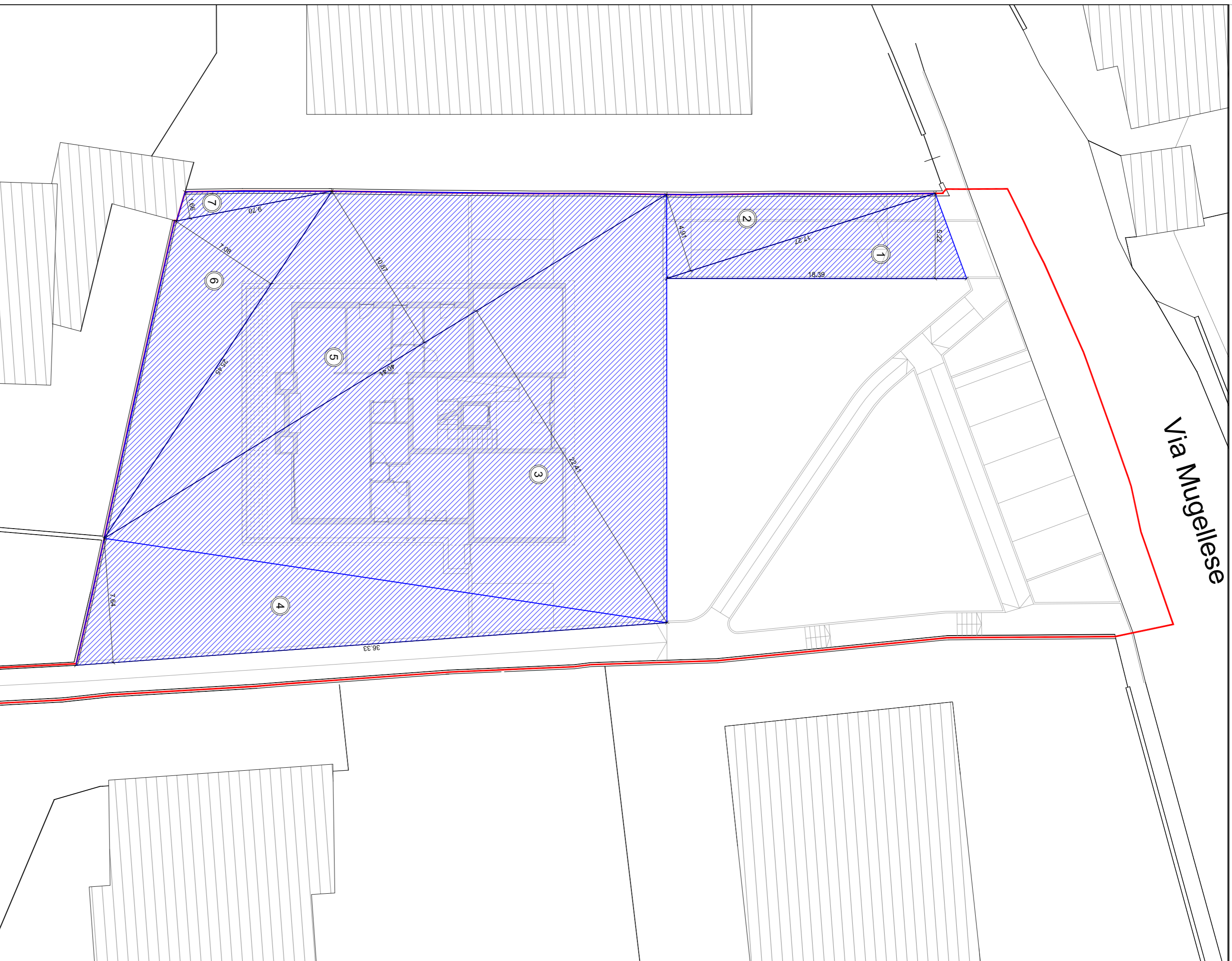


CALCOLO DELLA SUPERFICIE FONDARIARIA

scala 1 : 200



CALCOLO SUPERFICIE FONDARIARIA (SF)			
POLIGONI	BASE	ALTEZZA	AREA
1	18,39 m	5,22 m	48,00 mq
2	17,27 m	4,91 m	42,40 mq
3	40,41 m	22,41 mq	452,79 mq
4	36,33 m	7,64 m	138,78 mq
5	40,41 m	10,87 m	219,63 mq
6	25,45 m	7,08 m	90,09 mq
7	9,70 m	1,66 m	8,05 mq
TOTALE SUPERFICIE FONDARIARIA			999,74 mq

