



## Consiglio

# COMUNE DI PRATO

### Deliberazione di Consiglio Comunale n. **71** del **10/12/2020**

#### Oggetto: **Regolamento per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche. Modifica**

Adunanza ordinaria del 10/12/2020 ore 14:30 seduta pubblica.

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti dichiara aperta la seduta alle ore 14,41.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 30 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	X	-	Bartolozzi Elena	-	X
Belgiorno Claudio	X	-	Betti Eva	X	-
Biagioni Marco	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Cocci Tommaso	X	-	Curcio Marco	-	X
Facchi Antonio Nelson	X	-	Faltoni Monia	X	-
Fanelli Giannetto	X	-	Garnier Marilena	X	-
Guerrini Martina	X	-	La Vita Silvia	X	-
Lafranceschina Mirko	X	-	Lin Teresa	X	-
Longobardi Claudia	X	-	Maioriello Carmine	X	-
Mugnaioni Sandra	X	-	Norcia Silvia	X	-
Ovattoni Patrizia	X	-	Romei Enrico	X	-
Rosati Matilde Maria	X	-	Sapia Marco	X	-
Sbolgi Giacomo	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Soldi Leonardo	X	-	Spada Daniele	X	-
Stanasel George Claudiu	X	-	Tassi Paola	X	-
Tinagli Lorenzo	X	-	Wong Marco	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti , con l'assistenza del Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :  
, Leoni Flora, Squittieri Benedetta

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



**Oggetto: Regolamento per la disciplina dello svolgimento dell'attività commerciale sulle aree pubbliche. Modifica**

**Relazione del Dirigente**

Con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 5.02.2015 è stato approvato il Regolamento per l'attività di commercio su aree pubbliche, più volte modificato con successive delibere.

Si rende necessario un ulteriore intervento sul testo, allo scopo di adeguare il Regolamento alle recenti modifiche normative e ad integrare, modificare, correggere la pianificazione territoriale delle aree adibite all'esercizio dell'attività.

La Regione Toscana, con legge regionale 16 aprile 2019 n. 16, (Nuove disposizioni in materia di commercio su aree pubbliche. Modifiche alla l.r. 62/2018.), pubblicata sul B.U.R.T. n. 19, parte prima, del 19/04/2019 ed entrata in vigore il 20/04/2019, ha modificato la legge regionale 23 novembre 2018, n. 62 (Codice del Commercio), per adeguarla alla legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) e, in particolare, all'articolo 1, comma 686, della medesima, che modifica il decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59 (Direttiva Bolkestein), escludendone l'applicazione alle attività di commercio al dettaglio sulle aree pubbliche. Ulteriori specifiche sono contenute nella L.R. 68/2020.

La modifica più importante, sulla materia, riguarda il periodo di validità delle autorizzazioni e delle concessioni per l'esercizio del commercio su area pubblica su posteggio, e le loro modalità di rinnovo.

La Direttiva Bolkestein, infatti, prevede che l'uso delle risorse del suolo possa essere dato in concessione per un tempo limitato ed il suo eventuale rinnovo avvenga tramite bando pubblico.

L'originaria versione del Codice del Commercio, approvato con L.R. 62/2018, si adeguava a tale dettato normativo.

Il Codice prevedeva, infatti, che la validità delle autorizzazioni/concessioni del posteggio per l'attività di commercio su area pubblica fosse per un periodo massimo di 12 anni, allo scadere del quale i comuni erano tenuti ed emettere un bando per una nuova assegnazione al concessionario uscente o ad un nuovo concessionario; prevedeva, anche, criteri per l'assegnazione del posteggio legati solo in parte (nella misura massima del 40%) alla presenza maturata dal concessionario uscente su quel posteggio, quale criterio di premialità nella redazione della graduatoria.

In sede di bando, il Codice prevedeva, inoltre, che non si dovesse tener conto delle presenze maturate sui posteggi dai cosiddetti spuntisti con il meccanismo della "spunta", l'operazione con la quale, prima dell'orario di vendita, vengono assegnati giornalmente, ad opera degli organi istituzionali (polizia municipale o soggetto delegato alla riscossione del suolo pubblico), i posteggi occasionalmente liberi.

A seguito della riforma operata dal Governo ed inserita nella Legge 30 dicembre 2018 n. 145, il Codice del Commercio del Commercio, come modificato dalla L.R. 16/2019 e dalla L.R. 68/2020, stabilisce:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- il rinnovo tacito delle autorizzazioni e delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su area pubblica, alla loro scadenza, nei limiti previsti dall'articolo 35 della L.R. 62/2018, senza alcuna necessità di ri-assegnazione del posteggio ad opera delle istituzioni, mediante bando pubblico;
- per la stesura della graduatoria, in caso di pubblicazione di bando per l'assegnazione di posteggi privi di titolare, il criterio di priorità del numero di presenze maturate dai soggetti "spuntisti", inteso come il numero delle volte in cui l'operatore si è presentato al mercato, indipendentemente dal fatto che vi abbia potuto svolgere o meno l'attività commerciale.

Conseguentemente, il vigente Regolamento per l'attività di commercio su area pubblica, approvato con D.C.C. 6/2015 e ss.mm.ii., deve essere ulteriormente modificato per il suo adeguamento alla normativa regionale.

