

PARTE II

LA PIANIFICAZIONE A SUPPORTO DEL DUP

Sezione A – Documenti di programmazione di competenza della Giunta

- **Elenco immobili non più utili ai fini istituzionali in funzione del Piano triennale 2022-2024 delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare**
- **Programmazione del fabbisogno di personale 2022 – 2024**



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **171** del **24/05/2022**

Oggetto: **Elenco immobili non utili ai fini istituzionali per il triennio 2022-2024. Variazione maggio 2022.**

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno ventiquattro (24) del mese di maggio , alle ore 9,30 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
il Sindaco Matteo Biffoni

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 9 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	X	-	Biancalani Luigi	X	-
Barberis Valerio	X	-	Bosi Gabriele	X	-
Leoni Flora	-	X	Mangani Simone	X	-
Santi Ilaria	X	-	Sanzò Cristina	X	-
Squittieri Benedetta	X	-	Vannucci Luca	X	-

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: **Elenco immobili non utili ai fini istituzionali per il triennio 2022-2024. Variazione maggio 2022.**

Relazione del Dirigente

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visti:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022;
- l'art. 3 comma 5-*sexiesdecies* della Legge 25 febbraio 2022 n. 15, di conversione, con modificazioni, del D.L. 30 dicembre 2021 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28 febbraio 2022 S.O. n. 8, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 maggio 2022;

Richiamate la D.C.C. n. 26 del 22/04/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati, nonché la D.G.C. n. 69 del 04/05/2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2021-2023, la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano della Performance 2022-2024 relativo all'esercizio provvisorio.

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2021-SI01.

Richiamato:

- il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133, che all'art. 58, comma 1, così come sostituito dall'art. 27 c. 7 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 e successiva legge di conversione del 22 dicembre 2011 n. 214, rubricato "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali*", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, nonché di società o enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di governo individua, "*redigendo apposito elenco*", sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Successivamente è redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, allegato al DUP.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- il comma 3 prevede che “Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto”.

Dato atto che con DGC n. 26/2022 e successiva DGC n. 76/2022 è stato approvato l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali a valere per il triennio 2022-2024 ;

Considerato che a seguito del differimento dei termini di approvazione del Bilancio 2022/2024 è stata posticipata anche l'approvazione della Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 che ricomprende nella parte II della Sezione Operativa anche il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari (PAVI) ;

ATTESO che nel frattempo sono maturate nuove situazioni che rendono opportuno aggiornare gli atti propedeutici all'approvazione del suddetto PAVI e precisamente :

- inserire nell'elenco oggetto del presente provvedimento ulteriori immobili per i quali, valutata la non strumentalità all'esercizio di funzioni istituzionali, è possibile procedere alla dismissione mediante vendita e/o permuta con conseguente valorizzazione economica degli stessi . Rientrano in questa fattispecie gli immobili di seguito indicati :

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
Porzione di suolo a Mezzana in TSL.1	Via lunga a Mezzana	F. 64 p.IIe 2235,2219,2217, 2223 (porzione)	mq. 52	Interesse all'acquisto da parte di privato confinante
Terreno a San Giusto	Via Piazzanese	F. 77 p.IIa 1668	mq. 8378	Interesse all'acquisto da parte di privati confinanti
Porzioni di suolo a Galceti	Via di Galceti	In acquisizione: f. 22 p.IIa 2048 (porzione) e p.IIa 2049. In cessione f. 22 p.IIa 1625 e p.IIa 1602 (porzione)-f. 14 STRADE (porzione)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini
Porzioni di suolo a Maliseti	Via dell'Artigianato	In acquisizione: f. 31 p.IIa 46 e p.IIa 47 (porzione di resede condominiale). In cessione: f. 31 p.IIa	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini presso Scuola Puddu

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



		2207 (porzione)		
--	--	-----------------	--	--

- togliere dal elenco dei beni non più utili ai fini istituzionali approvato con DGC 26 e 76 del 2022 alcuni immobili per i quali è emersa l'esigenza di rivedere la destinazione urbanistica prima di un'eventuale dismissione degli stessi; dismissione che verrà rivaluta dopo il perfezionamento della prossima revisione del Piano Operativo. Rientrano in questa fattispecie gli immobili di seguito elencati :

DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
Porzione aiuola via Cerigiole-Via del Mandorlo	Via di Cerigiole-Via del Mandorlo	F.68 p.709	mq. 300 circa	Ricevuta istanza di acquisto
Porzione di sedime in via Anile	Via Anile	F. 38 partita strade (da frazionare)	mq. 22 circa	Ricevuta istanza di acquisto
Porzione verde Via Bensa	Via Enrico Bensa	F.16 p. 149-2580 (porzione)	da definire con frazionamento catastale	Ipotesi revisione accordo per concessione accesso privato
Porzione verde Via del Ferro – Via del Lazzeretto	Via del Ferro – Via del Lazzeretto	F.83 p. 2437-2580 (porzione)	da definire con frazionamento catastale	Ipotesi permuta per risoluzione problematiche accesso a lotto privato – prevista acquisizione aree C.T. Prato F. 83 p.IIa 2199
Porzione di area ad uso parcheggio	Via Bisori	F. 38 p.IIa 2389	mq. 700 circa da frazionare	Richiesta acquisizione da parte di confinanti (in corso verifica di variazione della destinazione pubblica)

Dato atto che quanto sopra descritto (immobili inseriti e immobili ritirati) è dettagliatamente riportato nell'allegato A (sovrapposto);

Visto:

- l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, predisposto dal servizio proponente, aggiornato alle situazioni che sono maturate ad oggi, come disposto dall'art. 58 c. 1 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133, così come sostituito dall'art. 27 c. 7 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 e successiva legge di conversione del 22 dicembre 2011 n. 214 rappresentato in dettaglio dagli allegati A (sovrapposto) e B (definitivo) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Vista:

la competenza della Giunta, quale organo di governo dell'ente, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e rimandando, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. l) dello stesso decreto, all'organo consiliare la competenza per l'approvazione, quale allegato al DUP del piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni, che non siano previsti espressamente in altri atti specifici del Consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrano nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza di altri organi;

Preso atto:

- che la disciplina sulla valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione prevista per lo Stato, ai sensi dell'art. 3-bis del Decreto legge 25 settembre 2001, n. 351, si estende anche ai beni immobili inclusi nell'elenco approvato con il presente provvedimento;
- che l'inserimento nell'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, da pubblicare mediante le forme previste dal relativo regolamento interno in materia, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Patrimonio e Sport,

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Patrimonio e Sport in ordine alla regolarità tecnica in data 20.05.2022 e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate in data 23.05.2022, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1. di approvare l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



istituzionali dell'ente, come da allegati A (sovrapposto) e B (definitivo), al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, integrati e variati come specificato in narrativa;

2. di dare atto che il Piano triennale 2022-2024 delle valorizzazioni e alienazioni immobiliari sarà variato e aggiornato sulla base dell'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali per come approvato al precedente articolo 1).

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

il Sindaco Matteo Biffoni



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
AII. A	Elenco immobili sovrapposto variazione maggio 2022.pdf	19/05/2022
71D47C204408E0F403B22279FF0F0F0842C6C7796571D7A487E0F43C12C5366C		
AII. B	Elenco immobili definitivo variazione maggio 2022.pdf	19/05/2022
FCE1EB1AD1FB2ACBB0FCBAE1404B1442B4E1984A8B334F0B636B908A81257542		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA		
PARERE_SI_2022_190.odt.pdf.p7m		20/05/2022
BF19632D5E97A6BD984ABDF3E43FEC81EC4DDE96D09B33BCB4BD2B28EDD613AE		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE		
PARERE_SI_2022_190.odt.pdf.p7m		23/05/2022
A4F84970FFBE0BD002EB6E02544719D7604C1037E2C9E9F1D7C801828C4211F4		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
AII. A	Elenco immobili sovrapposto variazione maggio 2022.pdf	19/05/2022
71D47C204408E0F403B22279FF0F0F0842C6C7796571D7A487E0F43C12C5366C		
AII. B	Elenco immobili definitivo variazione maggio 2022.pdf	19/05/2022
FCE1EB1AD1FB2ACBB0FCBAE1404B1442B4E1984A8B334F0B636B908A81257542		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

**ELENCO IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI 2022 - 2024 -SOVRAPPOSTO
(variazione maggio 2022)**

Numerazione cronologica	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	EFFETTO DICHIARATIVO DELLA PROPRIETA'	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE
1	Ex Monastero di San Clemente	Via San Vincenzo	NO	foglio 47 p.IIa 274 sub 502 (ex sub 1)	mq. 940,00	Libero
2	Punto ristoro campo sportivo lolo e porzioni di terreno circostanti	Via G. Lottini 5	NO	F. 72 p.IIa 1401 (edificio con resede) p.IIa 2284 e p.IIe 1400 e 1838 in parte (terreno circostante)	area complessiva d'intervento circa mq. 3000 comprensiva di edificio con resede	Nella zona è stato manifestato l'interesse per la localizzazione di un centro a servizi sanitari funzionale anche alla riqualificazione dell'area, per la cui realizzazione occorre una preventiva variante urbanistica al vaglio dell'ufficio competente
3	Quota di 1/4 di u.i. ad uso abitativo	via del Serraglio n. 102	NO	foglio 47 p.IIa 88 sub 2		In comproprietà con istituti religiosi
4	Terratetto addossato alle mura Porta Santa Trinità	via Santa Trinità n. 142	NO	foglio 48 p.IIa 317	sup. catastale mq. 75 oltre resede mq. 90	Già utilizzato come alloggio popolare, oggi dismesso da EPP in quanto occorrono interventi manutentivi che superano i massimali regionali
5	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via Traversa per le Calvane	NO	foglio 100 p.IIa 830	mq. 1040,00	Libero
6	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via della Chiesa di Capezzana	NO	foglio 57 p.IIa 1860 sub 1,2,3	mq. 1310,00	Libero
7	Complesso colonico ex Podere Migliori	Via Viuccia del Pozzo - Baciacavallo	NO	foglio 92 p.IIa 28 e p.IIa 733	mq. 740,00	Libero
8	Complesso immobiliare Piscina e palestre in via Arcangeli	Via Arcangeli	NO	foglio 62 p.IIa 745 sub 500	mq. 1600,00	Libero
9	Unità Immobiliare ad uso uffici (ex Accademia Belle Arti)	v.le della Repubblica	NO	foglio 64 p.IIa 243 sub 521	sup. comm. mq. 438,00	Libero

10	Ex Scuola Edile	via del Ferro	NO	foglio 92 p.IIa 810	lotto di mq. 5500 ca. P.O. ACu	Libero
11	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso commerciale in loc. Maliseti (Panificio)	via Montalese 346	NO	foglio 21 p.IIa 885 sub 502	sup. catastale mq. 113	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Locato
12	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso artigianale in loc. Pianatino a Vernio	loc. Pianatino	NO	foglio 46 p.IIa 420	sup. catastale mq. 309	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Libero
13	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso commerciale in loc. Maliseti (Autoscuola)	via Fosse Ardeatine	NO	foglio 21 p.IIa 462 sub 2	sup. catastale mq. 124	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Locato - Ricevuta proposta di acquisto dal locatario
14	Fondo ad uso commerciale (ambulatorio dentistico)	v.le Galilei 234-236-238	NO	foglio 16 p.IIa 91 sub 502	mq. 116,00	Ricevuta comunicazione di interesse all'acquisto da parte del locatario
15	Ex cabina elettrica	via Limberti	NO	foglio 82 p.IIa 282	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto
16	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto HH	Via del Purgatorio	NO	foglio 74 p.IIa 1629	slp residenziale da PdL mq. 4750	-
17	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto ZZ	Via del Purgatorio	NO	foglio 74 p.IIa 1624	slp residenziale da PdL mq. 5700	-
18	Terreno ex Salvi Cristiani Soccorso AT4c_02 UMI 1 via Nenni - viale Leonardo da Vinci	Via Nenni-via Galcianese	NO	foglio 60 p.IIa 1566 p.IIa 1128 p.IIa 149 p.IIa 1564 p.IIa 1125 p.IIa 1245 p.IIa 893 p.IIa 1248	P.O.: n.e. - perequazione-piano attuativo ST mq. 22183 - Se mq. 7130 Direzionale Servizi	-

19	Terreno ex Salvi Cristiani - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via dei Palli	NO	f. 59 p.Ila 33 e F. 57p.Ila 1110	P.O.: ST mq. 13360 Se mq. 3000 Industriale Artigianale	<u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT3_01 UMI 2</u> (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisizione di porzione della ex fabbrica Lucchesi in via Cavour)
20	Terreno ex Salvi Cristiani AT5_14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	NO	foglio 57 porzione p.Ile 1903 e 1906 - foglio 59 porzione strada	P.O.: n.e. - piano attuativo ST mq. 4707 - Se mq. 2300 residenziale	-
21	Terreno zona La Pietà AT 2b- 07	via Enrico Mayer	NO	foglio 38 p.Ila 68	mq. 5.772 sup. territoriale	Il P.O. approvato prevede nuova edificazione residenziale per mq. 2000 di Se.
22	Terreno zona Macrolotto 1	Via Paronese-via del Molinuzzo	NO	foglio 81 p.Ile 1554,1557,1273,371,1 448,372,1508,1560,15 63,1511,116,901 - foglio 81 p.Ile 1509,374,375,378,379, 1505,1507,192,1510,6 21,776 (da ultimo frazionamento luglio 2020)	mq. 16.600 circa superficie destinata App - mq. 13.000 circa porzione destinata a Apt	Su una porzione di circa mq. 6500 è previsto il CdR di Alia (foglio 81 p.Ile 1555,1556,1558,1559,1564,902,1561,1562)- Variante adottata con DCC n. 54 DEL 15-10-2020
23	Parcheggio pubblico zona Questura AT6-02	via del Porcile	NO	foglio 85 p.Ila 1012 porzione da frazionare	mq. 2.748 circa (sup. fondiaria da P.O.)	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT 6-02 direzionale
24	Campo tiro con l'arco UMI 1 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	NO	foglio 80 p.Ile 1280 e 632 porzioni da frazionare	mq. 7.037 Sup. Territ. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 commercio al dettaglio - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT4b-11 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire il capannone in via Mameli, zona macrolotto zero, da utilizzare per realizzare servizi sociali e assistenziali).</u>
25	Campo tiro con l'arco UMI 2 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	NO	foglio 80 p.Ila 1280 (porzione da frazionare) con soprastanti fabbricati, p.Ila 632 (porzione da frazionare) e p.Ila 1128	mq. 10.384 Sup. Terr. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 turistico ricettivo - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT3-02 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un fabbricato produttivo in Santa Chiara da utilizzare per realizzare servizi culturali).</u>

26	Porzione sedime stradale dismesso a Vainella	Via di Vainella	Necessita	F. 11 - PARTITA STRADE - porzione	mq. 4,00	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
27	Porzione di terreno a San Giusto	Via G. di Vittorio	NO	F.77 - Porzione p.lle 900, 1777, 1776, 1768 e p.lle 859 e 1881	mq. 300 ca.	Ricevuta istanza di acquisto per conformare lo stato di fatto allo stato di diritto di aree residue da esproprio.
28	Porzione di suolo a Maliseti - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	via Isola di Lero	NO	foglio 31 p.lle 2048, 2066, 2050, 2067, 2049	mq. 604 sup. catastale	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT5-07 residenziale - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT5-06 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un terreno da utilizzare per realizzare un parcheggio pubblico).</u>
29	Porzioni di suolo a Narnali	via di Maliseti	NO	foglio 34 p.la 2558	mq. 308	Ricevuta istanza di acquisto da confinante
30	Sedime di fabbricato a Narnali	via di Maliseti	NO	foglio 34 p.la 2559	mq. 7	Ricevuta istanza di acquisto da confinante
31	Porzioni di suolo ex PdZ di Casale	via Don Facibeni	NO	foglio 70 p.la 833 e porzione p.lle 879 e 834	mq. 443 ca (da frazionare)	Vendita nell'ambito di un accordo con privati
32	Porzione di suolo a Iolo (Garduna)	Via Verzoni	NO	foglio 71 p.la 1413 (porzione)	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto
33	Ex sedime Gora del Lonco	Via delle Badie	NO	foglio 84 p.la 1343	mq. 65 (catastali)	Può essere proposto l'acquisto al locatario
34	Porzione di sedime dismesso della via di Cantagallo	via di Cantagallo	NO	foglio 15 part.1865	mq. 4 circa	Ricevuta istanza di acquisto
35	Porzione ex-strada Via degli Aranci (rif. AB-176-1998)	Via degli Aranci	Necessita	foglio 6 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 17 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento

36	Porzione ex strada zona Interporto	Via di Cerigiole - Via Sotto il Vapore	NO	F. 68 p.le 1730, 1731, 1733	mq. 290 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del Mandorlo/Via Cerigiole/Via del Ciliegio F.68 p.le 1687, 1692,1694 per mq. 3.200 ca.
37	Porzione ex strada via Cerigiole	Via di Cerigiole	Necessita	F.68 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 100 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
38	Porzione terreno presso Via Valla-Via Picasso	Via Lorenzo Valla - Via Pablo Picasso	NO	F. 64 p.la 252 da frazionare	da definire dopo il frazionamento	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con conguaglio
RITIRATO	Porzione aiuola via Cerigiole- Via del Mandorlo	Via di Cerigiole- Via del Mandorlo	NO	F.68 p.709	mq. 300 circa	Ricevuta istanza di acquisto
40	Porzione di suoli a Casale	via di Brugnano	NO	foglio 72 p.la 1179 e 1498	mq. 296	Proposta soluzione bonaria controversia con trasferimento aree private C.F. f. 72 p.le 6, 180
RITIRATO	Porzione di sedime in via Anile	Via Anile	NO	F. 38 partita strade (da frazionare)	mq. 22 circa	Ricevuta istanza di acquisto
42	Relitto stradale a Vergaio	Via Traversa Pistoiese	Necessita	foglio 59 p.la 1910 porzione da frazionare	mq. 500 circa	AT 5-15 Nuova edificazione di via Reggiana - Turistico ricettivo - LA PORZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE SI TROVA ALL'INTERNO DI UN LOTTO PRIVATO DI MAGGIORE CONSISTENZA CHE PER ATTUARE LA PREVISIONE DI PIANO DEVE COINVOLGERE LA PROPRIETA' COMUNALE. Può essere utilizzato anche dai SERVIZI MOBILITA' E/O ESPROPRI per eventuale accordo transattivo nell'ambito di contenzioso conseguente all'allargamento della viabilità circostante - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento.
43	Porzioni di suolo a San Giusto	Via di Gabbiana	NO	foglio 59 p.la 1889 (ex 1416) porzione	mq. 9	Ricevuta istanza di acquisto da confinante per conformare agli usi effettivi
44	Porzione area a verde presso Via Reggiana	Via Reggiana	NO	F.59 p.60 (porzione) e 1851 (porzione)	mq. 600 circa	Di eventuale interesse per confinante
45	Sedime ex lavatoio di Tavola	vicolo del Chiassarello	NO	foglio 90 p.la 146	mq. 120	Ricevuta istanza di acquisto

46	Porzioni di suolo in via Mayer - via T. Campanella	via Mayer-via T. Campanella	NO	f. 38 p.IIa 68 porzioni	mq. 50 + mq. 100 circa (da frazionare)	Ipotesi di permuta fra due porzioni di suolo di proprietà comunale e una porzione di proprietà privata (mq. 50 ca) soggetta a esproprio per prolungamento viabilità di accesso all'area AT2b-07 (vivaio in via Mayer) conseguente al parziale accoglimento di osservazione presentata dal proprietario privato confinante.
47	Porzione verde pubblico in dismissione	Via Sebastiano del Buono	NO	F.90 p.1687 (porzione)	mq. 90 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Sebastiano del Buono F.90 p.1857 (porzione) per complessivi mq. 30 circa
48	Area sedime opere abusive demolite acquisite ex-L.47/85	Via di Spazzavento	NO	F.9 p.164	mq. 687	Procedura avviata d'ufficio
49	Porzione resede Via Lunga di Mezzana	Via Lunga di Mezzana	NO	F.64 p.2199	mq. 48	Ricevuta istanza di acquisto
50	Aiuola a verde in dismissione	Via Salvatorelli	NO	F.72 p.953	mq. 150 circa	Ricevuta istanza di acquisto
51	Porzione ex-strada presso Via del Poggiolo	Via del Poggiolo	Necessita	PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 87 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento
52	Sedime cabina impianti rete gas	Via Guimares	NO	F.95 p.1356	Mq. 60 circa	Ricevuta istanza di acquisto
53	Porzione ex-sedime stradale Via Santa Gonda	Via Santa Gonda	Necessita	Foglio 64 p.IIa 2524	sup. catastale mq. 32	Ricevuta istanza di acquisto
RITIRATO	Porzione verde Via Bensa	Via Enrico Bensa	NO	F.16 p. 149-2580 (porzione)	da definire con frazionamento catastale	Ipotesi revisione accordo per concessione accesso privato
RITIRATO	Porzione verde Via del Ferro – Via del Lazzeretto	Via del Ferro – Via del Lazzeretto	NO	F.83 p. 2437-2580 (porzione)	da definire con frazionamento catastale	Ipotesi permuta per risoluzione problematiche accesso a lotto privato – prevista acquisizione aree C.T. Prato F. 83 p.IIa 2199