UBICAZIONE E CALCOLO DELLE AREE PERMEABILI

scala 1 : 200



CALCOLO SUPERFICIE PERMEABILE			
POLIGONI	BASE	ALTEZZA	AREA
1	14,96 m	5,14 m	38,44 mq
2	14,96 m	3,20 m	23,94 mq
3	9,00 m	5,63 m	25,34 mq
4	6,61 m	1,39 m	4,59 mq
5	12,81 m	4,74 m	30,36 mq
6	25,27 m	2,80 m	35,38 mq
7	25,27 m	6,32 m	79,85 mq
8	23,03 m	4,74 m	54,58 mq
9	12,50 m	1,88 m	11,75 mq
10	24,00 m	3,78 m	45,36 mq
11	3,99 m	1,43 mq	2,85 mq
TOTALE SUPERFICIE PERMEABILE			352,44 mq

SUPERFICIE PERMEABILE DI PROGETTO

TIPOLOGIA DI SUPERFICIE PERMEABILE (verde)	SUPERFICIE REALE	LIVELLO DI PERMEABILITA'	SUPERFICIE PERMEABILE
PERMEABILE (verde)	352,44 mq	100%	352,44 mq
SUPERFICIE PERMEABILE DI PROGETTO			352,44 mq

Il lotto ricade nel raggio di rispetto dei pozzi destinati al prelievo di acqua per il consumo umano (200 m) per cui, ai sensi del D. Lgs n. 152/06 e s.m.i., e la relativa disciplina di riattamento contenuta nel disciplina urbanistica (art. 23.1.4 della N.T.A. del P.O.) tutte le pavimentazioni carrabili saranno realizzate con strutture che non consentano l'infiltrazione delle acque piovane nel sottosuolo, le quali saranno raccolte da apposite griglie e convogliate nella rete di smaltimento.

VERIFICA SUPERFICIE PERMEABILE

SUPERFICIE FONDARIARIA	999,74 mq
SUP. PERMEABILE MINIMA	999,74 mq x 25%
SUP. PERMEABILE DI PROGETTO	249,94 mq
	352,44 mq
	352,44 mq > 249,94 mq
VERIFICATO	

Verifica effettuata ai sensi dell'art. 26, capo II, Parte I del R.E. e art. 23.1.7 della N.T.A. del P.O.

LEGENDA

- ▭ Perimetro Piano Attuativo (ST = 1.768,00 mq)
- ▭ Perimetro lotto privato
- ▭ Calcolo superficie fondiaria (SF = 999,74 mq)
- ▭ Calcolo superficie permeabile - aree a verde (A = 352,44 mq)

COMUNE DI PRATO

**RICHIESTA DI APPROVAZIONE
PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE URBANISTICA
AI SENSI DEL CAPO II, TITOLO V DELLA L.R. 65/2014**

PROGETTO DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE COMPOSTO DA TRE UNITA' ABITATIVE DA PREVEDERSI IN UN'AREA DEL COMUNE DI PRATO, LOC. T A LA QUERCE, POSTA TRA VIA MUGELLESE E VIA BANCO TANINI

**PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE
SEZIONE EP - ELABORATI STATO PROGETTO**

TRASTULERA S.R.L.

Via Valeriana, 38 - 53100 Prato (PR)
P.IVA 0202020527

PROJECT MANAGEMENT	EDISSTEM S.r.l.
PROJECT MANAGER	ARCH. GIOVANNI VALENTINI
PROGETTISTA URBANISTICO E ARCHITETTONICO	ARCH. MARCO VALENTINI ARCH. RACHELE BELLI
PROGETTISTA OPERE INGEGNERIA PRIMARIA	ARCH. MARCO VALENTINI
INDAGINE FATTOBILITA' GEOLOGICA, IDRAULICA E SISMICA	SINERGIA S.R.L.S

ELABORATO: **SCALA: 1:200**

**UBICAZIONE E VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO
DELLE AREE PERMEABILI**

EP 03

REVISIONE	DESCRIZIONE	DATA
1	PRESENTAZIONE	AGOSTO 2020
2	INTEGRAZIONE A SOSTITUZIONE	GENNAIO 2021
3	INTEGRAZIONE A SOSTITUZIONE	LUGLIO 2021
4	INTEGRAZIONE A SOSTITUZIONE	NOVEMBRE 2021

Firmato da:

Valentini Marco

codice fiscale VLNMRC78D22D612W

num.serie: 81821472146833029596447305482369618934

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 12/03/2020 al 13/03/2023