

Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 30/07/2020

Oggetto: Approvazione progetto Definitivo "POR CREO FERSR 2014-2020 Azione 4.6.4b) Reti di percorsi ciclopedonali nell'area della Piana Fiorentina" - Itinerario nel Comune di Prato - 2° LOTTO FUNZIONALE. Contestuale adozione della variante al Piano Operativo, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014, e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Adunanza ordinaria del 30/07/2020 ore 14:30 seduta pubblica. Il Presidente Gabriele Alberti dichiara aperta la seduta alle ore 14,56.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 29 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	Х	-	Bartolozzi Elena	Х	-
Belgiorno Claudio	Х	-	Betti Eva	Х	-
Biagioni Marco	Х	-	Calussi Maurizio	Х	-
Cocci Tommaso	Х	-	Curcio Marco	-	Х
Facchi Antonio Nelson	Х	-	Faltoni Monia	Х	-
Fanelli Giannetto	Х	-	Garnier Marilena	X	-
Guerrini Martina	Х	-	La Vita Silvia	Х	-
Lafranceschina Mirko	Х	-	Lin Teresa	-	Х
Longobardi Claudia	Х	-	Maioriello Carmine	X	-
Mugnaioni Sandra	Х	-	Norcia Silvia	X	-
Ovattoni Patrizia	Х	-	Romei Enrico	Х	-
Rosati Matilde Maria	Х	-	Sapia Marco	X	-
Sbolgi Giacomo	Х	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Soldi Leonardo	Х	-	Spada Daniele	Х	-
Stanasel George Claudiu	-	Х	Tassi Paola	Х	-
Tinagli Lorenzo	Х	-	Wong Marco	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti,	, con l'assistenza del Segretario Generale
Simonetta Fedeli.	-

Assistono alla seduta i seguenti assessori :

Biancalani Luigi, Leoni Flora, Sanzò Cristina, Squittieri Benedetta, Santi Ilaria, Mangani Simone





(omissis il verbale)



Oggetto: Approvazione progetto Definitivo "POR CREO FERSR 2014-2020 Azione 4.6.4b) Reti di percorsi ciclopedonali nell'area della Piana Fiorentina" - Itinerario nel Comune di Prato - 2° LOTTO FUNZIONALE. Contestuale adozione della variante al Piano Operativo, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014, e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

II Consiglio

Vista la D.C.C. n. 16 del 09/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 108 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano della Performance/Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

Vista la Relazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità sotto riportata:

Premesso che:

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 434 del 28/11/2017 è stato approvato il progetto in linea tecnica "PH. 305 - POR CREO FESR 2014-2020 - Azione 4.6.4b) - Reti di percorsi ciclopedonali nell'area della piana fiorentina - itinerario nel Comune di Prato", finalizzato alla partecipazione con esito positivo al bando della regione Toscana e da questa finanziato con accordo di programma Finanziato dalla Regione Toscana con l'Accordo di programma sottoscritto in data 11.12.2018 e approvato con D.P.G.R. n.212/2018, e successivo Atto integrativo approvato con delibera della Regione Toscana N 1219 del 07-10-2019.

Dato atto che l'intervento sul territorio del Comune di Prato è compreso nell'Allegato 1 all'Accordo di Programma di cui sopra, relativo alle "operazioni co-finanziate con risorse POR-FESR 2014-2020 azione 4.6.4 b)" e che l'ammontare del costo è pari ad € 1.771.000,00, di cui € 1.416.800,00, pari all'80% del costo dell'opera, finanziati con contributo FESR tramite la Regione Toscana, ed € 354.200,00, pari al restante 20% del costo complessivo, a carico del Comune di Prato;

Vista la D.G.C. n. 429 del 29/11/2018 avente per oggetto: "Reti di percorsi ciclopedonali nell'area della piana fiorentina - POR FESR 2014-2020 - Azione 4.6.4 b). Approvazione schema di Accordo di Programma con la Regione Toscana";

Visto l'Accordo di Programma sottoscritto in data 11/12/2018 tra la Regione Toscana e i Comuni di Poggio a Caiano, Carmignano, Sesto Fiorentino, Calenzano, Firenze, Prato, Signa e Campi Bisenzio, la Città Metropolitana di Firenze, la Provincia di Prato;

Considerato che il progetto complessivo riguarda la realizzazione di un tratto del percorso ciclabile che collega Prato con Firenze, attraverso la Piana Fiorentina e i Comuni di Campi Bisenzio, Calenzano e Sesto Fiorentino. Il lotto in oggetto rappresenta il primo tratto in arrivo dopo Calenzano .



