comune di PRATO

Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **1** del **10/01/2019**

Oggetto: **Imposta di soggiorno - Modifiche al regolamento**

Adunanza ordinaria del 10/01/2019 ore 15:00 seduta pubblica.
Il presidente del Consiglio Ilaria Santi dichiara aperta la seduta alle ore 15,12.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 24 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	X	-	Bartolozzi Elena	-	X
Benelli Alessandro	X	-	Berselli Emanuele	X	-
Bianchi Gianni	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Capasso Gabriele	X	-	Carlesi Massimo Silvano	X	-
Ciardi Sandro	X	-	De Rienzo Filippo Giovanni	-	X
Garnier Marilena	-	X	Giugni Alessandro	X	-
La Vita Silvia	X	-	Lombardi Roberta	X	-
Longo Antonio	-	X	Longobardi Claudia	-	X
Mennini Roberto	X	-	Milone Aldo	X	-
Mondanelli Dante	-	X	Napolitano Antonio	X	-
Pieri Rita	X	-	Rocchi Lorenzo	X	-
Roti Luca	X	-	Santi Ilaria	X	-
Sanzo' Cristina	-	X	Sapia Marco	X	-
Scali Stefano Antonio	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Tassi Paola	X	-	Tropepe Serena	X	-
Vannucci Luca	-	X	Verdolini Mariangela	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Ilaria Santi , con l'assistenza del Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :
Faltoni Monia, Toccafondi Daniela, Mangani Simone, Faggi Simone, Biancalani Luigi

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Oggetto: **Imposta di soggiorno - Modifiche al regolamento**

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Durante la discussione del presente atto l'assessore Faltoni illustra il seguente emendamento al testo della proposta di delibera e al regolamento oggetto di approvazione:

all'inizio, prima del paragrafo "Vista la D.C.C. n.31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati;" inserire i seguenti paragrafi:

> "Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;
>
> Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 7 dicembre 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 292 del 17 dicembre 2018, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019-2021 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2019;"

- dopo il paragrafo "Vista la Delibera di Giunta della Regione Toscana N.1041 del 24-09-2018 avente per oggetto l'approvazione in via preliminare della Comunicazione ai Comuni degli alloggi locati con finalità turistiche stabilendo l'obbligo di trasmissione a decorrere dal 01 gennaio 2019;" inserire il seguente paragrafo:

  "Vista Inoltre la Delibera di Giunta della Regione Toscana N.1462 del 17-12-2018 con la quale, su richiesta di Anci Toscana di procrastinare di almeno due mesi l'effettività dell'obbligo di comunicazione, viene prorogato il termine per l'obbligo di trasmissione al 1 marzo 2019;"

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Finanze e Tributi in data 10.01.2019, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Il suddetto emendamento, depositato in atti, viene messo in votazione e viene approvato con il seguente esito:

Presenti	**22**	
Favorevoli	**13**	Santi, Sapia, Tropepe, Calussi, Sciumbata, Ciardi Carlesi, Tassi, Mennini, Roti, Napolitano, Lombardi, Bianchi,
Astenuti	**6**	Berselli, Scali, Pieri, Giugni, Benelli, Milone
Contrari	**3**	La Vita, Capasso, Verdolini

APPROVATO

Pertanto, a seguito dell'approvazione di tale emendamento, il testo della proposta che viene messo all'approvazione del Consiglio Comunale è il seguente:

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Il Consiglio

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 7 dicembre 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 292 del 17 dicembre 2018, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019-2021 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2019;

Vista la D.C.C. n.31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 ("Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale") che disciplina l'istituzione, da parte dei comuni capoluogo di provincia, delle unioni di comuni nonché dei comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di un'Imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio;

Vista la DCC n. 29 del 11/06/2015 con la quale è stata istituita l'imposta di soggiorno ed approvato il relativo regolamento di applicazione;

Visto l'art. 4 del D.L. 24 aprile 2017 n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge 21 giugno 2017 n. 96, che ha esteso l'applicazione dell'Imposta di soggiorno alle c.d. "locazioni brevi" ovverosia alle locazioni di immobili ad uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni effettuata da persone fisiche, al di fuori dell'esercizio di attività d'impresa, direttamente o tramite soggetti che svolgono attività di intermediazione immobiliare ovvero tramite soggetti che gestiscono portali telematici, mettendo in contatto persone in cerca di un immobile con persone che dispongono di unità immobiliari da locare;

