



## ALLEGATO A

### Piano Strutturale comunale. Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014

<p><b>RELAZIONE del RESPONSABILE del PROCEDIMENTO sull'attività svolta ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 L.R. 10 novembre 2014 n. 65 e s.m.i.</b></p>
---

La sottoscritta arch. Pamela Bracciotti, Dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento del nuovo Piano Strutturale, nominato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 08/07/2021 di avvio del procedimento, redige la presente relazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della LR 65/2014.

Richiamata la propria Relazione del responsabile del procedimento, allegato "C" alla deliberazione consiliare n. 48 del 27 luglio 2023 avente ad oggetto "Piano Strutturale comunale. Adozione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e contestuale adozione del Rapporto Ambientale della Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli artt. 8 e 24 della L.R. 10/2010"

#### **accerta e certifica quanto segue:**

Il Comune di Prato è dotato di:

- Piano Strutturale (di cui all'art. 53 L.R. n.1/2005 e s.m.i.), approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 21/03/2013, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 17 del 24/04/2013, e successive varianti, consultabili alla pagina [www.comune.prato.it/it/lavoro/urbanistica/piano-strutturale](http://www.comune.prato.it/it/lavoro/urbanistica/piano-strutturale) ed in particolare:

- Variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico per individuazione area da destinare ad impianti di trattamento rifiuti inerti, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 03 del 21/01/2016, pubblicata sul BURT n. 7 del 17/02/2016.
- Variante al Piano Strutturale ai fini dell'adeguamento al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 13.09.2018, pubblicata sul BURT n. 39 del 26/09/2018.
- Variante al Piano Strutturale per l'adeguamento del quadro conoscitivo alle direttive del D.P.G.R. 53/R/2011 e al P.G.R.A., approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 11.3.2019, pubblicata sul BURT n. 16 del 17/04/2019.

- Piano Operativo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 26/09/2019, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 42 del 16/10/2019, conformato al PIT-PPR; e successive varianti, pubblicato nella sua versione aggiornata alla pagina web <https://www.comune.prato.it/it/lavoro/urbanistica/piano-operativo/pagina1057.html>

Con deliberazione n. 80 del 29/12/2020 il Consiglio Comunale ha approvato il documento "Agenda Urbana Prato 2050: indirizzi programmatici e strategie per il nuovo Piano Strutturale" costituente atto di indirizzo strategico per il Piano Strutturale.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



**AREA TRANSIZIONE AMBIENTALE E RESILIENZA URBANA**  
**Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile**

Viale Vittorio Veneto,9 – 59100 Prato  
Tel. 0574.183.5922/33  
e-mail: [urbanistica@comune.prato.it](mailto:urbanistica@comune.prato.it)  
posta certificata: [comune.prato@postacert.toscana.it](mailto:comune.prato@postacert.toscana.it)

Il Consiglio comunale ha approvato con deliberazione n. 33 del 08/07/2021 l'Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e la presa d'atto del Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010, per la formazione del nuovo Piano Strutturale, ai sensi dell'art. 92 della LR 65/2014 ed in conformità al PIT/PPR.

Per dare informazione del procedimento avviato, è stata pubblicata una nuova pagina web ove si da conto del processo di formazione del Piano Strutturale: [www.comune.prato.it/it/lavoro/urbanistica/ps-2024](http://www.comune.prato.it/it/lavoro/urbanistica/ps-2024)

Con deliberazione n. 48 del 27 luglio 2023, il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Strutturale e la relativa Valutazione Ambientale Strategica, a conclusione del procedimento di formazione del Piano Strutturale compiutamente descritto nella succitata Relazione del responsabile del procedimento, allegato "C" alla DCC 48/2023.

Pubblicazione, trasmissione, consultazione, osservazioni

In applicazione di quanto previsto dalla normativa vigente, in seguito all'approvazione della delibera di adozione, gli atti del Piano Strutturale e della Valutazione Ambientale Strategica:

- sono stati messi a disposizione e pubblicati sul sito internet istituzionale del Comune di Prato, nella sezione Amministrazione trasparente del Comune, oltre che nella pagine web dedicata al nuovo Piano Strutturale: [www.comune.prato.it/it/lavoro/urbanistica/ps-2024](http://www.comune.prato.it/it/lavoro/urbanistica/ps-2024);

- sono stati trasmessi per via telematica con nota PG 171223 del 31/07/2023 ai soggetti istituzionali competenti ai sensi dell'art. 20 c. 4 della L.R. 65/2014,

- sono stati trasmessi per via telematica con nota PG 171240 del 31/07/2023 alla Regione Toscana, alla Provincia di Prato e al Segretariato Regionale MIBACT, nonché della Soprintendenza competente per territorio, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 6 dell' "Accordo ai sensi dell'art. 31 c. 1 della LR 65/2014, ed ai sensi dell'art. 21 c. 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di piano Paesaggistico (PIT/PPR)", al fine di assicurare il coordinamento tra conferenza paesaggistica e procedimento urbanistico.