Considerato inoltre che:

- il Piano Integrato infrastrutture e mobilità (PRIIM) al Capitolo 3.3.6 Mobilità Ciclabile, oltre all'obiettivo generale di promuovere l'implementazione delle infrastrutture ciclabili e incentivare l'uso della bicicletta quale mobilità a basso impatto ambientale, individua anche una serie di infrastrutture strategiche a livello regionale. Fra queste la Ciclovia Verona-Firenze detta "Ciclovia del Sole", della quale farà parte il collegamento fra Firenze e Prato. Il percorso della nuova infrastruttura di progetto valorizza in particolare il Polo Museale "Centro per l'arte Contemporanea Luigi Pecci", in quanto tale struttura è posta al termina del tratto interurbano che si sviluppa da Campi Bisenzio all'abitato di Mezzana coerentemente con il progetto territoriale di rilevanza regionale detto Parco Agricolo delle Piana;
- complessivamente il percorso individuato a livello regionale, che inizia alla Stazione Leopolda di Firenze, toccando le stazioni pratesi Centrale e Porta a Serraglio, e proseguendo verso la Val di Bisenzio, favorisce l'intermodalità ferro-bici che è uno dei cardini della mobilità sostenibile a livello europeo. Il progetto è altresì coerente con il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile del Comune di Prato che ha fra gli obiettivi il potenziamento della rete ciclabile per incentivare gli spostamenti "sostenibili" a livello urbano e intercomunale e con il capoluogo regionale, in modo da superare l'attuale visione dell'uso della bicicletta per svago ed affermarsi come una delle modalità di trasporto per la mobilità quotidiana. La bassa quota modale riferita alla bicicletta in città non è sicuramente coerente con le caratteristiche orografiche e con la dimensione del territorio pratese;
- l'itinerario individuato si sviluppa su un percorso di circa ml 2000 e si attesta, verso Est, al territorio del Comune di Campi Bisenzio attraverso l'attuale passerella ciclabile in legno sul fiume Bisenzio, mentre ad Ovest al Polo Museale di Arte Contemporanea, attraverso una passerella ciclopedonale di prossima realizzazione, progettata dall'arch. Maurice Nio, autore anche dell'ampliamento del museo stesso. Il progetto prevede una sezione della ciclabile costituita da 2 corsie per senso di marcia, larga ml 4 dedicata esclusivamente alle biciclette, con una pavimentazione in armonia con il contesto attraversato;
- l'importo complessivo del progetto pari a Euro 1.771.000,00 è cofinanziato alla Regione Toscana per a Euro 1.416.800,00 (80%) e per Euro 354.200,00 (20%) dal Comune di Prato, secondo il seguente quadro economico:

Importo dei lavori	€	1.260.000,00	
Oneri di sicurezza	€	40.000,00	
Sommano	€	1.300.000,00	€ 1.300.000,00
IVA al 10%	€	130.000,00	
Spese tecniche	€	100.000,00	





Acquisizione aree	€	130.000,00		
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	20.000,00		
Imprevisti	€	91.000,00		
	€	471.000,00	€	471.000,00
Sommano			€	1.771.000,00
1° Lotto d'intervento (finanzia dall'A.C)	to		€	354.200,00

- con Determina Dirigenziale n. 4170 del 23/12/2019 è stato approvato il 1° lotto funzionale della ciclovia Firenze-Prato, il cui sviluppo è interamente su aree di proprietà dell'Amministrazione Comunale, per un importo complessivo pari a € 354 200,00. Tale importo corrisponde al 20% del costo complessivo dell'opera pari a Euro 1.771.000,00, ed è interamente finanziato con le risorse dell'Amministrazione Comunale al Bilancio 2019 Capitolo 14520/7, secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - PH 305 1° Lotto funzionale

A) Lavori a base di appalto

2° Lotto d'intervento (finanziato dalla R.T.)

1 Interventi di Riqualificazione stradale $\begin{array}{c} \in \\ 210.000,00 \\ \\ \hline \\ \text{Oneri sicurezza 1} \end{array}$ Oneri sicurezza 1 $\begin{array}{c} \in \\ 8.000,00 \\ \\ \hline \\ 218.000,00 \\ \hline \\ 218.000,00 \\ \end{array}$

B) Per somme a disposizione

IVA su 1 (10%) $10\% \ \ \ \frac{\in}{21.800,00}$ Accantonamento art 113 d.lgs 50/2016 1,6% 3.360,00somme a disposizione per segnaletica di comunicazione 10.000,00somme a disposizione per acquisizione aree secondo \in lotto 98.040,00

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

1.416.800.00



Spese tecniche e imprevisti	€ 3.000,00	
SOMMANO	€ 136.200,00	— € 136.200,00
IMPORTO TOTALE	Euro	€ 354.200,00

Considerato che:

- il progetto è graficamente conforme al Piano Operativo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 14/03/2019 efficace dal 15/11/2019, ai sensi dell'art 42 del NTA ..." Piste ciclabili e ciclovie 1. Le piste ciclabili e le ciclovie esistenti e di progetto sono individuate con apposito segno grafico nella tavola "Disciplina dei suoli e degli insediamenti" e hanno lo scopo di costruire nel loro insieme, in connessione con la viabilità pubblica e di uso pubblico, una rete diffusa dedicata alla mobilità alternativa. 2. I tracciati individuati dal Piano Operativo hanno carattere meramente indicativo: il percorso effettivo sarà definito in sede di progettazione dell'opera pubblica. 3. I percorsi devono essere progettati con caratteristiche che ne garantiscano l'accessibilità e la sicurezza, pertanto ove possibile devono essere separati fra loro e dalle carreggiate stradali, inoltre devono essere adeguatamente alberati ed ombreggiati al fine di migliorarne la fruibilità e potenziare le connessioni ambientali, mediante alberature a foglia caduca. 4. Nei tratti extraurbani e nei parchi pubblici si potranno avere itinerari promiscui pedo-ciclabili di larghezza complessiva non inferiore a 2 m."

