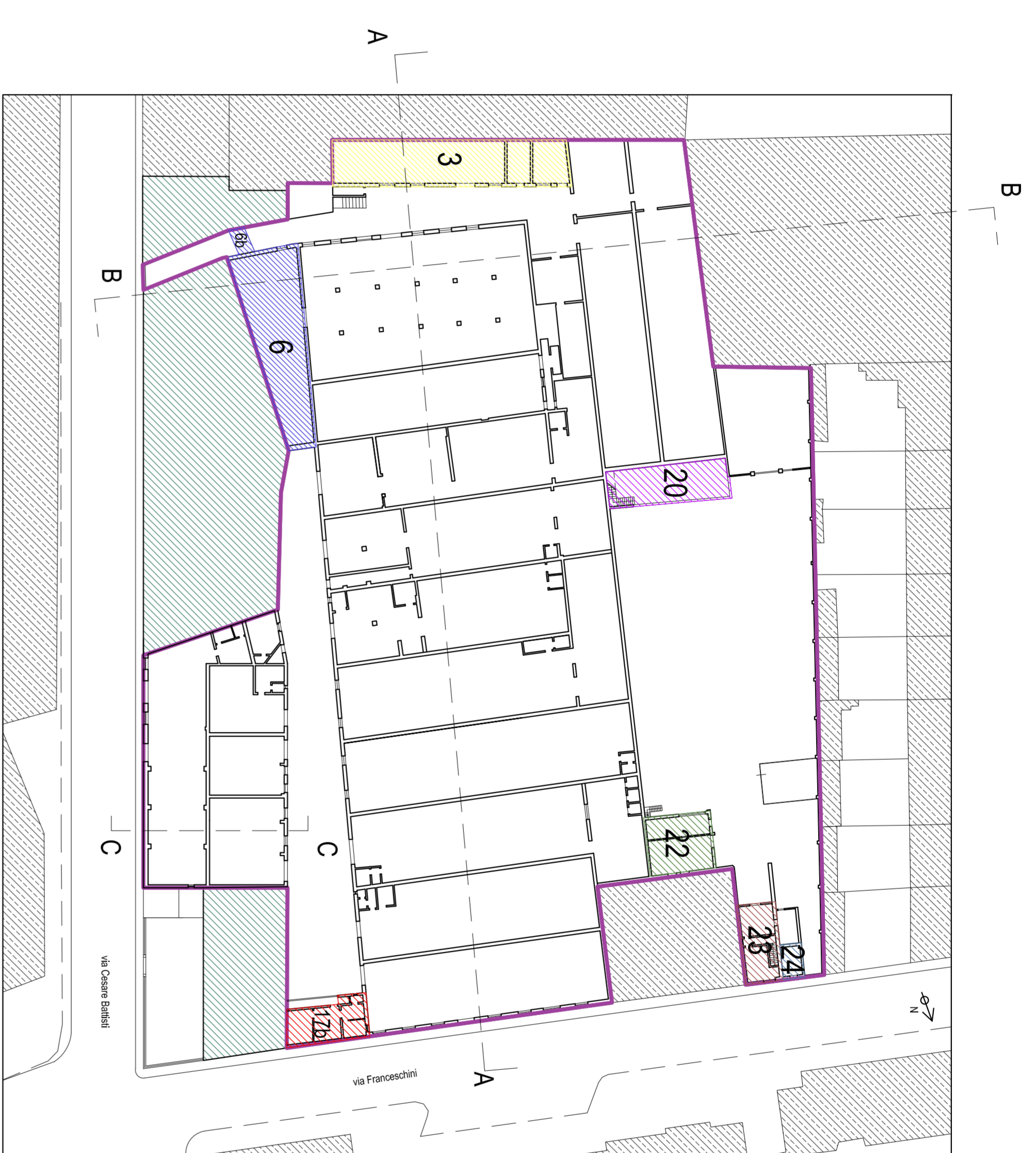
