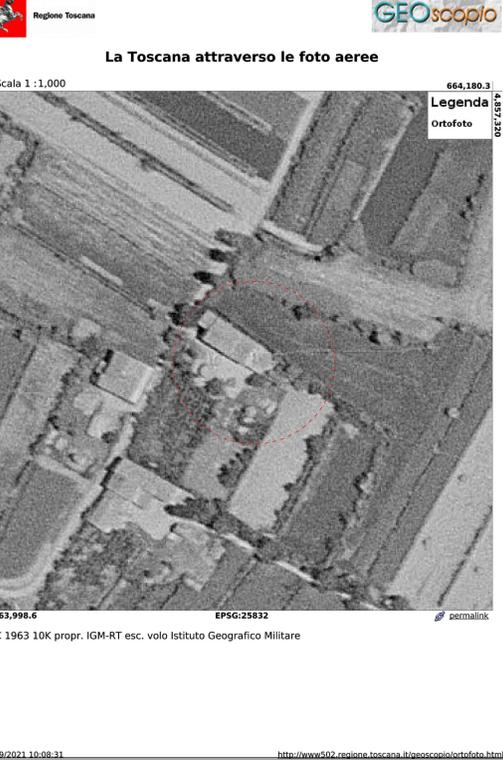
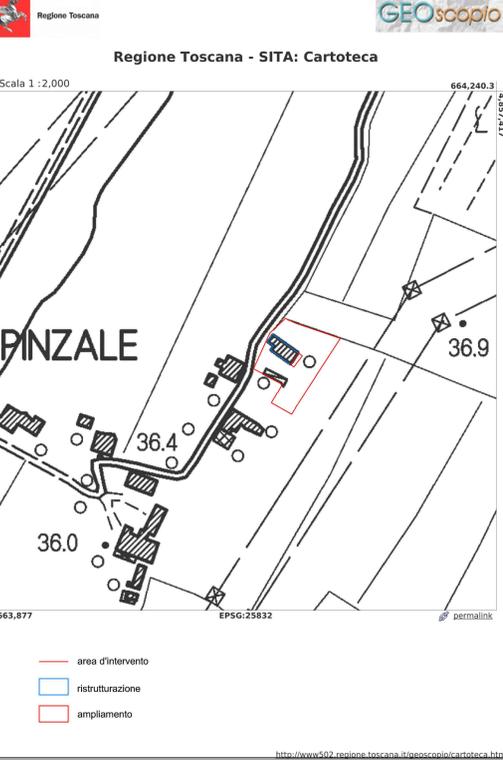
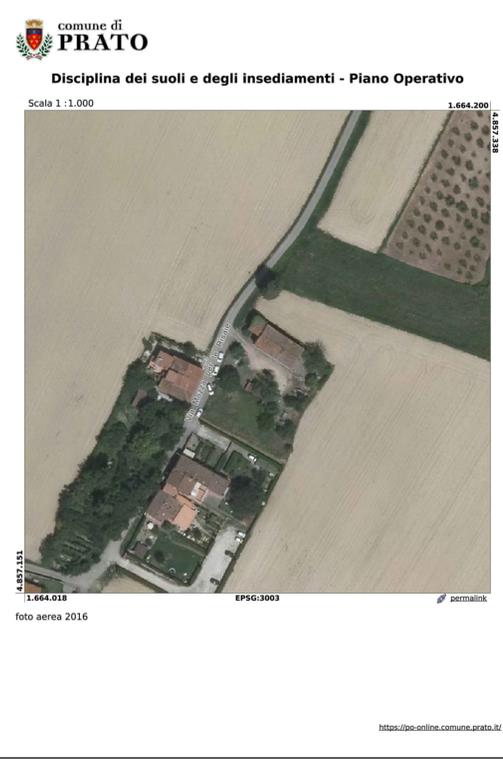
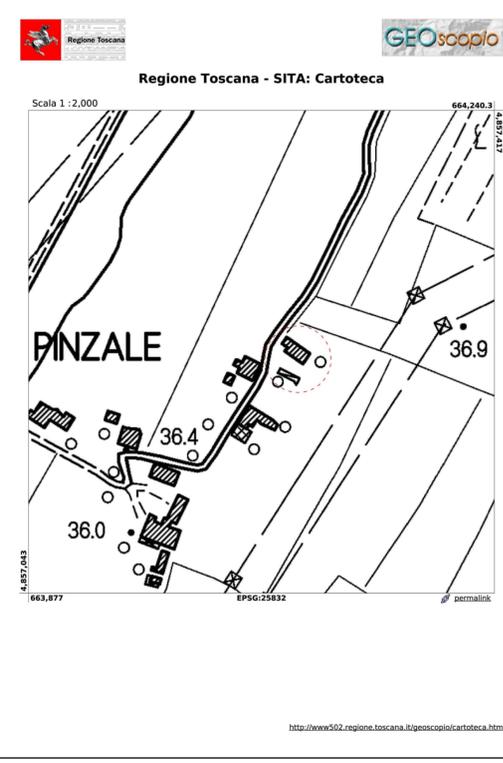
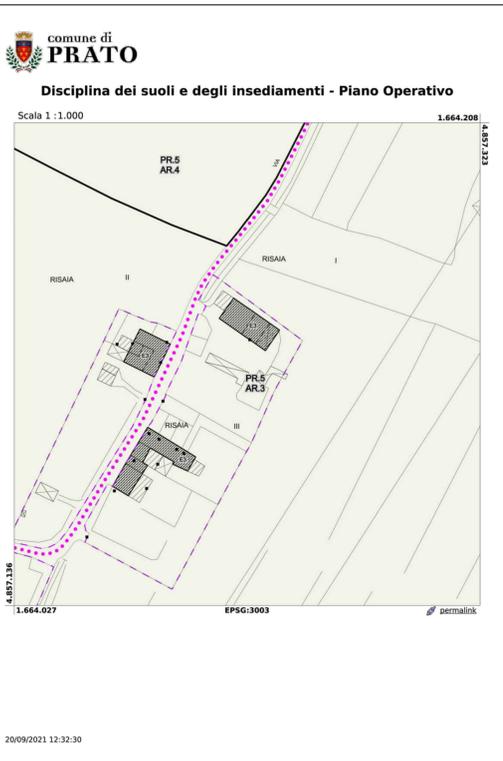
