



Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **84** del **22/12/2022**

Oggetto: **(PH387) Comuni in pista: realizzazione di nuova ciclabile via Galcianese/Lotto 2 - Approvazione progetto definitivo, contestuale adozione della variante al Piano Operativo -ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014- e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - Dichiarazione di pubblica utilità**

Adunanza ordinaria del 22/12/2022 ore 15:00 seduta pubblica.

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti dichiara aperta la seduta alle ore 15,59.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 20 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	X	-	Bartolozzi Elena	X	-
Belgiorno Claudio	-	X	Betti Eva	-	X
Biagioni Marco	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Cocci Tommaso	X	-	Curcio Marco	-	X
Facchi Antonio Nelson	X	-	Faltoni Monia	X	-
Fanelli Giannetto	X	-	Garnier Marilena	-	X
Guerrini Martina	-	X	La Vita Silvia	-	X
Lafranceschina Mirko	-	X	Lin Teresa	-	X
Longobardi Claudia	X	-	Maioriello Carmine	-	X
Meoni Andrea	-	X	Mugnaioni Sandra	X	-
Norcia Silvia	X	-	Ovattoni Patrizia	X	-
Romei Enrico	X	-	Rosati Matilde Maria	X	-
Sapia Marco	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Soldi Leonardo	-	X	Spada Daniele	-	X
Stanasel George Claudiu	X	-	Tassi Paola	X	-
Tinagli Lorenzo	X	-	Wong Marco	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti , con l'assistenza del Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :
, Leoni Flora

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: (PH387) Comuni in pista: realizzazione di nuova ciclabile via Galcianese/Lotto 2 - Approvazione progetto definitivo, contestuale adozione della variante al Piano Operativo -ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014- e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - Dichiarazione di pubblica utilità

Il Consiglio

Vista la D.C.C. n. 33 del 23/06/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2022/2024;

Vista la D.G.C. n.229 del 06/07/2022 con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse del Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024.

Vista la Relazione del Dirigente del Servizio Mobilità e Infrastrutture sotto riportata:

PREMESSO che:

Con Deliberazione di Giunta Comunale (D.G.C.) n. 281 del 26/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica "(PH387) – Comuni in Pista – Realizzazione di nuova ciclabile di Via Galcianese lotto 2", redatto dall'architetto Emanuele Barili, incaricato con Determinazione Dirigenziale (D.D.) n. 2649 del 15/10/2021;

con Deliberazione di Consiglio Comunale (D.C.C.) n. 56 del 21/10/2021 è stata approvata una variazione al Bilancio e al Piano delle Opere Pubbliche 2021-2023 per l'inserimento di alcune opere, tra cui quella in oggetto.

Via Galcianese è un tratto di strada a doppio senso che collega il quartiere di Galciana al centro storico. Il primo tratto in direzione nord-est, che va dalla rotonda del Pino fino a via Cavour, è stato già oggetto di ripensamento e ospita una ciclabile. Il secondo tratto invece, oggetto di questo progetto, corre in direzione nord-ovest e ospita una grande diversità di funzioni e tipologie insediative. L'asse funziona inoltre da pettine di distribuzione per il comparto di servizi e negozi di vendita all'ingrosso stretti tra la via Galcianese e la tangenziale della Declassata.

L'obiettivo generale è quello di unire tra loro i quartieri fuori mura, il centro storico e i principali servizi.

Via Galcianese si configura come il principale intervento di ricucitura previsto tra il quartiere Macrolotto 0/ San Paolo e quello di San Giusto, potenziando direttamente la spina di servizi lungo la via con l'inserimento di un'adeguata infrastruttura per la mobilità dolce.

Considerata la rilevante lunghezza complessiva dell'intervento in corrispondenza della Via Galcianese e Via di San Paolo, e considerati i diversi aspetti e problematiche presenti nei



vari tratti stradali, si è deciso di suddividere l'intera opera in tre lotti funzionali ed autonomi, aventi ognuno proprie caratteristiche omogenee.

