comune di
PRATO

SERVIZIO URBANISTICA

Viale Vittorio Veneto,9 – 59100 Prato
Tel 0574.183.5922/33 Fax 0574.183.5938
e-mail: urbanistica@comune.prato.it
Posta certificata: comune.prato@postacert.toscana.it

Orario d'ufficio:
Lunedì e giovedì 9.00-13.00

www.comune.prato.it
p.iva. 00337360978 - cod.fisc. 84006890481

ELAB. A.1

Variante al Regolamento Urbanistico art. 55 L.R. 1/05 per recupero funzionale del Ponte "Leopoldo II" e collegamento ciclopedonale delle Cascine di Tavola con la Villa Medicea di Poggio a Caiano

CERTIFICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 L.R. 3 gennaio 2005 n. 1

Il Funzionario Tecnico, Geom. Aida Maria Montagner, in qualità di Responsabile del Procedimento nella formazione della variante al Regolamento Urbanistico in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 della L. R. 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio),

accerta e certifica che

il procedimento per la formazione della variante si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.

La variante:

- è stata redatta dal Servizio Urbanistica per le motivazioni, gli obiettivi e le finalità evidenziate negli elaborati costitutivi elencati nella Relazione Urbanistica, integrata dalla presente Certificazione e dalla Relazione del Garante della Comunicazione, depositate agli atti della deliberazione di adozione, rispettivamente con identificativi A.1 e A.2;

- consiste nella individuazione dell'area interessata dall'opera da destinare parte a viabilità e parte a Vg (giardini), al fine della imposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

- la variante è congruente con il Piano Strutturale recentemente approvato (D.C.C. n. 19 del 21.03.2013) e non contrasta con il Piano Territoriale di Coordinamento approvato dalla Provincia di Prato con D.C.P n. 7 del 04.02.2009 né con il Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana approvato con D.C.R. n. 72 del 24.07.2007 e s.m.i.;

- segue pertanto la procedura indicata dagli articoli 16 e 17 della L.R. 1/05, come dispone l'art. 18 comma 2/bis della stessa legge regionale;

- per sua natura e consistenza non è assoggettata a VAS, né a verifica di assoggettabilità in quanto non riconducibile alle fattispecie contemplate dai

commi 2 e 3 dell'art. 5 della LRT n. 10/2010;

- ai sensi e con le modalità indicate dal Regolamento di attuazione dell'art. 62 L.R. 1/05, approvato con D.P.G.R. n. 53/R del 25.10.2011, le indagini geologiche sono state depositate presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile in data 07.10.2013 al n. 22/13 e, su richiesta dello stesso Ufficio, integrate in data 17.01.2014, sono state controllate con esito positivo come da comunicazione del Genio, pervenuta al Comune (tramite PEC) in data 23.01.2014 e registrata al p.g. n. 11061;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, con raccomandate P.G. n. 40233 del 04.04.2013 è stato comunicato l'avvio del procedimento di variante ai proprietari delle aree da assoggettare a vincolo espropriativo;

- è stata esaminata dal Consiglio della Circoscrizioni Prato Sud con deliberazione n. 10 del 28.05.2013;

- ha ottenuto il parere favorevole all'unanimità della Commissione Consiliare n. 4 - Urbanistica, Ambiente è Protezione Civile, nella riunione del 04.06.2013;

- è stata adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 92 del 14.11.2013, depositata presso la segreteria comunale in data 27.11.2013 con avviso al pubblico tramite manifesti, pubblicata sul BURT n. 48/13 e trasmessa in copia con nota p.g. 132575 del 21.11.2013 alla Giunta Provinciale e alla Giunta Regionale;

- non è stata oggetto di osservazioni da parte dei cittadini;

- ha ottenuto il parere favorevole all'unanimità della Commissione Consiliare n. 4 "Urbanistica - Ambiente - Protezione Civile" nella riunione del 20.02.2014;

- è sottoposta all'esame del Consiglio Comunale per l'approvazione definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della L.R. 1/05.

Prato lì, 20 febbraio 2014

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Aida Maria Montagner