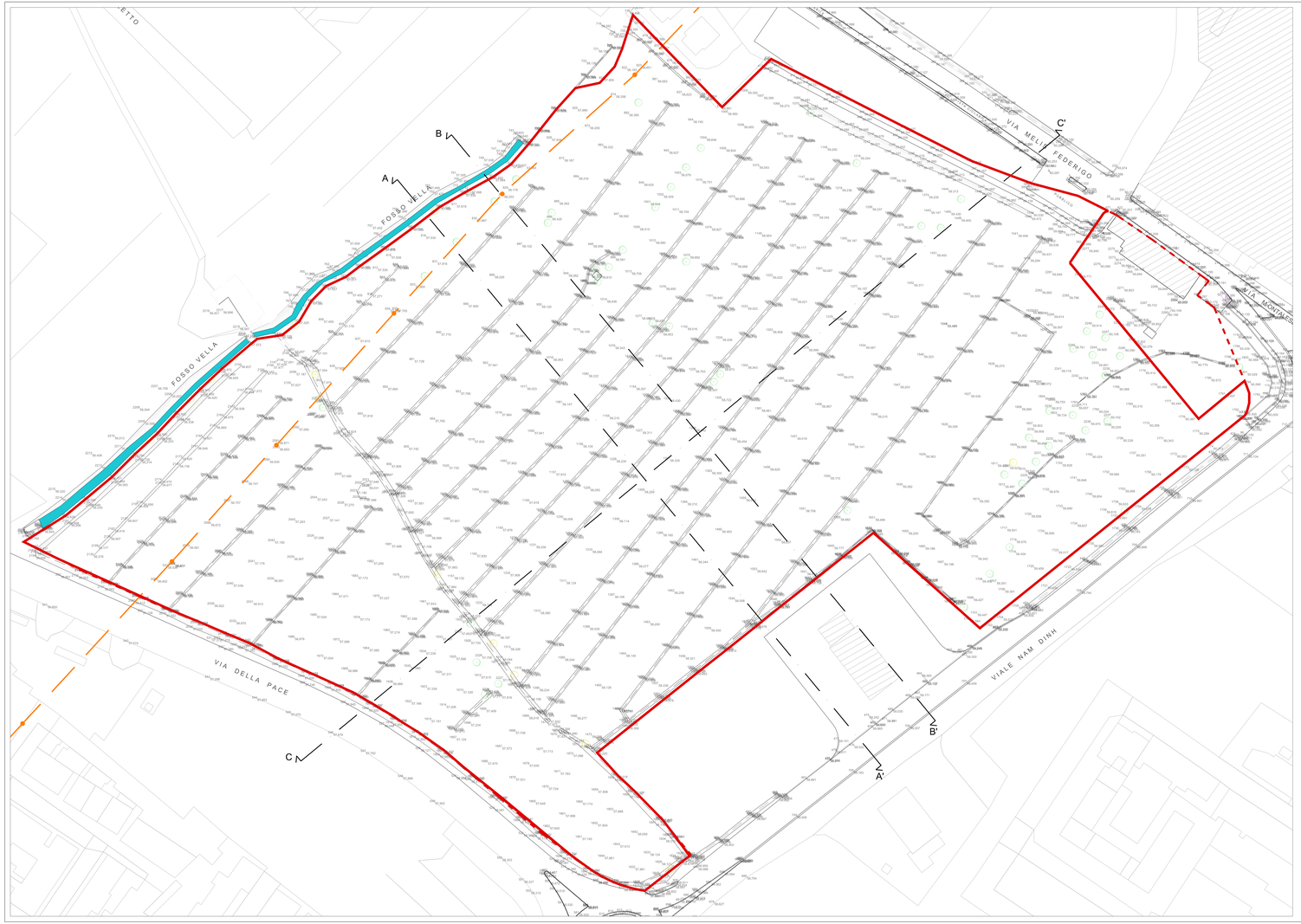

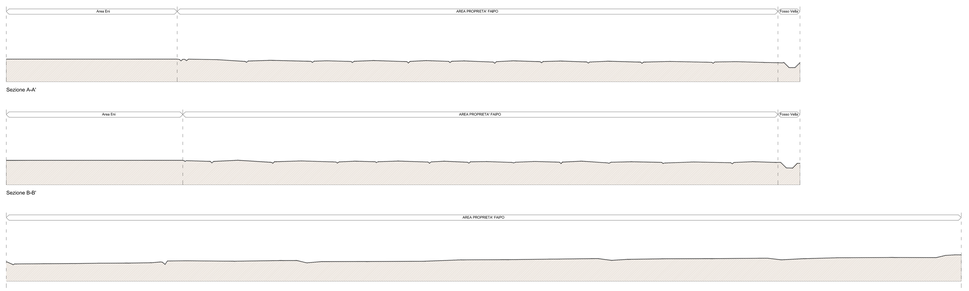

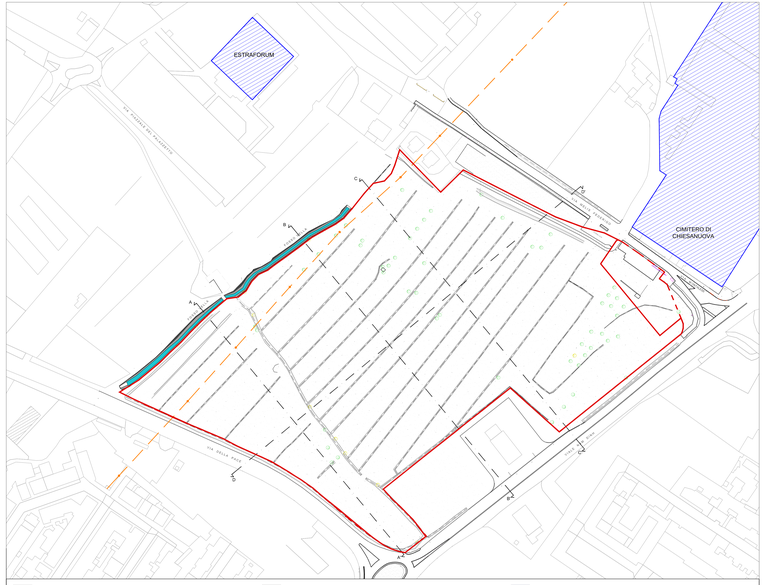

LEGENDA

- Limite area di proprietà del proponente
- Ambito oggetto del progetto
- Edifici di maggior rilevanza posti nelle aree limitrofe all'area di progetto
- Palo Enel
- Cavidotto Enel

Perimetro ambito di intervento (ST = 98.073,69 mq)

Area di proprietà esclusa dal perimetro dell'intervento

Edifici di maggior rilevanza posti nelle aree limitrofe all'area di progetto

COMUNE DI PRATO

PRESENTAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ
Ai sensi dell'art. 1, comma 304, lettera a),
della Legge 27 Dicembre 2013, n. 147 e ss.mm.ii.

PROGETTO DI COMPENDIO IMMOBILIARE A PREVALENTE DESTINAZIONE SPORTIVA DENOMINATO "ORATORIO DELLO SPORT"
DA PREVEDERSI IN UN'AREA DEL COMUNE DI PRATO, LOC.T.À CHIESANUOVA, POSTA TRA VIA MELIS FEDERIGO E VIA MONTALESE, VIALE NAM-DINH E VIA DELLA PACE

SEZIONE EA - ELABORATI STATO ATTUALE

PROPONENTE

FAIPO S.r.l.
Via Fosso Vella n. 1
59100 - Prato (Prato) - PO
P.IVA 02194030970

A.C. PRATO SSD a r.l.
Via Fosso Vella n. 1
59100 - Prato (Prato) - PO
P.IVA 02194030970

PROGETTISTI COORDINATORI