La nuova pista permette il collegamento diretto dei poli scolastici Marconi-Rodari e Gramsci-Keynes con il quartiere di Galciana, migliorando la fruizione per coloro che provengono dai quartieri di San Paolo, Macrolotto 0 e San Giusto.

La nuova sistemazione non riguarda solo la possibilità di introdurre una corsia dedicata ai velocipedi, è anche l'occasione di ripensare al sistema pedonale e allo spazio pubblico di via Galcianese, migliorare la qualità ambientale e ricucire una spina fondamentale tra questi quartieri, rendendola così a misura d'uomo e migliorando la qualità di vita dei residenti.

Il PUMS introduce nella programmazione della città il criterio della sostenibilità applicato alla rete delle connessioni. Questo avviene attraverso l'individuazione di obiettivi credibili nello specifico contesto locale ma allo stesso tempo ambiziosi sul piano della sostenibilità ambientale, sociale ed economica.

Il Piano Urbano della mobilità sostenibile si basa sui seguenti obiettivi:

Mobilità sostenibile: ridurre la dipendenza negli spostamenti quotidiani dal modo auto, garantire accessibilità alla città, recuperare e rendere compatibile l'uso delle strade e delle piazze considerando le esigenze dei diversi utenti della strada, incentivare i comportamenti corretti di mobilità;

Equità, sicurezza e inclusione sociale: ridurre l'incidentalità stradale, ridurre le barriere di accesso, aumentare la consapevolezza e la libertà di scelta verso le modalità di trasporto più sostenibili;

Qualità ambientale: ridurre le emissioni atmosferiche inquinanti, i consumi energetici, le emissioni di gas climalteranti, l'esposizione della popolazione al rumore, migliorare la qualità del paesaggio urbano, contenere il consumo di suolo;

Innovazione ed efficienza economica: rendere efficace ed efficiente la spesa pubblica, internalizzare nelle politiche pubbliche i costi ambientali, sociali e sanitari, promuovere l'efficienza economica del traffico commerciale, ottimizzare l'utilizzo delle risorse di mobilità.

PRESO ATTO che:

- nell'ambito dell'incarico sopra citato e secondo i progressivi livelli di approfondimenti tecnici, il professionista ha redatto e consegnato il progetto definitivo, della cui relazione si riporta quanto segue:

L'intervento ricade all'interno dell' UTOE 4b - "La città centrale – Borgonuovo, San Paolo".

Il piano Operativo vigente (approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 14 marzo 2019) prevede l'inserimento di una pista ciclabile lungo via Galcianese e lungo il tratto di via di San Paolo in direzione via Suor Niccolina(..)

Il progetto prevede il ripensamento dell'intera sezione stradale al fine di introdurre una infrastruttura per la mobilità dolce e assicurare la corretta larghezza per il passaggio dei pedoni, si crea così l'occasione per il ripensamento dello spazio pubblico, per l'introduzione di massa verde e per il miglioramento della vivibilità dell'area.

Si prevede di collocare il percorso ciclabile sul lato nord della strada: questa scelta permette di sfruttare per il passaggio delle biciclette la sponda più sicura della via, quella con il minor numero di edifici vincolati al continuo accesso di mezzi motorizzati (..).



Il progetto è molto articolato e, data la forte irregolarità del fronte strada, cambia a seconda delle varie porzioni: fissato il centro strada sono state individuate le due corsie carrabili di larghezza 325 cm (rif.); al fine di non cambiare radicalmente la viabilità esistente e l'ingresso alle strade secondarie sono state mantenute le rotonde attuali per posizione e dimensione.

