



## Consiglio

# COMUNE DI PRATO

### Deliberazione di Consiglio Comunale n. **41** del **29/06/2023**

Oggetto: "**Regolamento per l'occupazione suolo pubblico mediante strutture esterne per il ristoro all'aperto (dehor)**", approvato con **D.C.C. n. 56 del 11.07.2012 e modificato con D.C.C. n. 68 del 16.12.2021 e D.C.C. n. 71 del 15.12.2022. Ulteriori modifiche.**

Adunanza ordinaria del 29/06/2023 ore 15:00 seduta pubblica.  
Il Presidente Gabriele Alberti dichiara aperta la seduta alle ore 16,00.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 27 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	X	-	Bartolozzi Elena	X	-
Belgiorno Claudio	-	X	Betti Eva	X	-
Biagioni Marco	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Cocci Tommaso	X	-	Curcio Marco	-	X
Facchi Antonio Nelson	-	X	Faltoni Monia	X	-
Fanelli Giannetto	X	-	Garnier Marilena	-	X
Guerrini Martina	-	X	La Vita Silvia	X	-
Lafranceschina Mirko	X	-	Lin Teresa	X	-
Longobardi Claudia	X	-	Maioriello Carmine	X	-
Meoni Andrea	X	-	Mugnaioni Sandra	X	-
Norcia Silvia	X	-	Ovattoni Patrizia	X	-
Romei Enrico	X	-	Rosati Matilde Maria	X	-
Sapia Marco	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Soldi Leonardo	X	-	Spada Daniele	X	-
Stanasel George Claudiu	X	-	Tassi Paola	X	-
Tinagli Lorenzo	X	-	Wong Marco	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti , con l'assistenza del Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :  
Leoni Flora, Santi Ilaria, Sanzò Cristina, Squitieri Benedetta, Faggi Simone

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



**Oggetto: "Regolamento per l'occupazione suolo pubblico mediante strutture esterne per il ristoro all'aperto (dehor)", approvato con D.C.C. n. 56 del 11.07.2012 e modificato con D.C.C. n. 68 del 16.12.2021 e D.C.C. n. 71 del 15.12.2022. Ulteriori modifiche.**

### **Relazione del Dirigente**

Con Delibera di Consiglio n. 56 del 11.07.2012, è stato approvato il vigente "Regolamento per l'occupazione temporanea suolo pubblico, mediante strutture esterne per il ristoro all'aperto (dehors)", successivamente modificato con la D.C.C. 69 del 16.12.2021 e con la D.C.C. 71 del 15.12.2022.

Nelle annualità 2020 e 2021, era stata adottata una normativa straordinaria (D.C.C. 24/2021), per consentire l'ampliamento delle occupazioni suolo pubblico, da parte degli esercizi di somministrazione, durante l'emergenza epidemiologica da Covid 19. Tale normativa transitoria sarebbe arrivata alla sua scadenza in data 31.12.2021.

Alla luce del riscontro positivo, dettato dall'applicazione della disciplina transitoria, la prima modifica al Regolamento, attuata con D.C.C. 69 del 16.12.2021, prevedeva:

- 1 l'adeguamento del testo regolamentare in base a quanto indicato dalla competente Soprintendenza, per le occupazioni in Centro cittadino, con la finalità di tutela dei beni monumentali e storici;
- 2 l'adozione di un regime straordinario, di un ulteriore anno, finalizzato all'ampliamento delle occupazioni suolo pubblico, su tutto il territorio comunale, da parte degli esercizi di somministrazione, con strutture mobili individuate in tavoli, sedie ed ombrelloni, dato il perdurare dell'emergenza epidemiologica;
- 3 la revisione di alcune parti regolamentari per le quali era stata rilevata la necessità di un'opportuna modifica.