Tuttavia il Piano Operativo non contiene l'esatto elenco dei vicoli preordinati agli espropri, demandando al progetto dell'opera pubblica l'esatta individuazione degli stessi.

Il 2° lotto d'intervento si sviluppa su aree di proprietà privata per le quali è stato avviato il procedimento di acquisizione.

Ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 l'approvazione presente progetto definitivo appone sulle aree interessate il vincolo preordinato all'esproprio e costituisce dichiarazione di Pubblica Utilità.

Ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001, l'approvazione del progetto preliminare o definitivo di un'opera da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico.

Trattandosi di una variante mediante approvazione del progetto si procede ai sensi dell'articolo 34 della legge regionale Toscana n° 65 del 10/11/2014.

L'intervento ricade in Vincolo Paesaggistico, D. Lgs 42/2004, aree tutelate per legge, art. 142, lettera C, fiumi torrenti e corsi d'acqua, e articolo 136, immobili ed aree di notevole interesse



pubblico, decreto 140 del 1967 e dovranno essere richieste le necessarie autorizzazioni alle autorità competenti.

Preso atto che:

-con deliberazione n. 19 del 21/03/2013 il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi e per gli effetti della previgente LR 1/05, il Piano Strutturale e con DCC 71/2018 ha approvato la variante per l'adeguamento del quadro conoscitivo alle direttive del D.P.G.R. 53/R/2011 e al P.G.R.A.;

-con deliberazione n. 17 del 14/03/2019 il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95 della LR 65/2014, il Piano Operativo, che individua e determina la disciplina per la gestione degli insediamenti esistenti e la trasformazione degli assetti insediativi, Piano Operativo efficace dal 15/11/2019;

Con riferimento alla L.R. 10 novembre 2014 n. 65 si dà atto che la proposta di variante:

- è localizzata in parte all'interno del perimetro del territorio urbanizzato, in parte nel territorio destinato ad usi agricoli, come individuato ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014 dal Piano Operativo nelle tavole 10/1 e 10/2;
- ricade in zona vincolata ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio (vincolo autostrada);
- non introduce previsioni di grandi strutture di vendita né di aggregazioni di altre strutture con effetti assimilabili alle grandi strutture;
- non interessa aree dove si interviene mediante recupero e riabilitazione del tessuto produttivo industriale dismesso;
- non incide sul dimensionamento degli strumenti della pianificazione urbanistica;
- ricade negli stessi contesti di pericolosità e fattibilità geologica. In particolare e in riferimento al nuovo Piano Operativo gli ambiti oggetto di variante ricadono in aree a pericolosità da alluvione bassa (F1) per quanto riguarda Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA), approvato con la delibera del Comitato Istituzionale n. 235 del 3 marzo 2016 e, secondo le indagini geologico-tecniche effettuate, ricade in aree classificate in pericolosità geologica di base F2 e pericolosità sismica locale elevata (F2);
- è coerente con le strategie del nuovo Piano Strutturale approvato con deliberazione di C.C. n. 19 del 21.03.2013 alla variante apportata allo stesso per l'adeguamento del quadro conoscitivo alle direttive del D.P.G.R. 53/R/2011 e al P.G.R.A., adottata con DCC 71/2018;
- non contrasta infine con gli aspetti prescrittivi del PTC provinciale approvato con deliberazione di C.P. n. 7 del 04.02.2009;
- non è in contrasto con le salvaguardie e gli aspetti prescrittivi della "Integrazione per la definizione del Parco agricolo della Piana e per la qualificazione dell'aeroporto di Firenze" approvata con D.C.R.T. n. 61/2014;
- segue la procedura prevista dall'art. 34 della LR 65/2014.