VENDUTO	Porzione verde Via del Lazzeretto	Via del Lazzeretto	NO	F.83 p.IIe 2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496 (ex p.IIa 1978)	mq. 500 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Lunga di Mezana F.64 p.1885 per complessivi mq. 860 circa
57	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Via Bruges	NO	F.85 p. 1203	mq. 60 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	Trasferimento da prevedere a fronte di richiesta da parte del gestore del Servizio, per beni simili (trasferimento intero cespite o diritto di superficie di esso da definire)
58	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Piazzale Molino del Ferro	NO	F.82 p. 2481	mq. 59 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	Trasferimento da prevedere a fronte di richiesta da parte del gestore del Servizio, per beni simili (trasferimento intero cespite o diritto di superficie di esso da definire)
59	Parcheggio pubblico Via di Maliseti-Via Anna Kulisciof	Via di Maliseti-Via Anna Kulisciof	NO	F.31 p. 2233 (porzione)	superfici da definire mediante frazionamento catastale	Trasferimento condizionato al rilascio di P.d.C. mediante permuta con conguaglio e contestuale convenzionamento all'uso pubblico del bene trasferito
60	Porzione area Ex- Salvi Cristiani Via Nenni - Via Lido Gori	Via Nenni - Via Lido Gori	NO	F.60 p.IIa 1903 ex 1646	sup. catastale mq. 330	Ricevuta istanza d'acquisto
61	Porzioni di suolo a Viaccia	Via Aspromonte	NO	F. 30 p.IIe 1588 e 1589	mq. 312,00	Ricevuta manifestazione d'interesse da confinante
62	Vano ad uso cabina di trasformazione di energia elettrica presso Nuovo Mercato Ortofrutticolo	Via Giordano	NO	F.45 p. 327 sub.4 (porzione)	superfici da definire mediante aggiornamento catastale	Trasferimento diritti di servitù su porzione di fabbricato da prevedere come da prassi, a fronte di specifica richiesta da parte del gestore del Servizio

RITIRATO	Porzione di area ad uso parcheggio	Via Bisori	NO	F. 38 p.IIa 2389	mq. 700 circa da frazionare	Richiesta acquisizione da parte di confinanti (in corso verifica di variazione della destinazione pubblica)
64	Porzione verde presso Via Visiana Loc. S.Ippolito	Via Visiana - diramazione interna	NO	F. 33 p.IIa 1359-1360 (porzioni)	superficie mq. 1090 circa	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con limitrofe aree private, F.33 p.209 e 1146 per complessivi mq. 2180 circa
65	Porzione verde presso Via Bonfiglioli, Loc. Galceti	Via Bonfiglioli	NO	F.22 p.1589 e 205 (porzioni)	superficie mq. 196 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private. Loc. Tobbiana, presso Via F. di Tieri, interessate da pista ciclabile e verde, F.58 è.1338 e 2203, per porzioni di complessivi mq. 423 circa (beni in acquisto e cessione, da individuare d'intesa e più precisamente con frazionamento catastale)
66	Quota di 1/4 di terreno in zona Maliseti	Viale Marzabotto	NO	F. 31 p.IIe 1773-2593-2595-2596-2598-2602	mq. catastali totali 5753	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Libero
67	Porzione di terreno a Galciana	Via Alfani	NO	F. 33 p.IIe 1433-1432-1434	Superficie circa mq. 600	La superficie esatta è in corso di definizione d'intesa con il richedente (privato confinante)
68	Suoli all'interno dell'area del depuratore e campo di calcio di Paperino	Via Baciacavallo	NO	F. 92 p.IIa 903 (porzione) p.IIe 992-1093-1095-1104-1105	mq. 18.000 circa	Vi è prevista la realizzazione del nuovo HUB del Tessile
69	Porzione di suolo loc. Iolo	Via Albertesca	NO	F. 72 p.IIa 1099 (porzione)	mq. 50 circa (superficie da definire mediante frazionamento catastale)	Ricevuta richiesta da confinante per sanare situazione pregressa

70	Porzione di suolo ex PdZ Iolo	via Prampolini-via della Goraccia	NO	f. 71 p.IIa 1491 (porzione da frazionare)	mq. 267 circa	Richiesta la retrocessione da parte del proprietario espropriato
71	Porzione di suolo loc. Iolo	via Prampolini-via della Goraccia	NO	f. 71 p.IIa 1561 (porzione da frazionare)	mq. 37 circa	Interesse all'acquisto da parte di privato confinante
NUOVO INSERIMENTO	Porzione di suolo a Mezzana in TSL.1	Via lunga a Mezzana	NO	F. 64 p.IIe 2235,2219,2217, 2223 (porzione)	mq. 52	Interesse all'acquisto da parte di privato confinante
NUOVO INSERIMENTO	Terreno a San Giusto	Via Piazzanese	NO	F. 77 p.IIa 1668	mq. 8378	Interesse all'acquisto da parte di privati confinanti
NUOVO INSERIMENTO	Porzioni di suolo a Galceti	Via di Galceti	NO	In acquisizione: f. 22 p.IIa 2048 (porzione) e p.IIa 2049. In cessione f. 22 p.IIa 1625 e p.IIa 1602 (porzione)-f. 14 STRADE (porzione)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini
NUOVO INSERIMENTO	Porzioni di suolo a Maliseti	Via dell'Artigianato	NO	In acquisizione: f. 31 p.IIa 46 e p.IIa 47 (porzione di resede condominiale). In cessione: f. 31 p.IIa 2207 (porzione)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini presso Scuola Puddu



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **374** del **25/10/2022**

Oggetto: **Piano triennale del fabbisogno del personale 2022-2024 di cui alla D.G.C. n. 146/2022 - Variazione**

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno venticinque (25) del mese di ottobre , alle ore 9,18 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
Assessore anziano Flora Leoni

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 6 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Barberis Valerio	-	X
Bosi Gabriele	X	-	Leoni Flora	X	-
Mangani Simone	-	X	Santi Ilaria	X	-
Sanzò Cristina	X	-	Squittieri Benedetta	X	-
Vannucci Luca	X	-			

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: **Piano triennale del fabbisogno del personale 2022-2024 di cui alla D.G.C. n. 146/2022 - Variazione**

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 33 del 23/06/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2022/2024;

Vista la D.G.C. n.229 del 06/07/2022 con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse del Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024.

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2022_SR01

Premesso che:

con D.G.C. n. 146 del 10.5.2022 veniva approvato il piano triennale dei fabbisogni del personale per il triennio 2022-2024 nel quale per l'anno 2022 venivano previste assunzioni a parziale copertura del turn over 2022;

all'attualità rispetto a quanto previsto dal suddetto fabbisogno di personale per l'anno 2022 risultano ancora da effettuare le seguenti assunzioni:

- n. 3 Analisti Informatici (Cat.D1)
- n. 1 Funzionario Socio-culturale (Cat.D1)
- n. 1 Assistente Sociale (Cat.D1)
- n. 3 Istruttori Tecnici (di cui n. 1 con funzioni di perito elettrotecnico) (Cat.C1)
- n. 2 Istruttori Informatici (Cat.C1)
- n. 2 Addetti ai servizi vari (Cat.B1)
- n. 1 Operaio (Cat.B1)
- n. 3 Agenti di P.M. (Cat.C1 – Contratto Formazione e Lavoro)

Ricordato che come evidenziato nella sopra citata D.G.C. n. 146/2022, il Comune di Prato è ampiamente sotto la soglia limite di cui alla lettera g) art. 3 del Decreto 17.3.2020, attuativo dell'art. 33, comma 2, del D.L. 34/2019, appartenendo alla fascia demografica alla quale corrisponde il valore soglia del 27,60% e risultando il rapporto tra spesa di personale

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



e la media delle entrate correnti relative agli ultimi tre rendiconti approvati al netto del Fondo crediti di dubbia esigibilità, come specificato nella circolare esplicativa, pari al 18,84%;

Considerato che:

- negli ultimi anni è diminuito il numero di dipendenti in servizio a causa di cessazioni per le quali, per l'impossibilità di utilizzare per intero i budget teorici assunzionali, non si è proceduto alla relativa sostituzione;

- i dirigenti hanno segnalato più volte la necessità di implementare il personale amministrativo e tecnico all'interno dei servizi da loro diretti, necessità resa ancora più cogente a causa dell'emergenza epidemiologica che ha avuto dirette ricadute sui servizi stessi i quali hanno dovuto subire profonde riorganizzazioni;

- in risposta alla crisi pandemica è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) ai bandi del quale il Comune di Prato ha partecipato attraverso la presentazione di vari progetti che dovranno essere conclusi entro il 2026;

- per l'attuazione dei progetti del PNRR risulta mancante soprattutto personale con profilo professionale amministrativo e tecnico sia di categoria C che D pertanto con il presente atto occorre prevedere l'assunzione di:

n. 9 Istruttori Amministrativi (Cat.C1)

n. 3 Istruttori Tecnici (Cat.C1)

n. 3 Funzionari Tecnici (Cat.D1)

n. 1 Funzionario Amministrativo (Cat.D1)

Inoltre:

- prossimamente cesseranno dal servizio ulteriori 3 Istruttori Amministrativi assegnati al Servizio Servizi sociali uno dei quali comandato presso la Società della Salute ;

- nel mese di agosto u.s. si è proceduto all'assunzione con contratto di formazione e lavoro di n. 5 Agenti di Polizia Municipale anziché di 8, come previsto dal piano assunzionale approvato con D.G.C. n. 146/2022, risultando la graduatoria del relativo concorso pubblico esaurita;

- nel corso del presente anno si sono resi vacanti e disponibili ulteriori 3 posti di Agenti di Polizia Municipale;

Considerato che, sia con riferimento al Corpo di Polizia Municipale che ai Servizi Sociali, la citata DGC 146/2022 prevedeva la copertura al 100% del turn over e pertanto occorre prevedere l'assunzione di ulteriori 3 Istruttori amministrativi (Cat.C1) e ulteriori n.3 Agenti di

P.M. (Cat.C1 – Contratto Formazione e Lavoro);

Preso atto inoltre che si è reso vacante e disponibile un posto di Assistente Sociale e che al fine di poter beneficiare del contributo previsto dal comma 797 della Legge n. 178/2020, occorre garantire la copertura del suddetto posto attraverso l'assunzione di una unità di pari profilo professionale;

Ritenuto pertanto con il presente atto di programmare, in variazione al piano del fabbisogno del personale per il triennio 2022/2024 approvato con D.G.C. n. 146/2022, l'assunzione di:

n. 12 Istruttori Amministrativi (cat. C1) – novembre 2022

n. 3 Istruttori Tecnici (cat. C1) – novembre 2022

n. 3 Funzionari Tecnici (cat. D1) – novembre 2022

n. 1 Funzionario Amministrativo (cat. D1) – novembre 2022

n. 1 Assistente Sociale (cat. D1) – novembre 2022

n. 3 Agenti di Polizia Municipale (cat. C1 – Contratto Formazione e Lavoro) – gennaio 2023

precisando che il posto di Funzionario Amministrativo (Cat. D1) non risulta presente in dotazione organica e pertanto occorre procedere all'istituzione dello stesso attraverso la soppressione di n. 2 posti di categoria C come di seguito indicato:

n. 1 posto cat. D costo Euro 35.174,63

n. 2 posti di cat. C costo Euro 64.840,25

la differenza tra i due importi, pari a Euro 29.665,61, può essere utilizzata per l'istituzione di un posto di cat. B (costo 28.944,11) che, vista la carenza di personale ausiliario, può essere individuato nel profilo di Addetto ai servizi vari;

Ritenuto altresì di rideterminare di conseguenza la Dotazione Organica dell'Ente come da **allegato A** al presente atto;

Ritenuto inoltre di confermare le seguenti assunzioni di cui al Piano del fabbisogno di personale approvato con D.G.C. n. 146/2022 e non ancora effettuate:

n. 3 Analisti Informatici (Cat.D1)

n. 1 Funzionario Socio-culturale (Cat.D1)

n. 1 Assistente Sociale (Cat.D1)

n. 3 Istruttori Tecnici (di cui n. 1 con funzioni di perito elettrotecnico) (Cat.C1)

n. 2 Istruttori Informatici (cat.C1)

n. 2 Addetti ai servizi vari (Cat.B1)

n. 1 Operaio (Cat.B1)

n. 3 Agenti di P.M. (Cat.C1 – Contratto Formazione e Lavoro)



Dato atto che per la copertura dei suddetti posti si procederà come segue:

- per la copertura dei posti di Istruttore Amministrativo, Funzionario Amministrativo e per n. 2 dei posti di Funzionario Tecnico deve essere fatto riferimento alle graduatorie dei relativi concorsi pubblici indetti dal Comune di Prato;
- per la copertura di un posto di Funzionario Tecnico si procederà secondo quanto previsto dall'art. 6 – comma 3 – del D.L. n. 36/2022, ovvero mediante stabilizzazione di personale comandato avente i requisiti di cui al suddetto decreto;
- per la copertura dei posti di Analisti Informatici, vista la difficoltà di reperire detto personale attraverso procedure concorsuali e risultando la graduatoria del relativo concorso pubblico espletato nell'anno 2021 già esaurita, sarà provveduto in via prioritaria attraverso procedura di mobilità ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 165/2001;
- per l'assunzione del Funzionario Socio – Culturale e dei 6 Agenti di Polizia Municipale CFL sarà provveduto all'indizione delle relative procedure concorsuali;
- per l'assunzione di Istruttori Tecnici (compreso il perito elettrotecnico), Istruttori Informatici e Assistenti Sociali verrà fatto riferimento a graduatorie di altre Pubbliche Amministrazioni secondo quanto stabilito dall'art. 37 della "Disciplina delle modalità di assunzioni all'impiego" allegato B al Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, non essendo disponibili graduatorie vigenti relative a concorsi banditi dal Comune di Prato e sussistendo l'urgenza di procedere alle assunzioni come sopra esplicitato;
- per l'assunzione dei tre Addetti ai servizi vari (n. 2 da D.G.C. n. 146/2022 e n.1 di nuova istituzione) e dell'Operaio sarà fatto riferimento alle graduatorie del collocamento mirato del Centro per l'impiego della Provincia di Prato (art. 1 e art. 18 L. 68/99);

Dato atto infine che:

- la spesa derivante dalla presente variazione al piano delle assunzioni è pari a complessivi € 110.362,50 a valere sull'anno 2022 e a Euro 764.232,55 a valere sull'anno 2023 e seguenti e sarà finanziata attraverso le economie da cessazioni di dipendenti con contratto a tempo indeterminato non utilizzate per il finanziamento del piano triennale delle assunzioni 2022/2024 di cui alla D.G.C. n. 146/2022 nonché dalle economie da cessazioni esigibili non conosciute alla data di approvazione della predetta D.G.C. n. 146/2022 ancora disponibili, pari ad Euro 852.858,91 per l'anno 2022 e a Euro 979.938,49 per l'anno 2023 e seguenti (**all. B Costo variazione piano e all. C Utilizzo economie**);
- in relazione a quanto sopra esposto, la variazione al piano delle assunzioni 2022/2024 come proposta nel presente atto non comporta maggiore spesa;



La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società partecipate in premessa esposta;

Ritenuto di condividerne il contenuto e ritenuto quindi di approvare, nei termini sopra illustrati, la modifica al piano triennale dei fabbisogni di personale 2022/24;

Visto e preso atto di pareri favorevoli espressi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società partecipate, in data 24.10.2022, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto altresì il parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti in data 23.10.2022 e depositato agli atti del presente provvedimento;

Preso atto che occorre dare informazione del presente provvedimento alle Organizzazioni Sindacali;

Tutto ciò premesso,

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge;

Delibera

1) di approvare la narrativa che precede, qui intesa come integralmente riportata;

2) di procedere alla variazione del piano triennale del fabbisogno del personale 2022/2024 approvato con D.G.C. n. 146/2022 stabilendo l'assunzione di:

n. 12 Istruttori Amministrativi (cat. C1) – novembre 2022

n. 3 Istruttori Tecnici (cat. C1) – novembre 2022

n. 3 Funzionari Tecnici (cat. D1) – novembre 2022

n. 1 Funzionario Amministrativo (cat. D1) – novembre 2022

n. 1 Assistente Sociale (cat. D1) – novembre 2022

n. 3 Agenti di Polizia Municipale (cat. C1) CFL– gennaio 2023



3) di avviare le procedure di assunzione non ancora effettuate di cui al Piano del fabbisogno di personale approvato con D.G.C. n. 146/2022, riferite ai sotto indicati profili professionali:

- n. 3 Analisti Informatici (Cat.D1)
- n. 1 Funzionario Socio-culturale (Cat.D1)
- n. 1 Assistente Sociale (Cat.D1) – novembre 2022
- n. 3 Istruttori Tecnici (di cui n. 1 con funzioni di perito elettrotecnico) (Cat.C1) – novembre 2022
- n. 2 Istruttori Informatici (cat. C1) – novembre 2022
- n. 2 Addetti ai servizi vari (Cat.B1) – gennaio 2023
- n. 1 Operaio (Cat.B1) – gennaio 2023
- n. 3 Agenti di P.M. (Cat.C1 – Contratto Formazione e Lavoro) – gennaio 2023

4) di procedere alla rideterminazione della dotazione organica dell'Ente istituendo un posto di Funzionario Amministrativo (cat. D1) e un posto di Addetto ai servizi vari (cat. B1) e alla contestuale soppressione di due posti di cat. C;

5) di stabilire che per la sostituzione di personale inserito nella dotazione organica dell'ente come rideterminata con il presente atto non occorre procedere alla modifica del fabbisogno di personale nel rispetto dei vincoli di spesa e ordinamenti vigenti in materia;

6) di dare atto che la variazione al piano del fabbisogno di personale di cui al presente atto non comporta maggiore spesa sul bilancio 2022 e successivi in quanto finanziata attraverso economie da cessazioni di personale non utilizzate per il piano assunzionale 2022/2024 approvato con D.G.C. n. 146/2022 nonché con economie da cessazioni non conosciute alla data di approvazione della stessa D.G.C. n. 146/2022;

7) di dare atto che il Collegio dei revisori dei conti ha espresso sul presente provvedimento, in termini favorevoli, il parere previsto dall'art. 19, comma 8, della Legge 28.12.2001 n. 448;

8) di stabilire che la modifica al vigente piano triennale del fabbisogno del personale apportata con il presente atto andrà a costituire aggiornamento al corrispondente documento allegato al DUP;

9) di incaricare il Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società partecipate di effettuare tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;

10) di disporre che il presente atto venga inoltrato in informativa alle Rappresentanze Sindacali;

11) che rimangono invariate tutte le altre disposizioni contenute nella D.G.C. n. 146/2022;

12) di dare atto che, contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR della Toscana ovvero al Capo dello Stato rispettivamente entro sessanta giorni ovvero centoventi giorni dalla pubblicazione del provvedimento stesso all'Albo pretorio dell'Ente.

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Assessore anziano Flora Leoni



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
All.A Dotazione Organica rideterminata E678A57F585FE0B3BF7EB41F110BA86F849F951622BDC09A023F40C49E3D970B	All.A_DO rideterminata.xls	24/10/2022
All.B Costo variazione piano 95BC55D3E3ACAB159DD9F9392C158B7519753C87DE06849073DC02545CB06CB4	All.B_Costo variazione piano.xls	24/10/2022
All.C Utilizzo economie 1E8F3AE0149E1C4CD81AACFDB8D67E84CDBA7B9094B16A4E453442A55B312EC	All.C_Utilizzo economie.xls	24/10/2022
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA FCB6A36A5F34B62686BA01D382868477007D5AE3EE57276DB27E26767B12D02E	PARERE_SR_2022_632.odt.pdf.p7 m	24/10/2022
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE F5A5D19D9979BAB8D63D5021322A5CF9BD3B3973D2611F9F4E1FE316899B1D5A	PARERE_SR_2022_632.odt.pdf.p7 m	24/10/2022

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
All.A Dotazione Organica rideterminata E678A57F585FE0B3BF7EB41F110BA86F849F951622BDC09A023F40C49E3D970B	All.A_DO rideterminata.xls	24/10/2022
All.B Costo variazione piano 95BC55D3E3ACAB159DD9F9392C158B7519753C87DE06849073DC02545CB06CB4	All.B_Costo variazione piano.xls	24/10/2022
All.C Utilizzo economie 1E8F3AE0149E1C4CD81AACFDB8D67E84CDBA7B9094B16A4E453442A55B312EC	All.C_Utilizzo economie.xls	24/10/2022

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

All. n. 1 - Dotazione organica rideterminata

cat.	dipendenti n.	costo	piano .ass.2022	costo P.A. 2022	Totale D.O.	valore dotazione organica	di cui personale P.T.
A	6	158.494,02		165.561,62 696.410,17 406.643,16	6	31.024.962,43	1.840.927,33
B	96	2.698.658,14	6		102		
C	613	19.355.369,87	22		635		
D	195	6.630.018,85	12		207		
Dirig	15	913.806,60			15		
tot.	925	29.756.347,48		1.268.614,95	965		

All. B_Costo variazione piano

n. assunzioni	2022				2023			
	stipendio	oneri	irap	totale	stipendio	oneri	irap	totale
C1 - 12 Istr. Amm.vo	46.755,30	14.110,75	3.974,20	64.840,25	280.531,79	84.664,49	23.845,20	389.041,49
C1 - 3 Istr. Tecnico	11.688,82	3.527,69	993,55	16.210,06	70.132,95	21.166,12	5.961,30	97.260,37
D1 - 1 Funz. Amm.vo	4.227,31	1.275,80	359,32	5.862,44	25.363,88	7.654,82	2.155,93	35.174,63
D1 - 3 Funz. Tecnico	12.681,94	3.827,41	1.077,97	17.587,32	76.091,65	22.964,46	6.467,79	105.523,90
D1 - 1 Ass. Sociale	4.227,31	1.275,80	359,32	5.862,44	25.363,88	7.654,82	2.155,93	35.174,63
C1 CFL - 3 Agenti P.M.					73.592,10	22.210,10	6.255,33	102.057,53
Totale	79.580,69	24.017,45	6.764,36	110.362,50	551.076,26	166.314,81	46.841,48	764.232,55

All. C Utilizzo economie		ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024
	DESCRIZIONE	SPESA TOTALE	SPESA TOTALE	SPESA TOTALE
A	<i>Risorse disponibili D.G.C. n. 146/2022</i>	1.393.040,93	1.798.871,46	1.798.871,46
B	<i>Economie da cessazioni esigibili intervenute dopo D.G.C 146/2022</i>	204.971,96	514.802,17	514.802,17
C	<i>costo fabbisogno personale D.G.C. n. 146/2022</i>	680.033,79	1.268.614,95	1.268.614,95
D	<i>economie utilizzate per assunzioni successive alla D.G.C. n. 146/2022</i>	65.120,19	65.120,19	65.120,19
E	COSTO VARIAZIONE PIANO FABBISOGNO PERSONALE 2022/2024	110.362,50	764.232,55	764.232,55
F	<i>ulteriori economie</i>	742.496,41	215.705,94	215.705,94

**Sezione B - Documenti di programmazione di competenza del Consiglio
approvati con specifico iter**

- **Programma degli incarichi 2022-2024**



Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **61** del **27/10/2022**

Oggetto: **Programma degli incarichi 2022/2024 - variazione**

Adunanza ordinaria del 27/10/2022 ore 15:00 seduta pubblica.