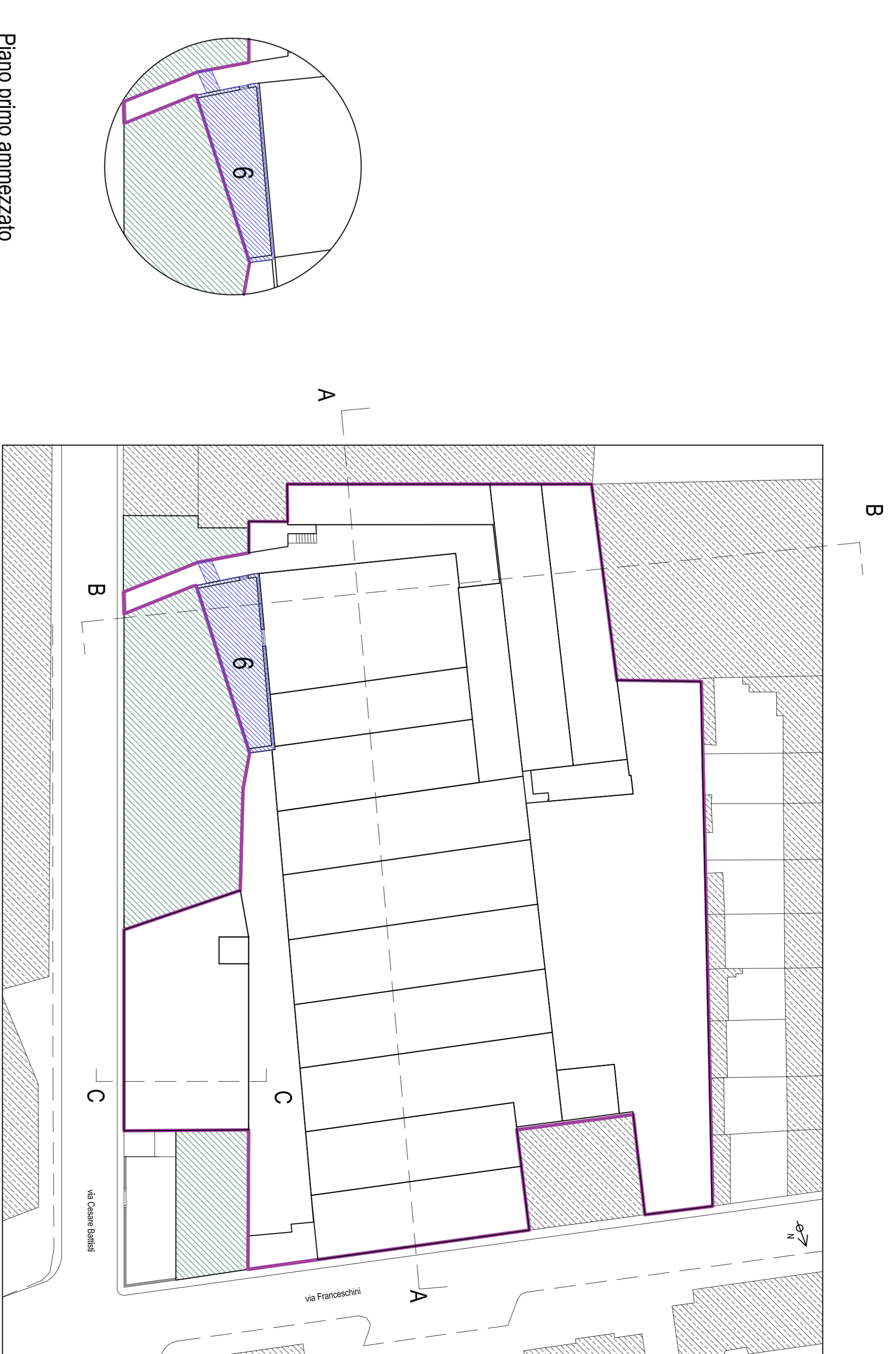


