comune di PRATO

Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **33** del **18/05/2023**

Oggetto: **Piano di recupero n. 380 per la deruralizzazione di complesso colonico con cambio di destinazione a residenziale e commerciale in via di Bogaia snc Adozione ai sensi dell'art.111 della LR 65/2014.**

Adunanza ordinaria del 18/05/2023 ore 15:00 seduta pubblica.
Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti dichiara aperta la seduta alle ore 15,25.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 29 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	X	-	Bartolozzi Elena	X	-
Belgiorno Claudio	X	-	Betti Eva	X	-
Biagioni Marco	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Cocci Tommaso	-	X	Curcio Marco	X	-
Facchi Antonio Nelson	X	-	Faltoni Monia	X	-
Fanelli Giannetto	X	-	Garnier Marilena	-	X
Guerrini Martina	X	-	La Vita Silvia	X	-
Lafranceschina Mirko	X	-	Lin Teresa	X	-
Longobardi Claudia	X	-	Maioriello Carmine	X	-
Meoni Andrea	-	X	Mugnaioni Sandra	X	-
Norcia Silvia	X	-	Ovattoni Patrizia	X	-
Romei Enrico	X	-	Rosati Matilde Maria	X	-
Sapia Marco	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Soldi Leonardo	X	-	Spada Daniele	X	-
Stanasel George Claudiu	X	-	Tassi Paola	X	-
Tinagli Lorenzo	X	-	Wong Marco	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti , con l'assistenza del Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :
Bosi Gabriele, Leoni Flora, Sbolgi Giacomo, Squittieri Benedetta

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Oggetto: **Piano di recupero n. 380 per la deruralizzazione di complesso colonico con cambio di destinazione a residenziale e commerciale in via di Bogaia snc Adozione ai sensi dell'art.111 della LR 65/2014.**

Relazione del Dirigente

Viste la D.C.C. n. 26 del 20/04/2023, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del DUP 2023-2025, e la D.C.C. n. 27 del 20/04/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 131 del 27/04/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie e strumentali ai centri di responsabilità;

Richiamata, nelle more di approvazione del PIAO 2023-2025, la D.G.C. n. 393 del 08/11/2022 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024;

Richiamato l'obiettivo 2023 - PG02 Piani urbanistici attuativi;

Il Consiglio

Premesso che:

- con istanza P.G. n. 231544 del 03/12/2019, successivamente integrata, è stato depositato dai sig.ri NI CHAOLE, CIOTTOLI MARCO, YANG LIANG, in qualità di proprietari dell'immobile posto in via di Bogaia (Prato), il piano di recupero n. 380/2019, ai sensi dell'art. 101 comma 6 delle NTA del Piano Operativo per la deruralizzazione di un fabbricato colonico diruto;

- l'intervento proposto, denominato Piano Attuativo n. 380/2019 consiste, in sintesi, nella deruralizzazione di un fabbricato colonico, tramite interventi di ristrutturazione conservativa, finalizzati alla realizzazione di due unità residenziali ed una commerciale;

- il Piano Attuativo viene presentato ai sensi dell'art. 101 comma 6 delle NTA del Piano Operativo in quanto il fabbricato ha superficie edificata superiore a 250 mq;

- il Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile, con propria istruttoria del 20/07/2020, documento a), depositata agli atti alla presente, e istruttoria finale del 27/04/2023, allegato 22 parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ha esaminato l'intervento proposto valutandone positivamente la fattibilità;

Ricordato che:

- con deliberazione n. 19 del 21/03/2013 il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi e per gli effetti della previgente L.R. 1/2005, il Piano Strutturale;

- con deliberazione n. 71 del 26/09/2019 il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi e per gli effetti della vigente L.R. 65/2014, il Piano Operativo;

Considerato che il Piano attuativo n. 380/2019:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- è disciplinato dall'art. 119 della L.R. 65/2014 “Piani di recupero”;

- propone un intervento che rientra nella “gestione degli insediamenti esistenti” prevista dalla L.R. 65/2014, comma 1 lett. a) dell'art. 95;

- è da ritenersi conforme al Piano Operativo, come si evince dalla relazione del Responsabile del Procedimento, e di conseguenza si applicano le disposizioni di cui alla L.R. 65/2014, art. 111;