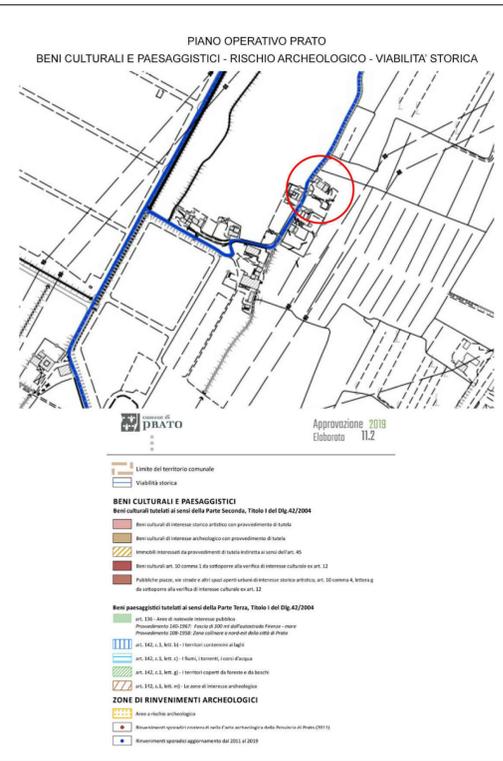
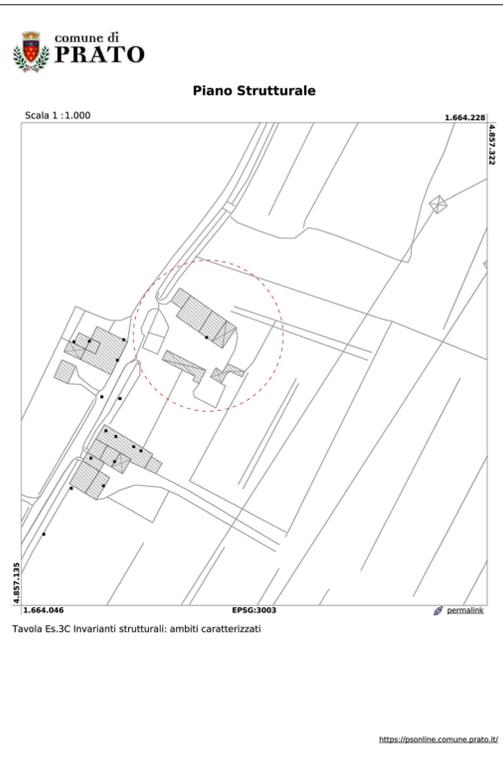
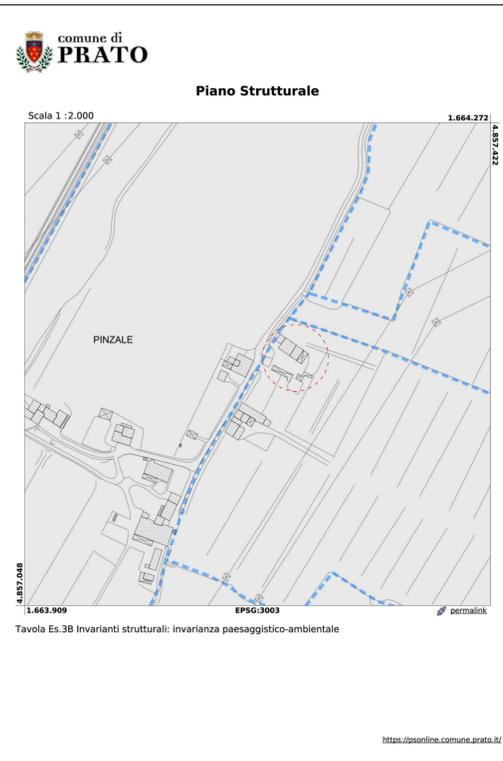
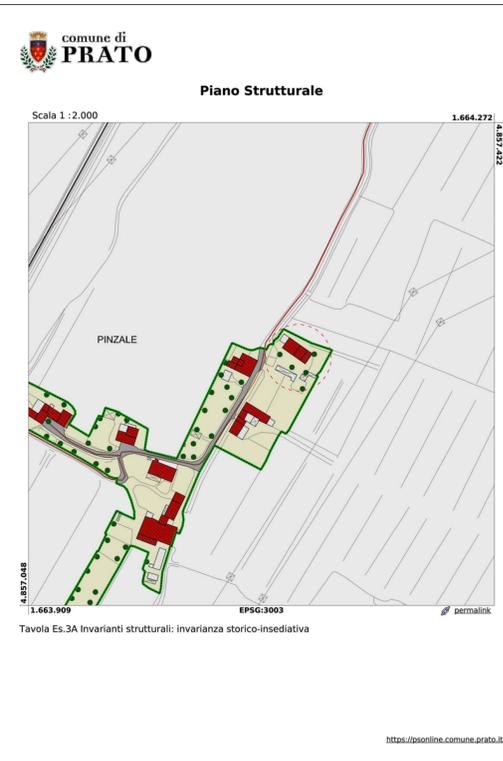