Piano terra



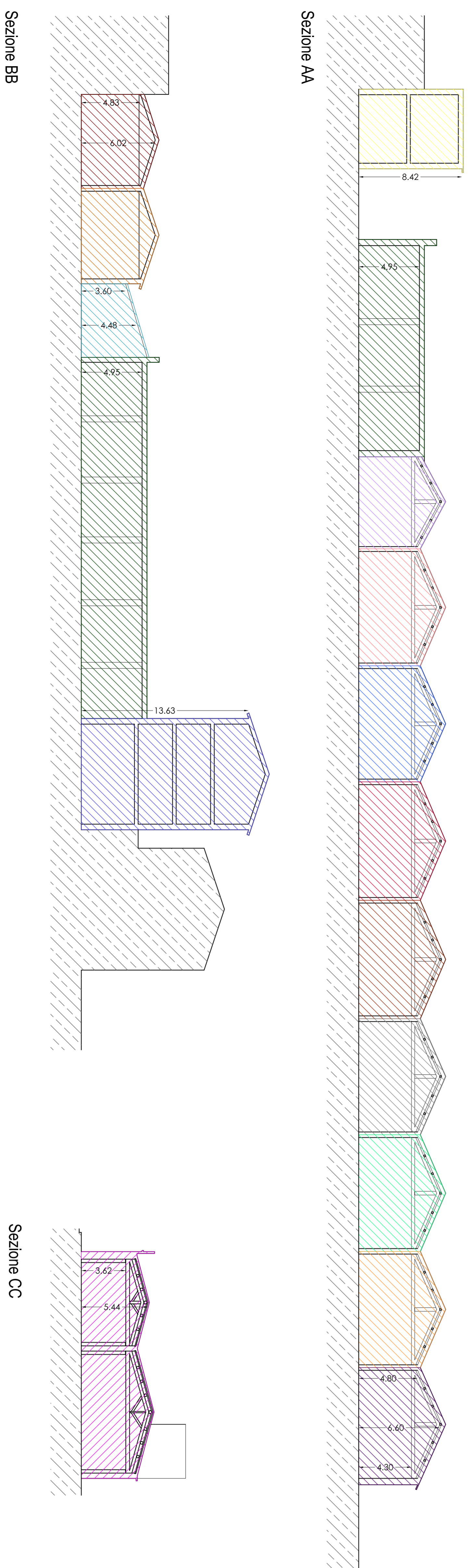