- non è sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. 10/2020 in quanto rientra nella fattispecie di cui al comma 2 dell'art. 5 bis;

- è stato trasmesso con nota P.G. n. 66721 del 24/03/2023 al competente Ufficio Tecnico del Genio Civile Valdarno Centrale in materia di indagini geologiche, secondo le modalità indicate dal D.P.G.R. n. 5/R del 30/01/2020, e la relativa documentazione è stata iscritta nel registro dei depositi con il numero 05/23 in data 24/03/2023;

Dato atto che, fatte salve le modifiche intervenute riguardo all’organizzazione e alla denominazione delle strutture, il piano attuativo è stato esaminato inoltre:

- dal Servizio Sviluppo Economico SUEAP e Tutela dell’Ambiente – U.O. Preistruttoria edilizia e sostenibilità, con istruttorie del 17/06/2020, del 18/03/2021 e del 20/07/2021, documenti b), c) e d) depositati agli atti della presente;

- dal Servizio Sviluppo Economico SUEAP e Tutela dell’Ambiente – U.O.C. Tutela dell’Ambiente, con istruttoria del 02/04/2020,22/01/2021 e del 04/06/2021 e 17/10/2022 documenti e), f), g) h) depositati agli atti della presente;

- dal Servizio Lavori Pubblici e Mobilità – U.O. Urbanizzazioni Private con istruttoria del 03/03/2020 e del 29/06/2021 documenti i) ed l) depositato agli atti della presente quest’ultimo riportante al suo interno la data del 2020 per mero errore materiale;

- dal Servizio Sviluppo Economico SUEAP e Tutela dell’Ambiente – U.O.C. sportello unico per le attività edilizie e produttive con istruttoria del 11/08/2021 documento m) depositato agli atti quest’ultimo riportante al suo interno la data del 2020 per mero errore materiale;

- dal Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile – Nucleo di valutazione di beni immobili dal valore storico testimoniale, con istruttorie del 12/02/2021 e del 22/06/2021 documenti n) e o), depositati agli atti della presente;

- dal Servizio Patrimonio e Sport con istruttoria del 15/01/2021 e del 02/08/2021 documenti p) e q), depositati agli atti della presente ;

Considerato che il Piano di recupero n. 380/2019 è compiutamente descritto e rappresentato dai seguenti elaborati tecnici che si allegano parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione:

- 01_IG01_Inquadramento generale
- 02_RZ01_Relazione illustrativa
- 03_RZ01_Relazione storica dell’edificio
- 04_RZ02_Documentazione Fotografica
- 05_RZ05_Relazione geologica di fattibilità.
- 06_RZ08_Valutazione previsionale di clima acustico
- 07_EA01_stato attuale - Planimetria generale
- 08_EA02_stato attuale, piante prospetti sezione
- 09_EP01 EP05_stato di progetto – Planimetria generale, verde e parcheggi
- 10_EP02_Stato di progetto_Piante, prospetti e sezioni
- 11_EP02_Stato di progetto_schema smaltimento liquami

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

- 12_EP04_Stato di progetto_Conteggi urbanistici
- 13_EP06_Viste render
- 14_ES01_Stato sovrapposto_Piante, prospetti e sezioni
- 15_EU01_Relazione tecnica illustrativa (inquadramento urbanizzativo)
- 16_EU02_Planimetria generale
- 17_EU02_Tratto 2-3 – foto stato attuale
- 18_EU02_Tratto 2-3 – Planimetria stato attuale
- 19_EU03_Tratto 2-3 – Planimetria stato di progetto
- 20_EU04_Tratto 2-3 – Planimetria stato sovrapposto
- 21_NTA _Norme Tecniche di Attuazione

Vista l'Istruttoria Finale del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile, allegato 22 parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

Vista la "Relazione del Responsabile del Procedimento" redatta ai sensi degli artt. 18 e 33 della LR 65/2014, allegato 23 parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

Ritenuto, infine, che la proposta in oggetto sia meritevole di accoglimento, pertanto di procedere all'adozione del Piano attuativo n. 380/2019, con il procedimento previsto dall'art. 111 della L.R. 65/2014;

Vista la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i.;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile, in data 05.05.2023, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 05.05.2023, in ordine alla regolarità contabile;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare Permanente n. 4 "Urbanistica, Ambiente e Protezione civile", in data 12.05.2023;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