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti dichiara aperta la seduta alle ore 15,39.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 25 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	-	X	Bartolozzi Elena	-	X
Belgiorno Claudio	-	X	Betti Eva	X	-
Biagioni Marco	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Cocci Tommaso	X	-	Curcio Marco	-	X
Facchi Antonio Nelson	X	-	Faltoni Monia	X	-
Fanelli Giannetto	X	-	Garnier Marilena	-	X
Guerrini Martina	X	-	La Vita Silvia	X	-
Lafranceschina Mirko	X	-	Lin Teresa	X	-
Longobardi Claudia	X	-	Maioriello Carmine	X	-
Mugnaioni Sandra	X	-	Norcia Silvia	-	X
Ovattoni Patrizia	X	-	Romei Enrico	X	-
Rosati Matilde Maria	X	-	Sapia Marco	X	-
Sbolgi Giacomo	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Soldi Leonardo	X	-	Spada Daniele	-	X
Stanasel George Claudiu	X	-	Tassi Paola	X	-
Tinagli Lorenzo	X	-	Wong Marco	X	-

Presiede il Vice Presidente del Consiglio Giacomo Sbolgi , con l'assistenza del Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :
Leoni Flora, Santi Ilaria, Squittieri Benedetta

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: **Programma degli incarichi 2022/2024 - variazione**

Il Consiglio

Richiamati:

- l'art. 42, comma 2, lettera b) T.U.E.L. 267/2000 che prevede che l'organo consigliere ha competenza in materia di programmi, relazioni previsionali e programmatiche, piani finanziari, programmi triennali e elenco annuale dei lavori pubblici, bilanci annuali e pluriennali e relative variazioni, rendiconto, piani territoriali ed urbanistici, programmi annuali e pluriennali per la loro attuazione, eventuali deroghe ad essi, pareri da rendere per dette materie;

- l'art. 3, comma 55, della legge 244 del 24.12.2007 (Finanziaria 2008) che stabilisce che gli enti locali possono stipulare contratti di collaborazione autonoma, indipendentemente dall'oggetto della prestazione, solo con riferimento alle attività istituzionali stabilite dalla legge o previste nello specifico programma approvato dall'organo consiliare in ragione delle attribuzioni richiamate al precedente punto;

- l'art. 2 comma 1 e 4 del D.Lgs 81/2015 che prevede che a far data dal 1° gennaio 2016, si applica la disciplina del rapporto di lavoro subordinato anche ai rapporti di collaborazione che si concretano in prestazioni di lavoro prevalentemente personali, continuative e le cui modalità di esecuzione sono organizzate dal committente. Fino al completo riordino della disciplina dell'utilizzo dei contratti di lavoro flessibile da parte delle pubbliche amministrazioni, la disposizione di cui al comma 1 non trova applicazione nei confronti delle medesime. Dal 1° gennaio 2017 è comunque fatto divieto alle pubbliche amministrazioni di stipulare i contratti di collaborazione di cui al comma 1.

Rilevato che il ricorso all'affidamento di incarichi esterni, ai sensi del D.Lgs. n. 165/2001, art. 7 comma 6, deve essere giustificato da molteplici fattori ed in particolare:

a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione;

b) l'amministrazione deve aver preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;

c) la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata;

Atteso che, salvo casi eccezionali che non consentano forme di comparazione, l'incarico deve essere scelto tramite procedure comparative atte ad assicurare trasparenza e parità di condizioni;

Considerato che il documento di programmazione definito annualmente dall'amministrazione in applicazione di quanto regolato dall'art. 3, comma 55 della legge 244 del 24.12.2007 deve includere una ricognizione della generalità degli incarichi da



attribuire con contratti (ivi compresi tutti i contratti di lavoro autonomo di cui all'art. 2222 cc, nonché i contratti di prestazione d'opera intellettuale ai sensi degli artt. 2229-2238 cc) restando esclusi unicamente gli incarichi legali relativi al patrocinio ed alla rappresentanza in giudizio dell'Ente e gli incarichi professionali attinenti ai servizi di architettura ed ingegneria, in quanto trovano una propria disciplina espressa nel D.lgs. n. 163/06 (Codice dei Contratti);

Rilevato che, a partire dall'annualità 2020, sono venuti meno i tetti di spesa introdotti dall'art.6, comma 7 del DL 78/2010 tra cui il limite che stabiliva un tetto di spesa per studi e incarichi di consulenza non superiore al 20% della spesa sostenuta nell'esercizio finanziario del 2009;

Dato atto che:

- l'affidamento degli incarichi esterni di cui al presente provvedimento avverrà nel rispetto delle disposizioni regolamentari dell'Ente;
- l'affidamento di incarichi o consulenze effettuato in violazione delle disposizioni regolamentari costituisce illecito disciplinare e determina responsabilità erariale;

Richiamata

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32/2022 con la quale è stato approvato il programma degli incarichi esterni per l'anno 2022/2024;
- la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 approvata con DCC 33/2022 che ha recepito suddetto programma nella parte II della sezione Operativa;

Rilevata la necessità di provvedere alla variazione del programma degli incarichi e delle collaborazioni vigente sulla base delle esigenze venutesi a creare in corso d'anno dando atto che le variazioni proposte sono state opportunamente motivate dai servizi richiedenti;

Ritenuto opportuno evidenziare le modifiche richieste in un apposito documento denominato "*Variazioni al Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire nel 2022/2024*" allegato A) al presente provvedimento;

Dato atto che a seguito delle variazioni suddette si reputa opportuno procedere all'approvazione di un nuovo "*Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire nel 2022/2024*" allegato B) al presente provvedimento, in sostituzione di quello vigente;

DATO ATTO che le somme necessarie per provvedere agli affidamenti degli incarichi oggetto della variazione trovano copertura nei capitoli dei servizi richiedenti;

Dato atto il Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire nel 2022/2024 modificato dal presente provvedimento andrà a costituire aggiornamento al corrispondente documento contenuto nel DUP – Nota di aggiornamento 2022/2024 – Sezione operativa – parte II;

Visti:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il D.Lgs 18.8.2000 n.267;

Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti espresso in data 21.10.2022, allegato parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n.2 "Sviluppo economico, finanze, patrimonio, politiche comunitarie", in data 26.10.2022;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Direzione Generale, in data 07.10.2022, in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società partecipate, in data 07.10.2022, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

Presenti 25

Favorevoli 17 Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Mugnaioni, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Lin, Sbolgi, Sciumbata, Wong, Romei

Contrari 8 Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Stanasel, Cocci, La Vita, Maioriello

APPROVATA

Delibera

1. di approvare integralmente la narrativa che precede, ritenendola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto delle modifiche alla programmazione degli incarichi e delle collaborazioni per l'annualità 2022/2024 riportate in dettaglio nel documento denominato "Variazioni al programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire negli esercizi 2022/2024" (allegato A) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di approvare, ai sensi del disposto dell'art.3 c. 55 della legge n 244 del 24.12.2007, il rinnovato "Programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2022/2024" (Allegato B), quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, dando atto che tale documento sostituisce quello vigente ;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



4. di stabilire che l'affidamento dei suddetti incarichi dovrà avvenire nel rispetto delle disposizioni dell'apposito regolamento dell'Ente e della normativa in materia;
5. di stabilire che il Programma degli incarichi e delle collaborazioni da conferire negli esercizi 2022/2024 approvato dal presente provvedimento andrà a costituire aggiornamento al corrispondente documento contenuto nel DUP - Nota di aggiornamento 2022/2024 – Sezione operativa – parte II;

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Il Vice Presidente del Consiglio Giacomo
Sbolgi



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Allegato A - elenco variazioni	Allegato A elenco variazioni.pdf	06/10/2022
E7DF9D0520C529D8DA2C3952F308CEB119FC94714F0F7D7C81FABC425116D009		
Allegato B - Programma aggiornato	Allegato B PROGRAMMA INCARICHI 2022-2024 variato.pdf	06/10/2022
67C6C2ED3C6C30455E582C26F46382E8BA48804C5AD245F8878CAD91165D685C		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_UA_2022_38.odt.pdf.p7m	07/10/2022
B43E8A3094162EFF83E9DD1BA26FA179D3ACBE4A10C8258745FC4E1E90AB9EA9		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_UA_2022_38.odt.pdf.p7m	07/10/2022
05035E7CFD760B3A99CD653275E3800D96D1F4F339A950D035E4DDEA19B748DB		
Parere revisori	Parere variazione programma incarichi 2022 2024.odt.pdf.p7m	21/10/2022
F68B1EC4CEBDD236C5E81D4E84D122FF96617BB362B7237E89F18982F26B23CA		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
Allegato A - elenco variazioni	Allegato A elenco variazioni.pdf	06/10/2022
E7DF9D0520C529D8DA2C3952F308CEB119FC94714F0F7D7C81FABC425116D009		
Allegato B - Programma aggiornato	Allegato B PROGRAMMA INCARICHI 2022-2024 variato.pdf	06/10/2022
67C6C2ED3C6C30455E582C26F46382E8BA48804C5AD245F8878CAD91165D685C		
Parere revisori	Parere variazione programma incarichi 2022 2024.odt.pdf.p7m	21/10/2022
F68B1EC4CEBDD236C5E81D4E84D122FF96617BB362B7237E89F18982F26B23CA		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Elenco Variazioni al programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2022, 2023 e 2024

Servizio	Descrizione incarico	Variazione spesa 2022	Variazione spesa 2023	Variazione spesa 2024	Note	Motivazione della richiesta
CP - Polizia Municipale	Docente di incontro formativo rivolto agli Agenti della Polizia Municipale, avente ad oggetto reati e loro estrinsecazione mediante i mezzi di comunicazione digitale	750,00	0,00	0,00	nuovo incarico	Necessità di fornire agli Agenti della Polizia Municipale nozioni teoriche e pratiche relativamente ad alcune figure di reato e all'utilizzo dei mezzi di comunicazione digitale
PA - Cultura Turismo e Comunicazione	Incarico di supporto all'ufficio per progetti finanziati con contributi esterni	0,00	19.800,00	19.800,00	nuovo incarico	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio per il Progetto REDOL finanziato dal Programma Horizon 2020
PA - Cultura Turismo e Comunicazione	Incarico di supporto all'Ufficio nella gestione dell'Ufficio stampa di livello nazionale ed estero per le attività di promozione turistica, culturale e di city brand	2.000,00	22.000,00	20.000,00	nuovo incarico	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio
PA - Cultura Turismo e Comunicazione	Incarico di supporto all'Ufficio nella gestione dell'Ufficio stampa di livello nazionale ed estero per le attività di promozione lancio della seconda edizione dle progetto TIPO Turismo Industriale Prato	3.500,00	0,00	0,00	nuovo incarico	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio
PB - Pubblica Istruzione e Biblioteche	Valorizzazione archivi e fondi storici Biblioteca Lazzerini e rete bibliotecaria provinciale	12.000,00	18.000,00	18.000,00	variazione in aumento su 2023 e 2024	Esperti con comprovata esperienza e competenze su Fondi storici e materiale archivistico
PB - Pubblica Istruzione e Biblioteche	Promozione della lettura (rete bibliotecaria provinciale pratese - esperti con provata esperienza)	10.000,00	10.000,00	10.000,00	variazione descrizione incarico	Esperti con comprovata esperienza nell'ambito della progettazione e realizzazione percorsi di promozione del libro, della lettura e della conoscenza
PB - Pubblica Istruzione e Biblioteche	Promozione della Lettura e ampliamento delle conoscenze	25.000,00	27.500,00	25.000,00	variazione descrizione incarico e aumento importo 2023	Esperti con comprovata esperienza nell'ambito della promozione della lettura e della formazione
PB - Pubblica Istruzione e Biblioteche	Archivio Fotografico Toscano - Ordinamento, messa in sicurezza, digitalizzazione, catalogazione, soggettazione e azioni propedeutiche all'incremento del materiale posseduto o in corso di acquisizione.	12.500,00	10.000,00	5.000,00	variazione in diminuzione importi 2022 2023 2024	Specifiche competenze nell'ambito del trattamento del materiale fotografico della sua valorizzazione
PB - Pubblica Istruzione e Biblioteche	Incarico specialistico per realizzazione progetto "DOP- Prevenzione delle problematiche di aggressività e condotta: il Coping Powe Scuola"	4.000,00	0,00	0,00	eliminati incarichi per 2023 e 2024	
PB - Pubblica Istruzione e Biblioteche	Incarico professionale nell'ambito della Progettazione PEZ finalità 1 Prevenire e contrastare la dispersione scolastica	0,00	6.000,00	6.000,00	nuovo incarico	Incarico per realizzare attività progettuali comprese nell'ambito della Progettazione PEZ finalità 1 Prevenire e contrastare la dispersione scolastica

Elenco Variazioni al programma degli incarichi e collaborazioni da conferire negli esercizi 2022, 2023 e 2024

Servizio	Descrizione incarico	Variazione spesa 2022	Variazione spesa 2023	Variazione spesa 2024	Note	Motivazione della richiesta
PB - Pubblica Istruzione e Biblioteche	Progetti/laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa nelle scuole infanzia comunali anche in rete con scuole paritarie e statali	32.000,00	32.000,00	32.000,00	variazione descrizione incarico	
PB - Pubblica Istruzione e Biblioteche	Incarichi per mediazione culturale e facilitazione linguistica nei servizi educativi all'infanzia	6.000,00	0,00	0,00	eliminati incarichi per 2023 e 2024	Dato l'alto numero di bambini/famiglie stranieri che ricorrono al servizio l'attività di mediazione è necessaria sia nelle scuole/nidi sia allo sportello iscrizioni
PF - Sviluppo Economico, SUEAP e Tutela dell'Ambiente	Redazione delle relazioni di Safety & Security per eventi relativi ai mercati	1.040,00	0,00	0,00	nuovo incarico	Necessità di certificazione tecnica specialistica richiesta dalla legge
SL - Organi istituzionali, servizi di supporto e Avvocatura	Redazione delle relazioni di Safety & Security per celebrazione del 6 settembre e corteggio dell' 8 settembre	832,00	900,00	900,00	nuovo incarico	Necessità di certificazione tecnica specialistica richiesta dalla legge
	Totale importi variazione	109.622,00	146.200,00	136.700,00		

Programma degli incarichi da conferire negli esercizi 2022, 2023 e 2024

Numero	Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2022 (1)	Totale spesa 2023 (1)	Totale spesa 2024 (1)	Finanziato attraverso risorse proprie del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
						2022	2023	2024	2022	2023	2024	
1	CP	Incarico professionale di psicologo per lo svolgimento di attività specialistiche di consulenza, supporto e intervento psicologico-clinico rivolto al personale della Polizia Municipale di Prato	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00	La richiesta nasce per fornire supporto al personale della polizia Municipale per la risoluzione di problematiche connesse alla natura dei servizi espletati.
2	CP	Docente di incontro formativo rivolto agli Agenti della Polizia Municipale, avente ad oggetto reati e loro estrinsecazione mediante i mezzi di comunicazione digitale	750,00	0,00	0,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Necessità di fornire agli Agenti della Polizia Municipale nozioni teoriche e pratiche relativamente ad alcune figure di reato e
3	PA	Incarichi di supporto per attività promozionali in attività laboratoriali e artistiche per adolescenti	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
4	PA	Prestazioni nel campo dell'arte e dello spettacolo, in campo culturale, e a tali ambiti connessi	18.000,00	20.000,00	20.000,00	10.000,00	20.000,00	20.000,00	8.000,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
5	PA	Incarico di coordinatore didattico della Scuola di Musica G. Verdi	0,00	10.000,00	20.000,00	0,00	10.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
6	PA	Incarichi tecnici per pratiche agibilità spazi culturali	5.000,00	10.000,00	10.000,00	5.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
7	PA	Incarico di Social Media Manager e Web Content specialist per i canali digitali del servizio Cultura, Turismo e Comunicazione del territorio del Comune di Prato	34.800,00	34.800,00	0,00	34.800,00	34.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Trattasi di attività necessarie per la costruzione della governance turistica e per esigenze di comunicazione dell'Ente. Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
8	PA	Incarico per l'attivazione di strategie di sviluppo, promozione e commercializzazione dei prodotti turistici	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Attività di attività necessarie per la costruzione della governance turistica della destinazione, sulla base di strategie condivise dall'intero ambito turistico. Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze, specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
9	PA	prestazioni di natura artistica, culturale e simili nell'ambito della programmazione eventi in ambito museale	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione

Programma degli incarichi da conferire negli esercizi 2022, 2023 e 2024

Numero	Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2022 (1)	Totale spesa 2023 (1)	Totale spesa 2024 (1)	Finanziato attraverso risorse proprie del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
10	PA	restauri opere d'arte, perizie tecniche ed eventuali altri interventi di manutenzione e conservazione del patrimonio artistico	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
11	PA	ideazione e realizzazione immagini grafiche e altre attività per comunicazione mostre e iniziative museali e/o culturali	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
12	PA	curatele, progettazioni e perizie in ambito artistico e museale	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
13	PA	attività ufficio stampa e comunicazione online di Palazzo Pretorio e raccordo con la comunicazione di ambito turistico culturale	16.000,00	20.000,00	20.000,00	16.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
14	PA	Incarico di supporto all'ufficio per la gestione di progetti finanziati con contributi esterni - Progetto Smarty	13.200,00	19.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.200,00	19.800,00	0,00	Necessità di ricorrere a professionalità e competenze specialistiche non presenti nell'amministrazione
15	PA	ideazione, progettazione e realizzazione di comunicazione grafica a supporto delle attività di comunicazione dell'Ufficio Stampa	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Attività che per la loro natura presuppongono idonee competenze specializzazioni, professionalità generalmente non presenti all'interno dell'Amministrazione
16	PA	Progetti SMARTY e PRISMA. Gestione della comunicazione social (social media management)	11.165,44	9.896,64	9.896,64	2.283,84	2.283,84	2.283,84	8.881,60	7.612,80	7.612,80	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio. I progetti prevedono la possibilità di affidare l'attività a esperti esterni e la relativa copertura finanziaria
17	PA	Incarico di supporto all'ufficio per progetti finanziati con contributi esterni	0,00	19.800,00	19.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.800,00	19.800,00	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio per il Progetto relativo al Programma Horizon 2020
18	PA	Incarico di supporto all'Ufficio nella gestione dell'Ufficio stampa di livello nazionale ed estero per le attività di promozione turistica, culturale e di city brand	2.000,00	22.000,00	20.000,00	2.000,00	22.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio
19	PA	Incarico di supporto all'Ufficio nella gestione dell'Ufficio stampa di livello nazionale ed estero per le attività di promozione lancio della seconda edizione del progetto TIPO Turismo Industriale Prato	3.500,00	0,00	0,00	3.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Necessità di ricorrere a professionalità specialistiche non presenti nell'ufficio
20	PB	Incarichi di supporto al Coordinamento Educazione e Scuola finalità 3 Progettazione PEZ linee guida approvate annualmente con DGR Toscana	41.800,00	41.800,00	41.800,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00	36.300,00	36.300,00	36.300,00	Funzionamento del Coordinamento Educazione e Scuola finalità 3 Progettazione educativa di zona come da linee guida approvate annualmente con DGR Toscana - Comuen di Prato capofila - risorse regionali
21	PB	Incarichi specialistici: laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa NIDI	10.000,00	10.000,00	10.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	Incarichi affidati a soggetti singoli tramite selezione di CV o progetto; si tratta di attività previste dai documenti pedagogici dei servizi interessati