VISTO inoltre che:

- -il percorso ciclabile proposto dalla variante risulta compatibile con la disciplina dello statuto del territorio del PIT, proponendo un assetto della mobilità sostenibile a supporto degli interventi riferiti al progetto PUMS;
- -la variante urbanistica in oggetto non è stata sottoposta a VAS né a verifica di



assoggettabilità a VAS in quanto la stessa assume gli studi, le indagini e gli esiti della procedura che assoggetta il nuovo Piano Operativo a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) di cui alla L.R. 10/2010. La variante infatti non modifica il contesto ambientale di riferimento, non introduce attività diverse da quelle in essere. La valutazione quindi degli effetti ambientali risulta invariata in quanto la stessa niente innova essendo già prevista dal Piano Operativo

-la variante urbanistica ricade negli stessi contesti di pericolosità e fattibilità geologica. In particolare e in riferimento al nuovo Piano Operativo gli ambiti oggetto di variante ricadono in aree a pericolosità da alluvione bassa (F1) per quanto riguarda Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA), approvato con la delibera del Comitato Istituzionale n. 235 del 3 marzo 2016 e, secondo le indagini geologico-tecniche effettuate, ricade in aree classificate in pericolosità geologica di base F2 e pericolosità sismica locale elevata (F2). Pertanto ai sensi del DPGR 30/01/2020 n°5/R "regolamento d'attuazione dell'art. 104 della legge regionale 10 novembre 2014, n°65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche" non è necessario effettuare alcun deposito presso gli uffici regionali del Genio Civile;

VISTO INFINE CHE:

-ai sensi del combinato disposto dell'art. 34 della LR 65/14 e degli articoli 10 e 19 del DPR 327/2001, le varianti al Piano Operativo, correlate all'approvazione di un progetto di opera pubblica, possono essere adottate e approvate contestualmente configurandosi come varianti semplificate di cui agli articoli della Lr 65/2014 prima citati;

-la variante al vigente Piano Operativo, come prima definita, da adottare quindi, contestualmente all'approvazione del progetto definitivo riferito al progetto delle opere pubbliche previste ai sensi dell'art. 34 della LR 65/2014, si sostanzia nella disciplina attribuita alle aree interessate da essa dal progetto, è descritta nella relazione urbanistica (Allegato 1) facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

-la variante infine è adottata dal Consiglio Comunale mediante la procedura dell'art. 34, l'avviso della stessa viene pubblicato sul BURT, rendendo accessibili gli atti in via telematica, dandone contestualmente comunicazione alla regione, alla provincia e alla città metropolitana. Alla variante gli interessati possono presentare osservazioni nei trenta giorni successivi alla pubblicazione, sulle quali si pronuncia l'amministrazione competente adeguando gli atti se necessario. Qualora non siano prevenute osservazioni la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne da atto.

EVIDENZIATO CHE:

- Il tracciato della pista ciclabile prevista insiste su aree private per le quali si è reso necessario avvisare i proprietari dell'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.
- Gli avvisi sono stati inviati per raccomandata con ricevuta di ritorno assegnando ai proprietari dei beni da acquisire trenta giorni di tempo dal ricevimento delle stesse comunicazioni, per fornire eventuali osservazioni al progetto.
- Tutti i proprietari hanno ricevuto la regolarmente la raccomandata come risulta dalla ricevuta di ritorno agli atti . Sono pervenute n° 5 osservazioni di seguito elencate: PG 48087 del 09/03/2020



PG 48050 del 09/03/2020

PG 48139 del 09/03/2020

PG 50501 del 15/03/2020

PG 52781 del 16/03/2020

Alle quali è stato risposto nelle controdeduzioni contenute nell'Allegato 2, parte integrante e sostanziale del presente atto.

EVIDENZIATO INOLTRE CHE:

- -a norma dell'art. 9 del D.P.R. 327/2001 "un bene è sottoposto a vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità":
- -con l'approvazione della variante urbanistica in oggetto verrà apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie per la realizzazione del tracciato della ciclabile:
- -occorre pertanto attivare procedura di variante al Piano Operativo vigente per introdurre le previsioni urbanistiche in argomento e per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità sulle aree interessate.

Ritenuto che:

il progetto è stato redatto in fase definitiva, predisponendo gli elaborati ritenuti necessari nell'ambito della discrezionalità del Responsabile del Procedimento, ai sensi del comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, e con la facoltà di applicare quanto previsto all'art. 59 del D.Lgs. n.50/2016.

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

ii progette e eei	inposto dai oogaanii olabarati.
PHPD_00.	Planimetria di rilievo dell'area di intervento
PHPD_01.	Stralcio dello strumento urbanistico generale
PHPD_02.01	Studio alternative progettuali
PHPD_02.02	Inquadramento planimetrico tratto 1
PHPD_02.03	Inquadramento planimetrico tratto 2
PHPD_03.	Planimetria di progetto - Aree di pertinenza e sezioni tipo
PHPD_04.01	Planimetria di esproprio
PHPD_04.02	Piano particellare di esproprio
PHPD_04.03	Relazione stima di esproprio
PHPD_05.01	Documentazione fotografica tratto 1
PHPD_05.02	Documentazione fotografica tratto 2
PHPD_A	Relazione Tecnica Generale
PHPD_B	Disciplinare descrittivo
PHPD_C	Elenco Prezzi
PHPD_D	Computo metrico estimativo
PHPD_E	Quadro economico

dei costi di sicurezza
PHPD G Cronoprogramma

PHPD F

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Primi indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e stima



