



EU 01 – Relazione Tecnica

Piano di lottizzazione 284, presentato con istanza P.G. n. 12237 del 25/01/2012 proposto dal signor Piero Giovanni Brini per la lottizzazione su area posta in località San Giorgio a Colonica - via C. Dami.

Adozione del piano e contestuale variante al R.U. ai sensi degli art. 107 e 32 della LR 65/14.

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 17/03/2016

- Relazione Tecnica – opere di urbanizzazione
- Relazione ai sensi art. 1 comma 4 della L. 13/89
- Dichiarazione ai sensi art. 1 comma 4 della L. 13/89

Richiedente: CERI CONSTRUCTION SRL
Via Lodz 29/31
59100 Prato
C.F. e P. IVA 023 87910975

Progettista: Dott. Ing. Patrizio Puggelli

Prato, 31 Marzo 2021



Relazione Tecnica

Il presente progetto riguarda la realizzazione di un parcheggio pubblico in fregio a Via Dami, in conformità a quanto previsto come standard nel piano di lottizzazione.

Saranno realizzati n. 18 posti auto dei quali n. 1 per disabili nel rispetto di quanto disposto dalla L. 13/1989 e relativo DM 236/89.

Lungo via Dami, per l'intero fronte dell'intervento in oggetto, si prevede la realizzazione di una pista ciclopedonale, con larghezza complessiva pari a 2,50 ml, e il ripristino del marciapiede e del tappeto stradale sulla semicarreggiata.

Conformemente alle direttive dell'Ufficio strade, la sovrastruttura della pavimentazione di percorrenze, spazi di manovra dei parcheggi e marciapiedi sarà del tipo bituminoso, avente spessori e caratteristiche come indicato negli elaborati di progetto (Tavola EU03_U1).

Si prevede, inoltre, la messa a dimora di n. 4 piante di alto fusto all'interno dell'area verde prospiciente via Dami oltre alla realizzazione di idoneo manto erboso.

Il progetto comprende la realizzazione di:

- fognatura di acque nere e meteoriche provenienti sia dall'area adibita a parcheggio pubblico sia da quella adiacente a destinazione privata-residenziale.
- impianto d'illuminazione pubblica, costituito da n. 4 nuovi pali disposti all'interno del parcheggio pubblico
- reti relative ad approvvigionamento di acqua potabile, telefonia, energia elettrica e gas
- impianto di irrigazione a goccia, in estensione di quello esistente, per la porzione di area destinata a verde pubblico.

Si rimanda agli specifici elaborati tecnici (Tavola EU03_U1)

Si fa presente che l'area destinata al futuro parcheggio sarà utilizzata per la dislocazione degli impianti di cantiere poiché non vi sono spazi idonei ovvero accessi alternativi all'area dove è prevista la costruzione dei fabbricati.

Stante quanto sopra il parcheggio ovvero l'opera di urbanizzazione sarà realizzata al termine dei lavori.



Relazione ai sensi art. 1 comma 4 della L. 13/89

Nella progettazione delle opere è stato tenuto in debita considerazione quanto disposto dalla L. 13/89 e suo decreto di attuazione.

In particolare:

- I marciapiedi presentano larghezza minima di ml. 1,50 con pendenze longitudinali non superiori al 5% e pendenze trasversali massime del 1%.
- La differenza di quota tra i marciapiedi e strada/parcheggi è superata con rampe con pendenza non superiore al 5%.
- Le pavimentazioni delle carreggiate stradali, delle percorrenze, degli spazi di manovra dei parcheggi e dei marciapiedi saranno del tipo bituminoso; la pista ciclopedonale sulla Via Dami si svilupperà su spazi destinati anche al passaggio dei pedoni.

Prato, 31 Marzo 2021

Il Progettista
Ing. Patrizio Puggelli



Piano di lottizzazione 284, presentato con istanza P.G. n. 12237 del 25/01/2012 proposto dal signor Piero Giovanni Brini per la lottizzazione su area posta in località San Giorgio a Colonica - via C. Dami.

Dichiarazione ai sensi dell'Art. 1 comma 4° della Legge n. 13 del 09/01/1989

Il sottoscritto Dott. Ing. Patrizio Puggelli in qualità di progettista delle opere sopra descritte

Dichiara

ai sensi dell'art. 1, 4° comma della Legge 13 del 09/01/1989 che gli elaborati presentati a corredo del presente progetto sono conformi alle disposizioni adottate ai sensi della stessa Legge e dei suoi decreti di attuazione.

Prato, 31 Marzo 2021

In fede

Il Progettista
Ing. Patrizio Puggelli

Firmato da:

Fiesoli Enrico

codice fiscale FSLNRC76D30D612M

num.serie: 136309146328997407652451851135924279396

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 30/03/2020 al 31/03/2023