



Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **72** del **01/08/2017**

Oggetto: **Variante al Piano Strutturale ai fini dell'adeguamento al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana - Adozione ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.**

Adunanza ordinaria del 01/08/2017 ore 13:00 seduta pubblica.
Il Presidente Ilaria Santi dichiara aperta la seduta alle ore 10,00.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 28 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	X	-	Bartolozzi Elena	X	-
Benelli Alessandro	X	-	Berselli Emanuele	X	-
Bianchi Gianni	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Capasso Gabriele	-	X	Carlesi Massimo Silvano	X	-
Ciardi Sandro	X	-	De Rienzo Filippo Giovanni	X	-
Garnier Marilena	-	X	Giugni Alessandro	X	-
La Vita Silvia	X	-	Lombardi Roberta	X	-
Longo Antonio	X	-	Longobardi Claudia	X	-
Mennini Roberto	X	-	Milone Aldo	X	-
Mondanelli Dante	-	X	Napolitano Antonio	-	X
Pieri Rita	X	-	Rocchi Lorenzo	X	-
Roti Luca	X	-	Santi Ilaria	X	-
Sanzo' Cristina	X	-	Sapia Marco	X	-
Sciumbata Rosanna	X	-	Silli Giorgio	X	-
Tassi Paola	X	-	Tropepe Serena	X	-
Vannucci Luca	X	-	Verdolini Mariangela	X	-

Presiede il Presidente del Consiglio Ilaria Santi , con l'assistenza del Vice Segretario Generale Giovanni Ducceschi.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :
Biancalani Luigi, Faltoni Monia, Toccafondi Daniela, Barberis Valerio

(omissis il verbale)



Oggetto: Variante al Piano Strutturale ai fini dell'adeguamento al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana - Adozione ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.

Premesso che:

- in data 27 novembre 2014 è entrata in vigore la legge regionale n. 65 del 10/11/2014 "Norme per il Governo del Territorio";
- con la deliberazione n. 37 del 27/03/2015 (B.U.R.T. n. 28 del 20/05/2015) il Consiglio Regionale ha approvato l'integrazione paesaggistica del PIT con valenza di Piano Paesaggistico (di seguito PIT/PPR);
- in data 16/12/2016 è stato firmato l'Accordo ai sensi dell'art. 31 c. 1 della LR 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 c. 3 della Disciplina del PIT/PPR tra MiBACT e Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione.
- Il Comune di Prato è dotato di Piano Strutturale, di cui all'art. 53 L.R. n.1/2005 e s.m.i., approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 21.03.2013, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 17 del 24.04.2013;

Considerato che:

- Per quanto disposto dall'art. 20 della Disciplina del PIT/PPR *"Gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica vigenti alla data di pubblicazione sul BURT della delibera di approvazione del presente piano... adeguano i propri contenuti assicurando il rispetto delle prescrizioni e delle prescrizioni d'uso, e la coerenza con le direttive della presente disciplina statutaria"*.
- Per quanto disposto nell'accordo tra MiBACT e Regione Toscana citato in premessa le procedure di mero adeguamento di cui all'art. 31 c. 3 della LR 65/2014, ovvero finalizzate esclusivamente all'adeguamento dello strumento della pianificazione al PIT/PPR seguono, per la loro adozione ed approvazione, il procedimento semplificato di cui all'articolo 32 della LR 65/2014, fermo restando lo svolgimento della Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR.
- Per quanto disposto dall'art. 22 della Disciplina del PIT/PPR e dall'art. 7 dell'accordo tra MiBACT e Regione Toscana, *"In base ai criteri individuati dal presente Piano, ..., i Comuni procedono alla ricognizione delle aree di cui all'articolo 143, comma 4, del Codice, e trasmettono i relativi atti alla Regione e agli organi Ministeriali competenti"* e *"la procedura di*



cui all'art. 22 viene ricondotta alla procedura di adeguamento".