Programma degli incarichi da conferire negli esercizi 2022, 2023 e 2024

Numero	Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2022 (1)	Totale spesa 2023 (1)	Totale spesa 2024 (1)	Finanziato attraverso risorse proprie del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
22	PB	Incarichi per mediazione culturale e facilitazione linguistica nei servizi educativi all'infanzia	6000,00	0,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	4000,00	0,00	0,00	Dato l'alto numero di bambini/famiglie stranieri che ricorrono al servizio l'attività di mediazione è necessaria sia nelle scuole/nidi sia allo sportello iscrizioni
23	PB	Progetti/laboratori per l'ampliamento dell'offerta formativa nelle scuole infanzia comunali anche in rete con scuole paritarie e statali	32.000,00	32.000,00	32.000,00	0,00	0,00	0,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	Servizi affidati sia a soggetti societari che in quota parte a soggetti singoli individuati tramite selezione di CV o progetto; si tratta di attività previste dai documenti pedagogici dei servizi interessati; sono finanziati on fondi regionali e statali sulla parità scolastica
24	PB	Incarico specialistico per realizzazione progetto "DOP- Prevenzione delle problematiche di aggressività e condotta: il Coping Powe Scuola"	4.000,00	0,00	0,00	1.700,00	0,00	0,00	2.300,00	0,00	0,00	L'incarico è necessario per realizzare il progetto "DOP- Prevenzione delle problematiche di aggressività e condotta: il Coping Powe Scuola", inserito nella progettazione PEZ Età scolare 2021/2022 ed è finanziato con cofinanziamento obbligatorio da parte del Comune di Prato
	PB	Incarico professionale nell'ambito della Progettazione PEZ finalità 1 Prevenire e contrastare la dispersione scolastica	0,00	6.000,00	6.000,00	0,00	2.500,00	2.500,00	0,00	3.500,00	3.500,00	Incarico per realizzare attività progettuali comprese nell'ambito della Progettazione PEZ finalità 1 Prevenire e contrastare la dispersione scolastica
25	PB	Incarichi di docenza per aggiornamento insegnanti scuola dell'infanzia comunale, educatrici asili nido, coordinatrici pedagogiche nell'ambito del Piano annuale aggiornamento zonale ex L.R.T. 32/2002	14.000,00	14.000,00	14.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	Incarichi affidati a soggetti singoli tramite selezione di CV o progetto. Il piano annuale dell'aggiornamento è cofinanziato con fondi regionali nell'ambito della programmazione PEZ infanzia ex L.R.T. 32/2002
26	PB	Polo Interculturale - Catalogazione in varie lingue straniere - consulenza scarto, aggiornamento raccolte. Mediazione culturale e traduzione. Promozione letterature straniere mediante social e sito. Collaborazione ad attività varie	12.000,00	12.000,00	12.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	All'interno dell'Ente non esistono figure professionali con competenze specifiche nella conoscenza delle lingue e letterature extra europee e con relative capacità di mediazione culturale e promozione (specialmente in campo editoriale)
27	PB	Valorizzazione archivi e fondi storici Biblioteca Lazzarini e rete bibliotecaria provinciale	12.000,00	18.000,00	18.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	12.000,00	12.000,00	Esperti con comprovata esperienza e competenze su Fondi storici e materiale archivistico
28	PB	Promozione della lettura (rete bibliotecaria provinciale pratese - esperti con provata esperienza)	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Esperti con comprovata esperienza nell'ambito della progettazione e realizzazione percorsi di promozione del libro, della lettura e della conoscenza
29	PB	Promozione della Lettura e ampliamento delle conoscenze	25.000,00	27.500,00	25.000,00	16.000,00	18.500,00	16.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	Esperti con comprovata esperienza nell'ambito della promozione della lettura e della formazione
30	PB	Archivio Fotografico Toscano - Ordinamento, messa in sicurezza, digitalizzazione, catalogazione, soggettazione e azioni propedeutiche all'incremento del materiale posseduto o in corso di acquisizione.	12.500,00	10.000,00	5.000,00	12.500,00	10.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	Specifiche competenze nell'ambito del trattamento del materiale fotografico della sua valorizzazione

Programma degli incarichi da conferire negli esercizi 2022, 2023 e 2024

Numero	Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2022 (1)	Totale spesa 2023 (1)	Totale spesa 2024 (1)	Finanziato attraverso risorse proprie del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
31	PE	Incarichi Rilevatori per lo svolgimento di indagini presso le famiglie ISTAT	70.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	0,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	Svolgimento indagini istat: Multiscopo, EHS e Censimento Permanente della Popolazione e delle abitazioni
32	PF	Redazione delle relazioni di Safety & Security per eventi relativi ai mercati	1.040,00	0,00	0,00	1.040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Necessità di certificazione tecnica specialistica richiesta dalla legge
33	PG	Incarico di supporto tecnico, amministrativo-contabile e utilizzo software specifici legati alla rappresentazione e realizzazione di opere pubbliche	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	La collaborazione si rende necessaria nelle attività a supporto della progettazione ed in quelle di restituzione grafica dei progetti ovvero per integrarne e completarne le conoscenze per quanto riguarda gli aspetti computazionali e tecnico-amministrativi.
34	PG	Incarico di supporto tecnico, amministrativo-contabile e utilizzo software specifici legati alla rappresentazione e realizzazione di opere pubbliche	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	La collaborazione si rende necessaria nelle attività a supporto della progettazione ed in quelle di restituzione grafica dei progetti ovvero per integrarne e completarne le conoscenze per quanto riguarda gli aspetti computazionali e tecnico-amministrativi.
35	PG	Per la redazione del Piano Strutturale è necessaria una collaborazione alla redazione delle cartografie tematiche e delle relazioni urbanistiche.	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	E' necessario un architetto urbanista per supporto alla redazione di documenti per il piano strutturale
36	PG	Incarico per la redazione delle cartografie tematiche e delle relazioni urbanistiche del Pano strutturale	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	E' necessario un architetto urbanista per supporto alla redazione di documenti per il piano strutturale
37	PG	Incarico per la redazione di studi forestali e strategie di forestazione	20.000,00	18.000,00	0,00	20.000,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Si tratta di professionalità (agronomo) non presente tra i dipendenti del Servizio. In ogni caso se ne verificherà la presenza all'interno dell'ente prima di procedere all'incarico
38	PG	Incarico per elaborazione di cartografie relative al Piano di forestazione urbana.	20.000,00	18.000,00	0,00	20.000,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	E' necessario un architetto urbanista di supporto alla redazione di cartografie per il piano di forestazione urbana

Programma degli incarichi da conferire negli esercizi 2022, 2023 e 2024

Numero	Servizio	Descrizione incarico	Totale spesa 2022 (1)	Totale spesa 2023 (1)	Totale spesa 2024 (1)	Finanziato attraverso risorse proprie del comune			Finanziato attraverso contributi esterni			Motivazione della richiesta
39	PG	Redazione monitoraggi del verde pubblico e degli oliveti sociali	20.000,00	18.000,00	0,00	20.000,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Si tratta di professionalità non presente tra i dipendenti del Servizio.
40	PL	REVISORE PER VERIFICHE AMMINISTRATIVO-CONTABILI PER PROGETTO S.A.I.	7.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00	10.000,00	10.000,00	previsto dalla progettazione nazionale
41	PL	REVISORE PER VERIFICHE AMMINISTRATIVO-CONTABILI	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
42	PL	ESPERTO LEGALE PER VERIFICHE AMMINISTRATIVE	3.000,00	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	previsto dalla progettazione europea/nazionale
43	PL	COORDINATORE SCIENTIFICO DELLE AZIONI TERRITORIALI DI INCLUSIONE SCOLASTICA DEGLI ALUNNI CON BACKGROUND MIGRATORIO	6.000,00	6.000,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	previsto nell'ambito del sistema territoriale per l'inclusione scolastica degli alunni con background migratorio (fondi Regione Toscana)
44	SI	Incarichi per redazione PEF (piano economico finanziario) concessioni impianti sportivi	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Mancanza di una specifica professionalità all'interno dell'Ente
45	SL	Esame fascicoli e faldoni per scarto, organizzazione trasloco e studio ricollocazione, assistenza su normativa digitalizzazione e conservazione sostitutiva.	16.666,66	20.000,00	20.000,00	16.666,66	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	Mancanza di una specifica professionalità di carattere archivistico e l'attività straordinaria relativa a progetti di digitalizzazione
46	SL	Valletti Comunali per partecipazione a cerimonie Istituzionali e rappresentanza con Gonfalone	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	Incarico ripetitivo necessario per attività istituzionale.
47	SL	Accompagnatori per assistenza gruppi storici partecipanti al Corteggio Storico	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	Incarico ripetitivo necessario per attività istituzionale.
48	SL	Interpretariato per delegazioni straniere presenti al Corteggio Storico	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	Incarico ripetitivo necessario per attività istituzionale.
49	SL	Redazione delle relazioni di Safety & Security per celebrazione del 6 settembre e corteggio dell' 8 settembre	832,00	900,00	900,00	832,00	900,00	900,00	0,00	0,00	0,00	Necessità di certificazione tecnica specialistica richiesta dalla legge
TOTALE			671.754,10	709.996,64	501.896,64	433.072,50	447.983,84	259.683,84	238.681,60	262.012,80	242.212,80	

LEGENDA

1) Indicare l'importo comprensivo di IVA e di eventuali altri oneri

--	--

Sezione C - Documenti di programmazione di competenza del Consiglio approvati contestualmente alla Nota di aggiornamento

- **Piano triennale 2022-2024 delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili di proprietà comunale**
- **Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale**
- **Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023**



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **361** del **18/10/2022**

Oggetto: **Piano delle alienazioni e valorizzazioni 2022-2024 - Variazione settembre 2022 - Adozione.**

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno diciotto (18) del mese di ottobre , alle ore 9,20 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
Assessore anziano Flora Leoni

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 8 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Barberis Valerio	X	-
Bosi Gabriele	X	-	Leoni Flora	X	-
Mangani Simone	X	-	Santi Ilaria	X	-
Sanzò Cristina	X	-	Squittieri Benedetta	X	-
Vannucci Luca	X	-			

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: **Piano delle alienazioni e valorizzazioni 2022-2024 - Variazione settembre 2022 - Adozione.**

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 33 del 23/06/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2022/2024;

Vista la D.G.C. n.229 del 06/07/2022 con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse del Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024.

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2022 – SI01.

Visto l'art. 42 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale stabilisce che il Consiglio ha competenza esclusiva in materia di *“acquisti e alienazioni immobiliari, relative permute, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari”*;

Preso atto che il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, all'art. 58, commi 1 e 2, così come sostituito dall'art. 27 c. 7 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 e successiva legge di conversione del 22 dicembre 2011 n. 214, rubricato *“Riconoscimento e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali”*, al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, nonché di società o enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Successivamente è quindi redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.

Considerato che nel piano triennale 2022/2024 delle alienazioni e valorizzazioni adottato

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



con DGC n. 77/2022, variato con DGC n. 172/2022 e approvato con DCC n. 33/2022 è stato inserito l'immobile denominato Terratetto addossato alle Mura Urbane in Via Santa Trinità n. 142",

Rilevato che suddetto immobile è stato conferito a EPP quale immobile assimilato ERP come da DCC 228/2000;

Atteso che le condizioni di alienabilità degli alloggi di ERP è regolata dalla LRT 5/2014 che dispone le modalità per la formazione del piano regionale di cessione del patrimonio ERP stabilendo che :

- il comune individua gli alloggi ERP cedibili e formula, in forma associata con il LODE, la proposta di cessione e di reinvestimento dei relativi proventi alla Regione ;
- la Regione con Delibera di Giunta approva il piano di vendita
- il soggetto gestore del patrimonio ERP gestisce la vendita degli immobili sia che si tratti di alloggi assegnati sia che si tratti di alloggi non assegnabili perché in forte stato di degrado ;

Ritenuto pertanto necessario provvedere alla variazione del Piano triennale 2022-2024, delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per sottrarre da detto piano l'immobile denominato "Terratetto addossato alle Mura Urbane in Via Santa Trinità n. 142", in quanto bene non alienabile direttamente dall'AC ma da inserire nel prossimo piano di vendite della Regione Toscana;

Atteso che la presente variazione non implica la modifica dell'Elenco immobili non utili ai fini istituzionali, approvato in ultimo con DGC n. 171 del 24-5-2022 in quanto il bene in oggetto è comunque ritenuto alloggio cedibile;

Premesso quanto sopra, si propone alla Giunta di adottare il presente Piano triennale 2022-2024 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, **in variazione** del precedente adottato con DGC n. 77/2022, variato con DGC n. 172/2022 e approvato con DCC n. 33/2022, per come allegato al presente atto (All. 1 Piano con variazione - All. 2 Piano variato definitivo) per formarne parte integrante e sostanziale, dando atto che l'approvazione avverrà con idoneo provvedimento di competenza del Consiglio Comunale.

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Patrimonio e Sport;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49,

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Patrimonio e Sport, in data 13.10.2022 in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, Enti e Società Partecipate in data 14.10.2022, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1. Di adottare il Piano triennale 2022-2024 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, **in variazione** del precedente adottato con DGC n. 77/2022, variato con DGC n. 172/2022 e approvato con DCC n. 33/2022, come specificato in premessa e per come allegato (All. 1 Piano con variazione - All. 2 Piano variato definitivo) al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.
2. Di stabilire che l'approvazione del Piano avverrà con successivo idoneo atto di competenza del Consiglio Comunale.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Assessore anziano Flora Leoni



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	All. 1 Piano con variazione	Piano al maggio 2022 con variazione settembre 2022.pdf	30/09/2022
1D7E2C98AD0B962C127D653A43099BBFBA89E525E730EA5AF1EB88496963C2B4			
	All. 2 Piano variato definitivo)	Piano variato definitivo settembre 2022.pdf	30/09/2022
D2EACB0AF331D957C7CEC5FE76905E950ED9E3BC5D6910DCE8EBE8B7AA68331E			
	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_SI_2022_358.odt.pdf.p7m	13/10/2022
2095945A53DFB1840E10E33676D65C9B4C215ED5989481F5094A8C90D24461A2			
	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_SI_2022_358.odt.pdf.p7m	14/10/2022
110705CE25F114882D0E73CBB2CD0F296042E9BA972C80C8301F227A739CB5B6			

Documenti Allegati Parte integrante

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	All. 1 Piano con variazione	Piano al maggio 2022 con variazione settembre 2022.pdf	30/09/2022
1D7E2C98AD0B962C127D653A43099BBFBA89E525E730EA5AF1EB88496963C2B4			
	All. 2 Piano variato definitivo)	Piano variato definitivo settembre 2022.pdf	30/09/2022
D2EACB0AF331D957C7CEC5FE76905E950ED9E3BC5D6910DCE8EBE8B7AA68331E			

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Servizio Patrimonio e Sport - U.O. Consistenza Patrimoniale
PIANO TRIENNALE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2022-2024 al maggio 2022 con variazione settembre 2022

N.	Elenco immobili non utili	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORI E TEMPI PRESUNTI DI ALIENAZIONE			CAMBIO DI CLASSE GIURIDICA	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE	VINCOLI AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI
				2022	2023	2024					
1	1	Ex Monastero di San Clemente	Via San Vincenzo	965.000	-	-	NO	foglio 47 p.la 274 sub 502 (ex sub 1)	mq. 940,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
2	2	Punto ristoro campo sportivo Iolo	Via G. Lottini 5	-	-	-	SI	F. 72 p.la 1401 (edificio con resede) p.la 2284 e p.la 1400 e 1838 in parte (terreno circostante)	area complessiva d'intervento circa mq. 3000 comprensiva di edificio con resede	E' al vaglio del servizio urbanistica una ipotesi di variante per realizzare un centro servizi sanitari	Immobile dichiarato di non interesse storico
3	3	Quota di 1/4 di u.i. ad uso abitativo	Via del Serraglio n. 102	-	-	-	NO	foglio 47 p.la 88 sub 2		In comproprietà con istituti religiosi	Immobile con più di 70 anni (vincolato ai sensi Dlgs 42/2004)
4	4	Terratetto addossato alle mura Porta Santa Trinità DA SOTTRARRE AL PRESENTE PIANO	Via Santa Trinità n. 142	85.000 SOMMA DA SOTTRARRE AL PRESENTE PIANO	-	-	NO	foglio 48 p.la 317	sup. catastale mq. 75 oltre resede mq. 90	Già utilizzato come alloggio popolare, oggi dismesso da EPP. E' stato ritenuto di non sottrarlo comunque all'ERP e di proporre la vendita nell'ambito di alienazioni di alloggi ERP non utilizzati. Le somme derivanti dalla vendita saranno riversate alla Regione Toscana per essere reinvestite nell'edilizia sociale. Per questo motivo viene escluso dal presente Piano delle alienazioni e la somma di Euro 85.000,00 è decurtata dal totale dell'anno 2022.	Immobile dichiarato di non interesse storico
5	5	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via Traversa per le Calvane	-	570.000	-	NO	foglio 100 p.la 830	mq. 1040,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
6	6	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via della Chiesa di Capezzana	785.000	-	-	NO	foglio 57 p.la 1860 sub 1,2,3	mq. 1310,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
7	7	Complesso colonico ex Podere Migliori	Via Viuccia del Pozzo -Baciacavallo	-	-	295.000	NO	foglio 92 p.la 28 e p.la 733	mq. 740,00	Libero	Immobile dichiarato di non interesse storico
8	8	Complesso immobiliare Piscina e palestre in via Arcangeli	Via Arcangeli	1.000.000	-	-	NO	foglio 62 p.la 745 sub 500	mq. 1600,00	Libero	Immobile dichiarato di non interesse storico
9	9	Unità Immobiliare ad uso uffici (ex Accademia Belle Arti)	V.le della Repubblica	490.000	-	-	NO	foglio 64 p.la 243 sub 521	sup. comm. mq. 438,00	Libero	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
10	10	Fondo ad uso commerciale (ambulatorio dentistico)	v.le Galilei 234-236-238	-	-	-	NO	foglio 16 p.la 91 sub 502	mq. 116	Locato	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni

11	11	Ex Scuola Edile	Via del Ferro	-	-	-	NO	foglio 92 p.IIa 810	lotto di mq. 5500 ca. P.O. Acu	-	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
12	12	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso commerciale in loc. Maliseti (Panificio)	via Montalese 346	-	-	-	NO	foglio 21 p.IIa 885 sub 502	sup. catastale mq. 113	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Locato	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
13	13	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso artigianale in loc. Pianatino (Vernio)	loc. Pianatino	-	-	-	NO	foglio 46 p.IIa 420	sup. catastale mq. 309	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Libero	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
14	14	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso commerciale in loc. Maliseti (Autoscuola)	via Fosse Ardeatine	33.250	-	-	NO	foglio 21 p.IIa 462 sub 2	sup. catastale mq. 124	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Locato	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
15	15	Ex cabina elettrica	Via Limberti	-	-	33.500	NO	foglio 82 p.IIa 282	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
16	16	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto HH	Via del Purgatorio	-	-	2.060.000	NO	foglio 74 p.IIa 1629	slp residenziale da PdL mq. 4750	-	-
17	17	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto ZZ	Via del Purgatorio	2.700.000	-	-	NO	foglio 74 p.IIa 1624	slp residenziale da PdL mq. 5700	-	-
18	18	Terreno ex Salvi Cristiani Soccorso AT4c_02 UMI 1 via Nenni - viale Leonardo da Vinci	Via Nenni-via Galcianese	-	2.000.000	-	NO	foglio 60 p.IIa 1566 p.IIa 1128 p.IIa 149 p.IIa 1564 p.IIa 1125 p.IIa 1245 p.IIa 893 p.IIa 1248	P.O.: n.e. - perequazione-piano attuativo ST mq. 22183 - Se mq. 7130 Direzionale Servizi	-	-
19	19	Terreno ex Salvi Cristiani - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via dei Palli	-	-	-	NO	foglio 59 p.IIa 33 foglio 57 p.IIa 1110	P.O.: ST mq. 13360 Se mq. 3000 Industriale Artigianale	Atterraggio facoltà edificatorie da AT3_01 UMI 2 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisizione di porzione della ex fabbrica Lucchesi in via Cavour)	-
20	20	Terreno ex Salvi Cristiani AT5_14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	-	1.100.000	-	NO	foglio 57 p.IIe 2379-2381-1975-1976 (a seguito di frazionamento)	P.O.: n.e. - piano attuativo ST mq. 4707 - Se mq. 2300 residenziale	-	-
21	21	Terreno zona La Pietà AT 2b-07	Via Enrico Mayer	-	-	2.150.000	NO	foglio 38 p.IIa 68	mq. 5.772 sup. territoriale	Il P.O. approvato prevede nuova edificazione residenziale per mq. 2000 di Se.	I fabbricati soprastanti sono stati dichiarati di non interesse storico
22	22	Terreno zona Macrolotto 1	Via Paronese-via del Molinuzzo	-	-	-	NO	foglio 81p.IIe 1554,1557,1273,371,1448,372,1508,1560,1563,1511,116,901 - foglio 81 p.IIe 1509,374,375,378,379,1505,1507,192,1510,621,776 (da ultimo frazionamento luglio 2020)	mq. 16.600 circa superficie destinata APp - mq. 13.000 circa porzione destinata a Apt	Su una porzione di circa mq. 6500 è previsto il CdR di Alia (foglio 81 p.IIe 1555,1556,1558,1559,1564,902,1561,1562)- Variante adottata con DCC n. 54 DEL 15-10-2020	-