Presenti	**29**	
Favorevoli	**19**	Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Lin, Sciumbata, Wong, Romei
Astenuti	**10**	Belgiorno, Betti, Curcio, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Stanasel, Spada, La Vita, Maioriello

APPROVATA

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Delibera

1. Di adottare il Piano 380/2019, presentato in data 03/12/2019 con P.G. n. 231544 e successivamente integrato, per la deruralizzazione di un fabbricato colonico tramite interventi di ristrutturazione conservativa cambio destinazione d'uso finalizzati alla realizzazione di due unità residenziali ed una commerciale, rappresentato e descritto dagli elaborati di seguito elencati, allegati come parti integranti e sostanziali alla presente deliberazione:

- 01_IG01_Inquadramento generale
- 02_RZ01_Relazione illustrativa
- 03_RZ01_Relazione storica dell'edificio
- 04_RZ02_Documentazione Fotografica
- 05_RZ05_Relazione geologica di fattibilità.
- 06_RZ08_Valutazione previsionale di clima acustico
- 07_EA01_stato attuale - Planimetria generale
- 08_EA02_stato attuale, piante prospetti sezione
- 09_EP01 EP05_stato di progetto – Planimetria generale, verde e parcheggi
- 10_EP02_Stato di progetto_Piante, prospetti e sezioni
- 11_EP02_Stato di progetto_schema smaltimento liquami
- 12_EP04_Stato di progetto_Conteggi urbanistici
- 13_EP06_Viste render
- 14_ES01_Stato sovrapposto_Piante, prospetti e sezioni
- 15_EU01_Relazione tecnica illustrativa (inquadramento urbanizzativo)
- 16_EU02_Planimetria generale
- 17_EU02_Tratto 2-3 – foto stato attuale
- 18_EU02_Tratto 2-3 – Planimetria stato attuale
- 19_EU03_Tratto 2-3 – Planimetria stato di progetto
- 20_EU04_Tratto 2-3 – Planimetria stato sovrapposto
- 21_NTA _Norme Tecniche di Attuazione

2. di prendere atto la "Relazione del Responsabile del Procedimento" redatta ai sensi degli artt. 18 e 33 della LR 65/2014, allegato 23 parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

3. Di stabilire che l'attuazione potrà avvenire tramite Permesso di Costruire, la cui richiesta dovrà essere completa di tutti gli elaborati previsti dal vigente Regolamento Edilizio comunale, salvo altre integrazioni che si rendessero di volta in volta necessarie e il cui rilascio dovrà avvenire previo espresso parere del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile;

4. Di stabilire che il titolare dovrà provvedere alla monetizzazione degli standard urbanistici non reperiti, pari a mq 314, per un importo che sarà calcolato secondo i criteri e le tariffe vigenti al momento del rilascio del Permesso di Costruire e che sarà corrisposto al Comune di Prato contestualmente al pagamento del contributo di costruzione, in unica soluzione;

5. Di dare atto che l'iter di adozione del Piano attuativo seguirà il procedimento di cui all'art. 111 della L.R. 65/2014; pertanto, qualora nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non pervengano osservazioni, il Piano diverrà efficace a seguito di determina dirigenziale e della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto;

6. Di fissare in anni cinque il termine entro cui il Piano dovrà essere realizzato, decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso di approvazione o efficacia sul BURT;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

7. Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Pamela Bracciotti, dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile;

8. Di incaricare il Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile all'espletamento degli adempimenti di cui alla citata L.R. 65/14 e s.m.i.;

9. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 29 dell'allegato 1 al d.lgs. 2 luglio 2010, n.104, l'azione di annullamento del presente provvedimento per motivi di legittimità si propone avanti al giudice amministrativo nel termine di decadenza di sessanta giorni.

