

**SERVIZIO URBANISTICA**

UOC Ufficio di piano e di Coordinamento atti di governo del territorio

PIANO 345/2015 denominato "Social Housing" - Intervento di Piano di Lottizzazione per la realizzazione di due blocchi residenziali

Piano Attuativo depositato con P.G. n. 94661 del 25/06/2015

Richiedenti: Istituto per l'Educazione Religiosa e per l'Assistenza Morale alla Gioventù

Ubicazione: Via della Polla - 59100 PRATO (PO)

Progettisti: arch. Scrima Luigi

CONTRODEDUZIONI TECNICHE ALLE OSSERVAZIONI

OSSERVAZIONE N. 1 presentata dal Servizio Urbanistica con PG (I) 35253 del 24/02/2017

Sintesi dell'osservazione	Controdeduzione tecnica
Vista la richiesta di integrazione presentata dagli uffici del Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela dell'Acqua Sede di PRATO, a seguito dell'esame degli elaborati del Piano in oggetto, il suddetto Ufficio ha riscontrato la necessità di subordinare l'esito del controllo, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.P.G.R. 53/R/2011, alle seguenti integrazioni e chiarimenti. Il Servizio Urbanistica ritiene pertanto che occorra modificare alcuni elaborati di Piano al fine di renderli congruenti con la nuova soluzione tecnica da adottare.	Visto quanto richiesto dagli uffici del Genio Civile Valdarno Centrale e Tutela dell'Acqua Sede di PRATO, si propone di fare modificare i seguenti elaborati di Piano adottati con DCC 98/2016: 06 -Tav EP 01 - Planimetria generale, sezione territoriale 07 -Tav EP 02a - Pianta piano terra 10 -Tav EP 02d - Pianta piano interrato 11 -Tav EP 02e - Prospetti, sezioni 12 -Tav EP 02f - Verifica ai sensi L. 13/89 e s.m.i. 14 -Tav EP 04a - Verifica superficie coperta, volume e SUL

Tutto ciò illustrato, la presente controdeduzione tecnica viene sottoposta al parere della Commissione Consiliare per l'approvazione.

Prato, 13/03/2017

UOC Ufficio di piano e di Coordinamento
atti di governo del territorio

Il Responsabile

Arch. Pamela Bracciotti

