



Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **20** del **20/04/2023**

Oggetto: **Modifica al Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come disciplinata ai commi 739 e seguenti Legge 27 dicembre 2019 n. 160**

Adunanza ordinaria del 20/04/2023 ore 15:00 seduta pubblica.
Il Presidente Gabriele Alberti dichiara aperta la seduta alle ore 15,16.

Risultano presenti al momento della votazione Biffoni Matteo i seguenti 26 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	X	-	Bartolozzi Elena	-	X
Belgiorno Claudio	X	-	Betti Eva	X	-
Biagioni Marco	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Cocci Tommaso	X	-	Curcio Marco	-	X
Facchi Antonio Nelson	X	-	Faltoni Monia	X	-
Fanelli Giannetto	X	-	Garnier Marilena	-	X
Guerrini Martina	X	-	La Vita Silvia	-	X
Lafranceschina Mirko	X	-	Lin Teresa	-	X
Longobardi Claudia	X	-	Maioriello Carmine	X	-
Meoni Andrea	X	-	Mugnaioni Sandra	X	-
Norcia Silvia	X	-	Ovattoni Patrizia	X	-
Romei Enrico	X	-	Rosati Matilde Maria	X	-
Sapia Marco	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Soldi Leonardo	-	X	Spada Daniele	X	-
Stanasel George Claudiu	X	-	Tassi Paola	X	-
Tinagli Lorenzo	X	-	Wong Marco	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti , con l'assistenza del Vice Segretario Generale Jacopo De Luca.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :
Faggi Simone, Leoni Flora, Squittieri Benedetta

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: **Modifica al Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come disciplinata ai commi 739 e seguenti Legge 27 dicembre 2019 n. 160**

Relazione del Dirigente

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 295 del 19 dicembre 2022, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023-2025 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2023;

Visto inoltre l'art. 1 comma 775 della Legge 29 dicembre 2022 n. 197, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 303 del 29 dicembre 2022 - supplemento ordinario n. 43, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023-2025 da parte degli enti locali è differito al 30 aprile 2023;

Richiamate la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati, nonché la D.G.C. n. 393 del 08/11/2022 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024;

Il Consiglio

Premesso che l'art. 1, comma 738 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 prevede l'abrogazione dell' Imposta Unica Comunale di cui all'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 e che l'Imposta municipale propria (IMU) venga disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 del citato art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160;

Visto l'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997 n. 446, sulla potestà regolamentare generale dei comuni in base al quale "Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";

Visti i commi da 739 a 783 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 che disciplinano l'Imposta Municipale Propria;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 09/07/2020 e ss.mm. e ii. con la quale è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come



disciplinata ai commi 739 e seguenti Legge 27 dicembre 2019 n. 160;

Viste:

- le modifiche introdotte dalla Legge 197/2022 in tema di immobili abusivamente occupati;
- la sentenza n. 209 del 13/10/2022 con la quale la Corte Costituzionale si è espressa in ordine ai requisiti necessari per l'ottenimento dell'esenzione per abitazione principale ai fini dell'Imposta Municipale Propria;

Ritenuto opportuno adeguare il regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) alle modifiche normative;

Visto l'art. 53 comma 16 della L. 23.12.2000 n.388, secondo cui gli enti locali approvano i regolamenti relativi ai tributi locali, entro la data di approvazione del bilancio di previsione e tali regolamenti, anche se adottati successivamente, purché entro il termine sopra indicato, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Considerato che il comma 767 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 prevede che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del dipartimento delle Finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno e che il comune è tenuto ad inserire il testo del regolamento entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate, in data 27.03.2023, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Acquisito il parere dell'Organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n. 2 "Sviluppo Economico, Finanze, Patrimonio, Politiche Comunitarie", in data 19.04.2023;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

Presenti 27

Favorevoli 19 Alberti, Biagioni, Biffoni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Meoni, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli Sciumbata, Wong, Romei

Astenuti 7 Belgiorno, Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Stanasel, Cocci, Spada

Contrari 1 Maioriello

APPROVATA

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Delibera

1. di approvare le modifiche al Regolamento che disciplina l'imposta municipale propria (IMU) come da allegato alla presente deliberazione;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2023 ai sensi dell'art.53 comma 16 della L. 23.12.2000 n.388;
3. di dare altresì atto che per quanto non disciplinato dal regolamento continuano ad applicarsi le vigenti disposizioni di legge in materia di imposta municipale propria;
4. di dare mandato al Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate affinché provveda agli adempimenti previsti dal comma 15 dell'art. 13 del D.L. 201/2011.

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti	27	
Favorevoli	19	Alberti, Biagioni, Biffoni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Meoni, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli Sciumbata, Wong, Romei
Astenuti	7	Belgiorno, Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Stanasel, Cocci, Spada
Contrari	1	Maioriello

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Vice Segretario Generale Jacopo De Luca

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_SR_2023_182.odt.pdf.p7m	27/03/2023
F0EE04A4FEC53ADF6BB9E97D979B6BC04B4C9FBB73F88F141463857B50F67A01		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_SR_2023_182.odt.pdf.p7m	27/03/2023
048FD1B8CB126A2AE46FC234BBFB61001EEA418DC7ADE7ADD3D14935FFEA7456		
Parere revisori	Parere variazione regolamento IMU 2023.odt.pdf.p7m	05/04/2023
24C68C3AC6275C6F5970A51E9B000402480A4590B8B63A0B2CD545796635B67D		
Regolamento Nuova Imposta Municipale Propria (IMU)	regolamento-nuova-imposta-municipale-propria-imu.pdf	24/04/2023
BB5D9DB4A5FB6A527B2B256CAEEDC276D5E188AED00AFD71BD61A0A4E59AC2CA		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
regolamento	regolamento_bozza_per_atto 2023.odt	28/03/2023
91922EB1F9B46923E15C01DB22456282F7898B26FB8B698DA9E0B74434C257DD		
Parere revisori	Parere variazione regolamento IMU 2023.odt.pdf.p7m	05/04/2023
24C68C3AC6275C6F5970A51E9B000402480A4590B8B63A0B2CD545796635B67D		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

GABRIELE ALBERTI

codice fiscale LBRGRL78T02G999J

num.serie: 2104148730226537557

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 28/07/2022 al 28/07/2025

JACOPO DE LUCA

codice fiscale DLCJCP74L28D612S

num.serie: 8594514325143350791

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 25/02/2022 al 30/04/2023