Allegato 1 - Relazione Urbanistica ciclovia, a firma del Dirigente del Servizio Urbanistica e protezione Civile

Ritenuto necessario allegare anche il seguente elaborato:

Allegato 2 - Osservazioni e controdeduzioni, a firma del RUP Geom. Gerarda Del Reno entrambi parte integrante e sostanziale del presente atto

Il quadro economico del Secondo Lotto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO - PH 305 2° lotto

A) Lavori a base di appalto

	1 Lavori		€	1.102.000,00
	Oneri sicurezza		€_	30.000,00
	Sommano			1.132.000,00
B)	Per somme a disposizione			
	IVA su lavori + oneri sicurezza (10%)	10%	€	113.200,00
	Accantonamento art 113 dlgs 50/2016 1,6%		€	18.112,00
	somme a disposizione per acquisizione aree secondo lotto		€	80.320,00
	Spese tecniche		€	20.000,00
	Imprevisti		€	50.000,00
	Allacciamenti ai servizi pubblici		_€_	3.168,00
	IMPORTO TOTALE	Euro		1.416.800,00

L'importo di Euro 178.360,00 per l'acquisizione delle aree risultate dalla "Relazione di stima di esproprio "(allegato PHPD_04_03) trova capienza per Euro 98.040,00 nel quadro economico del 1° Lotto e per Euro 80.320,00 nel quadro economico del 2° lotto.

Evidenziato infine che:

-la proposta di variante contestuale all'approvazione del progetto definitivo per realizzazione della ciclovia Firenze – Prato che, in applicazione dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, possiede il livello progettuale del progetto definitivo (D.P.R. n. 207/2010 Titolo II Capo I sez. II), è stata esaminata, con parere favorevole, dalla Commissione Consiliare n. 3, "Sicurezza Urbana, Lavori Pubblici, Mobilità, Trasporti" e n.



4, "Urbanistica, Ambiente e Protezione Civile", nella riunione del 30.07.2020;

-la proposta di variante, è pertanto sottoposta all'esame del Consiglio Comunale affinché adotti le proprie determinazioni in merito.

Visto il progetto definitivo per la "Realizzazione ciclovia Firenze – Prato – lotto 2" che, in applicazione dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, possiede il livello progettuale definitivo (D.P.R. n. 207/2010 Titolo II Capo I sez. II) e che definisce la disciplina urbanistica per gli ambiti soggetti a variante urbanistica;

Vista la relazione urbanistica (Allegato 1) che descrive i principi della variante in oggetto;

Viste le osservazioni e controdeduzioni (Allegato 2);

Visto il D.P.R. n. 327/2001;

Vista la LR 65/2014;

Visto il DLgs 50/2016;

Visto il DPR 207/2010;

Vista la DGR 1290/2018;

Visto il parere <u>favorevole espresso dalla Commissione Consiliare n. 3 Sicurezza</u> <u>Urbana, Lavori Pubblici, Mobilità, Trasporti e n. 4 – Urbanistica, Ambiente e Protezione Civile – nella riunione del 30/07/2020;</u>

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 comma 1 del DLgs 267/00 sotto il profilo della regolarità tecnica dai dirigenti dei Servizi Urbanistica e Lavori Pubblici e Mobilità in data 20.07.2020 e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane e Finanziarie in data 20.07.2020, in ordine alla regolarità contabile:

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

Presenti 29

Favorevoli 21 Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Sbolgi,



Sciumbata, Wong, Romei, La Vita, Maioriello

Astenuti 8 Belgiorno, Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Garnier, Cocci, Spada

APPROVATA

Delibera

1) **di approvare** il progetto definitivo per la "Realizzazione ciclovia Firenze – Prato- lotto 2" che, in applicazione dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, possiede il livello progettuale del progetto preliminare (D.P.R. n. 207/2010 Titolo II Capo I sez. II), composto dai seguenti elaborati, allegati a fare parte integrante e sostanziale del presente atto:

PHPD 00. Planimetria di rilievo dell'area di intervento

PHPD_01. Stralcio dello strumento urbanistico generale

PHPD_02.01 Studio alternative progettuali

PHPD 02.02 Inquadramento planimetrico tratto 1

PHPD 02.03 Inquadramento planimetrico tratto 2

PHPD_03. Planimetria di progetto - Aree di pertinenza e sezioni tipo

PHPD 04.01 Planimetria di esproprio

PHPD_04.02 Piano particellare di esproprio

PHPD 04.03 Relazione stima di esproprio

PHPD 05.01 Documentazione fotografica tratto 1

PHPD 05.02 Documentazione fotografica tratto 2

PHPD _A Relazione Tecnica Generale

PHPD B Disciplinare descrittivo

PHPD C Elenco Prezzi

PHPD D Computo metrico estimativo

PHPD E Quadro economico

PHPD_F Primi indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e stima dei costi di sicurezza

PHPD G Cronoprogramma

Allegato 1 - Relazione Urbanistica ciclovia, a firma del Dirigente del Servizio Urbanistica e protezione Civile

