

PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA

PER EDIFICI A DESTINAZIONE MISTA ARTIGIANALI E RESIDENZIALI DI PROPRIETA' BELLUCCI ALDO E BELLUCCI PAOLO

VIA FIORENZO MUGNAINI 14 -16 -18 - LOCALITA' COIANO



Richiedenti: Bellucci Aldo; Bellucci Paolo

Progettista: Arch. Stefano Guidotti

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1 Immobili di proprietà Bellucci su via F. Mugnaini



2 Laboratori artigianali di proprietà Bellucci



3 Immobili di proprietà Bellucci su via F. Mugnaini



4 Laboratori artigianalii di proprietà Bellucci posti in adiacenza al PdR 120



5 Abitazione di proprietà Bellucci su via Mugnaini, accanto ai laboratori artigianali



6 Abitazione di proprietà Bellucci su via Mugnaini, accanto ai laboratori artigianali



7 Laboratori artigianali di proprietà Bellucci



8 Altri laboratori artigianali su via Mugnaini all'angolo con via Ciampi



9 Nuovo intervento residenziale in via Ciampi



10 Via F. Mugnaini all'altezza del PdR n. 120



11 Laboratori artigianali di proprietà Bellucci posti in adiacenza al PdR 120



12 Abitazioni di tipologia a schiera su via Mugnaini



13 Ultimo tratto di via Mugnaini con sullo sfondo un altro recente intervento residenziale



14 Nuovo intervento residenziale al termine di via Mugnaini, strada senza sfondo



15 Nuovo intervento residenziale al termine di via Mugnaini, strada senza sfondo



16 Parcheggio pubblico di recente realizzazione al termine di via Mugnaini



17 Nuova cabina ENEL nel parcheggio pubblico



18 Nuovo intervento residenziale al termine di via Mugnaini



19 Parcheggio pubblico di recente realizzazione al termine di via Mugnaini



20 PdR n. 120 in adiacenza ai laboratori Bellucci



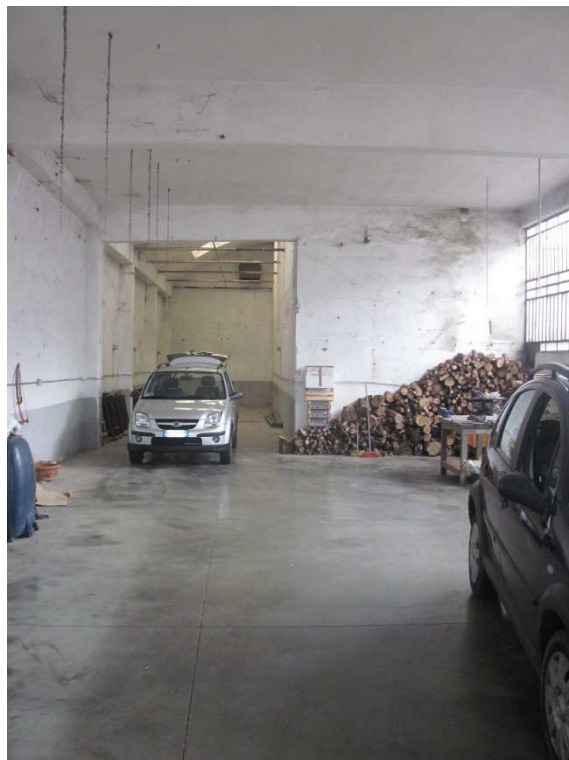
21 PdR n. 120



22 PdR n. 120



23 PdR n. 120



24 interno



25 interno



26 interno



27 interno



28 Laboratori Bellucci su via F. Mugnaini



29 Laboratori Bellucci su via F. Mugnaini



30 Accesso ad uno dei laboratori in seconda schiera



31 I tetti dei laboratori artigianali, e sullo sfondo i retri delle abitazioni di via Bologna



32 Il lastrico di uno dei laboratori



33 interno piano primo



34 Il tetto di un laboratorio artigianale Bellucci



35 I tetti dei laboratori artigianali, e sullo sfondo il PdR n. 120



36 I tetti dei laboratori artigianali, accanto al PdR n. 120



37 Particolare del tetto di uno dei laboratori artigianali, le facciate tergalì delle case a schiera e il nuovo intervento residenziale con tipologia in linea