Vista la Legge della Regione Toscana 86 del 20/12/2016 " Testo unico sul sistema Turistico regionale" ed in particolar modo l'art. 70 - Locazioni turistiche , che prevede tra le altre l'obbligo di comunicazione, da parte di coloro che concedono in locazione immobili o porzioni di essi per finalità turistiche, al Comune dove gli alloggi sono locati, le informazioni relative all'attività svolta, le cui modalità e termini sono definiti da Delibera di Giunta Regionale;

Vista la Delibera di Giunta della Regione Toscana N.1041 del 24-09-2018 avente per oggetto l'approvazione in via preliminare della Comunicazione ai Comuni degli alloggi locati con finalità turistiche stabilendo l'obbligo di trasmissione a decorrere dal 01 gennaio 2019;

Vista Inoltre la Delibera di Giunta della Regione Toscana N.1462 del 17-12-2018 con la quale, su richiesta di Anci Toscana di procrastinare di almeno due mesi l'effettività dell'obbligo di

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

comunicazione, viene prorogato il termine per l'obbligo di trasmissione al 1 marzo 2019;

Rilevato che la trasmissione delle comunicazioni consentirà all'Ente di poter effettuare una puntuale ricognizione degli immobili, o porzioni di essi, destinati ad uso turistico fornendo contemporaneamente i dati necessari all'individuazione del soggetto locatore responsabile della riscossione dell'imposta;

Ritenuto opportuno assoggettare ad imposta anche le locazioni turistiche nonché apportare alcune ulteriori modifiche alle modalità di gestione così come da allegato parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Finanze e Tributi in data 12.01.2018, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), n. 7 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, in data 13.12.2018, allegato parte integrante alla presente deliberazione;

Visti i pareri espressi dalle Commissioni Consiliari n. 1 "Affari generali, personale, sistema informativo e comunicazione" in data 07.01.2019 e n. 2 Sviluppo economico, finanze patrimonio, politiche comunitarie in data 10.01.2019;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Presenti **24**

Favorevoli **15** Santi, Sapia, Tropepe, Rocchi, Alberti, Calussi, Sciumbata, Ciardi Carlesi, Tassi, Mennini, Roti, Napolitano, Lombardi, Bianchi,

Astenuti **6** Berselli, Scali, Pieri, Giugni, Benelli, Milone

Contrari **3** La Vita, Capasso, Verdolini

APPROVATA

Delibera

- di approvare le modifiche al testo del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno come da allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

- di dare mandato al Responsabile del Servizio Servizi Finanziari e Tributi affinché provveda agli adempimenti previsti dall'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 446/1997

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli Il Presidente del Consiglio Ilaria Santi

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_SC_2018_297.odt.pdf.p7m	12/12/2018
852CEE6E45C55F84B19DE83837DDFAEB05A1D4D36FAD2598F5C24AA9E9003A84		
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_SC_2018_297.odt.pdf.p7m	12/12/2018
B274A55A352DE01802E32F685122713F7BA6878EDFC10C22D9E564A166718E6E		
Parere Collegio revisori	Parere_modifiche regolamento_Imposta di soggiorno.pdf.p7m	14/12/2018
B9AB64B057C70050F1D5466EF6C496E1DBB3BF20B6EF897E0C5D941B478D27D4		
Nuovo Regolamento emendato	regolamento_imposta_soggiorno__modificato.pdf	11/01/2019
0CA542343AE762B0A5CFF0B3C8946978891338370994 1A5CC2C89A959FA0A82E		

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
REGOLAMENTO	regolamento_imposta_soggiorno__ALLEGATO DELIBERA.pdf	12/12/2018
5828E68A05E0479663DA62D1EBB0DA963CB15825AE18130814EF21D08AD9D078		
Parere Collegio revisori	Parere_modifiche regolamento_Imposta di soggiorno.pdf.p7m	14/12/2018
B9AB64B057C70050F1D5466EF6C496E1DBB3BF20B6EF897E0C5D941B478D27D4		
Nuovo Regolamento emendato	regolamento_imposta_soggiorno__modificato.pdf	11/01/2019
0CA542343AE762B0A5CFF0B3C8946978891338370994 1A5CC2C89A959FA0A82E		

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

SANTI ILARIA
codice fiscale SNTLRI67H53G999S
num.serie: 7007778848202191489653008962300779336
emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
valido dal 05/11/2018 al 05/11/2021

FEDELI SIMONETTA
codice fiscale FDLSNT63S65F205T
num.serie: 8441747297243375835660930469776665096 1
emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3
valido dal 06/03/2018 al 06/03/2021