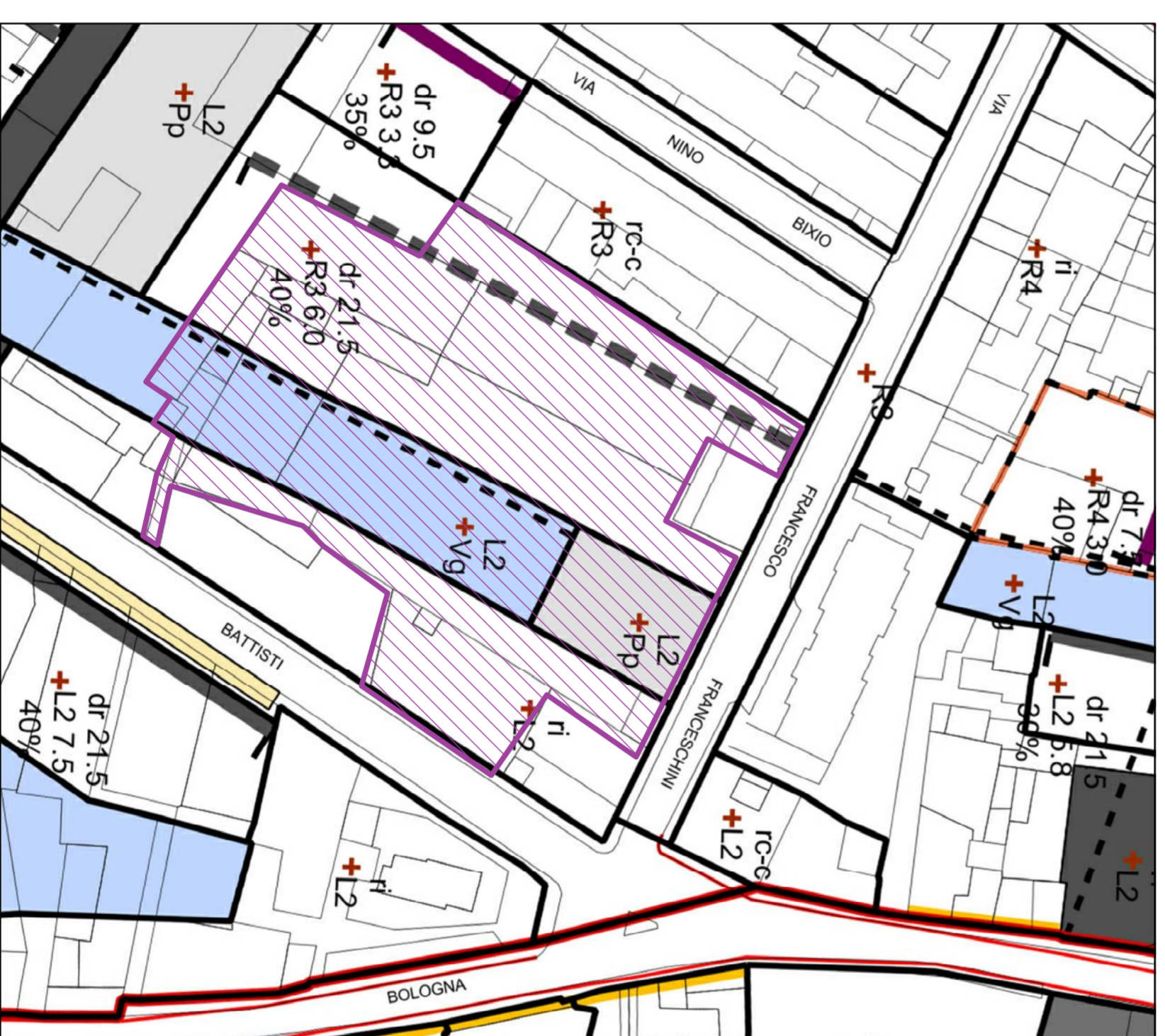
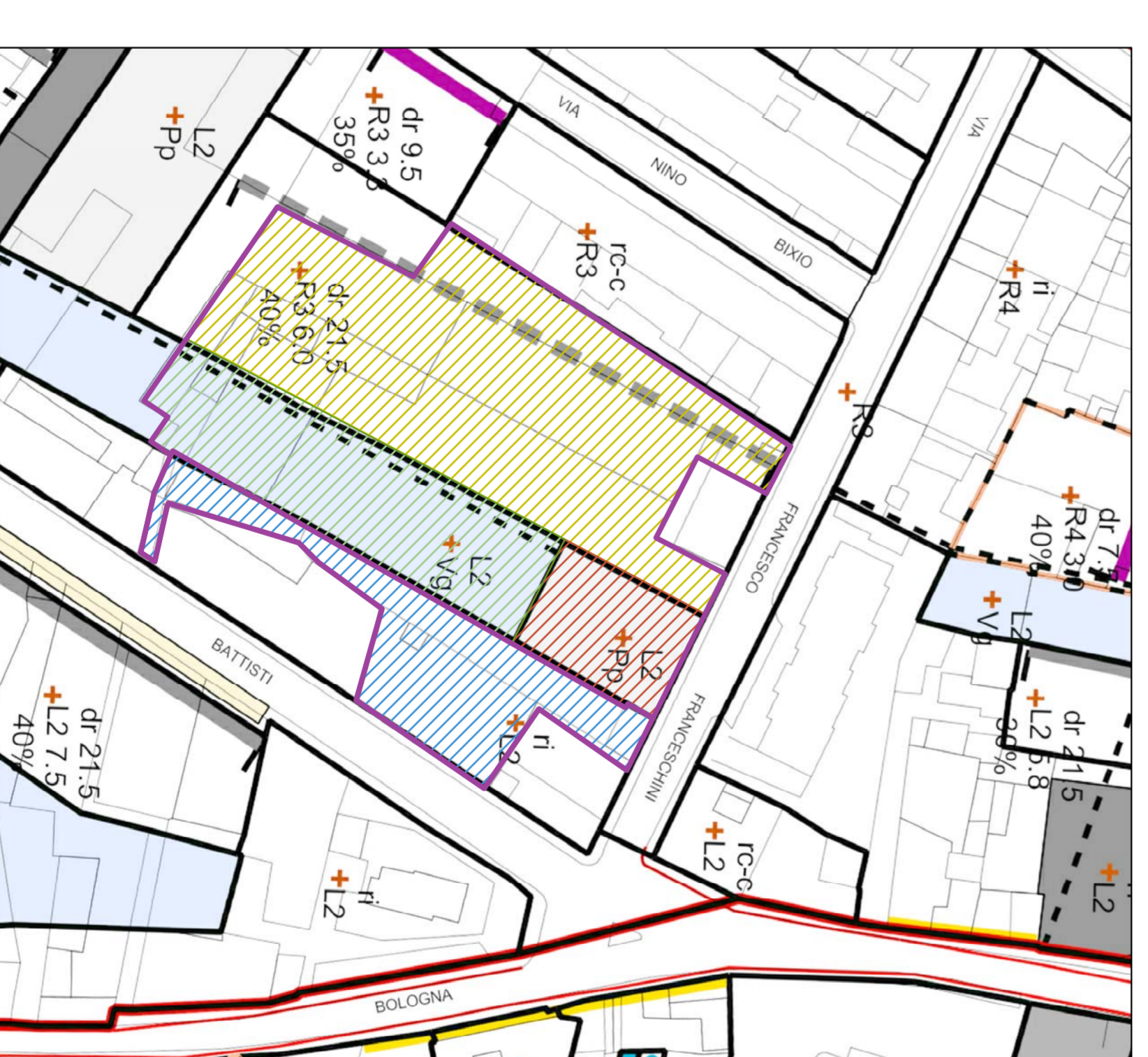
Piano primo