23	23	Parcheggio pubblico zona Questura AT6-02	Via del Porcile	-	2.900.000	-	NO	foglio 85 p.IIa 1012 porzione da frazionare	mq. 2.748 circa (sup. fondiaria da P.O.)	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT 6-02 Direzionale-Servizi	-
24	24	Campo tiro con l'arco UMI 1 - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	-	-	-	NO	foglio 80 p.IIe 1280 e 632 porzioni da frazionare	mq. 7.037 Sup. Territ. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 commercio al dettaglio - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT4b-11 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire il capannone in via Mameli, zona macrolotto zero, da utilizzare per realizzare servizi sociali e assistenziali).</u>	-
25	25	Campo tiro con l'arco UMI 2 - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	-	-	-	NO	foglio 80 p.IIa 1280 (porzione da frazionare) con soprastanti fabbricati, p.IIa 632 (porzione da frazionare) e p.IIa 1128	mq. 10.384 Sup. Terr. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 turistico ricettivo - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT3-02 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un fabbricato produttivo in Santa Chiara da utilizzare per realizzare servizi culturali).</u>	-
26	26	Porzione sedime stradale dismesso a Vainella	Via di Vainella	-	2.000	-	NO	F. 11 - PARTITA STRADE - porzione	mq. 4,00	Ricevuta istanza di acquisto	-
27	27	Porzione di terreno a San Giusto	Via G. di Vittorio	-	-	25.000	NO	F.77 - Porzione p.IIa 900, 1777, 1776 e p.IIe 859 e 1881	mq. 330 e mq. 270	Ricevuta istanza di acquisto per conformare lo stato di fatto allo stato di diritto di aree residue da esproprio.	-
28	28	Porzione di suolo a Maliseti - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Isola di Lero	-	-	-	NO	foglio 31 p.IIe 2048, 2066, 2050, 2067, 2049	mq. 604 sup. catastale	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT5-07 residenziale - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT5-06 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un terreno da utilizzare per realizzare un parcheggio pubblico).</u>	-
29	29	Porzioni di suolo a Narnali	Via di Maliseti	-	-	-	NO	foglio 34 p.IIa 2558	mq. 308	Ricevuta istanza di acquisto da confinante	-
30	30	Sedime di fabbricato a Narnali	Via di Maliseti	-	-	-	NO	foglio 34 p.IIa 2559	mq. 7	Ricevuta istanza di acquisto da confinante	-
31	31	Porzioni di suolo ex PdZ di Casale	Via Don Facibeni	-	-	-	NO	foglio 70 p.IIa 833 e porzione p.IIe 879 e 834	mq. 443 ca (da frazionare)	Vendita nell'ambito di un accordo con privati	-
32	32	Porzione di suolo a Iolo (Garduna)	Via Verzoni	-	-	-	NO	foglio 71 p.IIa 1413 (porzione)	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
33	33	Ex sedime Gora del Lonco	Via delle Badie	-	-	-	NO	foglio 84 p.IIa 1343	mq. 65 (catastali)	Può essere proposto l'acquisto al locatario	-

34	34	Porzione di sedime dismesso della via di Cantagallo	via di Cantagallo	2.000	-	-	NO	foglio 15 part.1865	mq. 4 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
35	35	Porzione ex-strada Via degli Aranci (rif. AB-176-1998)	Via degli Aranci	-	3.000	-	NO	foglio 6 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 17 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
36	36	Porzione ex strada zona Interporto	Via di Cerigiole - Via Sotto il Vapore	-	-	-	NO	F. 68 p.le 1730, 1731, 1733	mq. 290 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del Mandorlo/Via Cerigiole/Via del Ciliegio F.68 p.le 1687, 1692,1694 per mq. 3.200 ca.	-
37	37	Porzione ex strada via Cerigiole	Via di Cerigiole	-	-	-	NO	F.68 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 100 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
38	38	Porzione terreno presso Via Valla-Via Picasso	Via Lorenzo Valla - Via Pablo Picasso	-	38.500	-	NO	F. 64 p.la 252 da frazionare	da definire dopo il frazionamento	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con conguaglio - Conguaglio a favore del Comune Euro 38.500.	-
39	39	Porzione di suoli a Casale	Via di Brugnano	10.000	-	-	NO	foglio 72 p.la 1179 e 1498	mq. 296	Proposta soluzione bonaria controversia con trasferimento aree private C.F. f. 72 p.le 6, 180- Conguaglio a favore del Comune Euro 10.000.	-
40	40	Relitto stradale a Vergaio	Via Traversa Pistoiese	-	-	-	NO	foglio 59 p.la 1910 porzione da frazionare	mq. 500 circa	AT 5-15 Nuova edificazione di via Reggiana - Turistico ricettivo -	-
41	41	Porzioni di suolo a San Giusto	Via di Gabbiana	1650	-	-	NO	foglio 59 p.la 1889 (ex 1416) porzione	mq. 9	Ricevuta istanza di acquisto da confinante per conformare agli usi effettivi	-
42	42	Porzione area a verde presso Via Reggiana	Via Reggiana	-	-	-	NO	F.59 p.60 (porzione) e 1851 (porzione)	mq. 600 circa	Di eventuale interesse per confinante	-
43	43	Sedime ex lavatoio di Tavola	vicolo del Chiassarello	-	16.000	-	NO	foglio 90 p.la 146	mq. 120	Ricevuta istanza di acquisto	-
44	44	Porzioni di suolo in via Mayer - via T. Campanella	via Mayer-via T. Campanella	-	-	-	NO	f. 38 p.la 68 porzioni	mq. 50 + mq. 100 circa (da frazionare)	Ipotesi di permuta fra due porzioni di suolo di proprietà comunale e una porzione di proprietà privata (mq. 50 ca) soggetta a esproprio per prolungamento viabilità di accesso all'area AT2b-07 (vivaio in via Mayer) conseguente al parziale accoglimento di osservazione presentata dal proprietario privato confinante.	-
45	45	Porzione verde pubblico in dismissione	Via Sebastiano del Buono	2.340	-	-	NO	F.90 p.1687 (porzione)	mq. 90 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Sebastiano del Buono F.90 p.1857 (porzione) per complessivi mq. 30 circa - Conguaglio a favore del Comune Euro 2.340.	-
46	46	Area sedime opere abusive demolite acquisite ex-L.47/85	Via di Spazzavento	-	-	-	NO	F.9 p.164	mq. 687	Procedura avviata d'ufficio	-
47	47	Porzione resede Via Lunga di Mezzana	Via Lunga di Mezzana	-	6.000	-	NO	F.64 p.2199	mq. 48	Ricevuta istanza di acquisto	-

48	48	Aiuola a verde in dismissione	Via Salvatorelli	-	-	-	NO	F.72 p.953	mq. 150 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
49	49	Porzione ex-strada presso Via del Poggiolo	Via del Poggiolo	7.000	-	-	NO	PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 87 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento	-
50	50	Sedime cabina impianti rete gas	Via Guimares	-	-	-	NO	F.95 p.1356	Mq. 60 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
51	51	Porzione ex-sedime stradale Via Santa Gonda	Via Santa Gonda	6.670	-	-	NO	Foglio 64 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 32 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
52	52	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Via Bruges	-	-	-	NO	F.85 p. 1203	mq. 60 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	Trasferimento da prevedere a fronte d richiesta da parte del gestore del Servizio, per beni simili (trasferimento intero cespite o diritto di superficie di esso da definire)	-
53	53	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Piazzale Molino del Ferro	-	-	-	NO	F.83 p. 2481	mq. 59 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	Trasferimento da prevedere a fronte di richiesta da parte del gestore del Servizio, per beni simili (trasferimento intero cespite o diritto di superficie di esso da definire)	-
54	54	Parcheggio pubblico Via di Maliseti-Via Anna Kulisciof	Via di Maliseti-Via Anna Kulisciof	150.000	-	-	SI	F.31 p. 2233 (porzione)	superfici da definire mediante frazionamento catastale	Trasferimento condizionato al rilascio di P.d.C. mediante permuta con conguaglio e contestuale convenzionamento all'uso pubblico del bene trasferito. Conguaglio a favore del Comune Euro 150.000	-
55	55	Porzione area Ex- Salvi Cristiani Via Nenni - Via Lido Gori	Via Nenni - Via Lido Gori	-	-	-	NO	F.60 p.IIa 1903 ex p. 1646	sup. catastale mq. 330	Ricevuta istanza d'acquisto	-
56	56	Porzioni di suolo a Viaccia	Via Aspromonte	-	-	-	SI	F. 30 p.IIe 1588 e 1589	mq. 312	Ricevuta manifestazione d'interesse da confinante	-
57	57	Vano ad uso cabina di trasformazione di energia elettrica presso Nuovo Mercato Ortofrutticolo	Via Giordano	-	-	-	SI	F.45 p. 327 sub 511 (ex sub.4)	sup. catastale mq. 19	Trasferimento diritti di servità su porzione di fabbricato da prevedere come da prassi, a fronte di specifica richiesta da parte del gestore del Servizio	-
58	58	Porzione verde presso via Visiana diramaz. Interna	via Visiana diramaz. Interna	-	-	-	SI	foglio 33 p.IIa 1359-1360 porzioni	mq. 1090 circa	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con limitrofe aree private, F.33 p.209 e 1146 per complessivi mq. 2180 circa	-
59	59	Porzione verde presso via Bonfiglioli loc. Galceti	via Bonfiglioli	-	-	-	SI	foglio 22 p.IIe 1589-205 porzioni	mq. 196 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private. Loc. Tobbiana, presso Via F. di Tieri, interessate da pista ciclabile e verde, F.58 p.IIe 1338 e 2203, per porzioni di complessivi mq. 423 circa (beni in acquisto e cessione, da individuare d'intesa e più precisamente con frazionamento catastale)	-

60	60	Quota di 1/4 di terreno in zona Maliseti	via Marzabotto	-	-	-	NO	foglio 31 p.lle 1773-2593-2595-2596-2598-2602	mq. catastali totali 5753	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Libero	
61	61	Porzione di terreno a Galciana	via Alfani	-	-	-	NO	foglio 33 p.lle 1433-1432-1434 (ed eventuali limitrofe)	mq. 600 circa	La superficie esatta è in corso di definizione d'intesa con il richiedente (privato confinante)	
62	62	Suoli all'interno dell'area del depuratore e campo di calcio di Paperino	via Baciacavallo	-	-	-	SI	foglio 92 p.la 903 (porzione) p.lle 992-1093-1095-1104-1105 (ed eventuali limitrofe e manufatti soprastanti)	mq. 18.000 circa	Vi è prevista la realizzazione di un nuovo HUB del tessile	
63	63	Porzione di suolo loc. lolo	via Albertesca	-	-	-	SI	foglio 72 p.la 1099 porzione	mq. 50 circa da frazionare	Ricevuta richiesta da confinante per sanare situazione pregressa	
64	64	Porzione di suolo ex PdZ lolo	via Prampolini-via della Goraccia	-	-	-	SI	f. 71 p.la 1491 (porzione da frazionare)	mq. 267 circa	Richiesta la retrocessione da parte del proprietario espropriato	
65	65	Porzione di suolo loc. lolo	via Prampolini-via della Goraccia	-	-	-	SI	f. 71 p.la 1561 (porzione da frazionare)	mq. 37 circa	Interesse all'acquisto da parte di privato confinante	
66	66	Porzione di suolo a Mezzana in TSL.1	Via Lunga a Mezzana	5000	-	-	SI	F. 64 p.lle 2235,2219,2217, 2223 (porzione)	mq. 52	Interesse all'acquisto da parte di privato confinante	
67	67	Terreno a San Giusto (aree sedime abusi)	Via Piazzanese	50.000	-	-	NO	F. 77 p.la 1668	mq. 8378	Interesse all'acquisto da parte di privati confinanti	
68	68	Porzioni di suolo a Galceti	Via di Galceti	-	-	-	SI	In acquisizione: f. 22 p.la 2048 (porzione) e p.la 2049. In cessione f. 22 p.la 1625 e p.la 1602 (porzione)-f. 14 STRADE (porzione)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini	
69	69	Porzioni di suolo a Maliseti	Via dell'Artigianato	-	-	-	SI	In acquisizione: f. 31 p.la 46 e p.la 47 (porzione di resede condominiale). In cessione: f. 31 p.la 2207 (porzione)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini presso Scuola Puddu	
				6.292.910 NUOVO TOTALE 6.207.910	6.635.500	4.563.500					

Servizio Patrimonio e Sport - U.O. Consistenza Patrimoniale
PIANO TRIENNALE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2022-2024 - Variato settembre 2022

N.	Elenco immobili non utili	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	VALORI E TEMPI PRESUNTI DI ALIENAZIONE			CAMBIO DI CLASSE GIURIDICA	DATI CATASTALI	SUPERFICIE	NOTE	VINCOLI AI SENSI DEL CODICE DEI BENI CULTURALI
				2022	2023	2024					
1	1	Ex Monastero di San Clemente	Via San Vincenzo	965.000	-	-	NO	foglio 47 p.IIa 274 sub 502 (ex sub 1)	mq. 940,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
2	2	Punto ristoro campo sportivo Iolo	Via G. Lottini 5	-	-	-	SI	F. 72 p.IIa 1401 (edificio con resede) p.IIa 2284 e p.IIe 1400 e 1838 in parte (terreno circostante	area complessiva d'intervento circa mq. 3000 comprensiva di edificio con resede	E' al vaglio del servizio urbanistica una ipotesi di variante per realizzare un centro servizi sanitari	Immobile dichiarato di non interesse storico
3	3	Quota di 1/4 di u.i. ad uso abitativo	Via del Serraglio n. 102	-	-	-	NO	foglio 47 p.IIa 88 sub 2		In comproprietà con istituti religiosi	Immobile con più di 70 anni (vincolato ai sensi Dlgs 42/2004)
4	5	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via Traversa per le Calvane	-	570.000	-	NO	foglio 100 p.IIa 830	mq. 1040,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
5	6	Casa colonica ex Salvi Cristiani	Via della Chiesa di Capezzana	785.000	-	-	NO	foglio 57 p.IIa 1860 sub 1,2,3	mq. 1310,00	Libero	Immobile dichiarato di interesse storico - Autorizzata l'alienazione
6	7	Complesso colonico ex Podere Migliori	Via Viuccia del Pozzo -Baciacavallo	-	-	295.000	NO	foglio 92 p.IIa 28 e p.IIa 733	mq. 740,00	Libero	Immobile dichiarato di non interesse storico
7	8	Complesso immobiliare Piscina e palestre in via Arcangeli	Via Arcangeli	1.000.000	-	-	NO	foglio 62 p.IIa 745 sub 500	mq. 1600,00	Libero	Immobile dichiarato di non interesse storico
8	9	Unità Immobiliare ad uso uffici (ex Accademia Belle Arti)	V.le della Repubblica	490.000	-	-	NO	foglio 64 p.IIa 243 sub 521	sup. comm. mq. 438,00	Libero	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
9	10	Fondo ad uso commerciale (ambulatorio dentistico)	v.le Galilei 234-236-238	-	-	-	NO	foglio 16 p.IIa 91 sub 502	mq. 116	Locato	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
10	11	Ex Scuola Edile	Via del Ferro	-	-	-	NO	foglio 92 p.IIa 810	lotto di mq. 5500 ca. P.O. Acu	-	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
11	12	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso commerciale in loc. Maliseti (Panificio)	via Montalese 346	-	-	-	NO	foglio 21 p.IIa 885 sub 502	sup. catastale mq. 113	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Locato	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
12	13	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso artigianale in loc. Pianatino (Vernio)	loc. Pianatino	-	-	-	NO	foglio 46 p.IIa 420	sup. catastale mq. 309	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Libero	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni

13	14	Quota di 1/4 di unità immobiliare ad uso commerciale in loc. Maliseti (Autoscuola)	Via Fosse Ardeatine	33.250			NO	foglio 21 p.la 462 sub 2	sup. catastale mq. 124	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Locato	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
14	15	Ex cabina elettrica	Via Limberti	-	-	33.500	NO	foglio 82 p.la 282	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto	Immobile non vincolato per epoca di costruzione inferiore a 70 anni
15	16	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto HH	Via del Purgatorio	-	-	2.060.000	NO	foglio 74 p.la 1629	slp residenziale da PdL mq. 4750	-	-
16	17	Terreno ex Salvi Cristiani - Ippodromo - PdL Gello Lotto ZZ	Via del Purgatorio	2.700.000	-	-	NO	foglio 74 p.la 1624	slp residenziale da PdL mq. 5700	-	-
17	18	Terreno ex Salvi Cristiani Soccorso AT4c_02 UMI 1 via Nenni - viale Leonardo da Vinci	Via Nenni-via Galcianese	-	2.000.000	-	NO	foglio 60 p.la 1566 p.la 1128 p.la 149 p.la 1564 p.la 1125 p.la 1245 p.la 893 p.la 1248	P.O.: n.e. - perequazione-piano attuativo ST mq. 22183 - Se mq. 7130 Direzionale Servizi	-	-
18	19	Terreno ex Salvi Cristiani - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via dei Palli	-	-	-	NO	foglio 59 p.la 33 foglio 57 p.la 1110	P.O.: ST mq. 13360 Se mq. 3000 Industriale Artigianale	Atterraggio facoltà edificatorie da AT3_01 UMI 2 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisizione di porzione della ex fabbrica Lucchesi in via Cavour)	-
19	20	Terreno ex Salvi Cristiani AT5_14 Nuova edificazione Capezzana	Via Sotto l'Organo	-	1.100.000	-	NO	foglio 57 p.la 2379-2381-1975-1976 (a seguito di frazionamento)	P.O.: n.e. - piano attuativo ST mq. 4707 - Se mq. 2300 residenziale	-	-
20	21	Terreno zona La Pietà AT 2b-07	Via Enrico Mayer	-	-	2.150.000	NO	foglio 38 p.la 68	mq. 5.772 sup. territoriale	Il P.O. approvato prevede nuova edificazione residenziale per mq. 2000 di Se.	I fabbricati soprastanti sono stati dichiarati di non interesse storico
21	22	Terreno zona Macrolotto 1	Via Paronese-via del Molinuzzo	-	-	-	NO	foglio 81p.la 1554,1557,1273,371,1448,372,1508,1560,1563,1511,116,901 - foglio 81 p.la 1509,374,375,378,379,1505,1507,192,1510,621,776 (da ultimo frazionamento luglio 2020)	mq. 16.600 circa superficie destinata APP - mq. 13.000 circa porzione destinata a Apt	Su una porzione di circa mq. 6500 è previsto il CdR di Alia (foglio 81 p.la 1555,1556,1558,1559,1564,902,1561,1562)- Variante adottata con DCC n. 54 DEL 15-10-2020	-
22	23	Parcheggio pubblico zona Questura AT6-02	Via del Porcile	-	2.900.000	-	NO	foglio 85 p.la 1012 porzione da frazionare	mq. 2.748 circa (sup. fondiaria da P.O.)	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT 6-02 Direzionale-Servizi	-
23	24	Campo tiro con l'arco UMI 1 - ATERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	-	-	-	NO	foglio 80 p.la 1280 e 632 porzioni da frazionare	mq. 7.037 Sup. Territ. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 commercio al dettaglio - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT4b-11 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire il capannone in via Mameli, zona macrolotto zero, da utilizzare per realizzare servizi sociali e assistenziali).</u>	-

24	25	Campo tiro con l'arco UMI 2 - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Toscana	-	-	-	NO	foglio 80 p.lla 1280 (porzione da frazionare) con soprastanti fabbricati, p.lla 632 (porzione da frazionare) e p.lla 1128	mq. 10.384 Sup. Terr. da P.O.	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT7-01 turistico ricettivo - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT3-02 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un fabbricato produttivo in Santa Chiara da utilizzare per realizzare servizi culturali).</u>	-
25	26	Porzione sedime stradale dismesso a Vainella	Via di Vainella	-	2.000	-	NO	F. 11 - PARTITA STRADE - porzione	mq. 4,00	Ricevuta istanza di acquisto	-
26	27	Porzione di terreno a San Giusto	Via G. di Vittorio	-	-	25.000	NO	F.77 - Porzione p.lla 900, 1777, 1776 e p.lle 859 e 1881	mq. 330 e mq. 270	Ricevuta istanza di acquisto per conformare lo stato di fatto allo stato di diritto di aree residue da esproprio.	-
27	28	Porzione di suolo a Maliseti - ATTERRAGGIO FACOLTA' EDIFICATORIE	Via Isola di Lero	-	-	-	NO	foglio 31 p.lle 2048, 2066, 2050, 2067, 2049	mq. 604 sup. catastale	Porzione di area che il P.O. approvato prevede in trasformazione AT5-07 residenziale - <u>Atterraggio facoltà edificatorie da AT5-06 (a disposizione del SERVIZIO URBANISTICA per acquisire un terreno da utilizzare per realizzare un parcheggio pubblico).</u>	-
28	29	Porzioni di suolo a Narnali	Via di Maliseti	-	-	-	NO	foglio 34 p.lla 2558	mq. 308	Ricevuta istanza di acquisto da confinante	-
29	30	Sedime di fabbricato a Narnali	Via di Maliseti	-	-	-	NO	foglio 34 p.lla 2559	mq. 7	Ricevuta istanza di acquisto da confinante	-
30	31	Porzioni di suolo ex PdZ di Casale	Via Don Facibeni	-	-	-	NO	foglio 70 p.lla 833 e porzione p.lle 879 e 834	mq. 443 ca (da frazionare)	Vendita nell'ambito di un accordo con privati	-
31	32	Porzione di suolo a Iolo (Garduna)	Via Verzoni	-	-	-	NO	foglio 71 p.lla 1413 (porzione)	mq. 30,00 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
32	33	Ex sedime Gora del Lonco	Via delle Badie	-	-	-	NO	foglio 84 p.lla 1343	mq. 65 (catastali)	Può essere proposto l'acquisto al locatario	-
33	34	Porzione di sedime dismesso della via di Cantagallo	via di Cantagallo	2.000	-	-	NO	foglio 15 part.1865	mq. 4 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
34	35	Porzione ex-strada Via degli Aranci (rif. AB-176-1998)	Via degli Aranci	-	3.000	-	NO	foglio 6 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 17 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
35	36	Porzione ex strada zona Interporto	Via di Cerigiole - Via Sotto il Vapore	-	-	-	NO	F. 68 p.lle 1730, 1731, 1733	mq. 290 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via del Mandorlo/Via Cerigiole/Via del Ciliegio F.68 p.lle 1687, 1692,1694 per mq. 3.200 ca.	-
36	37	Porzione ex strada via Cerigiole	Via di Cerigiole	-	-	-	NO	F.68 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	mq. 100 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-

