



comune di
PRATO

Servizio Lavori Pubblici e Mobilità

Progetto:

"POR CREO FERSR 2014-2020

**Azione 4.6.4 b) Reti di percorsi ciclopedonali nell'area
della Piana Fiorentina" - Realizzazione ciclovia Firenze - Prato
Itinerario nel Comune di Prato - 2° lotto funzionale**

Fase:

Progetto definitivo

Codice progetto:

PH305

Assessore alla Polizia Municipale,
Sicurezza Urbana e Mobilità

Flora Leoni

Dirigente del Servizio

Ing. Maria Teresa Carosella

R.U.P.

Geom. Gerarda Del Reno

Codice elaborato:

PHPD_04_02

Progettisti

Geom. Massimo Falcini
Arch. Sabrina Tozzini

Oggetto:

Piano particellare d'esproprio

Collaboratori

Geom. Chiara Bocini

Per. Agr. Manuele Bonciani

Geom. Marino Lombardi

Istr. Amm. Graziano Calamai

Scala:

Revisione:

Rev. 01

Data:

Febbraio 2020

Cartella informatica:

Archivio progetti/PH305_Ciclovia FI-PO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
 RETI DI PERCORSI CICLOPEDONALI NELL'AREA DELLA PIANA FIORENTINA - REALIZZAZIONE CICLOVIA FIRENZE-PRATO - ITINERARIO NEL COMUNE DI PRATO - 2° LOTTO FUNZIONALE

PROGRESSIVO DITTA	DITTA	CATASTO TERRENI	CATASTO URBANO	FOGLIO	MAPPALÉ	ZONA OMOGENEA	QUALITÀ CATASTALE	QUALITÀ REALE	SUPERFICIE	R.D.	R.A.	SUP. ESPROPRIO MQ.
1	MANNELLI Carla nata a Prato il 21.11.1938, propr. per 1/2 (erede di Mannelli Gino), MANNELLI Raffaele Andrea nato a Prato il 05.05.1954, propr. per 1/2	X		85	9	E	Seminativo Arborato	oliveto	704	5,45	2,36	304
		X		85	405	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	326	2,53	1,09	113
2	BINI Maria Paola nata a Prato il 03.01.1946, propr. per 1/2 BINI Paolo nato a Prato il 21.02.1939, propr. per 1/2	X		85	10	E	Seminativo Arborato	seminativo	4.860	37,65	16,31	264
3	MANNELLI Marco nato a Prato il 10.08.1957, propr. per 1/1	X		85	980	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	264	2,05	0,89	104
		X		85	420	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	350	2,71	1,17	99
4	MANNELLI Maurizio nato a Prato il 08.06.1961, propr. per 1/4 MANNELLI Marco nato a Prato il 10.08.1957, propr. per 1/4 MANNELLI Maria Luisa nata a Prato il 08.11.1954, propr. per 1/4 MANNELLI Marcella nata a Prato il 10.12.1952, propr. per 1/4	X		85	422	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	558	4,03	2,31	73
5	MANNELLI Maurizio nata a Prato il 08.06.1961, propr. per 1/1	X		85	981	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	323	2,5	1,08	118
6	MANNELLI Maria Luisa nata a Prato il 08.11.1954, propr.	X		85	982	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	25	0,19	0,08	12
		X		85	979	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	70	0,51	0,29	122
7	MANNELLI Marcella nata a Prato il 10.12.1952, propr.	X		85	978	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	322	2,33	1,33	150
8	PECCHIOLI Valfredo nato a Prato il 13.06.1927, propr. per 1/1	X		85	11	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	1.820	0	0	225
		X		85	407	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	250	1,94	0,84	35
9	PECCHIOLI Anna Grazia nata a Prato il 01.07.1952, propr. per 1/1	X		85	428	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	74	0,57	0,25	8
		X		85	292	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	524	4,06	1,76	74
10	GUIDI Silvia nata a Firenze il 24.04.1972, propr. per 1/1	X		85	426	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	88	0,68	0,3	7
		X		85	291	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	564	4,37	1,89	87
11	PECCHIOLI Sara nata a Prato il 01.08.1981, propr. per 1/1	X		85	409	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	88	0,68	0,3	7
		X		85	12	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	556	4,31	1,87	82
12	BORCHI Claudia nata a Prato il 25.06.1970, propr. per 1/6 BORCHI Alberta nata a Prato il 24.02.1949, propr. per 3/6 BORCHI Alessandra nata a Prato il 14.06.1968, propr. per 1/6 BORCHI Silvia nata a Prato il 22.11.1972, propr. per 1/6	X		85	411	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	664	5,14	2,23	163
					13		Seminativo Arborato	seminativo	4.060	31,03	13,45	467
13	QUERCI Maurizio nato a Prato il 03.03.1933, propr. per 1/2 QUERCI Giovanni nato a Pietrasanta il 29.08.1980, propr. per 1/6, QUERCI Niccolò nato a Firenze il 16.03.1977 propr. per 1/6 QUERCI Pietro nato a Firenze il 23.06.1979 propr. per 1/6	X		85	413	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	280	2,17	0,94	67
		X		85	14	E	Seminativo Arborato	seminativo	3.364	26,06	11,29	177
		X		85	415	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	566	4,38	1,9	85
		X		85	416	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	306	2,37	1,03	306
14	GUARDUCCI Gennaro nato a Prato il 30.01.1940, propr. per 1/2 GUARDUCCI Antonio nato a Prato il 20.02.1950, propr. per 1/2	X		85	417	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	230	1,78	0,77	56
		X		85	15	E	Seminativo Arborato	seminativo	2.654	20,56	8,91	163
		X		85	201	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	870	3,37	2,7	97