Il lato nord ospita, in ordine partendo dalla strada: una fila di posteggi disposti in linea (quando la sezione stradale lo permette), un'aiuola, un percorso ciclabile e un percorso pedonale. Dato il forte disallineamento dei fronti strada, nei punti dove la sezione non permette il minimo passaggio pedonale di 150 cm, i due percorsi si fondono in tratti ciclo-pedonali. Per evidenziare il nuovo percorso ciclabile e dare forza visiva all'intervento si opta per la completa colorazione rossa della banchina, demandando alla segnaletica orizzontale in vernice bianca il compito di indicare il domino dei vari percorsi: ciclabile, pedonale, e ciclo-pedonale. Il percorso ciclo-pedonale sarà trattato tramite un pattern al fine di individuare una nuova pavimentazione. Si prevede di mantenere l'illuminazione pubblica su questo lato della strada, spostando i pali nello spessore dell'aiuola che divide la banchina dalla carreggiata; tramite opportuna sostituzione dei corpi illuminanti sarà possibile illuminare con ottiche dedicate la strada e il percorso ciclo-pedonale.

Il lato sud sarà riservato al passaggio pedonale e realizzato tramite una pavimentazione in masselli autobloccanti prefabbricati. Grazie all'impiego di questo materiale si riesce a conferire qualità ambientale all'intervento, differenziandosi cromaticamente dalla banchina nord. Laddove la sezione stradale lo permette saranno introdotti parcheggi in linea e a lisca.

Da un esame a vista dei pozzetti di ispezione, dei tombini e dei terminali, risulta che i sottoservizi siano stati predisposti al centro della carreggiata. Il progetto non prevede particolari scavi in prossimità delle banchine ma le linee elettriche, del telefono e del gas sembrano insistere sui marciapiedi: sarà quindi importante in fase esecutiva prevedere la profondità di tali sistemi e indire una conferenza di servizi, così da valutare assieme agli enti gestori le eventuali problematiche come le nuove opportunità per rinnovare gli impianti. L'illuminazione stradale insiste sul lato nord, si prevede in prima battuta di sfruttare l'ampliamento della banchina per ricollocare i corpi illuminanti più vicini al ciglio della strada. (..)

Il Piano strutturale e quello Operativo, eccezion fatta per l'invarianza storico insediativa del percorso (Tracciati viari presenti al 1954: percorso fondativo), non prevedono particolari vincoli. Alla luce di quanto osservato e rilevato non sussistono altre interferenze.

L'intervento, oltre ad avere l'obiettivo di migliorare le connessioni di viabilità dolce, nasce dalla volontà di generare ricadute positive sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini. Grazie all'aumento della massa verde, attraverso la messa a dimora di alberature e cespugli, si prevedono ricadute positive sulla salute e sul microclima del percorso: le porzioni di ciclabile schermate da cespugli saranno più silenziose e protette dallo smog, gli alberi permetteranno di avere aree di ombra lungo il tragitto.

L'introduzione di questa nuova infrastruttura concede inoltre di superare l'attuale disagio generato da percorsi troppo stretti e dalla mancanza in numerosi tratti di marciapiede: introducendo camminamenti pedonali decorosi su ambo i lati e privi di barriere architettoniche si rende la strada inclusiva e facile da attraversare. La nuova pista incentiva quindi il movimento e la salute, proponendosi come valida alternativa alla macchina e come supporto per i nuovi sistemi di bike e scooter sharing. Il percorso si inserisce nel progetto del parco di San Paolo, contribuendo con l'inserimento di mobilità ciclo-pedonale a migliorare la futura opera. (..)

Il tracciato della pista ciclabile è già previsto negli strumenti urbanistici comunali vigenti; la

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



variante urbanistica al Piano Operativo, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 26/09/2019 efficace dal 15/11/2019 non modifica il contesto ambientale di riferimento, non introduce funzioni diverse da quelle in essere;

la variante urbanistica si configura unicamente come variante contestuale al progetto di opera pubblica, ai sensi dell'art. 34 della LR 65/2014, al fine di apporre il vincolo preordinato all'esproprio, in quanto nel Piano Operativo il segno grafico delle piste ciclabili risulta esclusivamente indicativo e non conformativo ai sensi dell'art 42 del NTA;

come da D.D n.2008 del 11/08/2022 dell'Autorità competente, la suddetta variante al Piano Operativo non è assoggettabile a VAS.

In seguito all'avvio del procedimento espropriativo con contestuale adozione di variante al Piano Operativo Vigente non sono state ricevute osservazioni in merito al progetto in oggetto.