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti	**29**	
Favorevoli	**20**	Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Lin, Sciumbata, Wong, Romei, Curcio
Astenuti	**9**	Belgiorno, Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Stanasel, Spada, La Vita, Maioriello

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
01_IG01_Inquadramento generale	01_IG01_INQUADRAMENTO_GENERALE.PDF.P7M	27/04/2023
4F1E69E756F841EB24DC9DFE053919D5AC3CC4C64705919C5E307F9B4E661D0D		
02_RZ01_Relazione illustrativa	02_RZ01_RELAZIONE_ILLUSTRATIVA.PDF.P7M	27/04/2023
38496D320ACA4FB3CF7F36E02D28CE1E76B111C67D0055190C84F16680E9E31A		
03_RZ01_Relazione storica dell'edificio	03_RZ 01 - relazione storica dell'edificio.pdf.p7m	27/04/2023
F98499BD40C879CEB5CB5EC988B6B2F9D0835390D4A9DC66797E962579DC7965		
04_RZ02_Documentazione Fotografica	04_RZ 02 -documentazione fotografica.pdf.p7m	27/04/2023
61BD4A5FE230684786466E86AF199A60D095E08C0DDDD5169CACD237BC2B39B1		
05_RZ05_Relazione geologica di fattibilità	05_RZ05_relazione geologica di fatt.pdf.p7m	27/04/2023
89938DCD3DB3C90D280FB26BE062A02FCF49A04AC413599120589663E1A45CD3		
06_RZ08_Valutazione previsionale di clima acustico	06_RZ08_Valutazione previsionale di clima acustico.pdf.p7m	27/04/2023
9D2EF29BABC685DDA0BDD64D2F1E30282D3F2ABCDEAA3DF867C1A9DC68F1A37A		
07_EA01_stato attuale - Planimetria generale	07_EA 01 - planimetria generale.pdf.p7m	27/04/2023
BD2A0FF80F6059DF190DA2C8172C1B7C1F865619A0C5A7C2B06E46FE2DE7BCD4		
08_EA02_stato attuale, piante prospetti sezione	08_EA 02 - piante prospetti e sezioni.pdf.p7m	27/04/2023
36908E3EA8221C349CC4734EF63189E546E2EA7AF85D68D6F95D22864947350E		
09_EP01 EP05_stato di progetto – Planimetria generale, verde e parcheggi	09_EP01_EP05_STATO_DI_PROGETTO_PLANIMETRIA_GENERALE__VERDE_E_PARCHEGGI.PDF.P7M	27/04/2023
8BE92A3F5CFCC89FDBF8DADECB889E53D8EE516F6CE0921436E867157BC1487E		
10_EP02_Stato di progetto_Piante, prospetti e sezioni	10_EP02_STATO_DI_PROGETTO_PIANTE__PROSPETTI_E_SEZIONE.PDF.P7M	27/04/2023
D7755DAD667B6DD996161DFCEF72E788C6444ACC437C46AF81BD738306E68E9A		
11_EP02_Stato di progetto_schema smaltimento liquami	11_EP02_SCHEMA_SMALTIMENTO_LIQUAMI.PDF.P7M	27/04/2023
4A33275B42AACEC8D542CF8939CF278144A3E2AA2DD0732C4851C54A59608CF5		
12_EP04_Stato di progetto_Conteggi urbanistici	12_EP04_SATTO_DI_PROGETTO__CONTEGGI_URBANISTICI.PDF.P7M	27/04/2023
3141C680EBF8D540BC304939ECCA257CE6BECC7B77FB3C3002D3EE7E13F0F0D2		
13_EP06_Viste render	13_EP06_VISTE_RENDER.PDF.P7M	27/04/2023
D0B33FD95394885B677ED41787B20F0A5505B9354886BF8933A188B71271BF11		
14_ES01_Stato sovrapposto_Piante, prospetti e sezioni	14_ES01_STATO_SOVRAPPOSTO_PIANTE__PROSPETTI_E_SEZIONE.PDF.P7M	27/04/2023
DD4239B44CD285B04F66FDA44F589A5FA6B8B5B7F530182C3C3363DD23056FEC		
15_EU01_Relazione tecnica illustrativa (inquadramento urbanizzativo)	15_EU 01 - relazione tecnica illustrativa.pdf.p7m	27/04/2023
AF803071146D90E835F850F5DFA8E5E34942D87239021F7228591771DF7A31CE		
16_EU02_Planimetria generale	16_EU 02 - planim generale.pdf.p7m	27/04/2023
81706FD83489C09FAE4BE688BF452F74F30BB5A95D249C3F4ED5D33801B2F2EB		
17_EU02_Tratto 2-3 – foto stato attuale	17_EU 02 - Foto tratto 2-3.pdf.p7m	27/04/2023
192B439A75964881C35452BCA00BF1755160323E807675A2F07F5F6B815DFB6A		
18_EU02_Tratto 2-3 – Planimetria stato attuale	18_EU 02 - planimetria tratto 2-3.pdf.p7m	27/04/2023
B05808ACA5171C26BA8E4B59D299B61EF43F20C83D0F160BC16FE5DC5593FEB3		
19_EU03_Tratto 2-3 – Planimetria stato di progetto	19_EU 03 - progetto planimetria tratto 2-3.pdf.p7m	27/04/2023
7CF744103571B3D569850B797FFB0B7CF67508710B7663D1D30C24D9656B022F		
20_EU04_Tratto 2-3 – Planimetria stato sovrapposto	20_EU 04 - sovrapposto planimetria tratto 2-3.pdf.p7m	27/04/2023
689158FC412C79D3E22D5E5C69397B4BCEA05A701744CEEAEAC88D6B116D04EA		
21_NTA _Norme Tecniche di Attuazione	21_NTA _Norme Tecniche di Attuazione.pdf.p7m	27/04/2023
382DB136295F958ECB8842386B7FFDDDF50D251B4804124AF8F709756AEC2EDE		
22_Istruttoria Finale del Servizio Urbanistica	all 22.PDF.P7M	02/05/2023
89D5459DC9E5A3900CD6D83B75DF4B2998CF0FFC342520FD587263CDA6424826		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