10/02/2020
 [Signature]

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
 RETI DI PERCORSI CICLOPEDONALI NELL'AREA DELLA PIANA FIORENTINA - REALIZZAZIONE CICLOVIA FIRENZE-PRATO - ITINERARIO NEL COMUNE DI PRATO - 2° LOTTO FUNZIONALE

15	BECAGLI Realma nata a Prato il 11.06.1943, propr. per 4/36, GUARDUCCI Massimiliano nato a Prato il 06.11.1971, propr. per 7/36, GUARDUCCI Stefano nato a Prato il 14.12.1967, propr. per 7/36, MELANI Bruno nato a Prato il 14.02.1928, propr. per 9/36 MELANI Alessandra nata a Prato il 10.12.1958, propr. per 9/36	X	85	424	E	Seminativo Arborato	ciglio stradale	200	1,55	0,67	50
		X	85	202	E	Seminativo Arborato	sem.arborato	2.732	21,16	9,17	139
		X	85	125	E	Seminativo	sem.arborato	2.100	8,17	6,54	10
16	BELLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. , propr. per 1/1	X	86	1612	E	Seminativo Arborato	seminativo	4.521	112,5	48,75	1.786
		X	86	1623	E	Seminativo Arborato	seminativo	5.292	41	17,77	283
17	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. , propr. per 1/1	X	86	1476	E	Autovia Sp	sottopasso	2.500	0	0	187
		X	86	1253	E	Area rurale	incolto produttivo	60	0	0	6
18	IMMOBILIARE GIANMARCO S.R.L. , propr. per 1/2 IMMOB. BELLATRIX di Pecchioli Stefano, Roberto e C. S.A.S. propr. Per 1/2	X	86	1768	E	Seminativo Arborato	seminativo	7.252	56,18	24,34	445
19	WASCOS UNO S.R.L., propr. per 1/3 WASCOS DUE S.R.L., propr. per 1/3 WASCOS TRE S.R.L., propr. per 1/3	X	86	1769	E	Seminativo Arborato	seminativo	7.251	56,17	24,34	481
20	MAGNI Fabrizio nato a Prato il 01.02.1967 , propr. per 1/3 MAGNI Alessandro nato a Prato il 08.09.1968 propr. per 1/3 MAGNI Marco nato a Viareggio il 04.07.1976, propr. Per 1/3	X	86	1455	E	Seminativo Arborato	seminativo	8.160	63,21	27,39	382
21	CO.FI.MA. S.P.A. , propr. per 1/1	X	86	1437	E	Seminativo Arborato	seminativo	10.550	81,42	53,29	627
		X	86	1897	E	Seminativo Arborato	seminativo	2.884	22,34	9,68	26
		X	86	1878	E	Seminativo Arborato	seminativo	1.243	9,63	4,17	19
		X	86	1880	E	Seminativo Arborato	seminativo	657	5,09	2,21	15
		X	86	1882	E	Seminativo Arborato	seminativo	893	6,92	3	23
		X	86	1884	E	Seminativo Arborato	seminativo	825	6,39	2,77	26
		X	86	1886	E	Seminativo Arborato	seminativo	927	7,18	3,11	339
		X	86	1061	E	Seminativo Arborato	seminativo	350	2,71	1,17	63
		X	86	1463	E	Seminativo Arborato	seminativo	2.600	20,14	8,73	452
		X	86	1461	E	Seminativo Arborato	seminativo	1.180	9,14	3,96	387
		X	86	1887	E	Seminativo Arborato	seminativo	73	0,54	0,25	73
		X	86	1898	E	Seminativo Arborato	seminativo	2.266	17,55	7,61	221
		X	86	1879	E	Seminativo Arborato	seminativo	135	1,05	0,45	135
		X	86	1883	E	Seminativo Arborato	seminativo	82	0,64	0,28	82
		X	86	1885	E	Seminativo Arborato	seminativo	69	0,53	0,23	69
X	86	1881	E	Seminativo Arborato	seminativo	57	0,44	0,19	57		
TOTALE mq . previsti in esproprio											9.848

40/02/2020
 KUB
 [Signature]