37	38	Porzione terreno presso Via Valla - Via Picasso	Via Lorenzo Valla - Via Pablo Picasso	-	38.500	-	NO	F. 64 p.IIa 252 da frazionare	da definire dopo il frazionamento	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con conguaglio - Conguaglio a favore del Comune Euro 38.500.	-
38	39	Porzione di suoli a Casale	Via di Brugnano	10.000	-	-	NO	foglio 72 p.IIa 1179 e 1498	mq. 296	Proposta soluzione bonaria controversia con trasferimento aree private C.F. f. 72 p.IIe 6, 180- Conguaglio a favore del Comune Euro 10.000.	-
39	40	Relitto stradale a Vergaio	Via Traversa Pistoiese	-	-	-	NO	foglio 59 p.IIa 1910 porzione da frazionare	mq. 500 circa	AT 5-15 Nuova edificazione di via Reggiana - Turistico ricettivo -	-
40	41	Porzioni di suolo a San Giusto	Via di Gabbiana	1650	-	-	NO	foglio 59 p.IIa 1889 (ex 1416) porzione	mq. 9	Ricevuta istanza di acquisto da confinante per conformare agli usi effettivi	-
41	42	Porzione area a verde presso Via Reggiana	Via Reggiana	-	-	-	NO	F.59 p.60 (porzione) e 1851 (porzione)	mq. 600 circa	Di eventuale interesse per confinante	-
42	43	Sedime ex lavatoio di Tavola	vicolo del Chiassarello	-	16.000	-	NO	foglio 90 p.IIa 146	mq. 120	Ricevuta istanza di acquisto	-
43	44	Porzioni di suolo in via Mayer - via T. Campanella	via Mayer-via T. Campanella	-	-	-	NO	f. 38 p.IIa 68 porzioni	mq. 50 + mq. 100 circa (da frazionare)	Ipotesi di permuta fra due porzioni di suolo di proprietà comunale e una porzione di proprietà privata (mq. 50 ca) soggetta a esproprio per prolungamento viabilità di accesso all'area AT2b-07 (vivaio in via Mayer) conseguente al parziale accoglimento di osservazione presentata dal proprietario privato confinante.	-
44	45	Porzione verde pubblico in dismissione	Via Sebastiano del Buono	2.340	-	-	NO	F.90 p.1687 (porzione)	mq. 90 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private Via Sebastiano del Buono F.90 p.1857 (porzione) per complessivi mq. 30 circa - Conguaglio a favore del Comune Euro 2.340.	-
45	46	Area sedime opere abusive demolite acquisite ex-L.47/85	Via di Spazzavento	-	-	-	NO	F.9 p.164	mq. 687	Procedura avviata d'ufficio	-
46	47	Porzione resede Via Lunga di Mezzana	Via Lunga di Mezzana	-	6.000	-	NO	F.64 p.2199	mq. 48	Ricevuta istanza di acquisto	-
47	48	Aiuola a verde in dismissione	Via Salvatorelli	-	-	-	NO	F.72 p.953	mq. 150 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
48	49	Porzione ex-strada presso Via del Poggiolo	Via del Poggiolo	7.000	-	-	NO	PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 87 circa	Ricevuta istanza di acquisto - verrà trascritta successiva delibera dopo il frazionamento	-
49	50	Sedime cabina impianti rete gas	Via Guimares	-	-	-	NO	F.95 p.1356	Mq. 60 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-
50	51	Porzione ex-sedime stradale Via Santa Gonda	Via Santa Gonda	6.670	-	-	NO	Foglio 64 PARTITA STRADE PUBBLICHE - (porzione)	Mq. 32 circa	Ricevuta istanza di acquisto	-

51	52	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Via Bruges	-	-	-	NO	F.85 p. 1203	mq. 60 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	Trasferimento da prevedere a fronte di richiesta da parte del gestore del Servizio, per beni simili (trasferimento intero cespite o diritto di superficie di esso da definire)	-
52	53	Manufatto ad uso cabina per distribuzione gas	Piazzale Molino del Ferro	-	-	-	NO	F.83 p. 2481	mq. 59 catastali (superficie totale lorda sviluppata) - Dati desunti da documentazione catastale	Trasferimento da prevedere a fronte di richiesta da parte del gestore del Servizio, per beni simili (trasferimento intero cespite o diritto di superficie di esso da definire)	-
53	54	Parcheggio pubblico Via di Maliseti-Via Anna Kulisciof	Via di Maliseti-Via Anna Kulisciof	150.000	-	-	SI	F.31 p. 2233 (porzione)	superfici da definire mediante frazionamento catastale	Trasferimento condizionato al rilascio di P.d.C. mediante permuta con conguaglio e contestuale convenzionamento all'uso pubblico del bene trasferito. Conguaglio a favore del Comune Euro 150.000	-
54	55	Porzione area Ex- Salvi Cristiani Via Nenni - Via Lido Gori	Via Nenni - Via Lido Gori	-	-	-	NO	F.60 p.IIa 1903 ex p. 1646	sup. catastale mq. 330	Ricevuta istanza d'acquisito	-
55	56	Porzioni di suolo a Viaccia	Via Aspromonte	-	-	-	SI	F. 30 p.IIe 1588 e 1589	mq. 312	Ricevuta manifestazione d'interesse da confinante	-
56	57	Vano ad uso cabina di trasformazione di energia elettrica presso Nuovo Mercato Ortofrutticolo	Via Giordano	-	-	-	SI	F.45 p. 327 sub 511 (ex sub.4)	sup. catastale mq. 19	Trasferimento diritti di servitù su porzione di fabbricato da prevedere come da prassi, a fronte di specifica richiesta da parte del gestore del Servizio	-
57	58	Porzione verde presso via Visiana loc. S. Ippolito	via Visiana diramaz. Interna	-	-	-	SI	foglio 33 p.IIa 1359-1360 porzioni	mq. 1090 circa	Ricevuta istanza di permuta per revisione confini con limitrofe aree private, F.33 p.209 e 1146 per complessivi mq. 2180 circa	-
58	59	Porzione verde presso via Bonfiglioli loc. Galceti	via Bonfiglioli	-	-	-	SI	foglio 22 p.IIe 1589-205 porzioni	mq. 196 circa	Ricevuta istanza di permuta con aree private. Loc. Tobbiana, presso Via F. di Tieri, interessate da pista ciclabile e verde, F.58 p.IIe 1338 e 2203, per porzioni di complessivi mq. 423 circa (beni in acquisto e cessione, da individuare d'intesa e più precisamente con frazionamento catastale)	-
59	60	Quota di 1/4 di terreno in zona Maliseti	via Marzabotto	-	-	-	NO	foglio 31 p.IIe 1773-2593-2595-2596-2598-2602	mq. catastali totali 5753	In comproprietà con altri a seguito di lascito testamentario - Libero	-
60	61	Porzione di terreno a Galciana	via Alfani	-	-	-	NO	foglio 33 p.IIe 1433-1432-1434 (ed eventuali limitrofe)	mq. 600 circa	La superficie esatta è in corso di definizione d'intesa con il richiedente (privato confinante)	-
61	62	Suoli all'interno dell'area del depuratore e campo di calcio di Paperino	via Baciacavallo	-	-	-	SI	foglio 92 p.IIa 903 (porzione) p.IIe 992-1093-1095-1104-1105 (ed eventuali limitrofe e manufatti soprastanti)	mq. 18.000 circa	Vi è prevista la realizzazione di un nuovo HUB del tessile	-

62	63	Porzione di suolo loc. lolo	via Albertesca	-	-	-	SI	foglio 72 p.lla 1099 porzione	mq. 50 circa da frazionare	Ricevuta richiesta da confinante per sanare situazione pregressa	
63	64	Porzione di suolo ex PdZ lolo	via Prampolini-via della Goraccia	-			SI	f. 71 p.la 1491 (porzione da frazionare)	mq. 267 circa	Richiesta la retrocessione da parte del proprietario espropriato	
64	65	Porzione di suolo loc. lolo	via Prampolini-via della Goraccia	-			SI	f. 71 p.la 1561 (porzione da frazionare)	mq. 37 circa	Interesse all'acquisto da parte di privato confinante	
65	66	Porzione di suolo a Mezzana in TSL.1	Via Lunga a Mezzana	5000			SI	F. 64 p.lle 2235,2219,2217, 2223 (porzione)	mq. 52	Interesse all'acquisto da parte di privato confinante	
66	67	Terreno a San Giusto (aree sedime abus)	Via Piazzanese	50.000			NO	F. 77 p.la 1668	mq. 8378	Interesse all'acquisto da parte di privati confinanti	
67	68	Porzioni di suolo a Galceti	Via di Galceti				SI	In acquisizione: f. 22 p.la 2048 (porzione) e p.la 2049. In cessione f. 22 p.la 1625 e p.la 1602 (porzione)-f. 14 STRADE (porzione)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini	
68	69	Porzioni di suolo a Maliseti	Via dell'Artigianato				SI	In acquisizione: f. 31 p.la 46 e p.la 47 (porzione di resede condominiale). In cessione: f. 31 p.la 2207 (porzione)	superficie da definire dopo i frazionamenti	Permuta per rettifica confini presso Scuola Puddu	
				6.207.910	6.635.500	4.563.500					



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **360** del **18/10/2022**

Oggetto: **Programma triennale opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022 - aggiornamento n. 1**

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno diciotto (18) del mese di ottobre , alle ore 9,20 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
Assessore anziano Flora Leoni

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 6 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Barberis Valerio	X	-
Bosi Gabriele	X	-	Leoni Flora	X	-
Mangani Simone	-	X	Santi Ilaria	X	-
Sanzò Cristina	X	-	Squittieri Benedetta	-	X
Vannucci Luca	X	-			

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: **Programma triennale opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022 - aggiornamento n. 1**

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 33 del 23/06/2022 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2022/2024;

Vista la D.G.C. n.229 del 06/07/2022 con la quale è stata approvata l'assegnazione delle risorse del Piano Esecutivo di Gestione e della Performance 2022/2024;

Vista la D.G.C. n. 343 del 04/10/2022 Peg Piano Performance 2022/2024 - seconda variazione;

Visto l'art. 21, comma 1, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, nel quale si dispone che le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali e che i programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

Visto il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 16/01/2018, n. 14 "Regolamento recante procedure e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali" recante la disciplina di attuazione dell'articolo 21, comma 8 del Decreto Legislativo 18/04/ 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

Richiamate:

- la Delibera di Giunta n. 78 del 25/03/2022 con cui si procedeva all'adozione dello schema del Programma Triennale per il periodo 2022/2024 e dell'Elenco annuale dei lavori di competenza 2022 di questo Ente ed alla relativa pubblicazione sul sito istituzionale, a decorrere dal 30/03/2022, ai sensi dell'art 5 c. 5 del D.M. 16/01/2018 n. 14 e che nei successivi trenta giorni non sono pervenute osservazioni;

- La Delibera di Giunta n. 152 del 17/05/2022 avente ad oggetto "Programma triennale opere pubbliche 2022-2024 ed elenco annuale 2022 – Rettifiche";

- La Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 23/06/2022 in cui veniva approvata la "Nota di aggiornamento al DUP 2022-2024" comprensiva dello schema del Programma Triennale 2022/2024 e dell'Elenco annuale 2022;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Richiamato lo schema del Programma Triennale 2022/2024 e dell'Elenco annuale 2022 approvato che si compone delle seguenti schede:

- quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (scheda A);
- elenco delle opere incompiute (scheda B);
- elenco degli immobili disponibili (scheda C);
- elenco degli interventi del programma (scheda D);
- interventi ricompresi nell'elenco annuale (scheda E);
- elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati (scheda F);

Dato atto che al referente responsabile della redazione del programma sono pervenute proposte di aggiornamento al piano triennale rientranti nelle modifiche ammesse dall'art. 5 comma 9 del D.M. 16/01/2018 n. 14;

Visto che il programma triennale dei lavori pubblici può essere aggiornato per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma e che in conseguenza di ciò, sono stati aggiunti o modificati i seguenti interventi:

- Riqualficazione e ripristino funzionale del sottopasso viario in corrispondenza di Via Ciulli (nuovo intervento);
- Rifacimento impianto di climatizzazione e upgrade del sistema di telegestione della biblioteca Lazzarini e del Museo del Tessuto (nuovo intervento);
- Realizzazione di un centro servizi/stazione di posta in Via Zarini, per il contrasto alla povertà nell'area pratese, finanziato con risorse del PNRR (nuovo intervento);
- Progetto di riqualficazione funzionale e messa in sicurezza ex scuola dell'infanzia Abatoni per nuovo centro gioco bambini e famiglie e spazio gioco, finanziato con risorse del PNRR;
- Adeguamento funzionale di spazi di sosta e locali per la creazione di velostazione (spostamenti casa/lavoro – casa/scuola): realizzazioni presso sedi comunali, plessi scolastici, aree ed immobili pubblici, unitamente ad interventi infrastrutturali ed azioni per facilitare gli spostamenti casa/scuola e casa/lavoro;
- Impianto natatorio a lolo - piscina olimpionica, parzialmente finanziato con risorse PNRR;
- Cassa di Espansione Vella finanziato con risorse del PNRR;

Preso atto altresì che a motivo dell'aumento dei costi delle materie prime risultano necessarie ulteriori risorse ai fini della realizzazione delle seguenti opere:

- Scuola primaria Pier Cironi: realizzazione di nuova scuola e palestra;
- Museo Palazzo Pretorio. Interventi urgenti in facciata;
- Impianto sportivo pista di atletica: pavimentazione pista;

Preso atto che risulta opportuno procedere all'inserimento nel programma triennale dei lavori 2022- 2024 dell'intervento seguente ai fini della partecipazione ad un bando di finanziamento del PNRR:

- Riqualficazione mensa scolastica della scuola dell'infanzia e primaria Mascagni - Via Toscanini (nuovo intervento);

Dato atto che l'aggiornamento n. 1 è dettagliato nella scheda D: Elenco degli interventi del programma, colonna "Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma", dell'allegato programma triennale 2022/2024 e dell'elenco annuale 2022, in adozione;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Ritenuto di dover aggiornare i nominativi dei responsabili unici del procedimento atualizzando il programma triennale alle determinazioni dirigenziali intervenute successivamente all'adozione del programma stesso;

Dato atto che gli schemi aggiornati sono soggetti agli obblighi di pubblicazione richiamati dall'art. 5 comma 10 del D.M. 16/01/2018 n. 14;

Si ritiene col presente atto di provvedere all'aggiornamento n. 1 del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, parti integranti dei documenti programmatici 2022-2024;

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di lavoro, referente comunale per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici;

Visto il parere di regolarità tecnica, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di lavoro, in data 17.10.2022;

Visto il parere di regolarità contabile, rilasciato ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, in data 17.10.2022;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Considerata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, al fine di consentire quanto prima l'avvio delle procedure per la realizzazione degli interventi di cui trattasi;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto di dover provvedere in ordine a tutto quanto sopra;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1) di adottare, per quanto esposto in narrativa, l'aggiornamento n. 1 al "Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2022/2024" e all' "Elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2022", aggiornati secondo i prospetti allegati alla presente deliberazione, quali parti integranti e sostanziali,

2) di stabilire altresì che gli stessi schemi aggiornati siano pubblicati sul profilo del committente ai sensi dell'art. 21, comma 7 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, e dell'art. 10, comma 3, lett. a) della Legge Regionale n. 38/2007 sul sito internet dell'Osservatorio Regionale per i Contratti Pubblici della Toscana, a cura del Servizio Edilizia storico monumentale ed immobili comunali, Politiche energetiche e Datore di lavoro;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



3) di dare atto che la copertura finanziaria del programma OO.PP. 2022/2024 è assicurata in base alle risorse di cui alla scheda A) del D.M. 16/01/2018, n. 14;

4) di trasmettere copia della presente deliberazione al Direttore Generale e a tutti i Dirigenti, per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione;

5) di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Assessore anziano Flora Leoni



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	Programma triennale dei lavori 2022 - 2024. Aggiornamento n. 1	Aggiornamento n. 1 - Programma triennale 2022-24_20221014.pdf	14/10/2022
C087559E25E46651B5139135D95D0D44EB3C76C94914241EB9DA3F7FF7DBA41B			
	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PV_2022_380.odt.pdf.p7m	17/10/2022
1E86CFCB2A2879985BACBE9D489A4E6213B3CFC1BC91A09748CB97C40F13CF62			
	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PV_2022_380.odt.pdf.p7m	17/10/2022
8006216247504EE5E2B39D71965C785AB61D749BF42218919D1F5001163E079D			

Documenti Allegati Parte integrante

Impronta	Titolo	Nome File	Data
	Programma triennale dei lavori 2022 - 2024. Aggiornamento n. 1	Aggiornamento n. 1 - Programma triennale 2022-24_20221014.pdf	14/10/2022
C087559E25E46651B5139135D95D0D44EB3C76C94914241EB9DA3F7FF7DBA41B			

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	33,207,494.00	27,804,256.55	30,619,924.45	91,631,675.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	16,018,669.00	0.00	0.00	16,018,669.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,470,044.02	134,461.00	252,300.00	1,856,805.02
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	4,146,232.00	4,600,100.00	3,850,000.00	12,596,332.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	54,842,439.02	32,538,817.55	34,722,224.45	122,103,481.02

Il referente del programma

CAPORASO FRANCESCO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
CAPORASO FRANCESCO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)					
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale	
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

CAPORASO FRANCESCO

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L84006890481202100121		C37H21001480001	2022	BRACHI MICHELA	No	No	009	100	005		99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione verde scolastica di Prato per attività didattica open air	1	200.000,00	1.000.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00	3.700.000,00	0,00				
L84006890481202200001		C3K22000020006	2022	Bracciotti Pamela	No	No	009	100	005		99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione del Parco delle Cascine di Tavola	1	200.000,00	300.000,00	550.000,00	950.000,00	2.000.000,00	0,00				
L84006890481202100122		C31B21004180001	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Interventi di Mobilità sostenibile: realizzazione piste ciclabili in sede stradale, di connessione e di collegamento.	1	200.000,00	700.000,00	1.300.000,00	1.300.000,00	3.500.000,00	0,00				
L84006890481202200002		C3E22000030006	2022	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Ampliamento scuola dell'infanzia Munari	1	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00				
L84006890481202100064		C38E19000000005	2022	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuola primaria Pier Croni, realizzazione di nuova scuola e palestra	1	16.066.000,00	0,00	0,00	0,00	16.066.000,00	0,00				4
L84006890481202100086		C33D21002870004	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Officina Giovani. Recupero ex stalle.	1	12.000,00	238.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00				
L84006890481202100098		C35F21000070004	2022	FRANCESCO PROCOPIO	Si	No	009	100	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Gualchiera di Coiano. Interventi di restaura zona macchine.	1	100.000,00	200.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00				
L84006890481202100120		C37H21001490001	2022	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Campi di Calcio e Rugby: interventi di riqualificazione	1	100.000,00	500.000,00	800.000,00	800.000,00	2.200.000,00	0,00				
L84006890481202100045		C31B21000590004	2022	CAROSCIA SANTINO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianto sportivo a Paperino: campo di calcio - Il Lotto	1	50.000,00	200.000,00	500.000,00	50.000,00	800.000,00	0,00				
L84006890481202100051		C3E21000090004	2022	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Palestra di via Roma: piano primo - adeguamento antincendio	1	150.000,00	250.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00				
L84006890481202100080		C35F21000030005	2022	FRANCESCO PROCOPIO	Si	No	009	100	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Ex Conservatorio di Santa Caterina. Edificio attecato nella corte.	1	70.000,00	400.000,00	700.000,00	330.000,00	1.500.000,00	0,00				
L84006890481202100081		C35F21000040005	2022	FRANCESCO PROCOPIO	Si	No	009	100	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Ex Conservatorio di Santa Caterina. Locali ex archivio storico anagrafe.	1	10.000,00	230.000,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00				
L84006890481202100082		C35F21000050005	2022	FRANCESCO PROCOPIO	Si	No	009	100	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Ex Conservatorio di Santa Caterina. Sostituzione infissi.	1	12.000,00	100.000,00	138.000,00	0,00	250.000,00	0,00				
L84006890481202100083		C35F21000010005	2022	FRANCESCO PROCOPIO	Si	No	009	100	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Ex Conservatorio di Santa Caterina. Tasseggiata corte e teatro; restauro antiche mura nella corte	1	6.000,00	90.000,00	44.000,00	0,00	140.000,00	0,00				
L84006890481202100084		C33D21002860005	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Officina Giovani. Recupero del blocco Consigli.	1	60.000,00	600.000,00	890.000,00	0,00	1.550.000,00	0,00				
L84006890481202100119		C37H21001500001	2022	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Piscina Galilei: riqualificazione impianti	1	20.000,00	380.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00				
L84006890481202100104		C3E21000080004	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Museo Pecci. Ex radio Toscana. Residenza per artisti.	1	10.000,00	90.000,00	50.000,00	0,00	150.000,00	0,00				
L84006890481202100102		C37H21000470004	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Museo Pecci. Manutenzione straordinaria Corte in teatro	1	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00				
L84006890481202100103		C37H21000480004	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Museo Pecci. Manutenzione straordinaria Gradone	1	100.000,00	50.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00				
L84006890481202100106		C37H21000490004	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Museo Pecci. Riapertura CID e sistemazione archivi	1	15.000,00	100.000,00	135.000,00	0,00	250.000,00	0,00				
L84006890481202100089		C33D21002890005	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Officina Giovani. Completamento recupero ex celle Irigo - foyer di ingresso.	1	20.000,00	100.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00				
L84006890481202100087		C3E21000050005	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Officina Giovani. Piazzale e nei foggiate e di servizio	1	40.000,00	300.000,00	400.000,00	260.000,00	1.000.000,00	0,00				
L84006890481202100085		C33D21002860005	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Officina Giovani. Recupero piccolo capannone artigianale fronte piazza Maselli.	1	10.000,00	190.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00				

