

COMUNE DI PRATO

Provincia di Prato

**INDAGINE PRELIMINARE DI COMPATIBILITA' AMBIENTALE (RZ 06)
DEL PIANO ATTUATIVO 321 CON INTERVENTO COMPENSATIVO PER
LA DEMOLIZIONE DI FABBRICATI POSTI IN VIA CAVOUR LUNGO LE
MURA URBANE E REALIZZAZIONE DI FABBRICATI PER CIVILE
ABITAZIONE IN VIA BRIONI**

Richiedenti:

Impresa Edile Franco Sabbi & C. S.A.S.

Stefano Aiazzi

Massimo Aiazzi

Rita Aiazzi

Anna Rindi

Paolo Aiazzi

Paola Aiazzi

Isora Stefanacci

Raffaello Aiazzi

Pini Angela

Progettisti:

Ing. Paolo Nistri

Arch. Fabrizio Barni

OTTOBRE 2017

La presente indagine si rende necessaria ai fini della eventuale applicazione di quanto previsto dalla L.R. 25/98, dal Regolamento di cui all'art. 63 del D.P.G.R.T. 32/R/01 così come disposto dal dalla Delibera del Consiglio Provinciale di Prato 90/05., tutte attuative di quanto previsto dal D.M. 471/99 e dal D. Leg. 152/06.

Nel caso specifico il fabbricato interessato dall'intervento era precedentemente utilizzato quale deposito per il commercio di legname, mentre adesso non viene esercitata alcuna attività da almeno 10 anni. La attività svolta comportava:

- Azione meccanica sia sul piazzale esterno al fabbricato per le manovre dei mezzi per lo scarico oppure per il carico di merce. La superficie del piazzale era ed è completamente bitumata ed anche ipotizzando possibili sconessioni del manto non sussiste alcun rischio connesso a possibili infiltrazioni verso il suolo vista la natura dei mezzi e dei materiali in questione;
- Stoccaggio di travature in legname e loro sezionamento con possibilità di formazione di segatura ad oggi totalmente assente nei locali, tutti debitamente pavimentati.

Oltre a quanto illustrato alla attualità non sono rilevabili ulteriori cause di rischio per presenza ad esempio di cisterne o depositi contenenti sostanze pericolose.

Pertanto l'unica fonte di rischio resta legata ai materiali di risulta che verranno conferiti contestualmente alla demolizione dei fabbricati.

Ing. Paolo Nistri

CERTIFICAZIONE RISCHIO AMBIENTALE

Il sottoscritto Ing. Paolo Nistri iscritto all'Ordine dei Ingegneri della Provincia di Prato con il n° 161 ed avente lo studio professionale in Prato, via Mozza sul Gorone 1/G, effettuato il sopralluogo all'immobile posto in Prato via Cavour nc. 79 e preso atto della attività pregressa esistente tramite documentazione all'uopo reperita, con la presente

CERTIFICA

la esclusione della necessità del “Piano di investigazione ai fini della integrità ambientale” ai sensi dell'art. 242 del Decreto Legislativo 152/06 prima dell'attuazione dell'intervento.

Ing. Paolo Nistri