Alla relazione sono allegati:

- accordo di cessione gratuita anticipatorio della cessione delle aree collegate all'attuazione del Piano attuativo in corso di presentazione riguardante l'area di trasformazione sulla quale insiste anche la particella 2368, foglio 44;

- accordo bonario recante il riconoscimento della servitù di uso pubblico sul marciapiedi e la concessione di servitù temporanea su area di proprietà privata a fonte della concessione alla controparte di un'area costituente porzione del sedime di Via Galcianese, particelle 167 e 1887 foglio 44.

PRESO ATTO inoltre che con D.D. n. 2008 del 11/08/2022 l'Autorità competente ha stabilito di non assoggettare alla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 3-ter dell'art.5 della L.R.10/2010, la variante al Piano Operativo Comunale relativamente ai fini di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per alcuni progetti, tra i quali: PH387 Comuni in Pista – Realizzazione di nuova ciclabile di Via Galcianese/Lotto 2- approvato in linea tecnica con D.G.C. 281 del 26/10/2021;

VISTO che:

- la variante al vigente Piano Operativo, come prima definita, da adottare quindi contestualmente all'approvazione del progetto definitivo riferito al progetto delle opere pubbliche previste ai sensi dell'art. 34 della LR 65/2014, si sostanzia nella disciplina attribuita alle aree interessate dal progetto, è descritta nella relazione urbanistica (Allegato "A") facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- la variante infine è adottata dal Consiglio Comunale mediante la procedura dell'art. 34, l'avviso della stessa viene pubblicato sul BURT, rendendo accessibili gli atti in via telematica, dandone contestualmente comunicazione alla regione, alla provincia e alla città metropolitana. Alla variante gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione, sulle quali si pronuncia l'amministrazione competente adeguando gli atti se necessario. Qualora non siano prevenute osservazioni la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.

EVIDENZIATO che:

- le aree interessate dall'opera pubblica di cui trattasi sono in parte di proprietà

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



comunale, o comunque per esse è stato accertato l'asservimento all'uso pubblico, ed in parte di proprietà privata, in riferimento alle quali si rende necessario acquisire un valido titolo ai fini della realizzazione dei progettati interventi;

- a tal proposito, con nota P.G. n. 151861 del 14/07/2022 la proprietà dell'area interessata dall'intervento distinta da porzione della particella 2368 del foglio 44 si è resa disponibile a cederla gratuitamente all'Amministrazione Comunale nell'ambito delle cessioni di aree dovute in sede di attuazione del Piano Attuativo in corso di presentazione relativo all'area di trasformazione AT4b_05 UMI 5b.

- quanto invece alle aree interessate dall'intervento distinte da porzione delle particelle 167 e 1887 del foglio 44, in data 07/11/2022 è stato raggiunto un accordo bonario con la proprietà, subordinato all'approvazione da parte del competente organo dell'Amministrazione Comunale e da formalizzare mediante successivo atto notarile, con il quale è stata riconosciuta l'insistenza di una servitù di uso pubblico sulla porzione destinata a marciapiedi e la proprietà si è resa disponibile a concedere al Comune di Prato una servitù temporanea rinnovabile sulla porzione destinata a parcheggio a fronte della concessione alla stessa di un'area costituente porzione del sedime di Via Galcianese;

- il tracciato della pista ciclabile prevista insiste infine su alcune aree private per le quali si è reso necessario avvisare i proprietari dell'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo dell'opera con contestuale dichiarazione di pubblica utilità ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- gli avvisi sono stati inviati per raccomandata con ricevuta di ritorno assegnando ai proprietari dei beni da acquisire trenta giorni di tempo dal ricevimento delle stesse comunicazioni, per fornire eventuali osservazioni al progetto.

- tutti i proprietari hanno ricevuto regolarmente la raccomandata come risulta dalla ricevuta di ritorno agli atti. Nel termine assegnato non sono pervenute osservazioni.