Nello specifico, si attuavano le seguenti modifiche/integrazioni:

- le definizioni delle tipologie dei "dehors", come indicato dalla Soprintendenza, con l'eliminazione della tipologia "D" relativa ai dehors completamente chiusi ed assoggettati alla disciplina edilizia;
- le modifiche agli ambiti territoriali richieste dalla Soprintendenza, ai fini dell'ammissibilità delle diverse tipologie di dehors in Centro storico;
- la precisazione di particolari tipi di arredo non ammessi nel Centro cittadino e l'inserimento delle modalità di sistemazione dell'area occupata dai dehors durante gli orari di chiusura delle attività;
- l'introduzione di elementi di delimitazione delle aree con fioriere, precedentemente non ammesse, e di elementi di copertura più semplici, per i dehors posizionati fuori dal centro storico;
- l'ammissibilità del collocamento di dehors sul lato opposto della strada, rispetto

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



all'ubicazione dell'esercizio di somministrazione, esclusivamente in APU, ZTL e Zone a velocità ridotta a 30 km orari, in osservanza al Codice della Strada;

- relativamente alla documentazione da presentare, una differenziazione fra la documentazione occorrente per le diverse tipologie di dehors, in ragione del loro impatto, distinguendo quelli più semplici (tipologia A), da quelli più strutturati (tipologie B e C). Per la tipologia A sono ora richiesti documenti (planimetria, relazione), senza obbligo di firma da parte di un tecnico. E' stata, inoltre, chiarita la necessità della preventiva acquisizione del nulla osta della Soprintendenza, prima del rilascio della concessione di occupazione suolo pubblico.

-la conferma della norma transitoria per le strutture autorizzate prima dell'entrata in vigore del Regolamento, tenute a conformarsi alle nuove disposizioni, e la proroga fino al 31/12/22 della disciplina straordinaria adottata con DCC 24/2021, considerato il protrarsi dell'emergenza da Covid 19.

Nel corso dell'anno 2022, è emersa l'ulteriore esigenza di una nuova modifica regolamentare, allo scopo di:

1. approvare un abaco degli elementi di arredo che consenta di verificare prontamente, da parte degli esercizi di somministrazione, le componenti del dehors che l'Amministrazione ritiene conformi ed adeguate al decoro urbano. L'abaco è stato oggetto di concertazione con le associazioni di categoria ed è stato ampiamente diffuso agli stakeholders del processo partecipativo sul centro storico. Si prevede, nel Regolamento, un'eventuale procedura di deroga allo scopo di inserire elementi di arredo differenti da quelli previsti nell'abaco; in tali casi, è dovuta l'acquisizione del parere espresso degli uffici preposti, competenti in materia;
2. stabilire in via definitiva le occupazioni dei dehors fino ad un massimo di 90 mq nel centro storico, e di 120 mq nel restante territorio comunale;
3. prorogare al 30 giugno 2023, la normativa transitoria per l'adeguamento dei dehors presenti, già autorizzati e non conformi al Regolamento.

Con Delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 15.12.2022, si provvedeva all'approvazione delle modifiche suddette e all'approvazione dell'Abaco delle componenti di arredo.

Il 29 dicembre 2022, è tuttavia intervenuta un'ulteriore novità. Il cosiddetto Decreto "Milleproroghe" (Decreto Legge n. 198 del 29 dicembre 2022, convertito nella Legge n. 14 del 24 febbraio 2023) ha disposto, prorogando i termini al 31 dicembre 2023, che la posa in opera su vie, piazze, strade e altri spazi aperti di interesse culturale e paesaggistico, da parte di titolari di pubblici esercizi, di strutture amovibili quali dehors, elementi di arredo urbano, attrezzature, pedane, tavolini, sedute e ombrelloni non sia subordinata alle autorizzazioni di cui agli articoli 21 e 146 del Codice dei beni culturali di cui al D. Lgs. 42/2004.

Stante la proroga suddetta, si ritiene:

1. di procedere al rinnovo "automatico" delle concessioni di suolo pubblico, ad oggi rilasciate per l'installazione dei dehors, per il secondo semestre 2023, spostando il termine di validità delle stesse al 31 dicembre 2023;
2. di intervenire sul testo regolamentare vigente, affinché il termine del 30 giugno previsto

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



per l'adeguamento dei dehors presenti, già autorizzati e non conformi al Regolamento, sia allineato a quello dettato dalla normativa sovraordinata (31 dicembre 2023). Il differimento dei termini potrà, infatti, consentire la predisposizione da parte delle imprese di nuovi progetti, da sottoporre, per le aree interessate dalla tutela del Codice dei Beni culturali, alla competente Soprintendenza.