Piano secondo

**PDR per d/r con cambio destinazione d'uso, Prato**

<b>Comitanti:</b>		- Giovannielli Morzia, c.f. GVNMRZ70C59D612R
		- Giovannielli Silvia, c.f. GVNLSV44E57D612R
		- Giovannielli Roberto, c.f. GVNRRFZ4Z4C979FE
		- Società Immobiliare Bresina, sede legale in Prato (PO) Via F. Ferrucci 49, c.f. 01335590483 Legale Rappresentante: Medilda Fanfani c.f. FNMMD34152D612E
<b>Integrazione a PDR n°323/2013 come da nota 33090 del 25/02/2016: d/r di immobili siti in Prato, via Battisti - via Franceschini con cambio destinazione d'uso da artigianale a residenziale.</b>		
<b>STATO ATTUALE</b>		
Scala	1:1000	<b>04A</b>
Oggetto	Verifica volumi ed indici	Tovola
Data	Giugno 2016	
File	GVNO_PDR_GRAFICI	
<b>Architetto Luigi Scrima</b> Co-Arch. Roberto Ferraccioli Arch. Corrado Ferraccioli, Giulio Bonini		
Via F.lli Marchi 22 - 59100 Prato Tel. +39 0574583833 E-mail: ferraccioli@scrima.it		

**SEZIONI - SCALA 1:200****Estratto Regolamento Urbanistico Comunale -  
Calcolo Area Intervento SCALA 1:1000****Estratto Regolamento Urbanistico Comunale -  
Calcolo Sc Stato Attuale SCALA 1:1000****Verifica volumi**

EDIFICIO	N°	Sc. urbanistica	H (m)	VOLUME (m³)
PLANI	(n°)	(m²)	(m)	(m³)
		Sc (m²)	H (m)	V (m³) Sc x H
1	1	3326,79	4,83	16071,88
2	2	3977,17	6,43	25571,52
3	3	194,89	4,48	871,28
4	1	530,75	4,86	2567,22
5	4	180,32	13,83	2487,92
6b	3	8,38	9,23	77,29
7	1	28,67	4,33	124,68
8	1	246,74	4,39	1082,68
9	1	300,75	4,39	1320,10
10	1	372,86	4,39	1639,93
11	1	372,86	4,39	1639,93
12	1	375,46	4,39	1650,01
13	1	373,02	4,39	1640,08
14	1	388,71	4,39	1692,97
15	1	311,55	4,39	1370,65
16	1	316,28	4,39	1389,02
17	1	323,23	4,39	1419,58
18	1	349,59	4,39	1536,64
19	1	599,84	3,82	2270,71
20	2	80,31	4,80	385,49
21	1	1508,31	4,80	6822,30
22	2	63,55	4,80	305,06
23	2	50,79	8,40	426,67
24	2	12,52	9,80	123,18
<b>TOTALE</b>		<b>7097,60</b>		<b>34848,20</b>

\* Sup. Opere in area Sc. Normativa Sc. di tutti gli edifici esclusi: 171,11 m²  
\* Sup. Opere in area Sc. Pdr e piani a Sc. Norm. corrispondenti alla Sc. del Pdr.

**Calcolo Volumetria ammessa da RUC**

DESTINAZIONE D'USO	PARAMETRI DEL RUC	INDICE	VOLUME
	Sup. area intervento		
<b>Destinazione con ricostruzione (DR)</b>	3293,24	0,6 mq/mc	22939,44
Garanti (Gg)	42,41	/	/
Prodotti a base (PB)	42,41	/	/
Ristrutturazione (R)	1434,89	1,0 mq/mq	4164,00
<b>TOTALE</b>	<b>7637,45</b>		<b>27103,44</b>