

**PIANO ATTUATIVO**

PIANO ATTUATIVO PER LA SISTEMAZIONE URBANISTICA DI UN'AREA POSTA IN PRATO LOCALITA' SAN GIORGIO A COLONICA VIA DELLE RUOTE ANGOLO VIA DELL'OLMO PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI RESIDENZA

COMMITTENTE:  
DI PAOLA COSTRUZIONI Srl.  
cod. fisc. 03736640487  
IMMOBILIARE CERI Srl.  
cod. fisc. 01727480970

Oggetto: PLANIMETRIA GENERALE AREA DI INTERVENTO RAPPRESENTAZIONE SCHEMATICA DELL'INTORNO DISTANZE DALLE STRADE E FABBRICATI SEZIONE TERRITORIALE ESPLICATIVA VERIFICA ART. 35 - 36 - 38 P.O.

Scala: 1:200  
Stato: PROGETTO

PROGETTISTI:  
Arch. Daniele Martini  
Via B. Buozzi n° 16, Prato  
cod. fisc. MRT DNL 45C17 D6120  
mail: studiomartinidaniele@gmail.com

Geom. Stefano Poccianti  
Via Matilde Serao n°5, Prato  
cod. fisc. PCC SFN 75B16 G999T  
mail: geompoccianti@hotmail.com

TAVOLA  
**EP01**

Data: 20.04.2023

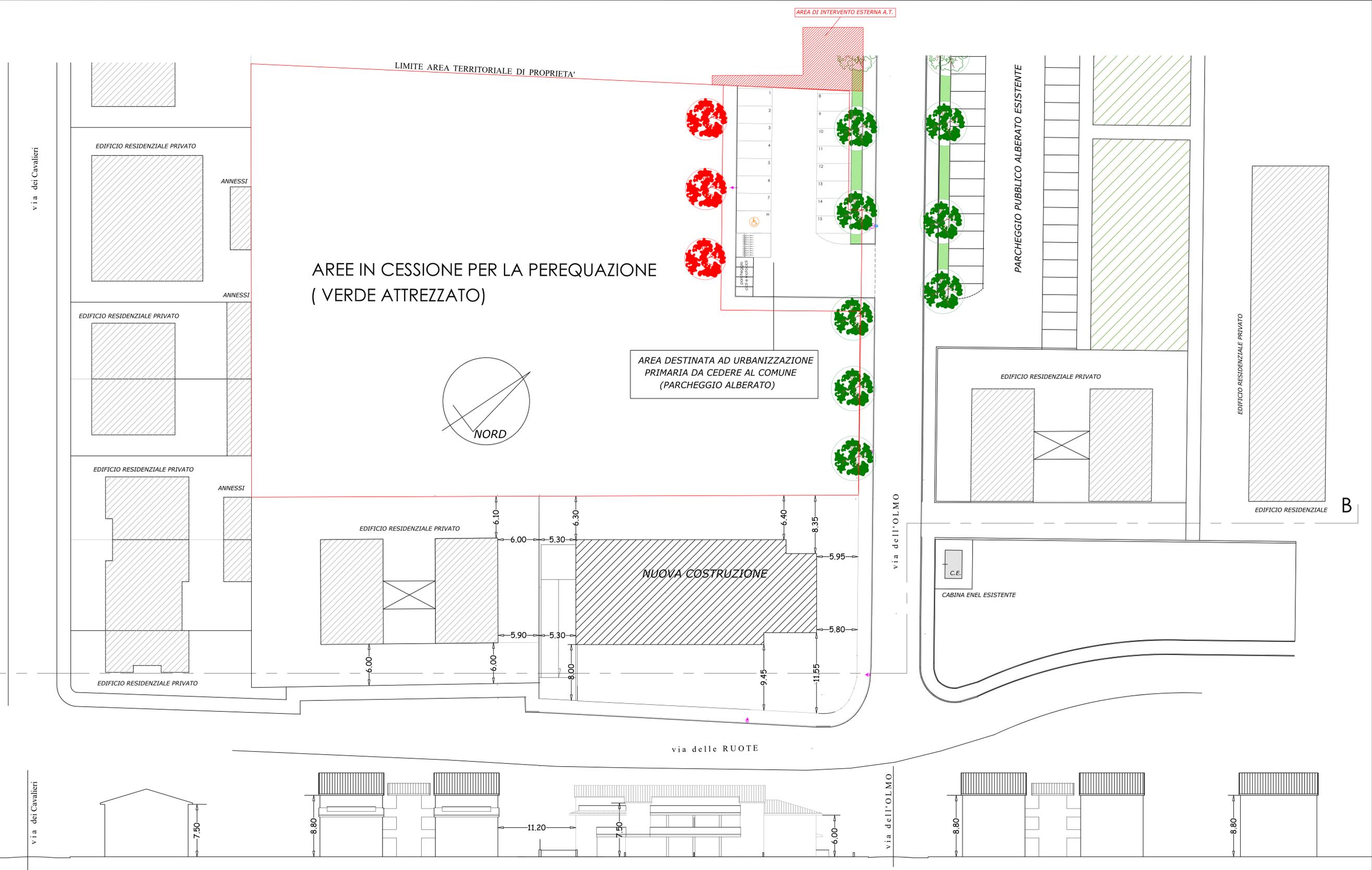
**VERIFICA ART. 35 DEL P.O.**

N. 15+1 (DISABILI) POSTI AUTO  
(15:5) 3 POSTO CICLI < 10 DI PROGETTO  
(15:7) 2,14 POSTO MOTOCICLI < 4 DI PROGETTO

**VERIFICA ART. 36 DEL P.O. (DEROGA)**

La progettazione del parcheggio Pubblico in ampliamento deve riprodurre fedelmente le caratteristiche distributive e funzionali di quello esistente, di cui deve essere la continuazione anche a livello estetico e compositivo. In tale contesto, per incrementare l'ombreggiamento degli stalli, oltre alla presenza delle alberature di Celtis Australis lungo la Via dell'Olmo, è prevista la messa a dimora di ulteriori essenze lungo il lato opposto del parcheggio, necessariamente individuate all'interno dell'area limitrofa destinata a verde Pubblico.

**PROFILO A - B**



Firmato da:

**MARTINI DANIELE**

codice fiscale MRTDNL45C17D612O

num.serie: 169396567913164660285468578066134233969

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 17/03/2023 al 17/03/2026

**POCCIANI STEFANO**

codice fiscale PCCSFN75B16G999T

num.serie: 10243556112535262946748305771382225473

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 03/12/2020 al 04/12/2025