23_relazione del responsabile del procedimento	all 23.PDF.P7M	02/05/2023
B2E9FF035A6C8FAE8A9255A052637A93683B533E9D4DD364D0B9D51B87A04FC4		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PG_2023_154.odt.pdf.p7m	05/05/2023
5B7C0CF4D47098DDDA7B26CE0FCA7A55BFF0F8D10B7A8DF83A5187EA1760847C		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PG_2023_154.odt.pdf.p7m	05/05/2023
7BBEADC9C25134DC599C94E9109FC57C569F4007261A49ADAFE8F24BFDF7A2D3		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
01_IG01_Inquadramento generale	01_IG01_INQUADRAMENTO_GENERALE.PDF.P7M	27/04/2023
4F1E69E756F841EB24DC9DFE053919D5AC3CC4C64705919C5E307F9B4E661D0D		
02_RZ01_Relazione illustrativa	02_RZ01_RELAZIONE_ILLUSTRATIVA.PDF.P7M	27/04/2023
38496D320ACA4FB3CF7F36E02D28CE1E76B111C67D0055190C84F16680E9E31A		
03_RZ01_Relazione storica dell'edificio	03_RZ 01 - relazione storica dell'edificio.pdf.p7m	27/04/2023
F98499BD40C879CEB5CB5EC988B6B2F9D0835390D4A9DC66797E962579DC7965		
04_RZ02_Documentazione Fotografica	04_RZ 02 -documentazione fotografica.pdf.p7m	27/04/2023
61BD4A5FE230684786466E86AF199A60D095E08C0DDDD5169CACD237BC2B39B1		
05_RZ05_Relazione geologica di fattibilità	05_RZ05_relazione geologica di fatt.pdf.p7m	27/04/2023
89938DCD3DB3C90D280FB26BE062A02FCF49A04AC413599120589663E1A45CD3		
06_RZ08_Valutazione previsionale di clima acustico	06_RZ08_Valutazione previsionale di clima acustico.pdf.p7m	27/04/2023
9D2EF29BABC685DDA0BDD64D2F1E30282D3F2ABCDEAA3DF867C1A9DC68F1A37A		
07_EA01_stato attuale - Planimetria generale	07_EA 01 - planimetria generale.pdf.p7m	27/04/2023
BD2A0FF80F6059DF190DA2C8172C1B7C1F865619A0C5A7C2B06E46FE2DE7BCD4		
08_EA02_stato attuale, piante prospetti sezione	08_EA 02 - piante prospetti e sezioni.pdf.p7m	27/04/2023
36908E3EA8221C349CC4734EF63189E546E2EA7AF85D68D6F95D22864947350E		
09_EP01 EP05_stato di progetto – Planimetria generale, verde e parcheggi	09_EP01_EP05_STATO_DI_PROGETTO_PLANIMETRIA_GENERALE__VERDE_E_PARCHEGGI.PDF.P7M	27/04/2023
8BE92A3F5CFCC89FDBF8DADECB889E53D8EE516F6CE0921436E867157BC1487E		
10_EP02_Stato di progetto_Piante, prospetti e sezioni	10_EP02_STATO_DI_PROGETTO_PIANTE__PROSPETTI_E_SEZIONE.PDF.P7M	27/04/2023
D7755DAD667B6DD996161DFCEF72E788C6444ACC437C46AF81BD738306E68E9A		
11_EP02_Stato di progetto_schema smaltimento liquami	11_EP02_SCHEMA_SMALTIMENTO_LIQUAMI.PDF.P7M	27/04/2023
4A33275B42AACEC8D542CF8939CF278144A3E2AA2DD0732C4851C54A59608CF5		