- 2) di adottare contestualmente, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 65/2014, la variante al Piano Operativo, per la realizzazione degli interventi relativi alla Realizzazione della ciclovia Firenze Prato, descritta nella relazione tecnica generale che costituisce parte integrante della presente deliberazione, dando atto che la disciplina delle aree sottoposte a variante è definita dai contenuti del progetto definitivo, oggetto di approvazione del presente provvedimento;
- 3) **di dare atto che** la variante di cui al punto precedente seguirà la procedura di cui all'art. 34 della L.R. 65/2014;
- 4) di dare atto che ai sensi dell'art. 12 D.P.R. 327/2001 l'approvazione definitiva della



variante appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie alla realizzazione degli interventi relativi alle ciclovia Firenze Prato 2° lotto;

- 5) **di fare proprie ed approvare** in ogni sua parte le controdeduzioni tecniche alle osservazioni (allegato 2, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);
- 6) **di dare atto che** l'opera è inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche allegato al Bilancio Pluriennale 2020-2022;
- 7) **di dichiarare** che con l'approvazione del progetto definitivo l'opera è di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/01;
- 8) **di dare atto che** svolge il ruolo di Responsabile del Procedimento la geom. Gerarda Del Reno, funzionario presso il Servizio Lavori Pubblici e Mobilità;
- 9) **di incaricare** il Servizio Urbanistica dell'espletamento degli adempimenti di cui al citato art. 34 della L.R. n. 65/2014;
- 10) di **dare atto** che l'importo complessivo di Euro 1.771.000 è finanziato per la quota dell'80%, pari a Euro 1.416.800,00, con le risorse della Regione Toscana e trova capienza sul capitolo 9886/11 e per la quota del 20%, pari a Euro 354.200,00, con le risorse dell'Amministrazione Comunale sul capitolo 14520/7;
- 11) di dare atto che il quadro economico del 2° lotto è il seguente:

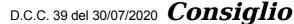
QUADRO ECONOMICO - PH 305 2° lotto

A) Lavori a base di appalto

1 Lavori	€ 1.102.000,00
Oneri sicurezza	€ 30.000,00
Sommano	1.132.000,00

B) Per somme a disposizione

IVA su lavori + oneri sicurezza (10%)	10% €	113.200,00
Accantonamento art 113 dlgs 50/2016 1,6%	€	18.112,00
somme a disposizione per acquisizione aree secondo lotto	€	80.320,00
Spese tecniche	€	20.000,00
Imprevisti	€	50.000,00





Allacciamenti ai servizi pubblici

€ 3.168,00

IMPORTO TOTALE Euro 1.416.800,00

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti 29

Favorevoli 21 Alberti, Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini,

Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Sbolgi,

Sciumbata, Wong, Romei, La Vita, Maioriello

Astenuti 8 Belgiorno, Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Garnier, Cocci, Spada