EVIDENZIATO INOLTRE che:

- a norma dell'art. 9 del D.P.R. 327/2001 "un bene è sottoposto a vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità";

- con l'approvazione della variante urbanistica in oggetto verrà apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie per la realizzazione del tracciato della ciclabile;

- occorre pertanto attivare procedura di variante al Piano Operativo vigente per introdurre le previsioni urbanistiche in argomento e per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate e rendere efficace la dichiarazione di pubblica utilità delle opere ivi previste.

DATO ATTO che:

il progetto è stato redatto in fase definitiva, predisponendo gli elaborati ritenuti necessari nell'ambito della discrezionalità del Responsabile del Procedimento, ai sensi del comma 7 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016.



Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

PHPD_01	Tavola di progetto;
PHPD_02	Tavola stato di fatto;
PHPD_03	Tavola stato sovrapposto;
PHPD_04_01	Piano particellare di esproprio;
PHPD_04_02	Planimetria di esproprio;
PHPD_04_03	Relazione stima di esproprio;
PHPD_A	Relazione tecnico illustrativa (con allegati accordi per Foglio 44 – particella 2368 e per Foglio 44D – particelle 167 e 1887);
PHPD_B	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
PHPD_C	Piano di sicurezza e coordinamento – stima costi sicurezza;
PHPD_D	Elenco prezzi unitari;
PHPD_E	Computo metrico;
PHPD_F	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
PHPD_G	Cronoprogramma e calcolo uomini-giorno

RITENUTO necessario allegare anche i seguenti documenti:

Allegato "A" - Relazione Urbanistica, a firma del Responsabile del Procedimento Urbanistico;

PRESO ATTO che:

- il quadro economico dell'intervento in oggetto è il seguente:

	<i>(ammontare in €)</i>
A. Lavori a base di appalto	
Lavori e forniture soggette a ribasso	612.317,00
Oneri sicurezza	15.058,00
Tot A	627.375,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	
Espropri	135.000,00
Spese tecniche	27.310,00
IVA 10% su A)	62.737,50
Imprevisti	46.425,75
Incentivo per funzioni tecniche previsto da art. 113 D. Lgs. 50/2016 (Reg.Com.le DGC 247/2021, art. 3 -comma 1, lettera i-)	10.038,00
Tot B	281.511,25
Totale	908.886,25

- la somma di € 908.886,25 trova copertura finanziaria mediante mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo sul Capitolo 9886/18; con Determinazione Dirigenziale (D.D.) n. 3654 del 21/12/2021 è stato assunto il relativo impegno di spesa, reimputato sul n. 2022/3645.

Ai fini del calcolo dell'incentivo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni:

- secondo quanto disposto dall'art. 3 del Regolamento incentivi funzioni tecniche approvato con D.G.C. n. 304 del 05/11/2021, l'intervento oggetto del presente atto ricade fra gli

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



interventi di cui alla lettera i) - interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria consistenti in ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo di opere esistenti sia a rete che puntuali, di riqualificazione urbana con importi inferiori ad € 1.000.000,00: percentuale del 2% -pari ad € 12.547,50- di cui nel quadro economico viene evidenziata la quota parte dell'80 per cento -pari ad € 10.038,00- in quanto ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 comma 4, la quota relativa al 20 per cento delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle amministrazioni, è esclusa nel caso di risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata;

- ai sensi dell'art. 6 comma 3 del regolamento incentivi funzioni tecniche approvato con D.G.C. n. 304 del 05/11/2021, il RUP ha indicato l'ammontare dell'incentivo relativo alle diverse categorie di attività come da relazione agli atti del Servizio.

La proposta di variante è pertanto sottoposta all'esame del Consiglio Comunale affinché adotti le proprie determinazioni in merito.

