



## SERVIZIO URBANISTICA E PROTEZIONE CIVILE

Viale Vittorio Veneto, 9 - 59100 Prato  
Tel 0574.183.5922  
Fax 0574.183.5938

Posta certificata: comune.prato@postacert.toscana.it

### **VARIANTE SEMPLIFICATA ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO OPERATIVO**

adottata con DCC n. 23 del 15.04.2021 pubblicata su Burt n. 17, parte II, del  
28/04/2021

#### **CONTRODEDUZIONI TECNICHE ALLE OSSERVAZIONI**

OSSERVAZIONE n. 41

PRESENTATA con PG 106410 del 26/05/2021, tramite PEC

Richiedente: O.D. srl

#### **SINTESI**

L'osservazione si riferisce ad un'area libera da edificazioni ed immediatamente adiacente ad un insediamento lineare in località Grignano, che ricade in territorio rurale, per la quale l'osservante chiede che sia inclusa nel territorio urbanizzato e inserita nel tessuto TL.2 in modo da poter realizzare gli interventi di cui all'art.72 delle NTA del Piano ed eventualmente applicare la disciplina della LR 24/2009 "Piano casa"

#### **CONTRODEDUZIONE**

Effettuate le dovute verifiche tecniche e valutazioni, si rileva che la richiesta riguarda la modifica del perimetro tra il territorio urbanizzato e quello rurale. Trattandosi di individuazione che discende dal Piano Strutturale, come previsto dall'art. 224 della Legge Regionale 65/2014, non è modificabile in sede di Piano Operativo

L'osservazione inoltre risulta non pertinente alle tematiche della variante che ha inteso operare aggiornamenti normativi alle Nta del Piano Operativo.

#### **ACCOGLIBILITA'**

Non pertinente

Firmato da:

**pamela bracciotti**

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 1094356566875464097

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 01/06/2021 al 01/06/2024