



## **COMUNE DI PRATO**

**Area W – OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE**

**Servizio W2 – URBANIZZAZIONE PRIMARIA**

### **OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PIANO ATTUATIVO 284/2012 Via Dami 2**

- ***PARCHEGGI ED ALLARGAMENTI RESIDENZIALI***
- ***MARCIAPIEDI COMPLETI***

**Schema UM1** **PROSPETTO PER LA QUANTIFICAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE**  
 (riempire le caselle con colorazione celeste; quelle con coloraz. verde vengono calcolate automaticamente)

**AREE PUBBLICHE**

1 OPERE A VERDE PUBBLICO		Superficie	Arredi	Alberi alto fusto	Importo Perizia
		mq	si / no	si / no	Euro
1.a	Verde attrezzato	148,53	si	si	€ 3.671,66
1.b	Verde di corredo				
1.c	Arredi e alberature extra standard				€ 991,62
<b>T.1</b>	<b>TOTALE</b>	<b>148,53</b>			<b>€ 4.663,28</b>

2 OPERE STRADALI		Superficie	Lungh. asse	Posti auto	Importo Perizia
		mq	ml	n°	Euro
2.a	Carreggiata				
2.b	Parcheggi in fregio				
2.c	Parcheggi accorpati	637,67		17	€ 37.871,22
2.d	Marciapiedi	34,80			€ 826,85
2.e	Piazze pedonali				
2.f	Piste ciclabili				
<b>T.2</b>	<b>TOTALE</b>	<b>672,47</b>			<b>€ 38.698,07</b>

<b>T.1+2</b>	<b>TOTALE IMPORTI (AREE PUBBLICHE)</b>	<b>821,00</b>			<b>€ 43.361,35</b>
--------------	--	---------------	--	--	--------------------

3 IMPIANTI - ENTI EROG. DEI SERVIZI		Estensione reti	Punti luce	Potenza totale	Importo Perizia/Preventivi
		si / no	n°	Watt	Euro
3.a	Pubblica illuminazione				
3.b	Gas-metano				€ 12.800,00
3.c	Acqua				
3.d	Telefonia				
3.e	Energia elettrica (realizzaz. cabina)				
3.f	Rete informatica				
		Lunghezza	Caditoie strad.		
		ml	n°		
3.g	Collettore fognario				
<b>T.3</b>	<b>TOTALE IMPIANTI - ENTI</b>				<b>€ 12.800,00</b>

<b>TCO</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO ONERI</b>				<b>€ 56.161,35</b>
------------	---------------------------------	--	--	--	--------------------

**VERIFICA SUPERFICI**

TOTALE AREE PUBBLICHE	821,00	mq
TOTALE AREE PRIVATE		mq
<b>SUPERFICIE LOTTO</b>	<b>821,00</b>	<b>mq</b>

I valori riportati devono coincidere con qu  
 Questo valore deve coincidere con la su  
 Questo valore deve coincidere con la su