Visto il progetto definitivo in oggetto;

Vista la relazione urbanistica (Allegato "A") che descrive i principi della variante in oggetto;

Visto il D.P.R. n. 327/2001;

Vista la L.R. 65/2014;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 comma 1 del DLgs 267/2000 dai dirigenti del Servizio Urbanistica, Transizione Ecologica e Protezione Civile, in data 12.12.2022, e del Servizio Mobilità e Infrastrutture, in data 12.12.2022, in ordine alla regolarità tecnica, nonché dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società partecipate, in data 12.12.2022, in ordine alla regolarità contabile;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n. 3 "Sicurezza Urbana, Lavori Pubblici, Mobilità, Trasporti", in data 21.12.2022;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

Presenti **21**

Favorevoli **17** Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Sciumbata, Wong, Romei

Astenuti **3** Ovattoni, Stanasel, Cocci



APPROVATA

Delibera

1) di approvare il progetto definitivo relativo a “(PH387) Comuni in pista: realizzazione di nuova ciclabile di via Galcianese/Lotto 2”, composto dai seguenti elaborati, allegati a fare parte integrante e sostanziale del presente atto:

PHPD_01	Tavola di progetto;
PHPD_02	Tavola stato di fatto;
PHPD_03	Tavola stato sovrapposto;
PHPD_04_01	Piano particellare di esproprio;
PHPD_04_02	Planimetria di esproprio;
PHPD_04_03	Relazione stima di esproprio;
PHPD_A	Relazione tecnico illustrativa (con allegati accordi per Foglio 44 – particella 2368 e per Foglio 44D – particelle 167 e 1887);
PHPD_B	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
PHPD_C	Piano di sicurezza e coordinamento – stima costi sicurezza;
PHPD_D	Elenco prezzi unitari;
PHPD_E	Computo metrico;
PHPD_F	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
PHPD_G	Cronoprogramma e calcolo uomini-giorno

Allegato “A” - Relazione Urbanistica, a firma del Responsabile del procedimento urbanistico;

2) di adottare contestualmente, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014, la variante al Piano Operativo, per la realizzazione dell'intervento relativo a: “(PH387) Comuni in pista: realizzazione di nuova ciclabile di via Galcianese/Lotto 2”, descritta nella relazione tecnica generale che costituisce parte integrante della presente deliberazione, dando atto che la disciplina delle aree sottoposte a variante è definita dai contenuti del progetto definitivo, oggetto di approvazione del presente provvedimento;

3) di dare atto che la variante di cui al punto precedente seguirà la procedura di cui all'art. 34 della L.R. 65/2014;

4) di dare atto che con D.D. n. 2008 del 11/08/2022 l'Autorità competente ha stabilito di non assoggettare alla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 3-ter dell'art.5 della L.R.10/2010, la variante al Piano Operativo Comunale relativamente ai fini di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per alcuni progetti, tra i quali: PH387 Comuni in Pista – Realizzazione di nuova ciclabile di Via Galcianese/Lotto 2- approvato in linea tecnica con D.G.C. 281 del 26/10/2021;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 12 D.P.R. 327/2001 l'approvazione definitiva della variante appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie alla realizzazione dell'intervento indicato al punto 1);

6) di dare atto che l'opera è inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche allegato al Bilancio Pluriennale 2022-2024;

7) di dichiarare che con l'approvazione del progetto definitivo l'opera è di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001, dando atto che tale dichiarazione di pubblica utilità acquisirà efficacia a decorrere dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 12, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



8) di dare atto che il CUP dell'intervento è C31B21010850005 e che svolge il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento la geom. Gerarda Del Reno, funzionario tecnico presso il Servizio Mobilità e Infrastrutture;

9) di incaricare il Servizio Urbanistica Transizione ecologica e Protezione civile all'espletamento degli adempimenti di cui all'art. 34 della L.R. n. 65/2014;

10) di dare atto che l'importo complessivo di € 908.886,25 trova copertura finanziaria mediante mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo sul Capitolo 9886/18 - Impegno n. 2022/3645;

11) di approvare il quadro economico dell'intervento suddiviso nel modo seguente:

	<i>(ammontare in €)</i>
A. Lavori a base di appalto	
Lavori e forniture soggette a ribasso	612.317,00
Oneri sicurezza	15.058,00
Tot A	627.375,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	
Espropri	135.000,00
Spese tecniche	27.310,00
IVA 10% su A)	62.737,50
Imprevisti	46.425,75
Incentivo per funzioni tecniche previsto da art. 113 D. Lgs. 50/2016 (Reg.Com.le DGC 247/2021, art. 3 -comma 1, lettera i-)	10.038,00
Tot B	281.511,25
Totale	908.886,25