PROJECT MANAGEMENT	EDINSTRA S.r.l.	
PROGETTAZIONE URBANISTICA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	ARCH. GIOVANNI VALENTINI ARCH. MARCO VALENTINI ARCH. MATHIEU MELLI	
COLLABORAZIONE PROGETTAZIONE	ARCH. GIANLUCA STEFANINI	
PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PROGETTAZIONE OPERE GRAVELOVE	AV INGEGNERIA ING. DAVID MALOSSI	
PROGETTAZIONE OPERE A VERDE CONSULENZA PAESAGISTICA	MILANO ARCH. ANDREA NELI PAES. CATERINA BIANCHI	
PROGETTAZIONE IMPIANTI PROGETTAZIONE INVASO ACUSTICA	ING. MASSIMO DI MAIO	
SICUREZZA	GEOM. JACOPO CARLI	
STUDIO DI FINITAFTIBILITÀ AMBIENTALE CONSULENZA GEOLOGICA, GEOTECNICA E IDROGEOLOGICA	ENERTEM S.r.l. GEOL. LUCA GARDONE GEOL. GIANNI MARIA MONTINI	
STUDIO DEL TRAFFICO E DELLA MOBILITÀ	TAKES Rev. Consult.	
CONSULENZA LEGALE	STUDIO LEGALE ASSOCIATO MORNIROLLI BRUNI AVV. ANDREA BRUNI	
CONSULENZA FINANZIARIA	INIZIATIVA FINANZA E INNOVAZIONE	

ELABORATO	SCALA: 1:-/00
PLANIMETRIA GENERALE DELLO STATO ATTUALE **SEZIONI TERRITORIALI DELLO STATO ATTUALE** **LOCALIZZAZIONE EDIFICI DI MAGGIOR RILEVANZA**	**EA 01**

REVISIONE	DESCRIZIONE	DATA
-	Presentazione Studio di Fattibilità	Giugno 2022