 PRATO VALERIO MANCINI via delle Rose n.12 Prato	OGGETTO PIANO DI RECUPERO DI FABBRICATO DI MATRICE RURALE CON CAMBIO DI DESTINAZIONE A CIVILE ABITAZIONE	
PROGETTISTI dot. arch. Leonardo Livo Petracchi PFLS040000099M dot. arch. Luca Razzari RZ02C01R050299C	UBICAZIONE Via Mozza per le risale n.3	DATA Maggio 2022
CODICE IG 01 Via A. Arc. Martini, 6 - 59100 Prato - Tel. +39 0574 223340 lconardgetrachi@hotmail.com - P.Iva 06432690482	ELABORATO INQUADRAMENTO GENERALE	

QUADRO SINOTTICO		
PARAMETRI URBANISTICI	STATO ATTUALE	STATO DI PROGETTO
Destinazione d'uso	rurale	residenziale
Superficie fondiaria (Sf) o di pertinenza	mq 2.235,00	mq 2.235,00
Superficie edificata (Se)	mq 385,78	mq 422,68
Volume	mc 1.189,48	mc 1.314,10
Superficie coperta (Sc)	mq 226,31	mq 245,67
Rapporto di copertura (Rc)	10,13%	11,00%
Superficie permeabile	mq 1.671,00	mq 1.550,00
Rapporto permeabile (Sp)	74,76%	69,35%



Firmato da:

Razzai Luca

codice fiscale RZZLCU81B25G999C

num.serie: 92998141049670175074818551397037728927

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 17/04/2020 al 18/04/2023

petracchi leonardo livio

codice fiscale PTRLRD52C05G999M

num.serie: 35817753009119783790577695236043800201

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 13/09/2021 al 13/09/2024