12) di prendere atto ed approvare, per quanto di competenza del Consiglio Comunale, gli accordi raggiunti con le proprietà private interessate volti ad ottenere un valido titolo giuridico alla realizzazione delle opere di cui trattasi, menzionati in narrativa ed allegati alla relazione tecnico illustrativa di cui al punto 1) che precede.

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti 21

Favorevoli 17 Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Sciumbata, Wong, Romei

Astenuti 3 Ovattoni, Stanasel, Cocci



Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
PHPD 01	221129_CICL_GALC_L2_PHPD01_progetto_def.pdf.p7m	12/12/2022
7EF445AB9FC2F3D10F716998046740803818849D7A6F386A7EE5207AB34EF7EB		
PHPD 02	221129_CICL_GALC_L2_PHPD02_fatto_def.pdf.p7m	12/12/2022
EFF00C5D11660BF8546EAF723095F3F22BD21004F8C4ADC80A03D3BF70A59CE7		
PHPD 03	221129_CICL_GALC_L2_PHPD03_sovrapposto_def.pdf.p7m	12/12/2022
4414044CDD61BF9AA90060A8E9FFCEA2CC4FFFF23BB8E85D31F51DFF9EC899AC		
PHPD 04_02	PHPD_04_02Planimetria di esproprio_24_11_22.pdf.p7m	12/12/2022
E51C4E54AB739F68A5D8D49D0A47E1A6AEF4C8BD8903EFB97A4E5E2DDAAB038		
PHPD A	PHPD_A Relazione tecnico illustrativa.pdf.p7m	12/12/2022
C41D67BDD656DC355AC0EC1152EE6A2DE6EB8E9F42340DCCBCCBA07DC1AF6424		
PHPD B	PHPD_B Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.pdf.p7m	12/12/2022
094DD51DF1D41A45C77F82AE540142DDB47A0BA0FF2ACFBB2AC6D91084D210A0		
PHPD C	PHPD_C PSC - stima costi sicurezza.pdf.p7m	12/12/2022
62E9B54EEC08BBD74C2D8364C6EDBFCE08672B3ED32DDE637483976F5E078929		
PHPD D	PHPD_D Elenco prezzi unitari.pdf.p7m	12/12/2022
53A423A8E55E542C3521191C39F055DD587E72377474A26F3C148900AE938FB2		
PHPD E	PHPD_E Computo metrico.pdf.p7m	12/12/2022
A268C51CEBA5E876CC2408D25051399A2262B9D199D84DFD1CF5DB65719EAF94		
PHPD F	PHPD_F Schema contratto e capitolato.pdf.p7m	12/12/2022
06C1C60BEA8C0E6FA74B16F7AD04DA32DF5D22AD2A6F0EF5329AEBEBFC2A44BC		
PHPD G	PHPD_G Cronoprogramma e calcolo uomini-giorno.pdf.p7m	12/12/2022
C28383231D618E91DAD3135C04FF79285FAD58604EA1AB301CA209F3FE8C6A5F		
Allegato "A" - Relazione urbanistica	rel_resp_proc_variante .pdf.p7m	12/12/2022
BF8B190D704EDFE559FAADF8B3F1B565257C7F4DC2853A0F22BFD5BEA0863CDB		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PT_2022_3376.odt.pdf.p7m	12/12/2022
090E1BAA1B97D8BE23C2A362A1794D8E1DDB6B6B97D35D98AAB07D69246001DF		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PT_2022_3376.odt.pdf.p7m	12/12/2022
A5C5540C98526B3DAF64BE9D76D1764B675B8E50D8B55EE7CC1598A7E481F66A		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PT_2022_3376.odt.pdf.p7m	12/12/2022
B9B87CCB45C662293CA4521A0CB1ADBDC1C102E6BA6A5A329C8A6B25804FD206		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
PHPD 01	221129_CICL_GALC_L2_PHPD01_progetto_def.pdf.p7m	12/12/2022
7EF445AB9FC2F3D10F716998046740803818849D7A6F386A7EE5207AB34EF7EB		
PHPD 02	221129_CICL_GALC_L2_PHPD02_fatto_def.pdf.p7m	12/12/2022
EFF00C5D11660BF8546EAF723095F3F22BD21004F8C4ADC80A03D3BF70A59CE7		
PHPD 03	221129_CICL_GALC_L2_PHPD03_sovrapposto_def.pdf.p7m	12/12/2022
4414044CDD61BF9AA90060A8E9FFCEA2CC4FFFF23BB8E85D31F51DFF9EC899AC		
PHPD 04_01	PHPD_04_01Piano particellare di esproprio_24_11_22.pdf.p7m	12/12/2022
DC12DA8DAA8B9E24F3C63641030B0D700C5B8836BEE0A8C3C2EA4C13592AF4D6		
PHPD 04_02	PHPD_04_02Planimetria di esproprio_24_11_22.pdf.p7m	12/12/2022
E51C4E54AB739F68A5D8D49D0A47E1A6AEF4C8BD8903EFB97A4E5E2DDAAB038		
PHPD 04_03	PHPD_04_03Relazione stima di esproprio_24_11_22.pdf.p7m	12/12/2022
1E5E0E217663B27B3D12DF6698324600A79D382642B75B891E45C83D52BCD0C7		
PHPD A	PHPD_A Relazione tecnico	12/12/2022