- sono stati trasmessi per via telematica con nota PG 177931 del 09/08/2023 ai soggetti competenti in materia ambientale oltre che agli uffici degli enti territoriali individuati ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010 e s.m.i.;

- sono stati pubblicati mediante apposito avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) n. 32 del 09/08/2023, ai sensi dell'art. 19 c. 2 LR 65/2014, e dell'art. 25, comma 1, della L.R. 10/2010;

- sono stati depositati presso il Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e dell'art. 25 comma 2 L.R. 10/2010, per 60 giorni consecutivi dalla pubblicazione sul BURT;



**AREA TRANSIZIONE AMBIENTALE E RESILIENZA URBANA**  
**Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile**

Viale Vittorio Veneto,9 – 59100 Prato  
Tel. 0574.183.5922/33  
e-mail: urbanistica@comune.prato.it  
posta certificata: comune.prato@postacert.toscana.it

Entro i suddetti termini sono pervenute n. 165 osservazioni e contributi da parte di Enti, Associazioni, cittadini e uffici interni al Comune di Prato, ed in particolare:

- n. 153 da parte di soggetti privati
- n. 6 da parte di Autorità ed Enti pubblici e privati, in particolare n. 1 dal Comune di Montemurlo, n.1 da Confindustria Toscana Nord, n. 3 da Automobile Club Prato, n.1 l'ufficio Regionale del Genio Civile "Valdarno centrale e tutela dell'acqua"
- n. 2 da associazioni e comitati cittadini, in particolare da Associazione culturale il Capanno
- n. 1 dagli uffici interni dell'amministrazione comunale
- n. 3 dagli ordini professionali (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Prato, Ordine degli Architetti della Provincia di Prato, Collegio dei Geometri di Prato )

Sono pervenute inoltre fuori termine:

- n. 3 osservazioni di cui n. 1 da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato, n.2 da parte della Regione Toscana;
- n. 16 da parte di soggetti privati

Le osservazioni, sintetizzate, valutate e tecnicamente commentate dall'Ufficio di Piano, sono state poste all'attenzione della Commissione Consiliare Permanente n. 4 – Urbanistica, Ambiente e Protezione Civile – che le ha esaminate e si è espressa sulle proposte di controdeduzione dell'ufficio in 11 sedute a partire dalla prima del 11/12/2023 fino a quella conclusiva del 05/01/2024, come si evince dai verbali allegato "a - pareri commissione 4", depositato agli atti della proposta di deliberazione, ed in particolare nelle seguenti sedute:

<b>Giorno</b>	<b>Ora</b>	<b>Luogo seduta</b>
<b>Lunedì 11 dicembre</b>	<b>8:45</b>	<b>Urbanistica</b>
<b>Martedì 12 dicembre</b>	<b>15:00</b>	<b>Palazzo comunale</b>
<b>Mercoledì 13 dicembre</b>	<b>15:00</b>	<b>Urbanistica</b>
<b>Venerdì 15 dicembre</b>	<b>8:45</b>	<b>Urbanistica</b>
<b>Lunedì 18 dicembre</b>	<b>8:45</b>	<b>Urbanistica</b>
<b>Mercoledì 20 dicembre</b>	<b>15:00</b>	<b>Urbanistica</b>
<b>Venerdì 22 dicembre</b>	<b>8:45</b>	<b>Urbanistica</b>
<b>Venerdì 29 Dicembre</b>	<b>8:45</b>	<b>Palazzo comunale</b>
<b>Martedì 2 Gennaio</b>	<b>8:45</b>	<b>Urbanistica</b>
<b>Giovedì 4 Gennaio</b>	<b>14:00</b>	<b>Palazzo comunale</b>



<b>Venerdì 5 Gennaio</b>	<b>8:00</b>	<b>Urbanistica</b>
--------------------------	-------------	--------------------

L'Ufficio di Piano ha predisposto l'elaborato "Controdeduzioni alle osservazioni al Piano Strutturale", allegato "B" parte integrante e sostanziale alla proposta di deliberazione, nel quale sono elencate e sintetizzate le osservazioni presentate e, per ognuna, indicata la relativa considerazione tecnica da sottoporre alla valutazione definitiva del Consiglio Comunale.

