



ALLEGATO “C”

<p>RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 e art. 32 L.R. 10 novembre 2014 n. 65 e s.m.i.</p>
--

Variante semplificata alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Operativo ai sensi degli artt. 30 e 32 L.R. 65/2014 adottata con DCC 23/2021. Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni.

Con deliberazione n. 23 del 15/04/2021 il Comune di Prato ha adottato la “**Variante semplificata alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Operativo ai sensi degli artt. 30 e 32 L.R. 65/2014**”.

Richiamata la relazione del responsabile del procedimento arch. Francesco Caporaso redatta in data 07/04/2021, allegata parte integrante e sostanziale alla suddetta deliberazione, il sottoscritto responsabile del Procedimento arch. Pamela Bracciotti, dirigente del Servizio urbanistica e Protezione civile dal 01/06/2021, accerta che la delibera di adozione n. 23/2021, corredata degli elaborati, è stata:

- trasmessa tramite pec a Regione Toscana e Provincia di Prato con nota PG 82106 del 22/04/2021 ai sensi dell'art. 32 LR 65/2014;
- trasmessa tramite pec a Regione Toscana, Segretariato regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Prato e Pistoia e Provincia di Prato, con nota PG 82115 del 22/04/2021 ai sensi dall'art. 6 comma 4 dell'“*Accordo ai sensi dell'art. 31 c. 1 della LR 65/2014, ed ai sensi dell'art. 21 c. 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di piano Paesaggistico (PIT/PPR)*”, ai fini del coordinamento della Conferenza Paesaggistica con il procedimento urbanistico;
- depositata presso la segreteria comunale in data 28/04/2021, con contestuale avviso al pubblico tramite BURT, edizione n. 17 del 28/04/2021 parte II, e resa consultabile in formato elettronico sulle pagine dedicate del sito web del Comune di Prato;
- l'avviso dell'adozione, registrato con numero 2021/2186 è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Prato dal 20/04/2021 al 25/05/2021;



Nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione sono pervenute 39 osservazioni, di cui 36 da privati, 1 contributo dalla regione toscana, 1 contributo dalla provincia di Prato, ed 1 osservazione d'ufficio. Inoltre fuori dai termini è pervenuta 1 osservazione che viene comunque considerata.

L'Ufficio di Piano ha svolto l'attività istruttoria delle osservazioni e dei contributi ed ha quindi predisposto i seguenti documenti, nei quali sono elencate e sintetizzate le osservazioni presentate e, per ognuna, indicata la relativa considerazione tecnica da sottoporre alla valutazione del Consiglio Comunale:

- A – Relazione sulle osservazioni
- B – Controdeduzioni alle osservazioni

La fattispecie di variante, in quanto interessante la disciplina degli interventi edilizi ammessi per l'edificato esistente ricadente nei beni paesaggistici, è assoggettata alla procedura di verifica di conformità di cui all'art. 21 del PIT/PPR, ai sensi del quale *“Conclusa la fase delle osservazioni, gli enti trasmettono alla Regione il provvedimento di approvazione contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente adottate”*

Il suddetto adempimento è indicato anche all'art. 6 comma 5 dell'“*Accordo ai sensi dell'art. 31 c. 1 della LR 65/2014, ed ai sensi dell'art. 21 c. 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di piano Paesaggistico (PIT/PPR)*”

Pertanto successivamente all'approvazione delle controdeduzioni da parte del Consiglio comunale la relativa deliberazione ed i suoi allegati verranno inviati agli enti succitati al fine di richiedere lo svolgimento della conferenza paesaggistica.

Per quanto sopra esposto la proposta di controdeduzioni alle osservazioni viene sottoposta alla Giunta Comunale, quindi all'esame del Consiglio Comunale, che assumerà le proprie determinazioni in merito.

Prato, 23/09/2021

Il Responsabile del procedimento

Arch. Pamela Bracciotti

Firmato da:

pamela bracciotti

codice fiscale BRCPML72T50G999G

num.serie: 1094356566875464097

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 01/06/2021 al 01/06/2024