12_EP04_Stato di progetto_Conteggi urbanistici	12_EP04_SATTO_DI_PROGETTO__CONTEGGI_URBANISTICI.PDF.P7M	27/04/2023
3141C680EBF8D540BC304939ECCA257CE6BECC7B77FB3C3002D3EE7E13F0F0D2		
13_EP06_Viste render	13_EP06_VISTE_RENDER.PDF.P7M	27/04/2023
D0B33FD95394885B677ED41787B20F0A5505B9354886BF8933A188B71271BF11		
14_ES01_Stato sovrapposto_Piante, prospetti e sezioni	14_ES01_STATO_SOVRAPPOSTO_PIANTE__PROSPETTI_E_SEZIONE.PDF.P7M	27/04/2023
DD4239B44CD285B04F66FDA44F589A5FA6B8B5B7F530182C3C3363DD23056FEC		
15_EU01_Relazione tecnica illustrativa (inquadramento urbanizzativo)	15_EU 01 - relazione tecnica illustrativa.pdf.p7m	27/04/2023
AF803071146D90E835F850F5DFA8E5E34942D87239021F7228591771DF7A31CE		
16_EU02_Planimetria generale	16_EU 02 - planim generale.pdf.p7m	27/04/2023
81706FD83489C09FAE4BE688BF452F74F30BB5A95D249C3F4ED5D33801B2F2EB		
17_EU02_Tratto 2-3 – foto stato attuale	17_EU 02 - Foto tratto 2-3.pdf.p7m	27/04/2023
192B439A75964881C35452BCA00BF1755160323E807675A2F07F5F6B815DFB6A		
18_EU02_Tratto 2-3 – Planimetria stato attuale	18_EU 02 - planimetria tratto 2-3.pdf.p7m	27/04/2023
B05808ACA5171C26BA8E4B59D299B61EF43F20C83D0F160BC16FE5DC5593FEB3		
19_EU03_Tratto 2-3 – Planimetria stato di progetto	19_EU 03 - progetto planimetria tratto 2-3.pdf.p7m	27/04/2023
7CF744103571B3D569850B797FFB0B7CF67508710B7663D1D30C24D9656B022F		
20_EU04_Tratto 2-3 – Planimetria stato sovrapposto	20_EU 04 - sovrapposto planimetria tratto 2-3.pdf.p7m	27/04/2023
689158FC412C79D3E22D5E5C69397B4BCEA05A701744CEEAEAC88D6B116D04EA		
21_NTA _Norme Tecniche di Attuazione	21_NTA _Norme Tecniche di	27/04/2023

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

	Attuazione.pdf.p7m	
382DB136295F958ECB8842386B7FFDDDF50D251B4804124AF8F709756AEC2EDE		
22_Istruttoria Finale del Servizio Urbanistica	all 22.PDF.P7M	02/05/2023
89D5459DC9E5A3900CD6D83B75DF4B2998CF0FFC342520FD587263CDA6424826		
23_relazione del responsabile del procedimento	all 23.PDF.P7M	02/05/2023
B2E9FF035A6C8FAE8A9255A052637A93683B533E9D4DD364D0B9D51B87A04FC4		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

GABRIELE ALBERTI
codice fiscale LBRGRL78T02G999J
num.serie: 2104148730226537557
emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1
valido dal 28/07/2022 al 28/07/2025

SIMONETTA FEDELI
codice fiscale FDLSNT63S65F205T
num.serie: 8114240429578151547
emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1
valido dal 13/02/2022 al 23/02/2024