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. $134 - 4^{\circ}$ comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		•
PHPD 00 Planimetria rilievo area intervento	PHPD_00 Planimetria di rilievo dell'area di intervento.pdf	20/07/2020
B6CBDCEA054A1FE8DE38FFD07E9E6F1C1EFCE4DE65380C5A3FABC950D0448084	DUDD 04 00 1 1 1 1 1	00/07/0000
PHPD 01 Stralcio strumento urbanistico generale	PHPD_01 Stralcio dello strumento urbanistico generale.pdf	20/07/2020
343D615AF660682449AD40EAEB9B95531D3EC5C1F1EA7EC8EF2C35BA7FF7729C	DUDD 00 04 OL Frankling	00/07/0000
PHPD 02.01 Studio alternative progettuali	PHPD_02.01 Studio alternative progettuali.pdf	20/07/2020
B957F43D68E23A163F92D7B6C9AC9F4E443B532C192FAF884D279B75E365DA9D	PHPD 02.02 Inquadramento	20/07/2020
PHPD 02.02 Inquadramento planimetrico - Tratto 1 D94A40E00EFED9A1DC20065304A376958B8AE03562990CAB43B473EA1FA2EEB6	planimetrico tratto 1.pdf	20/07/2020
	PHPD 02.03 Inquadramento	20/07/2020
PHPD 02.03 Inquadramento planimetrico - Tratto 2 75C9171732FF3FF941D11C0446FDB60EB61DF784737629BAFA3ECA254485433B	planimetrico tratto 2.pdf	20/07/2020
	PHPD 03 Planimetria di progetto -	20/07/2020
PHPD 03 Planimetria di progetto - aree di pertinenza e sezioni tipo	Aree di pertinenza e sezioni tipo.pdf	20/07/2020
665585736770500EA8AD76477348D0E915C9FEB878696A9BBE49EB8CB5F36D5	PHPD 04.01 Planimetria di	20/07/2020
PHPD 04.01 Planimetria di esproprio	esproprio.pdf	20/07/2020
4D37C1B74D7014A881A3B3CC6C06C792F7BEA41E12DC18FEC4D521D382AD753D	PHPD_04.02 Piano particellare di	20/07/2020
PHPD 04.02 Piano particellare di esproprio EC4E3E033F9C2160DB7AFD94512881A5039DC84E89F530144D524CDAAEE1A15A	esproprio.pdf	20/07/2020
PHPD 04.03 Relazione stima di esproprio	PHPD 04.03 Relazione stima di	20/07/2020
FC42769AD3989A29FA9BB6CD433BD22C68AD087A769019782E393DD581204E32	esproprio.pdf	25/01/2520
PHPD 05.01 Documentazione fotografica - Tratto 1	PHPD 05.01 Documentazione	20/07/2020
	fotografica tratto 1.pdf	20/01/2020
98AE375BE8CB0B6773C7169D634C01061E2675B46A0B715556D4BFD1FBEDF321	DUDD OF OOD	00/07/0000
PHPD 05.02 Documentazione fotografica - Tratto 2	PHPD_05.02 Documentazione fotografica tratto 2.pdf	20/07/2020
047B099DF1BEAE48A8D286F2101B581EF025478970469CFDCF20D7AC4D03E9A8	PHPD A Relazione tecnica	20/07/2020
PHPD A Relazione tecnica generale	generale.pdf	20/07/2020
0B21B29AFDF1C3B23D836FFA219774EC6D668D7EBDA1140509979B2B03A2C248	PHPD B Disciplinare descrittivo.pdf	20/07/2020
PHPD B Disciplinare descrittivo DF165F1F57D1DF1FA17561DDB6F05FAEBF2EF1430B06608DB56754B3B344386F	PHPD_B Disciplinare descrittivo.pdr	20/07/2020
PHPD C Elenco prezzi	PHPD C Elenco prezzi.pdf	20/07/2020
744353E9EF73A79C053806DB6C121A9ED62F93AC50C851E62A08D76834F6D2A2	1 Til B_C Lienco prezzi:pui	20/01/2020
PHPD D Computo metrico estimativo	PHPD_D Computo metrico estimativo.pdf	20/07/2020
C969557CE43FABE8D5D247A697DAE439377E265D6D108CF044FAEF38AAA9C9C5	DUDD FO I	00/07/05
PHPD E Quadro economico	PHPD_E Quadro economico.pdf	20/07/2020
038CFD3380040F984CC1677A0A6B7A681C8C28070BF784405E7A3A3740E8DE02 PHPE F Prime indicazioni e disposizioni per stesura piani sicurezza	PHPD_F Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e stima dei costi di sicurezza.pdf	20/07/2020
91F297E478AB74F9F0D5CDB1813F68836838A4FE50ED37726F23C742B66BB62D		
PHPE G Cronoprogramma E44049A77D4C88A26D3419A6DC3A441031D8D832A93B330DE988A18EDB988F7F	PHPD_G Cronoprogramma.pdf	20/07/2020
E44049A77D4C88A26D3419A6DC3A441031D8D83ZA93B330DE988A18EDB988F7F Allegato 1 Relazione Urbanistica	RELAZIONE URBANISTICA CICLOVIA.pdf.p7m	20/07/2020
AF8E8B4911A240ACFAC7684209525A5889B5243D74441EB896137678268AEF79		
Allegato 2 Osservazioni e controdeduzioni	Allegato 2_ osservazioni e controdeduzioni .pdf.p7m	20/07/2020
EF6F7B728FACFB09F79067EFF08F74BDC5B239D3DAE7EA8B75F70BBAE841B435 PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PR_2020_2071.odt.pdf.p7 m	20/07/2020
B8A53A234C33E3FFCB6F7264129A8BF703BF299CE51B2C4170F33910D831F503		
	PARERE_PR_2020_2071.odt.pdf.p7 m	20/07/2020
B5017C3F4EC72C12C46E3C97DC2789BDF37D5530B80CE55419069D6109541592		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PR_2020_2071.odt.pdf.p7 m	20/07/2020
E27216574918A2B09A4F31BBFCFCCD8E98EC4CAA0153A843F97F497B2C1C1D3F		





