



COMUNE DI PRATO

Area W – OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE

Servizio W2 – URBANIZZAZIONE PRIMARIA

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PIANO ATTUATIVO 284/2012 Via Dami 2

- ***PARCHEGGI ED ALLARGAMENTI RESIDENZIALI***
- ***MARCIAPIEDI COMPLETI***

Schema UM1 **PROSPETTO PER LA QUANTIFICAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DA CEDERE**
 (riempire le caselle con colorazione celeste; quelle con coloraz. verde vengono calcolate automaticamente)

AREE PUBBLICHE

1 OPERE A VERDE PUBBLICO		Superficie	Arredi	Alberi alto fusto	Importo Perizia
		mq	si / no	si / no	Euro
1.a	Verde attrezzato	148,53	si	si	€ 3.671,66
1.b	Verde di corredo				
1.c	Arredi e alberature extra standard				€ 991,62
T.1	TOTALE	148,53			€ 4.663,28

2 OPERE STRADALI		Superficie	Lungh. asse	Posti auto	Importo Perizia
		mq	ml	n°	Euro
2.a	Carreggiata				
2.b	Parcheggi in fregio				
2.c	Parcheggi accorpati	637,67		17	€ 37.871,22
2.d	Marciapiedi	34,80			€ 826,85
2.e	Piazze pedonali				
2.f	Piste ciclabili				
T.2	TOTALE	672,47			€ 38.698,07

T.1+2	TOTALE IMPORTI (AREE PUBBLICHE)	821,00			€ 43.361,35
--------------	--	---------------	--	--	--------------------

3 IMPIANTI - ENTI EROG. DEI SERVIZI		Estensione reti	Punti luce	Potenza totale	Importo Perizia/Preventivi
		si / no	n°	Watt	Euro
3.a	Pubblica illuminazione				
3.b	Gas-metano				€ 12.800,00
3.c	Acqua				
3.d	Telefonia				
3.e	Energia elettrica (realizzaz. cabina)				
3.f	Rete informatica				
		Lunghezza	Caditoie strad.		
		ml	n°		
3.g	Collettore fognario				
T.3	TOTALE IMPIANTI - ENTI				€ 12.800,00

TCO	TOTALE COMPLESSIVO ONERI				€ 56.161,35
------------	---------------------------------	--	--	--	--------------------

VERIFICA SUPERFICI

TOTALE AREE PUBBLICHE	821,00	mq
TOTALE AREE PRIVATE		mq
SUPERFICIE LOTTO	821,00	mq

I valori riportati devono coincidere con qu
 Questo valore deve coincidere con la su
 Questo valore deve coincidere con la su