Con la revisione del Regolamento, si procede, inoltre:

1. all'istituzione di nuovi posteggi "fuori mercato", per l'esercizio quotidiano dell'attività, nelle seguenti aree, da concedere mediante bando pubblico:
  - 1 posteggio di mq 35, settore alimentare, posto in Piazza Albert Einstein;
  - 1 posteggio di mq 35, settore alimentare, posto presso il parcheggio del campo sportivo di Iolo;
2. a ridurre l'organico del settore alimentare del mercato di Viale Galilei, che si svolge il lunedì mattina in Piazza del Mercato Nuovo, mediante la soppressione del posteggio n. 396, all'attualità privo di titolare. L'eliminazione del posteggio è legata ad una migliore organizzazione dell'area e all'eventuale inserimento di strutture mobili per la raccolta dei rifiuti organici;
3. ad inserire tra i posteggi "fuori mercato", in via definitiva, il posteggio di Via Bruges, derivante dal trasferimento del posteggio posto in Via Traversa Pistoriese. L'inserimento definitivo è reso possibile dall'avvenuta acquisizione al patrimonio comunale della strada appartenente al Consorzio Macrolotto e concessa inizialmente in disponibilità al Comune di Prato;
4. ad eliminare il posteggio inserito nel vigente Regolamento ed identificato come posteggio posto in "Via Roma (presso entrata ippodromo), non alimentare (giocattoli e palloncini), in quanto privo di titolare e non di interesse.

Si tratta, quindi, di modificare il Regolamento, gli allegati "A" e "B", parti integranti del Regolamento, nonché l'allegato planimetrico recante la disposizione dei posteggi del mercato centrale di Viale Galilei, che si svolge il lunedì mattina in Piazza del Mercato Nuovo.

Le modifiche sono state oggetto di concertazione con le associazioni di categoria.

## **Il Consiglio**

Vista la relazione che precede;

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Considerato di dover apportare modifiche al “Regolamento comunale per la disciplina dello svolgimento della attività commerciale sulle aree pubbliche”, approvato con D.C.C. 6 del 5.2.2015 e successivamente modificato con D.C.C. 23 del 16.02.2017, con D.C.C. 41 del 3.5.2017 , Con D.C.C. 84 del 14.09.2017 e con D.C.C. 42 del 28/03/2019;

Ritenuto, per le ragioni esposte nella relazione del Dirigente, di dover ulteriormente modificare il testo del Regolamento, nonché agli allegati A e B al Regolamento e l'allegato planimetrico recante la disposizione dei posteggi del mercato centrale di Viale Galilei, che si svolge il lunedì mattina in Piazza del Mercato Nuovo;

Considerato di dover approvare il nuovo testo del Regolamento, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Governo del territorio, in data 02.11.2020, in ordine alla regolarità tecnica;

Considerato e dato atto che il presente provvedimento non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile di cui al medesimo articolo 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;

Visto il parere espresso dalla Commissione n. 2 “Sviluppo economico, finanze, patrimonio, politiche comunitarie”, in data 10.12.2020;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 18.8.2000 n.267;

*(Omissis gli interventi di cui al verbale)*

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

**Presenti**        **30**

**Favorevoli**    **19** Alberti, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Lin, Sbolgi, Sciumbata, Wong, Romei

**Astenuti**        **11** Belgiorno, Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Stanasel, Garnier, Cocci, Spada, La Vita, Maioriello

## **APPROVATA**

### **Delibera**

di approvare il testo, così come modificato, del “Regolamento comunale per la disciplina dello svolgimento della attività commerciale sulle aree pubbliche” comprensivo degli allegati A e B, e l'allegato planimetrico recante la disposizione dei posteggi del mercato centrale di Viale Galilei, che si svolge il lunedì mattina in Piazza del Mercato Nuovo quali parte

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



integrante e sostanziale.

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

<b>Presenti</b>	<b>30</b>	Nel frattempo è entrato il Sindaco Biffoni ed è uscita la Consigliera Sciumbata
<b>Favorevoli</b>	<b>19</b>	Alberti, Biagioni, Biffoni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Lin, Sbolgi, Wong, Romei
<b>Astenuti</b>	<b>11</b>	Belgiorno, Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Stanasel, Garnier, Cocci, Spada, La Vita, Maioriello

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

**(omissis il verbale)**

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>planimetria mercato</b> CADB6FC161E4D682FB3FE2BF54A30BE71885D981F6654E159D00207969643B95	PLANIMETRIA BANCHI DEFINITIVOag.pdf	31/10/2020
<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b> F5240BA37A48613DCDBA13746F269AC62DBB8DE6EAAA9D12709A7446563FADC1	PARERE_PF_2020_344.odt.pdf.p7 m	02/11/2020

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
<b>Impronta</b>		
<b>regolamento commercio su area pubblica</b> 86879FAA8A9891A171C8B2CD9403176AFC71AB685C0E050DFD7D0CC17BCC33C6	regolamento_aree_pubbliche Pubbl cabile .pdf	31/10/2020
<b>planimetria mercato</b> CADB6FC161E4D682FB3FE2BF54A30BE71885D981F6654E159D00207969643B95	PLANIMETRIA BANCHI DEFINITIVOag.pdf	31/10/2020

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

**ALBERTI GABRIELE**

codice fiscale LBRGRL78T02G999J

num.serie: 17367693086387135809576657519376300740

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 30/07/2019 al 30/07/2022

**FEDELI SIMONETTA**

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 84417472972433758356609304697766650961

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 06/03/2018 al 06/03/2021