Ai fini di questa fase del procedimento di approvazione del Piano Strutturale, si richiamano i seguenti riferimenti normativi:

- l'articolo 145 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 secondo il quale i comuni conformano o adeguano gli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale alle previsioni dei piani paesaggistici, secondo le procedure previste dalla legge regionale;
- l'articolo 145 comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 secondo il quale, la Regione disciplina il procedimento di conformazione ed adeguamento degli strumenti urbanistici alle previsioni della pianificazione paesaggistica, assicurando la partecipazione degli organi ministeriali al procedimento medesimo;
- l'articolo 31 comma 1 della L.R. n. 65/2014 secondo il quale:
  - con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale, agli strumenti di pianificazione urbanistica dei comuni e alle relative varianti che costituiscono adeguamento e conformazione al piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 143, commi 4 e 5, dell'articolo 145, comma 4 e dell'articolo 146, comma 5 del Codice, la Regione convoca una Conferenza di servizi, detta "Conferenza paesaggistica", a cui partecipano la Regione e gli organi ministeriali competenti;
  - alla Conferenza sono invitati le province interessate o la città metropolitana e i comuni;
  - la Conferenza paesaggistica è regolata dalle disposizioni di cui all'art. 31 della LR 65/2014 e in base ad appositi accordi stipulati con gli organi ministeriali competenti ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- l'Accordo tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT oggi MIC) e la Regione Toscana, stipulato in data 17/05/2018;
- l'articolo 20 comma 1 della Disciplina di Piano del PIT/PPR a norma del quale gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, si conformano alla disciplina statutaria del piano, perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d'uso, ai sensi dell'articolo 145 del Codice.
- l'articolo 21 comma 5 della Disciplina del Piano del PIT/PPR, secondo il quale, la valutazione della conformazione o dell'adeguamento dell'atto è effettuata:
  - a) dagli organi ministeriali competenti e dalla Regione in forma congiunta per le parti che riguardano i beni paesaggistici;
  - b) dalla Regione per le parti diverse da quelle di cui alla lettera a);

Si richiamano inoltre le seguenti disposizioni dell'Accordo suddetto fra MIC e Regione:

- l'articolo 6 comma 5, a norma del quale:
    - in via ordinaria la Conferenza paesaggistica viene convocata dopoché l'Amministrazione procedente ha completato l'elaborazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione dello strumento da parte del proprio Consiglio;
    - a tal fine l'Amministrazione dovrà trasmettere il riferimento puntuale a tutte le osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate, oltretché ai
- Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



**AREA TRANSIZIONE AMBIENTALE E RESILIENZA URBANA**  
**Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile**

Viale Vittorio Veneto,9 – 59100 Prato  
Tel. 0574.183.5922/33  
e-mail: urbanistica@comune.prato.it  
posta certificata: comune.prato@postacert.toscana.it

soggetti di cui all'articolo 8 della L.R. n. 65/2014 nell'ambito del procedimento urbanistico di cui all'articolo 20 della della L.R. n. 65/2014, anche al Segretariato Regionale del MiBact e alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio competente per territorio.

Per quanto sopra, la presente proposta di deliberazione comprensiva dei suoi allegati, verrà inviata agli enti competenti per la richiesta di convocazione e svolgimento della Conferenza Paesaggistica.

Deposito al Settore Genio Civile Valdarno Centrale

In data 07/07/2023 con P.G. n. 151382 è stato effettuato, ai sensi del DPGR 30.01.2020, n. 5/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche), il deposito degli elaborati costituenti il Piano Strutturale presso la Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Valdarno Centrale –, ed in data 12/07/2023 con PG 154114 è pervenuta comunicazione che la pratica è stata iscritta nel registro dei depositi con il numero 14/2023 del 11/07/2023. Con nota registrata al protocollo 220323 del 05/10/2023, l'ufficio Regionale del Genio Civile "Valdarno centrale e tutela dell'acqua" ha richiesto integrazioni che verranno prodotte ai fini del parere definitivo di competenza.

Per quanto sopra esposto, il sottoscritto Responsabile del Procedimento propone all'esame della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale la delibera di approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni al Piano Strutturale adottato con DCC 48/2023.

Prato, 05.01.2024

Il responsabile del procedimento  
*arch. Pamela Bracciotti*

Firmato da:

**pamela bracciotti**

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 8370608046632834551

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 27/02/2022 al 01/06/2024