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione e codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L84006890481202100088		C33D21002880005	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ufficio Giovani. Recupero sotto ex calle figo edificio Consag	1	10.000,00	140.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100090		C35F21000060005	2022	SILVESTRI ANTONIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ufficio Giovani. Restauro facciate e infissi palazzina uffici	1	15.000,00	100.000,00	185.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100093		C33D21002910005	2022	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Palazzina edificio via Roma. Riquadratura	1	100.000,00	500.000,00	1.000.000,00	400.000,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202200003		C35F22000050006	2022	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Consolidamento antisismico parete e ristrutturazione palestra scuola primaria Mascagni	1	120.000,00	1.080.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202200004		C35F22000040006	2022	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione complessiva Palestra Convegnole	1	100.000,00	855.400,00	0,00	0,00	955.400,00	0,00		0,00		
L84006890481202200005		C34E22000020006	2022	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		58 - Ampliamento o potenziamento	05.06 - Sociali e scolastiche	Scuola dell'infanzia di via Cefalonia. Ampliamento	1	1.248.000,00	0,00	0,00	0,00	1.248.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100013		C37H20001060001	2022	Tozzini Sabrina	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Interventi di risanamento su ponti, passerelle e vadiati: ponte alla Vittoria	1	171.000,00	399.000,00	0,00	0,00	570.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100014		C37H20001060001	2022	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Interventi di risanamento su ponti, passerelle e vadiati: ponte Petronio	1	159.000,00	371.000,00	0,00	0,00	530.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100034		C33D01000060004	2022	BRUSCHI CATERINA	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Interventi di manutenzione straordinaria dei giardini	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100052		C35B22000140005	2022	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianto natatorio a Iolo - piscina olimpionica	1	9.500.000,00	2.600.000,00	1.300.000,00	2.600.000,00	16.000.000,00	0,00		0,00	4	
L84006890481202100097		C35F21000020004	2022	FRANCESCO PROCOPIO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Museo Palazzo Pretorio. Interventi urgenti in facciata	1	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00	4	
L84006890481202100114		C34E21000120001	2022	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	PINQUA. Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare	1	5.000.000,00	9.000.000,00	0,00	0,00	14.000.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100040		C31B21000190009	2022	GERARDA DEL RENO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Ciclovia del Sole Verona - Firenze	1	790.395,00	677.589,00	0,00	0,00	1.467.984,00	0,00		0,00		
L84006890481202100023		C38C21000020004	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	Cimiteri Comunali: manutenzione straordinaria	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100006		C37H21000310004	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria pavimentazione centro storico	2	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100036		C39J21000090004	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza di viale Montegrappa\ Loto: tratto viale della Repubblica-viale Marconi	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100038		C31B21000180004	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Sicurezza stradale: interventi di traffic calming	1	200.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100072		C38H22000270006	2022	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		99 - Altro	05.06 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza ex scuola dell'infanzia Alabari per nuovo centro gioco bambini e famiglie e spazio gioco	1	676.000,00	0,00	0,00	0,00	676.000,00	0,00		0,00	4	
L84006890481202100071		C31B210000520004	2022	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		99 - Altro	05.06 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico scuola Villa Caritas	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202100047		C37H21000450004	2022	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianto sportivo pista di atletica: pavimentazione pista	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00	4	
L84006890481202100043		C38E20000020004	2022	DADDI STEFANO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Messa a norma impianti sportivi	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202200006		C37B14000040002	2022	MORGANTI IRENE	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Barriere acustiche via Aldo Moro	1	1.120.000,00	0,00	0,00	0,00	1.120.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202200008		C39J22001790004	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Adeguamento funzionale di spazi di sosta e locali per la creazione di veicolazione (spostamento casa/lavoro casa/scuola)	1	297.044,02	0,00	0,00	0,00	297.044,02	0,00		0,00	4	
L84006890481202200009		C39J22001800004	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Illuminazione pubblica: interventi di riqualificazione, con sostituzione, messa in sicurezza ed integrazione di pali e corpi illuminanti	1	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202200011		C37H220000690001	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade (Lotto 1) Finanziamento dal Ministero dell'Interno	1	230.000,00	115.000,00	0,00	0,00	345.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202200012		C37H20001000001	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade (Lotto 1) Finanziamento dal Ministero dell'Interno	1	270.000,00	630.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202200013		C37H20001010001	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade (Lotto 2) Finanziamento dal Ministero dell'Interno	1	225.000,00	525.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00		
L84006890481202200014		C37H20001020001	2022	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade (Lotto 3) Finanziamento dal Ministero dell'Interno	1	195.000,00	455.000,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L84006890481202200015		C37H20001030001	2022	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade (Lotto 4) Finanziamento del Ministero dell'Interno	1	240.000,00	560.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200016		C33D22000140004	2022	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di recupero funzionale e ristrutturazione del sistema di smaltimento delle acque piovane stradali	1	100.000,00	50.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200020		C37H22000700004	2022	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Segnalatica stradale: interventi di manutenzione straordinaria	1	100.000,00	50.000,00	100.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200021		C31B22001400004	2022	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sicurezza stradale: interventi di segnalatica luminosa, nuovi impianti, manutenzione straordinaria esistente	1	150.000,00	50.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200023		C39I22000240004	2022	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza scolari vari scuole	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200025		C39I22000090001	2022	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo parcheggio Scuola Matera Pacciana (Ex Galcetto)	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200030		C39D22000040004	2022	FRANCESCO PROCOPIO	SI	No	009	100	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Mura urbane interventi urgenti di messa in sicurezza e restauro	1	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200033		C34D22000150005	2022	NERINO GIOVANNI	No	No	009	100	005		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Scuola primaria Luca D'Amico: riqualificazione energetica	2	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200035		C37B22000080006	2022	SILVESTRI ANTONIO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	02.12 - Riassestimento e recupero di siti urbani e produttivi	Rigenerazione del polo teatrale del Fabbricone e nuove concessioni urbane	1	10.000.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100017		C31B21000160004	2022	BARDAZZI EDOARDO	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Collegamento tra via Perlicca e via Silla	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200038		C31B22001410004	2022	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e ripristino funzionale del sottopasso viario in corrispondenza di Via Cullì	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		2	
L84006890481202100029		C35B19000000005	2022	MORGANTI IRENE	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Cassa Espansione Vella	1	1.165.000,00	0,00	0,00	0,00	1.165.000,00	0,00		0,00			3
L84006890481202200007		C36C22000090004	2023	LUCA PIANTINI	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	Parco degli animali	2	0,00	260.100,00	0,00	0,00	260.100,00	0,00		0,00			
L84006890481202200010		C31B22001410004	2023	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Installazione impianti serralizi con regolazione a comando intelligente (a sensori)	1	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200017		C33D21004200004	2023	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Intervento di riqualificazione di Piazza F. Lippi	1	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100001		C37H21000260004	2023	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria rete stradale	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100030		C39E20000100004	2023	BRUSCHI CATERINA	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione Parco Giochi "Giocaggio"	1	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100004		C37H21000290004	2023	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria piste ciclabili	1	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100011		C39J21000130004	2023	BARDAZZI EDOARDO	SI	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Interventi di risanamento ponti, passerelle e viadotti	1	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100020		C39J21000080004	2023	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Riorganizzazione sosta e parcheggi in località Figline	2	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100049		C37H21000500004	2023	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianto del pattinodromo: sostituzione telone di copertura	1	0,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100065		C31B21000560004	2023	MOSCARDI DILETTA	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Fabbriche dell'aria	3	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100094		C31B21000550004	2023	FRANCESCO PROCOPIO	No	No	009	100	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Castello dell'Imperatore. Scale di emergenza esterne	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100115		C31B21000470004	2023	BRUSCHI CATERINA	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Reversibili 2.0 - Nuove aree sportive	2	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100024		C38C21000030004	2023	GERARDA DEL RENO	SI	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Limiti Comunali: manutenzione straordinaria	1	0,00	200.000,00	100.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100015		C61B03000140004	2023	BARDAZZI EDOARDO	SI	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Seconda Tangenziale - Nuovi lotti	3	0,00	2.450.000,00	0,00	0,00	2.450.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100075		C31B21000530004	2023	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico scuola Galfei	1	0,00	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100076		C31B21000540004	2023	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico scuola Il Campo	1	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)	
L84006890481202100044		C37H2100040004	2023	DADDI STEFANO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Messa a norma impianti sportivi	1	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200024		C32B2200020004	2023	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Nuova pensilina di collegamento presso le scuole Armanianni e Castale	1	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200026		C38E2200030004	2023	DADDI STEFANO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rifacimento impianti elettrici spogliatoi e illuminazione campi sportivi	1	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200028		C32H2200080004	2023	BALDI IURI	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Sostituzione sedute tribune Stadio	2	0,00	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200032		C38F2299910001	2023	FRANCESCO PROCCOPIO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico degli edifici nel PIN	2	0,00	420.000,00	0,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200034		C34D22000160005	2023	NERINI GIOVANNI	No	No	009	100	005		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.06 - Sociali e scolastiche	Scuola secondaria di primo grado E. Fermi (sede centrale) riqualificazione energetica	2	0,00	850.000,00	0,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100091		C38I19000010004	2023	FRANCESCO PROCCOPIO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Spazio polivalente a Paperino	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200036			2023	NERINI GIOVANNI	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Rifacimento impianto di climatizzazione e upgrade del sistema di illuminazione della biblioteca Lazzerini e del Museo del Tessuto	2	435.000,00	0,00	0,00	0,00	435.000,00	0,00		0,00		2	
L84006890481202200037		G64H22000330006	2023	FRANCESCO PROCCOPIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di un centro servitizzazione di posta in Via Zanini per il contrasto alla povertà nell'area pratese	1	0,00	192.728,55	367.924,45	0,00	550.653,00	0,00		0,00			2
L84006890481202200039		C38H22001080006	2023	MOSCARDI DILETTA	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione mensa scolastica della scuola dell'infanzia e primaria Mascagni - Via Toscanini	1	595.000,00	0,00	0,00	0,00	595.000,00	0,00		0,00			1
L84006890481202200018		C31B22001420004	2024	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Parcheggio pubblico Via A. Bressi Via Firenze	3	0,00	0,00	252.300,00	0,00	252.300,00	0,00		0,00			
L84006890481202100046		C34E2100070004	2024	BALDI IURI	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Impianto sportivo pista di atletica: illuminazione	3	0,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100056		C37H21000370004	2024	BALDI IURI	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Campo sportivo il Pino	3	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100053		C31B21000630004	2024	DADDI STEFANO	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Campo di calcio La Pietra, rifacimento pavimentazione spogliatoio	3	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100002		C37H2000020004	2024	GERARDA DEL RENO	Si	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria rete stradale	3	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100012		C38J21000140004	2024	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Interventi di risanamento ponti, passerelle e viadotti	1	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100063		C33I19000000004	2024	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		58 - Ampliamento o potenziamento	05.06 - Sociali e scolastiche	Scuola primaria Dalla Chiesa. Ampliamento	2	0,00	0,00	4.500.000,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100073		C31B21000490004	2024	SANZO FRANCESCO	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico scuola Calvinio	1	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100077		C37H21000430005	2024	MAGNI LAURA	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Scuola primaria e secondaria Don Milani: riqualificazione e adeguamento funzionali	1	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	4.000.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100078		C31B21000570005	2024	MAGNI LAURA	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Istituto comprensivo Nord: nuovo plesso scolastico	3	0,00	0,00	9.800.000,00	0,00	9.800.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202100096		C31B21000580004	2024	FRANCESCO PROCCOPIO	No	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	05.11 - Beni culturali	Cassero Medievale. Passerella al primo livello	3	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200019		C31B22001430005	2024	BARDAZZI EDOARDO	Si	No	009	100	005		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Seconda Tangenziale - Nuovi lotti	1	0,00	0,00	2.720.000,00	0,00	2.720.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200022		C39J22000220004	2024	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	Manutenzione straordinaria alla copertura della scuola Don Bosco	1	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200027		C32B2200030004	2024	MOSCARDI DILETTA	No	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione Palestra Marrocco	1	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200029		C32F22000040004	2024	FRANCESCO PROCCOPIO	Si	No	009	100	005		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	EX Oratorio di sant' Ambrogio, recupero per sala mostre	3	0,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L84006890481202200031		C32F22000050004	2024	FRANCESCO PROCCOPIO	Si	No	009	100	005		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Museo Pecci ristrutturazione tunnel di collegamento fra museo ed uffici	2	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															54.842.439.02	32.638.817.65	34.722.224.45	7.040.000.00	130.043.481.02	0,00		0,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
 - (6) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demerito di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma
CAPORASO FRANCESCO

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

- Tabella D.3**
1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

- Tabella D.4**
1. Titolarità di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipata o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. contratto di disponibilità
 9. altro

- Tabella D.5**
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
 5. modifica ex art.5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L84006890481202100121	C37H21001480001	Riqualificazione verde scolastico di Prato per attività didattica open air	BRACHI MICHELA	200,000.00	3,700,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202200001	C36C22000020006	Riqualificazione del Parco delle Cascine di Tavola	Bracciotti Pamela	200,000.00	2,000,000.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202100122	C31B21004180001	Interventi di Mobilità sostenibile: realizzazione piste ciclabili in sede stradale, di connessione e di collegamento.	GERARDA DEL RENO	200,000.00	3,500,000.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202200002	C34E22000030006	Ampliamento scuola dell'infanzia Munari	SANZO FRANCESCO	1,200,000.00	1,200,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100064	C38E19000000005	Scuola primaria Pier Croni: realizzazione di nuova scuola e palestra	FRANCESCO PROCOPIO	16,066,000.00	16,066,000.00	MIS	1	Si	Si	4			4
L84006890481202100086	C33D21002870004	Officina Giovani. Recupero ex stalle.	SILVESTRI ANTONIO	12,000.00	250,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100098	C35F21000070004	Gualchiera di Coiano. Interventi di restauro zona macchine.	FRANCESCO PROCOPIO	100,000.00	300,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202100120	C37H21001490001	Campi di Calcio e Rugby: interventi di riqualificazione	DADDI STEFANO	100,000.00	2,200,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100045	C31B21000590004	Impianto sportivo a Paperino: campo di calcio - Il Lotto	CARIOSCIA SANTINO	50,000.00	800,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100051	C34E21000090004	Palestra di via Roma: piano primo - adeguamento antincendio	DADDI STEFANO	150,000.00	400,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202100080	C35F21000030005	Ex Conservatorio di Santa Caterina. Edificio diroccato nella corte.	FRANCESCO PROCOPIO	70,000.00	1,500,000.00	VAB	1	Si	Si				
L84006890481202100081	C35F21000040005	Ex Conservatorio di Santa Caterina. Locali ex archivio storico anagrafe.	FRANCESCO PROCOPIO	10,000.00	240,000.00	VAB	1	Si	Si				
L84006890481202100082	C35F21000050005	Ex Conservatorio di Santa Caterina. Sostituzione infissi.	FRANCESCO PROCOPIO	12,000.00	250,000.00	VAB	1	Si	Si				
L84006890481202100083	C35F21000010005	Ex Conservatorio di Santa Caterina. Tinteggiatura corte e teatro; restauro antiche mura nella corte	FRANCESCO PROCOPIO	6,000.00	140,000.00	VAB	1	Si	Si				
L84006890481202100084	C33D21002850005	Officina Giovani. Recupero del blocco Consig.	SILVESTRI ANTONIO	60,000.00	1,550,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100119	C37H21001500001	Piscina Galliei: riqualificazione impianti	DADDI STEFANO	20,000.00	400,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202100104	C34E21000080004	Museo Pecci. Ex radio Toscana. Residenze per artisti	SILVESTRI ANTONIO	10,000.00	150,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100102	C37H21000470004	Museo Pecci. Manutenzione straordinaria Corte in teatro	SILVESTRI ANTONIO	200,000.00	400,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100103	C37H21000480004	Museo Pecci. Manutenzione straordinaria Gradone	SILVESTRI ANTONIO	100,000.00	150,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100106	C37H21000490004	Museo Pecci. Riapertura CID e sistemazione archivi	SILVESTRI ANTONIO	15,000.00	250,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100089	C33D21002890005	Officina Giovani. Completamento recupero ex celle frigo - foyer di ingresso	SILVESTRI ANTONIO	20,000.00	120,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100087	C34E21000050005	Officina Giovani. Piazzole e reti fognarie e di servizio	SILVESTRI ANTONIO	40,000.00	1,000,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100085	C33D21002860005	Officina Giovani. Recupero piccolo capannone artigianale fronte piazza Macelli.	SILVESTRI ANTONIO	10,000.00	200,000.00	MIS	1	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L84006890481202100088	C33D21002880005	Officina Giovani. Recupero sotto ex celle frigo edificio Consiasg	SILVESTRI ANTONIO	10,000.00	150,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100090	C35F21000600005	Officina Giovani. Restauro facciate e infissi palazzina uffici	SILVESTRI ANTONIO	15,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100093	C33D21002910005	Palazzina edificio via Roma. Riqualificazione	FRANCESCO PROCOPIO	100,000.00	2,000,000.00	ADN	1	Si	Si				
L84006890481202200003	C35F22000050006	Consolidamento antisismico parete e ristrutturazione palestra scuola primaria Mascagni	SANZO FRANCESCO	120,000.00	1,200,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202200004	C35F22000040006	Ristrutturazione complessiva Palestra Convenervole	MOSCARDI DILETTA	100,000.00	955,400.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202200005	C34E22000020006	Scuola dell'infanzia di via Cefalonia. Ampliamento	MOSCARDI DILETTA	1,248,000.00	1,248,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100013	C37H20001060001	Interventi di risanamento su ponti, passerelle e viadotti: ponte alla Vittoria	Tozzini Sabrina	171,000.00	570,000.00	CPA	1	Si	Si	3			
L84006890481202100014	C37H20001060001	Interventi di risanamento su ponti, passerelle e viadotti: ponte Petrucci	BARDAZZI EDOARDO	159,000.00	530,000.00	CPA	1	Si	Si	3			
L84006890481202100034	C33D01000600004	Interventi di manutenzione straordinaria dei giardini	BRUSCHI CATERINA	200,000.00	200,000.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202100052	C35B22000140005	Impianto natatorio a tolo - piscina olimpionica	DADDI STEFANO	9,500,000.00	16,000,000.00	MIS	1	Si	Si				4
L84006890481202100097	C35F21000020004	Museo Palazzo Pretorio. Interventi urgenti in facciata	FRANCESCO PROCOPIO	180,000.00	180,000.00	CPA	1	Si	Si				4
L84006890481202100114	C34E21000120001	PINQUA. Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare	FRANCESCO PROCOPIO	5,000,000.00	14,000,000.00	URB	1	Si	Si	2			
L84006890481202100040	C31B21000190009	Ciclovia del Sole Verona - Firenze	GERARDA DEL RENO	790,395.00	1,467,984.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202100023	C38C21000020004	Cimiteri Comunali: manutenzione straordinaria	GERARDA DEL RENO	100,000.00	100,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202100006	C37H21000310004	Manutenzione straordinaria pavimentazione centro storico	GERARDA DEL RENO	50,000.00	100,000.00	CPA	2	Si	Si				
L84006890481202100036	C39J21000090004	Messa in sicurezza di viale Montegrappa V. Loto: tratto viale della Repubblica-viale Marconi	GERARDA DEL RENO	100,000.00	100,000.00	URB	1	Si	Si	4			
L84006890481202100038	C31B21000180004	Sicurezza stradale: interventi di traffic calming	GERARDA DEL RENO	200,000.00	400,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202100072	C38H22000270006	Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza ex scuola dell'infanzia Abatoni per nuovo centro gioco bambini e famiglie e spazio gioco	SANZO FRANCESCO	676,000.00	676,000.00	CPA	1	Si	Si				4
L84006890481202100071	C31B21000520004	Adeguamento sismico scuola Villa Caritas	SANZO FRANCESCO	300,000.00	300,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202100047	C37H21000450004	Impianto sportivo pista di atletica: pavimentazione pista	DADDI STEFANO	300,000.00	300,000.00	MIS	2	Si	Si				4
L84006890481202100043	C36E20000020004	Messa a norma impianti sportivi	DADDI STEFANO	100,000.00	100,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202200006	C37B14000040002	Barriere acustiche via Aldo Moro	MORGANTI IRENE	1,120,000.00	1,120,000.00	AMB	1	Si	Si				
L84006890481202200008	C39J22001790004	Adeguamento funzionale di spazi di sosta e locali per la creazione di velostazione (spostamenti casa/lavoro casa/scuola)	GERARDA DEL RENO	297,044.02	297,044.02	MIS	1	Si	Si				4
L84006890481202200009	C39J22001800004	Illuminazione pubblica: interventi di riqualificazione, con sostituzione, messa in sicurezza ed integrazione di pali e corpi illuminanti	GERARDA DEL RENO	100,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202200011	C37H22000690001	Interventi di manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi comunale (finanziamento del Ministero dell'Interno)	GERARDA DEL RENO	230,000.00	345,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202200012	C37H20001000001	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade (Lotto 1) Finanziamento del Ministero dell'Interno	GERARDA DEL RENO	270,000.00	900,000.00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202200013	C37H20001010001	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade (Lotto 2) Finanziamento del Ministero dell'Interno	GERARDA DEL RENO	225,000.00	750,000.00	CPA	1	Si	Si				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L84006890481202200014	C37H20001020001	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade (Lotto 3) Finanziamento del Ministero dell'Interno	GERARDA DEL RENO	195.000,00	650.000,00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202200015	C37H20001030001	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza strade (Lotto 4) Finanziamento del Ministero dell'Interno	GERARDA DEL RENO	240.000,00	800.000,00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202200016	C33D22000140004	Interventi di recupero funzionale e ristrutturazione del sistema di smaltimento delle acque piovane stradali	GERARDA DEL RENO	100.000,00	150.000,00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202200020	C37H22000700004	Segnaletica stradale: interventi di manutenzione straordinaria	GERARDA DEL RENO	100.000,00	250.000,00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202200021	C31B22001440004	Sicurezza stradale: interventi di segnaletica luminosa, nuovi impianti, manutenzione straordinaria esistente	GERARDA DEL RENO	150.000,00	300.000,00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202200023	C39I22000240004	Messa in sicurezza solai vari scuole	SANZO FRANCESCO	150.000,00	150.000,00	CPA	1	Si	Si				
L84006890481202200025	C35I22000090001	Nuovo parcheggio Scuola Materna Pacciana (Ex Galcetello)	MOSCARDI DILETTA	250.000,00	250.000,00	MIS	1	Si	Si				
L84006890481202200030	C39D22000040004	Mura urbane interventi urgenti di messa in sicurezza e restauro	FRANCESCO PROCOPIO	100.000,00	300.000,00	VAB	1	Si	Si				
L84006890481202200033	C34D22000150005	Scuola primaria Luca D'Amico: riqualificazione energetica	NERINI GIOVANNI	450.000,00	450.000,00	AMB	2	Si	Si				
L84006890481202200035	C37B22000080006	Rigenerazione del polo teatrale del Fabbricone e nuove concessioni urbane	SILVESTRI ANTONIO	10.000.000,00	10.000.000,00	URB	1	Si	Si				
L84006890481202100017	C31B21000160004	Collegamento tra via Perlasca e via Sita	BARDAZZI EDOARDO	200.000,00	200.000,00	URB	1	Si	Si				
L84006890481202200038		Riqualificazione e ripristino funzionale del sottopasso viario in corrispondenza di Via Ciulli	GERARDA DEL RENO	200.000,00	200.000,00	MIS	1	Si	Si				2
L84006890481202100029	C35B19000000005	Cassa Espansione Vella	MORGANTI IRENE	1.165.000,00	1.165.000,00		1	Si	Si				3