D.C.C. 39 del 30/07/2020 *Consiglio*

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
PHPD 00 Planimetria rilievo area intervento	PHPD_00 Planimetria di rilievo dell'area di intervento.pdf	20/07/2020
B6CBDCEA054A1FE8DE38FFD07E9E6F1C1EFCE4DE65380C5A3FABC950D0448084	DUDD of O. I. I. II.	00/07/0000
PHPD 01 Stralcio strumento urbanistico generale	PHPD_01 Stralcio dello strumento urbanistico generale.pdf	20/07/2020
343D615AF660682449AD40EAEB9B95531D3EC5C1F1EA7EC8EF2C35BA7FF7729C	PHPD 02.01 Studio alternative	20/07/2020
PHPD 02.01 Studio alternative progettuali	progettuali.pdf	20/07/2020
B957F43D68E23A163F92D7B6C9AC9F4E443B532C192FAF884D279B75E365DA9D	PHPD 02.02 Inquadramento	20/07/2020
PHPD 02.02 Inquadramento planimetrico - Tratto 1	planimetrico tratto 1.pdf	20/07/2020
D94A40E00EFED9A1DC20065304A376958B8AE03562990CAB43B473EA1FA2EEB6	DUDD 00 00 la sura deservata	00/07/0000
PHPD 02.03 Inquadramento planimetrico - Tratto 2	PHPD_02.03 Inquadramento planimetrico tratto 2.pdf	20/07/2020
75C9171732FF3FF941D11C0446FDB60EB61DF784737629BAFA3ECA254485433B	DUDD 00 Dissipation di secondo	00/07/0000
PHPD 03 Planimetria di progetto - aree di pertinenza e sezioni tipo	PHPD_03 Planimetria di progetto - Aree di pertinenza e sezioni tipo.pdf	20/07/2020
665585736770500EA8AD76477348D0E915C9FEB878696A9BBE49EBE8CB5F36D5 PHPD 04.01 Planimetria di esproprio	PHPD 04.01 Planimetria di	20/07/2020
4D37C1B74D7014A881A3B3CC6C06C792F7BEA41E12DC18FEC4D521D382AD753D	esproprio.pdf	20/07/2020
PHPD 04.02 Piano particellare di esproprio	PHPD 04.02 Piano particellare di	20/07/2020
·	esproprio.pdf	20/01/2020
EC4E3E033F9C2160DB7AFD94512881A5039DC84E89F530144D524CDAAEE1A15A	PHPD 04.03 Relazione stima di	20/07/2020
PHPD 04.03 Relazione stima di esproprio	esproprio.pdf	20/07/2020
FC42769AD3989A29FA9BB6CD433BD22C68AD087A769019782E393DD581204E32	DUDD OF 01 Decumentations	20/07/2020
PHPD 05.01 Documentazione fotografica - Tratto 1	PHPD_05.01 Documentazione fotografica tratto 1.pdf	20/07/2020
98AE375BE8CB0B6773C7169D634C01061E2675B46A0B715556D4BFD1FBEDF321	PHPD 05.02 Documentazione	20/07/2020
PHPD 05.02 Documentazione fotografica - Tratto 2	fotografica tratto 2.pdf	20/07/2020
047B099DF1BEAE48A8D286F2101B581EF025478970469CFDCF20D7AC4D03E9A8	PHPD A Relazione tecnica	20/07/2020
PHPD A Relazione tecnica generale 0B21B29AFDF1C3B23D836FFA219774EC6D668D7EBDA1140509979B2B03A2C248	generale.pdf	20/07/2020
PHPD B Disciplinare descrittivo	PHPD B Disciplinare descrittivo.pdf	20/07/2020
DF165F1F57D1DF1FA17561DDB6F05FAEBF2EF1430B06608DB56754B3B344386F	FTIPD_B Disciplinare descrittivo.pdf	20/01/2020
PHPD C Elenco prezzi	PHPD C Elenco prezzi.pdf	20/07/2020
744353E9EF73A79C053806DB6C121A9ED62F93AC50C851E62A08D76834F6D2A2		
PHPD D Computo metrico estimativo	PHPD_D Computo metrico estimativo.pdf	20/07/2020
C969557CE43FABE8D5D247A697DAE439377E265D6D108CF044FAEF38AAA9C9C5		
PHPD E Quadro economico	PHPD_E Quadro economico.pdf	20/07/2020
038CFD3380040F984CC1677A0A6B7A681C8C28070BF784405E7A3A3740E8DE02		
PHPE F Prime indicazioni e disposizioni per stesura piani sicurezza	PHPD_F Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e stima dei costi di sicurezza.pdf	20/07/2020
91F297E478AB74F9F0D5CDB1813F68836838A4FE50ED37726F23C742B66BB62D	DUDD C Commonwealth	00/07/0000
PHPE G Cronoprogramma	PHPD_G Cronoprogramma.pdf	20/07/2020
E44049A77D4C88A26D3419A6DC3A441031D8D832A93B330DE988A18EDB988F7F Allegato 1 Relazione Urbanistica	RELAZIONE URBANISTICA	20/07/2020
9		
	CICLOVIA.pdf.p7m	
AF8E8B4911A240ACFAC7684209525A5889B5243D74441EB896137678268AEF79 Allegato 2 Osservazioni e controdeduzioni	CICLOVIA.pdf.p7m Allegato 2_ osservazioni e controdeduzioni .pdf.p7m	20/07/2020

Firmato da:

ALBERTI GABRIELE

codice fiscale LBRGRL78T02G999J

num.serie: 17367693086387135809576657519376300740 emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 valido dal 30/07/2019 al 30/07/2022

FEDELI SIMONETTA

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 84417472972433758356609304697766650961 emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 valido dal 06/03/2018 al 06/03/2021