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



	illustrativa.pdf.p7m	
C41D67BDD656DC355AC0EC1152EE6A2DE6EB8E9F42340CCBBCBA07DC1AF6424		
Accordo F 44 - p.lla 2368	accordo f.44 plla2368.pdf.p7m	12/12/2022
08945A02300529C82335E38E88EEF84B63D024238744F96F1B4AD9D4FBB7F2B6		
Accordo F.44 - p.lla 167 e 1887	Accordo f44 plla 167_1887_FIRMATO.pdf.p7m	12/12/2022
0D90EA4BE318F4563B19FCE1A95D863679FCD4509062AB121A9C17B112A315B8		
PHPD B	PHPD_B Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.pdf.p7m	12/12/2022
094DD51DF1D41A45C77F82AE540142DBB47A0BA0FF2ACFB2AC6D91084D210A0		
PHPD C	PHPD_C PSC - stima costi sicurezza.pdf.p7m	12/12/2022
62E9B54EEC08BBD74C2D8364C6EDBFCE08672B3ED32DDE637483976F5E078929		
PHPD D	PHPD_D Elenco prezzi unitari.pdf.p7m	12/12/2022
53A423A8E55E542C3521191C39F055DD587E72377474A26F3C148900AE938FB2		
PHPD E	PHPD_E Computo metrico.pdf.p7m	12/12/2022
A268C51CEBA5E876CC2408D25051399A2262B9D199D84DFD1CF5DB65719EAF94		
PHPD F	PHPD_F Schema contratto e capitolato.pdf.p7m	12/12/2022
06C1C60BEA8C0E6FA74B16F7AD04DA32DF5D22AD2A6F0EF5329AEBEBFC2A44BC		
PHPD G	PHPD_G Cronoprogramma e calcolo uomini-giorno.pdf.p7m	12/12/2022
C28383231D618E91DAD3135C04FF79285FAD58604EA1AB301CA209F3FE8C6A5F		
Allegato "A" - Relazione urbanistica	rel_resp_proc_variante .pdf.p7m	12/12/2022
BF8B190D704EDFE559FAADF8B3F1B565257C7F4DC2853A0F22BFD5BEA0863CDB		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

GABRIELE ALBERTI

codice fiscale LBRGRL78T02G999J

num.serie: 2104148730226537557

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 28/07/2022 al 28/07/2025

SIMONETTA FEDELI

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 8114240429578151547

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 13/02/2022 al 23/02/2024