Altra modifica da apportare al Regolamento, riguarda, infine, le modalità di presentazione delle richieste di concessione suolo per "dehors", da effettuare obbligatoriamente mediante piattaforma on line, appositamente predisposta dal Servizio Innovazione e Agenda Digitale.

## **Il Consiglio**

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Vista la D.G.C. n. 160 del 16/05/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 e integrazione Piano esecutivo di gestione, con la quale sono stati approvati gli obiettivi di Performance e assegnati agli stessi le risorse finanziarie;

Vista la relazione che precede, del Dirigente del Servizio Sviluppo Economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente;

Ritenuto di dover approvare le modifiche al "Regolamento per l'occupazione temporanea suolo pubblico, mediante strutture esterne per il ristoro all'aperto (dehors)", adottando il testo regolamentare allegato, parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (Allegato "A");

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Sviluppo Economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente e dal Responsabile del Servizio Mobilità e Infrastrutture, in data 14.06.2023, in ordine alla regolarità tecnica;

Considerato e dato atto che il presente provvedimento non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art. 49 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n° 2 "(Sviluppo Economico, Finanze, Patrimonio, Politiche Comunitarie)" in data 28.06.2023;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

*(Omissis gli interventi di cui al verbale)*

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

**Presenti 27**



<b>Favorevoli</b>	<b>18</b>	Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Faltoni, Fanelli, Longobardi, Meoni, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Lin, Sciumbata, Wong, Romei.
<b>Astenuti</b>	<b>9</b>	Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Stanasel, Cocci, Spada, La Vita, Maioriello

### **Delibera**

di dover approvare le modifiche al “Regolamento per l’occupazione temporanea suolo pubblico, mediante strutture esterne per il ristoro all’aperto (dehors)”, adottando il testo regolamentare allegato, parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione (Allegato “A”).

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l’urgenza, pone in votazione l’immediata eseguibilità con il seguente risultato:

<b>Presenti</b>	<b>27</b>	
<b>Favorevoli</b>	<b>18</b>	Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Faltoni, Fanelli, Longobardi, Meoni, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Lin, Sciumbata, Wong, Romei.
<b>Astenuti</b>	<b>9</b>	Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Stanasel, Cocci, Spada, La Vita, Maioriello

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

**(omissis il verbale)**

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Ambiti Centro Storico- allegato A al Regolamento</b>	AMBITI_centro_storico.pdf	13/06/2023
C2BFD36D4B916FB258A09D75F89342ADB471375632BADB24B0863A0C746BF97A		
<b>Abaco degli elementi- allegato B al regolamento</b>	definitivo.pdf	13/06/2023
BEC313ECB917E4347EFEBF245CF57412BEA82B143BC268BD9F6EDD0E132A52AC		
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	PARERE_PF_2023_379.odt.pdf.p7m	14/06/2023
0DD13C6C586782B30480B885A8BE08D6583A2822992F49F926BFCFF9D1858BBC		
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	PARERE_PF_2023_379.odt.pdf.p7m	14/06/2023
C87387AFAB560AD1D35C6917EE32D68D2D7279C0CC2D28FFF77B6BC725B21079		
<b>All A - Regolamento dehors pubbl.</b>	Regolamento_dehors pubbl..pdf	03/07/2023
A56BA6E761FA3F205B3C1579B942451E147DB4E23C38FB85A0C55E9703B16BF0		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>Allegato A- Regolamento dehors</b>	Regolamento dehors.pdf	13/06/2023
D3D7D481A9D4F000122C884F4EA0B8DBBB18F9AAABCD428D2415607B8027E013B		
<b>Ambiti Centro Storico- allegato A al Regolamento</b>	AMBITI_centro_storico.pdf	13/06/2023
C2BFD36D4B916FB258A09D75F89342ADB471375632BADB24B0863A0C746BF97A		
<b>Abaco degli elementi- allegato B al regolamento</b>	definitivo.pdf	13/06/2023
BEC313ECB917E4347EFEBF245CF57412BEA82B143BC268BD9F6EDD0E132A52AC		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

**GABRIELE ALBERTI**

codice fiscale LBRGRL78T02G999J

num.serie: 2104148730226537557

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 28/07/2022 al 28/07/2025

**SIMONETTA FEDELI**

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 8114240429578151547

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 13/02/2022 al 23/02/2024