38 Particolare della copertura a volta di uno dei laboratori artigianali



39 I vecchi laboratori artigianali con sullo sfondo il nuovo intervento residenziale



40 interno



41 interno



42 interno



43 interno



44 interno



45 accesso ad uno dei laboratori in seconda schiera



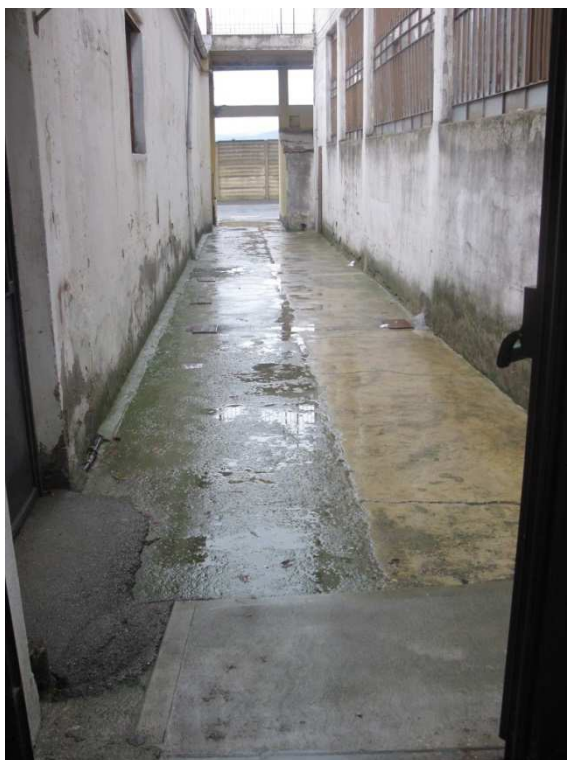
46 interno



47 interno



48 interno



49 accesso alla strada da uno dei laboratori in seconda schiera



50 interno



51 interno



52 interno



53 interno



54 Abitazione di proprietà Bellucci accanto ai laboratori artigianali



55 Abitazione di proprietà Bellucci accanto ai laboratori artigianali



56 Accesso ad uno dei laboratori posti in seconda schiera



57 Scala interna dell'abitazione



58 La cucina pranzo al P.T. dell'abitazione



59 Una camera al P.1 dell'abitazione



60 Sottotetto dell'abitazione



61 Facciata tergale dell'abitazione



62 Facciata tergale dell'abitazione con il laboratorio nella zona tergale



63 Facciata tergale dell'abitazione



64 particolare del passaggio sotto il piano primo dell'abitazione per l'accesso ad uno dei laboratori artigianali posti in seconda schiera