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

CAPORASO FRANCESCO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
CAPORASO FRANCESCO

Note

(1) breve descrizione dei motivi



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **377** del **25/10/2022**

Oggetto: **Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 di cui all'art. 21 del D.lgs 50/2016 come modificato dal D.lgs 56/2017 - Il aggiornamento - approvazione**

L'anno duemilaventidue (2022) , il giorno venticinque (25) del mese di ottobre , alle ore 9,18 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
Assessore anziano Flora Leoni

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 6 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Barberis Valerio	-	X
Bosi Gabriele	X	-	Leoni Flora	X	-
Mangani Simone	-	X	Santi Ilaria	X	-
Sanzò Cristina	X	-	Squittieri Benedetta	X	-
Vannucci Luca	X	-			

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: **Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023 di cui all'art. 21 del D.lgs 50/2016 come modificato dal D.lgs 56/2017 - Il aggiornamento - approvazione**

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n. 34 del 23/06/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Richiamata, nelle more di approvazione del Peg 2022-2024, la D.G.C. n. 69 del 04/05/2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2021-2023;

Richiamato l'obiettivo di Peg approvato con la citata D.G.C. n. 69/2021 cod. 2022/SE08

Visto l'art. 21 del D. lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. lgs. n. 56/2017, il quale, al comma 1, stabilisce che, per importi stimati pari o superiori a 40.000,00 euro: *“Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti”*;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 24 del 08/02/2022, mediante la quale veniva adottato, e allegato agli atti di quel provvedimento, il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023;

Richiamata altresì la successiva propria deliberazione n. 240 del 19/07/2022 mediante la quale veniva approvato, e allegato agli atti di quel provvedimento, il primo aggiornamento del citato Programma biennale 2022/2023;

Dato atto che, con nota P.G. n. 213096 del 30/09/2022, il Dirigente del Servizio Gare, Provveditorato e Contratti ha chiesto ai Dirigenti ed ai Titolari di P.O. dei vari Servizi comunali, di comunicare i dati necessari per procedere all'eventuale secondo aggiornamento annuale di cui al comma 1 del sopra richiamato art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;

Preso atto che i Dirigenti e i Titolari di P.O. hanno inviato le loro comunicazioni, inerenti le modifiche al Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023, adottato con D.G.C. n. 24/2022, intendendo per modifiche sia le variazioni da apportare alle procedure già inserite nel Programma suddetto sia l'inserimento di nuove procedure di gara non previste nella precedente stesura del Programma, nel rispetto di quanto indicato dall'art. 7 comma 8 e 9 del D.M 14/2018;

Atteso che, dalle comunicazioni inoltrate dai Dirigenti e dai Titolari di P.O., risulta il complesso sia delle variazioni da apportare alle procedure già presenti nel Programma adottato con D.G.C. n. 24/2022 e nel primo aggiornamento del citato Programma adottato con D.G.C n. 240/2022, sia delle nuove procedure da inserire nella nuova versione del Programma che verrà adottato con il presente atto, come da prospetto che segue:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- Il **Servizio CP (Corpo di Polizia Municipale)**, ha chiesto di inserire la seguente procedura:
 1. inserire la nuova procedura denominata *“Installazione di n. 16 apparati per videosorveglianza cittadina cittadina”* (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **F84006890481202200013**), secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;

- Il **Servizio PU (Servizio edilizia scolastica e sportiva)** ha chiesto di inserire le seguenti procedure:
 1. inserire la nuova procedura denominata *“Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica della nuova piscina olimpionica- stadio del nuoto”* (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200045**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 2. inserire la nuova procedura denominata *“Adeguamento stadio serie C – installazione nuove sedute”* (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **F84006890481202200015**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;

- Il **Servizio PB (Pubblica Istruzione e sistema bibliotecario)** ha chiesto di apportare le seguenti variazioni/inserimenti:
 1. in relazione alla procedura denominata *“Affidamento dei servizi ausiliari presso nido e scuole di infanzia comunali”* (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202100004**), variare gli importi, secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 2. in relazione alla procedura denominata *“Forniture librerie – Accordo quadro”* (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **F84006890481202200002**), modificare gli importi, secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 3. inserire la nuova procedura denominata *“Affidamento della gestione delle attività educative scuola dell’infanzia paritaria comunale”* (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200046**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;

- Il **Servizio SE (Gare Provveditorato e Contratti)** ha chiesto di inserire la seguente procedura:
 1. inserire la nuova procedura denominata *“Servizio di manutenzione e riparazione degli pneumatici del parco veicoli del Comune di Prato”* (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200036**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;

- il **Servizio PA (Cultura, Turismo e Comunicazione)** ha chiesto di inserire le seguenti procedure:
 1. inserire la nuova procedura denominata *“Fornitura segnaletica direzionale e informativa della via medicea”* (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **F84006890481202200014**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 2. inserire la nuova procedura denominata *“Aggiornamento integrato di sito web ed app Museo di Palazzo Pretorio per miglioramento/incremento funzionalità e*



- contenuti accessibili*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200038**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
3. inserire la nuova procedura denominata “*Progettazione e realizzazione bassorilievi e disegni a rilievo per miglioramento accessibilità Museo di Palazzo Pretorio*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200039**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 4. inserire la nuova procedura denominata “*Realizzazione postazione multimediale dotata di plastico multisensoriale interattivo per Museo di Palazzo Pretorio*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200040**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 5. inserire la nuova procedura denominata “*Realizzazione dispositivo tifodidattico interattivo*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200041**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 6. inserire la nuova procedura denominata “*Servizi di implementazione contenuti siti di Pratoturismo, viamedicea, eatPrato per miglioramento/incremento accessibilità e relativa progettazione e realizzazione*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200042**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 7. inserire la nuova procedura denominata “*Concessione servizio e bar piccola ristorazione accessorio ad attività di spettacolo presso Officina Giovani*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200043**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 8. inserire la nuova procedura denominata “*Concessione servizio gestione arena cinematografica estiva presso il castello dell’imperatore – annualità 2022/2027*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200044**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
- Il **Servizio SR (Servizio Risorse Umane e finanziarie, enti e società partecipate)** ha chiesto di inserire la seguente procedura:
 1. inserire la nuova procedura denominata “*Invio raccomandate A/G e A/R - sma diff. Posta registrata*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200037**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 - Il **Servizio SI (Servizio Patrimonio e Sport)** ha chiesto di apportare le seguenti variazioni/inserimenti :
 1. in relazione alla procedura denominata “*Servizi necessari allo svolgimento delle elezioni politiche 2023*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200005**), anticipare termine di svolgimento della procedura alla annualità in corso a seguito dell’esperienza delle elezioni politiche nel mese di Settembre c.a, secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 2. in relazione alla procedura denominata “*Concessione gestione Palazzetto dello Sport comunale*” (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200020**), variare gli importi e la durata dell’affidamento, secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell’Ufficio;
 3. inserire la nuova procedura denominata “*Affidamento per la gestione e*



- conduzione temporanea campo da calcio Maliseti*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200053**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;
4. inserire la nuova procedura denominata "*Acquisto presidi handicap per attività sportive*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **F84006890481202200017**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;
- Il **Servizio PF (Servizio Sviluppo Economico, Sueap e tutela dell'Ambiente)** ha chiesto di inserire la seguente variazione:
 1. in relazione alla procedura denominata "*Gestione canile sanitario, del canile Rifugio e del servizio SOS animali H24, gestione gattile e delle colonie feline*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202100036**) variare gli importi secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;
 - Il **Servizio SD (Sistema innovazione e agenda digitale)** ha chiesto di inserire le seguenti procedure:
 1. inserire la nuova procedura denominata "*Assistenza, manutenzione e scassetto terminali polifunzionali (Jolly)*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200047**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;
 2. inserire la nuova procedura denominata "*Licenze per sistema antintrusione*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200048**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;
 3. inserire la nuova procedura denominata "*Manutenzione SW vari*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200049**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;
 4. inserire la nuova procedura denominata "*Manutenzione centrale telefonica comunale*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200050**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;
 5. inserire la nuova procedura denominata "*telefonia mobile*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200051**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;
 6. inserire la nuova procedura denominata "*telefonia fissa*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **S84006890481202200052**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;
 7. inserire la nuova procedura denominata "*fornitura nuovo SW di gestione scolastica*" (alla quale è stato attribuito il seguente n. CUI: **F84006890481202200016**) secondo le indicazioni comunicate ed agli atti dell'Ufficio;

Dato atto che il Programma biennale di cui sopra consta dei seguenti allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposti sulla base della modulistica prevista all'Allegato II del D.M. (Ministero Trasporti e Infrastrutture) 16 gennaio 2018, n. 14:

- SCHEDA "A" - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma;
- SCHEDA "B" - Programma biennale 2022/2023 degli acquisti di beni e servizi;
- SCHEDA "C" - Elenco degli interventi presenti nella programmazione precedente

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



non avviati e non riproposti;

Ritenuto opportuno apportare alla Scheda "B" del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023, adottato con D.G.C. n. 24 del 08/02/2022, e successivamente variato con D.G.C. n. 240 del 19/07/2022 tutte le variazioni richieste dagli uffici nel senso sopra riportato;

Atteso che, conseguentemente alle modifiche apportate alla Scheda "B", occorrerà variare anche la Scheda "A" (Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma), in virtù delle variazioni degli importi di alcune procedure di gara comunicate dagli uffici e dell'inserimento di 16 (sedici) nuove procedure di gara, mentre non è necessario aggiornare la Scheda "C", non essendovi procedure, riferite alla programmazione precedente, per le quali è stata richiesta l'eliminazione;

Stabilito, pertanto, che l'Ufficio Acquisti provveda ad aggiornare, secondo le variazioni richieste dagli uffici, relativamente alle Schede "A" e "B", le procedure già registrate sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, apportandovi le medesime modifiche approvate con il presente provvedimento;

Dato atto che, al fine di ottemperare a quanto previsto al comma 6 dell'art. 21 del D. lgs. n. 50/2016, laddove si impone di inviare, entro il mese di ottobre, l'elenco degli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 1 milione di euro al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'art. 9, comma 2, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, dal Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023, come risultante anche dall'aggiornamento approvato con il presente provvedimento, in particolare dalla scheda "B", sarà estratto tale elenco che verrà inviato – a cura dell'Ufficio Acquisti e Assicurazioni – al Tavolo tecnico di cui sopra;

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Gare, Provveditorato e Contratti;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Gare, Provveditorato e Contratti, in data 24.10.2022, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie, in data 24.10.2022, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,



Delibera

1. di approvare integralmente la narrativa che precede, ritenendola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di apportare le modifiche di cui alla narrativa che precede alle Schede "A" e "B" del Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di disporre che l'Ufficio Acquisti provveda ad aggiornare, secondo le variazioni richieste dagli uffici, relativamente alle Schede "A" e "B", le procedure già registrate sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, apportandovi le medesime modifiche approvate con il presente provvedimento;
4. di disporre che si proceda alla pubblicazione del predetto Programma nei modi di cui all'art. 21, comma 7, del D. lgs. n. 50/2018.
5. di stabilire che le modifiche al vigente Programma biennale degli acquisti di beni e servizi, apportate con il presente atto andranno a costituire aggiornamento al corrispondente allegato al DUP;
6. di riservarsi di apportare, con successivi atti, modifiche o integrazioni al predetto Programma, qualora si rendessero necessarie, nel rispetto della normativa vigente;
7. di dare atto che restano salve le acquisizioni di beni e servizi imposte da eventi imprevisi e imprevedibili, nonché quelle dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari;

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Assessore anziano Flora Leoni



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
aggiornamento piano biennale 2022-2023.pdf	aggiornamento piano biennale 2022-2023.pdf	24/10/2022
B169E07D8A47778C84CFE2637E32ADB39CDADAF9750580084F977F093432499A		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_SE_2022_420.odt.pdf.p7 m	24/10/2022
DBEE52589ED4F73AB73D7F3CFCDDEE8B247C9EC64A7DB555F1D2AF5AFA2FC9400		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_SE_2022_420.odt.pdf.p7 m	24/10/2022
C165CCA2A36FFE83D323483CD44EEC916BCAAE01DA70D31554654693A0C41813		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
aggiornamento piano biennale 2022-2023.pdf	aggiornamento piano biennale 2022-2023.pdf	24/10/2022
B169E07D8A47778C84CFE2637E32ADB39CDADAF9750580084F977F093432499A		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA		
	Disponibilità finanziaria (1)		Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	295,200.00	343,363.00	638,563.00
stanziamenti di bilancio	1,327,499.91	3,094,143.39	4,421,643.30
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00
altro	281,752.45	305,000.00	586,752.45
totale	1,904,452.36	3,742,506.39	5,646,958.75

Il referente del programma

DE LUCA JACOPO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda B.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

SCHEDA B: ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)	
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato(10)		codice AUSA	denominazione		
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)				
S84006890481202200036	2022		1		No	ITI15	Servizi	50110000-9	servizio manutenzione e riparazione pneumatici parco auto aziendale	2	SILVESTRO ANTONELLA	48	No	2,254.10	9,016.39	33,270.48	44,540.97	0.00					
F84006890481202200013	2022		1		No	ITI15	Forniture	32323500-8	Fornitura installazione n. 16 apparati per videosorveglianza cittadina	2	BOSCOLO PAOLO	12	No	101,694.49	0.00	0.00	101,694.49	0.00					
F84006890481202200014	2022		1		No	ITI15	Forniture	34928470-3	segnaletica direzionale e informativa della via medicaia	2	Spadaccino Antonietta	2	No	40,573.77	0.00	0.00	40,573.77	0.00					
S84006890481202200038	2022		1		No	ITI15	Servizi	72322000-8	aggiornamento integrato di sito web e app museo del palazzo Pretorio per miglioramento/incrinamento funzionalità e contenuti accessibili	2	IACOPINO RITA LUCIA	14	No	11,500.00	95,000.00	0.00	106,500.00	0.00					
S84006890481202200039	2022		1		No	ITI15	Servizi	92521100-0	progettazione e realizzazione bassorilievi e disegni a rilievo per miglioramento accessibilità museo palazzo pretorio	2	IACOPINO RITA LUCIA	36	No	12,000.00	80,000.00	23,000.00	115,000.00	0.00					
S84006890481202200040	2022		1		No	ITI15	Servizi	92521100-0	realizzazione postazione multimediale dotata di plastico multisensoriale interattivo per museo palazzo pretorio	2	IACOPINO RITA LUCIA	14	No	10,000.00	45,000.00	0.00	55,000.00	0.00					
S84006890481202200041	2022		1		No	ITI15	Servizi	92521100-0	realizzazione dispositivo didattico interattivo	2	IACOPINO RITA LUCIA	14	No	9,000.00	45,000.00	0.00	54,000.00	0.00					
S84006890481202200042	2022		1		No	ITI15	Servizi	72322000-8	servizi di implementazione contenuti siti PratoTurismo, Via Medicea, estrato per miglioramento/incrinamento accessibilità e relativa progettazione e realizzazionePrato	2	TOCCO ROSANNA	18	No	30,000.00	40,000.00	10,000.00	80,000.00	0.00					
S84006890481202200044	2022		1		No	ITI15	Servizi	92130000-1	concessione del servizio di gestione arena cinematografica estiva presso il castello dell'imperatore annualità 2023/2027	2	VOLPE ARETA	120	Si	0.00	40,000.00	360,000.00	400,000.00	300,000.00	2				
S84006890481202200045	2022		1		No	ITI15	Servizi	71220000-6	redazione progetto fattibilità tecnica ed economica della nuova piscina olimpionica-stadio del nuoto	1	DADDI STEFANO	12	No	130,000.00	0.00	0.00	130,000.00	0.00					
S84006890481202100004	2022		1		No	ITI15	Servizi	90919000-2	servizi ausiliari e di pulizia di fine giornata presso case Nidi e scuole infanzia comunali	1	Sani Leonardo	72	No	523,200.00	1,423,400.00	7,473,800.00	9,420,400.00	0.00					
F84006890481202200002	2022		1		No	ITI15	Forniture	22110000-4	Forniture librerie-accordo quadro	2	COLAGROSSI MARIA ROSARIA	48	No	90,000.00	90,000.00	180,000.00	360,000.00	0.00					
S84006890481202200005	2022		1		No	ITI15	Servizi	45223100-7	Servizi necessari allo svolgimento delle elezioni politiche	2	SOTIRO CARMINE	3	No	135,000.00	0.00	0.00	135,000.00	0.00					
S84006890481202100036	2022		1		No	ITI15	Servizi	98380000-0	gestione del canile sanitario, del canile rifugio e del servizio sos animali n.24-gestione del gattile e dell'colonia felina	2	MORGANTI IRENE	36	No	259,800.00	159,800.00	119,850.00	539,450.00	0.00					
S84006890481202200047	2022		1		No	ITI15	Servizi	72514300-4	assistenza manutenzione e scassetamento terminali	2	Becherini Paola	12	No	0.00	47,800.00	0.00	47,800.00	0.00					

Codice Unico intervento - CUI (1)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO					CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARÀ RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato(10)			
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)	codice AUSA	
														1,904.452,36 (13)	3,742.506,39 (13)	8,869.920,48 (13)	14,516.879,23 (13)	1,175.230,00 (13)			

Note:

- (1) Codice CUI = sigla settore (F=forniture; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
- (3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
- (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
- (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
- (7) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
- (12) Indicare se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
- (13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Il referente del programma

DE LUCA JACOPO

Tabella B.1

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella B.1bis

1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella B.2

1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art.7 comma 9

Tabella B.2bis

1. no
2. si
3. sì, CUI non ancora attribuito
4. sì, interventi o acquisti diversi

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2022/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PRATO

SCHEDA C: ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA' DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

DE LUCA JACOPO

Note

(1) breve descrizione dei motivi