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 18.05.2017 è stato approvato l'avvio del procedimento per la formazione della "*Variante al Piano Strutturale ai fini dell'adeguamento al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana*", trasmesso agli enti e agli organismi pubblici competenti ai fini dello svolgimento della Conferenza paesaggistica di cui all'art. 21 della disciplina del PIT/PPR;

- Il Servizio Urbanistica, sulla base degli intenti dichiarati nel suddetto avvio del procedimento, ha predisposto gli atti necessari a rappresentare la variante in parola, che si compone dei seguenti elaborati, allegati parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione:

- ALL_A_RELAZIONE_ILLUSTRATIVA
- ALL_B_DISCIPLINA_DI_PIANO_ESTRATTO
- ALL_C_ES_PP_PATRIMONIO_PAESAGGISTICO

Preso atto che:

- la formazione della variante al Piano Strutturale per l'adeguamento al PIT/PPR non è soggetta a VAS visto quanto disposto dall'art. 14 c. 2 della L.R. 65/2014 secondo il quale "*per evitare duplicazioni procedurali, non è necessaria la verifica di assoggettabilità di cui all'articolo 12 del d.lgs. 152/2006, né la VAS per le varianti agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica che costituiscono adeguamento a piani sovraordinati che aumentano le tutele ambientali e già assoggettati a VAS*"

- la proposta di adozione è stata esaminata dalla IV Commissione Consiliare "Urbanistica, Ambiente e Protezione Civile" nella seduta del 14/07/2017 che ha espresso parere favorevole (all. 1 agli atti del presente provvedimento)

- Gli elementi introdotti dalla variante non alterano le classi di fattibilità già individuate dalle indagini geologico-tecniche di supporto al vigente Piano Strutturale, in quanto trattasi di variante alle norme per gli aspetti paesaggistici, pertanto è stata depositata presso il competente Ufficio Tecnico del Genio Civile il 18/07/2017 la certificazione (all. n. 4 del DPGR n. 53/R del 25.10.2011) sulla non necessità di ulteriori indagini geologiche (all. 2 agli atti del presente provvedimento)

Ritenuto per quanto sopra, di dover:

- adottare la Variante al Piano Strutturale, ai sensi dell'art. 20 della disciplina del PIT/PPR, ai fini del mero adeguamento al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di



Piano Paesaggistico della Regione Toscana

Il Consiglio

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

Vista la L.R. 65/2014;

Vista la Disciplina di Piano del PIT/PPR;

Visto l’Accordo tra MiBACT e Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione;

Vista la relazione del Responsabile del procedimento arch. Bracciotti Pamela, funzionario tecnico del Servizio Urbanistica, allegata parte integrante e sostanziale alla presente delibera (ALL. D);

Visto il parere espresso dalla IV Commissione Consiliare “Urbanistica, Ambiente e Protezione civile” in data 14/07/2017;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Urbanistica in data 20.07.2017, in ordine alla regolarità tecnica;

Considerato e dato atto che il presente provvedimento non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile di cui al medesimo art. 49 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

Presenti 28

Favorevoli 18 Santi, Sanzò, Sapia, Carlesi, Tropepe, Rocchi, De Rienzo, Alberti, Calussi, Sciumbata, Bianchi, Vannucci, Tassi, Bartolozzi, Roti, Longobardi, Lombardi, Mennini.

Astenuti 10 Berselli, Giugni, Silli, Pieri, Ciardi, Longo, Benelli, Milone, La Vita, Verdolini.

APPROVATA

Delibera

- Di adottare la Variante al Piano Strutturale ai fini dell’adeguamento al Piano di Indirizzo

Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana approvato con DCRT 37/2015, formata ai sensi dell'art. 20 e con le procedure di cui all'art. 21 della "Disciplina del Piano" e degli artt. 31 e 32 della L.R. 65/2014

- Di approvare la documentazione costituente l'adozione, che si compone dei seguenti elaborati parti integranti e sostanziali della presente delibera:

- ALL_A_RELAZIONE_ILLUSTRATIVA
- ALL_B_DISCIPLINA_DI_PIANO_ESTRATTO
- ALL_C_ES_PP_PATRIMONIO_PAESAGGISTICO

- Di dare atto che Responsabile del procedimento della formazione variante al Piano Strutturale ai fini dell'adeguamento al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana è l'arch. Bracciotti Pamela, funzionario tecnico del Servizio Urbanistica

- Di incaricare il Servizio Urbanistica all'espletamento degli adempimenti di cui alla citata LR 65/14 e smi e della disciplina del PIT/PPR

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti	28	
Favorevoli	18	Santi, Sanzò, Sapia, Carlesi, Tropepe, Rocchi, De Rienzo, Alberti, Calussi, Sciumbata, Bianchi, Vannucci, Tassi, Bartolozzi, Roti, Longobardi, Lombardi, Mennini.
Astenuti	10	Berselli, Giugni, Silli, Pieri, Ciardi, Longo, Benelli, Milone, La Vita, Verdolini.

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Vice Segretario Generale Giovanni
Ducceschi

Il Presidente del Consiglio Ilaria Santi