65 Ingresso ad un laboratorio posto in seconda schiera



66 particolare del passaggio sotto il piano primo dell'abitazione



67 La piccola autorimessa



68 Accesso ad uno dei laboratori posto in seconda schiera



69 ingresso di un laboratorio in seconda schiera



70 particolare



71 Piccola autorimessa



72 I laboratori artigianali e la casa Bellucci da via F.Mugnaini



73 I laboratori artigianali Bellucci da via F.Mugnaini



74 I laboratori artigianali Bellucci da via F.Mugnaini



75 I laboratori artigianali Bellucci da via F.Mugnaini



76 I laboratori artigianali Bellucci da via F.Mugnaini



77 I laboratori artigianali Bellucci da via F.Mugnaini



78 I laboratori artigianali Bellucci da via F.Mugnaini



79 I laboratori Bellucci visti dal resede dell'abitazione posta in adiacenza



80 I laboratori Bellucci visti dal resede dell'abitazione posta in adiacenza



81 I laboratori Bellucci visti dal resede dell'abitazione posta in adiacenza



82 I laboratori Bellucci dal giardino del PdR n. 120



83 I laboratori Bellucci dal giardino del PdR n. 120



84 Retro dei laboratori Bellucci



85 Retro dei laboratori Bellucci



86 Retro dei laboratori Bellucci



Vista aerea di via F. Mugnaini con al centro i laboratori artigianali Bellucci

PLANIMETRIA GENERALE 1:500



PLANIMETRIA 1:200

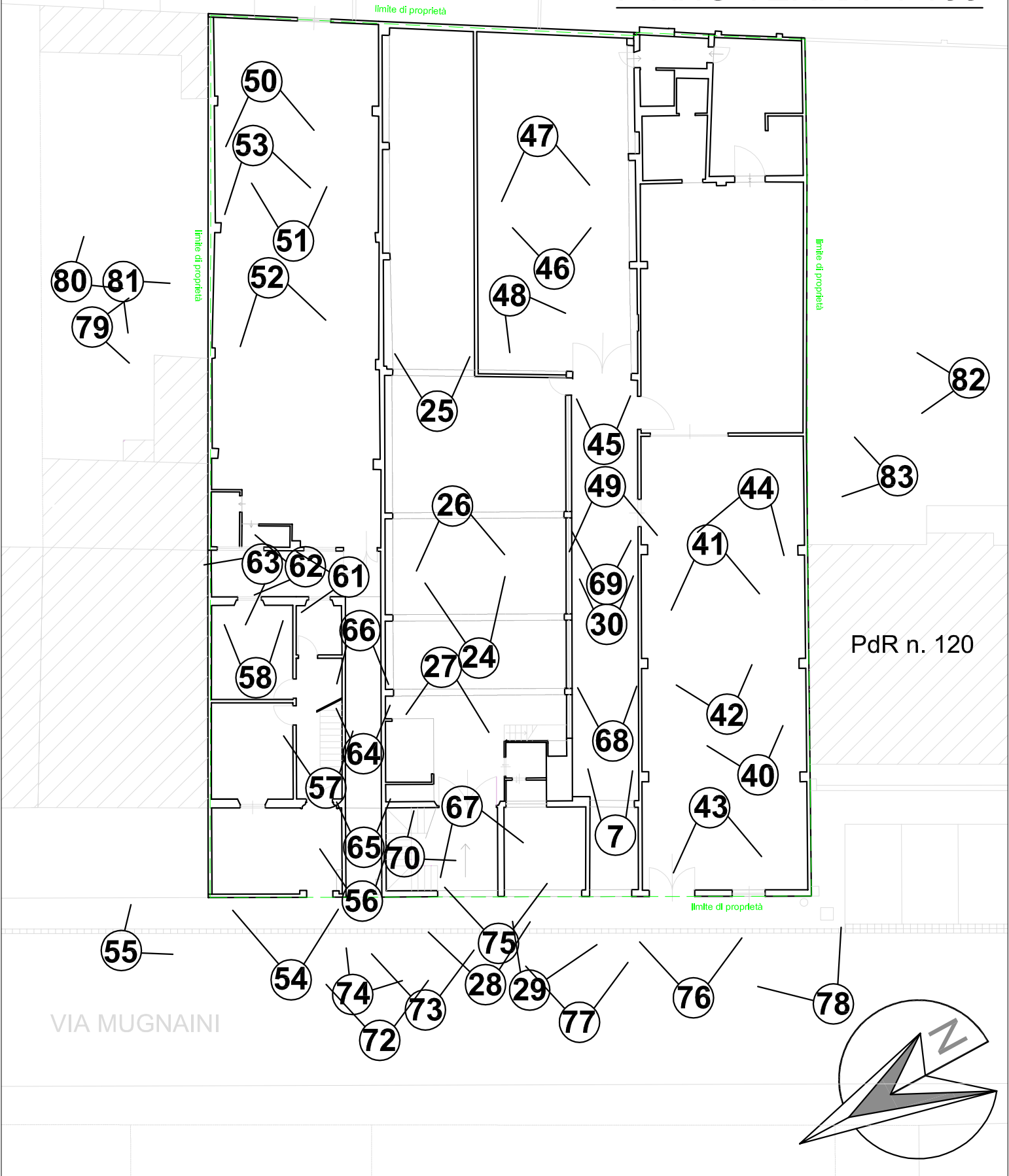


PdR n. 120

VIA MUGNAINI



PIANO TERRA 1:100



limite di proprietà

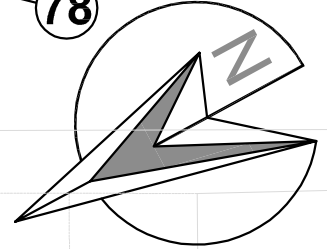
limite di proprietà

limite di proprietà

limite di proprietà

PdR n. 120

VIA MUGNAINI



80 81
79

50
53
51
52

47
46
48

25

45

49

82
83

63 62 61

26

69

44
41

58

66

27 24

30

42

64

68

40

57

65

67

7

43

70

56

55

75

54

74

73

28 29

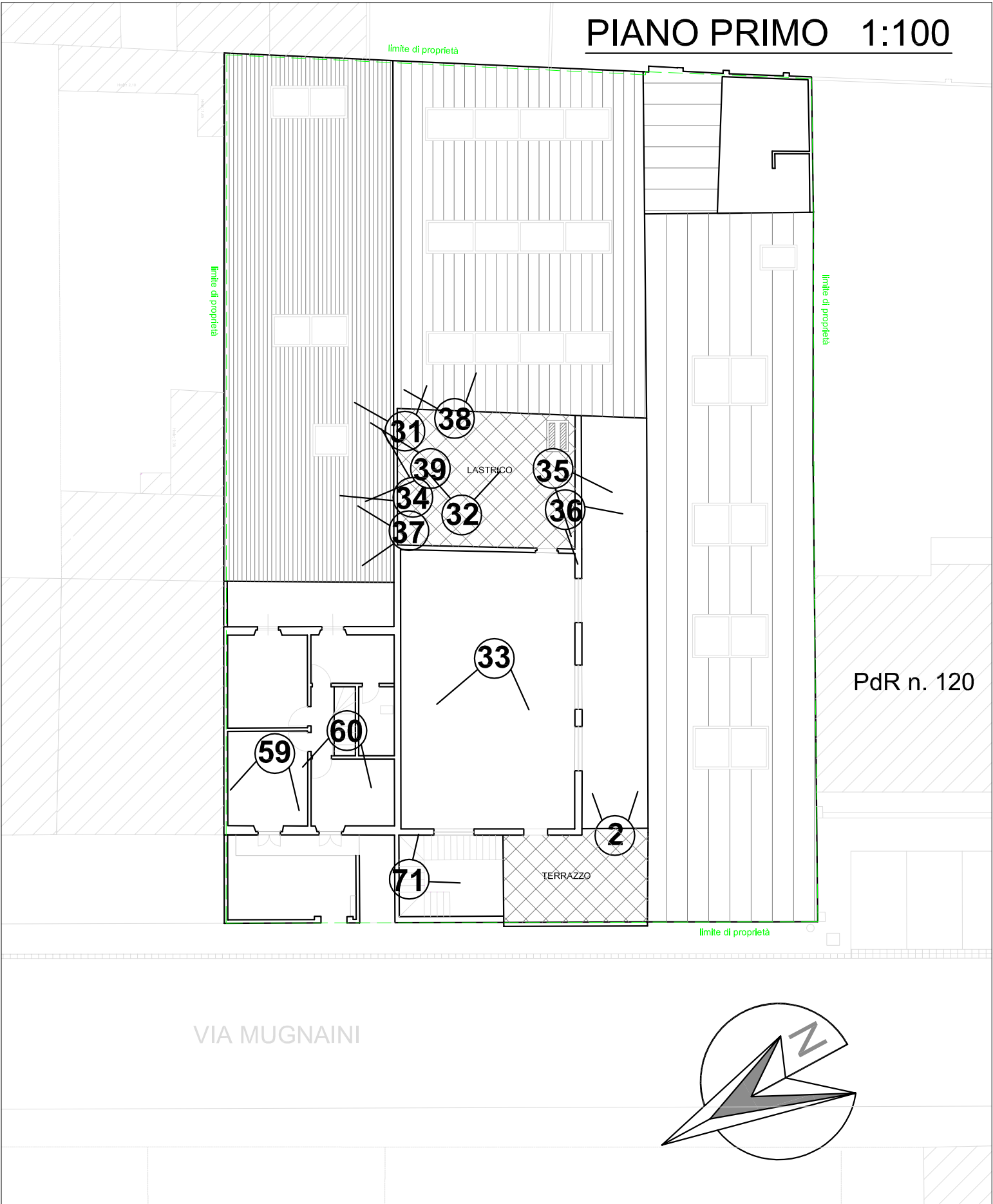
77

76

78

72

PIANO PRIMO 1:100



limite di proprietà

limite di proprietà

limite di proprietà

limite di proprietà

LASTRICO

TERRAZZO

PdR n. 120

VIA MUGNAINI

