Comune di Prato

Regolamento Urbanistico 2001

Usi del suolo e modalità di intervento

scala 1:2000

Prof. Bernardo Secchi

Arch. Goffredo Serrini
Arch. Paola Viganò
Arch. Claudio Zagaglia

Proposta di variante per reiterazione previsione di ampliamento e riqualificazione Cimitero di Chiesanuova

Estratto del foglio 21

Riferimento n. 225 - dicembre 2012

STATO MODIFICATO

Tipi d'intervento

re	restauro
rc	risanamento conservativo
ri	ristrutturazione
ri/dr	ristrutturazione - demolizione con ricostruzione
ne	nuova edificazione
dr	demolizione e ricostruzione
d	demolizione

Altezza, indice fondiario, rapporto di copertura

ne	intervento	7.5	H altezza massima
		2.5	indice If mc/mq
		20%	Rc rapporto di copertura

Indirizzi progettuali

- superficie coperta
- fronte continuo basso
- fronte discontinuo basso
- fronte continuo alto
- fronte discontinuo alto
- fronte commerciale
- accesso carrabile
- accesso pedonale
- p — parcheggi a raso privati

Progetto di suolo

- s n. — riferimento all'abaco delle sezioni stradali
- boschi, barriere vegetali, bande verdi naturali
- arbusteti, cespuglieti
- impianto arboreo a sesto regolare
- impianto arboreo a sesto regolare terrazzato
- filari
- alberature isolate
- siepi
- prati
- prati arborati
- prati terrazzati
- aree pavimentate
- aree pavimentate alberate
- aree semipermeabili
- aree semipermeabili alberate
- aree permeabili

Aree pubbliche

- orti urbani
- griglia di riferimento per gli spazi aperti attrezzati
- percorso pedonale
- pista ciclabile, percorso ciclopedonale
- parcheggi lungo strada
- carreggiata stradale

Aree di trasformazione

- PN n — progetto norma
- SD n — schema direttore

Sistemi e subsistemi

L1	il centro antico
L2	i luoghi centrali alla scala urbana
L3	le attrezzature urbane
L4	i centri civici
V1	le riserve di naturalità: Monteferrato, Calvana
V1.1	biotopo dei pratoni della Calvana - riserva naturale guidata
V1.2	arbusteto dei versanti meridionali del Poggio Castiglioni - riserva orientata alla ricostituzione vegetale
V1.3	fascia boscata pedecollinare e di mezza costa - zona di salvaguardia e valorizzazione vegetale
V1.4	zona dei boschi a finalità produttive
V1.5	biotopo del Monferrato - riserva naturale guidata
V1.6	boschi dell'alta valle del Bardena - zona di salvaguardia e valorizzazione ambientale
V1.7	Monte Le Coste - zona di salvaguardia intensiva
V1.8	zona dei boschi a finalità produttiva
V2	i filtri di collina
V3	le connessioni territoriali : Ombrone-zone umide, Bardena-Iolo, Bisenzio-Marinella
V4	le connessioni urbane: Tangenziale, Poggio a Caiano-Cimitero della Misericordia, Macrolotto-viale della Repubblica, Gorone
V5	le penetranti: Tangenziale-Cimitero della Misericordia,viale della Repubblica-via Valentini
V6	i capisaldi del verde urbano
V7	i capisaldi della pianura coltivata
V7.1	i parchi agricoli delle quadre
V7.2	caposaldo agricolo di San Giorgio a Colonica Tavola
V7.3	aree agricole di filtro
R1	la città antica
R2	la città antica residenziale
R3	gli interventi residenziali unitari
R4	la citta della residenza in aggiunta
R5	la residenza nelle aree della mixitè
P1	i capisaldi della produzione
P2	le aree della mixitè
P3	i macrolotti
M1	le strade di scorrimento
M2	le strade di attraversamento
M3	le strade di connessione tra la maglia metropolitana e la rete urbana
M4	le strade attrezzate
M5	le strade di penetrazione
M6	le strade, le piazze e gli spazi pedonali tutelati (coincidenti con L4 i centri civici)

Destinazioni d'uso

Attività agricole (A)

Attività industriali e artigianali (I)

Attività terziarie (T)

Tc	attrezzature commerciali
Tr	attrezzature ricettive e pubblici esercizi
Tu	complessi direzionali

Mobilità (M)

Ma	autostrade
Mc	stazioni di servizio e distribuzione carburante
Ms	ferrovie
Mi	interporto
Mp	stazione passeggeri
Md	centro servizi per la mobilità

Residenza (R)

Servizi ed attrezzature di uso pubblico (S)

Sa	servizi di assistenza socio-sanitaria
Sb	servizi per l'istruzione di base
Sc	servizi cimiteriali
Sd	servizi per la cultura e lo spettacolo — **Sd 1** servizi per il culto
Sh	servizi ospedalieri e sanitari
Si	servizi per l'istruzione superiore
Sp	parcheggi coperti
Sr	servizi ricreativi
Srs	edilizia residenziale sociale
Ss	servizi sportivi coperti
St - St 1	servizi tecnici e amministrativi, impianti tecnologici
Su	servizi universitari

Aree di uso pubblico pavimentate (P)

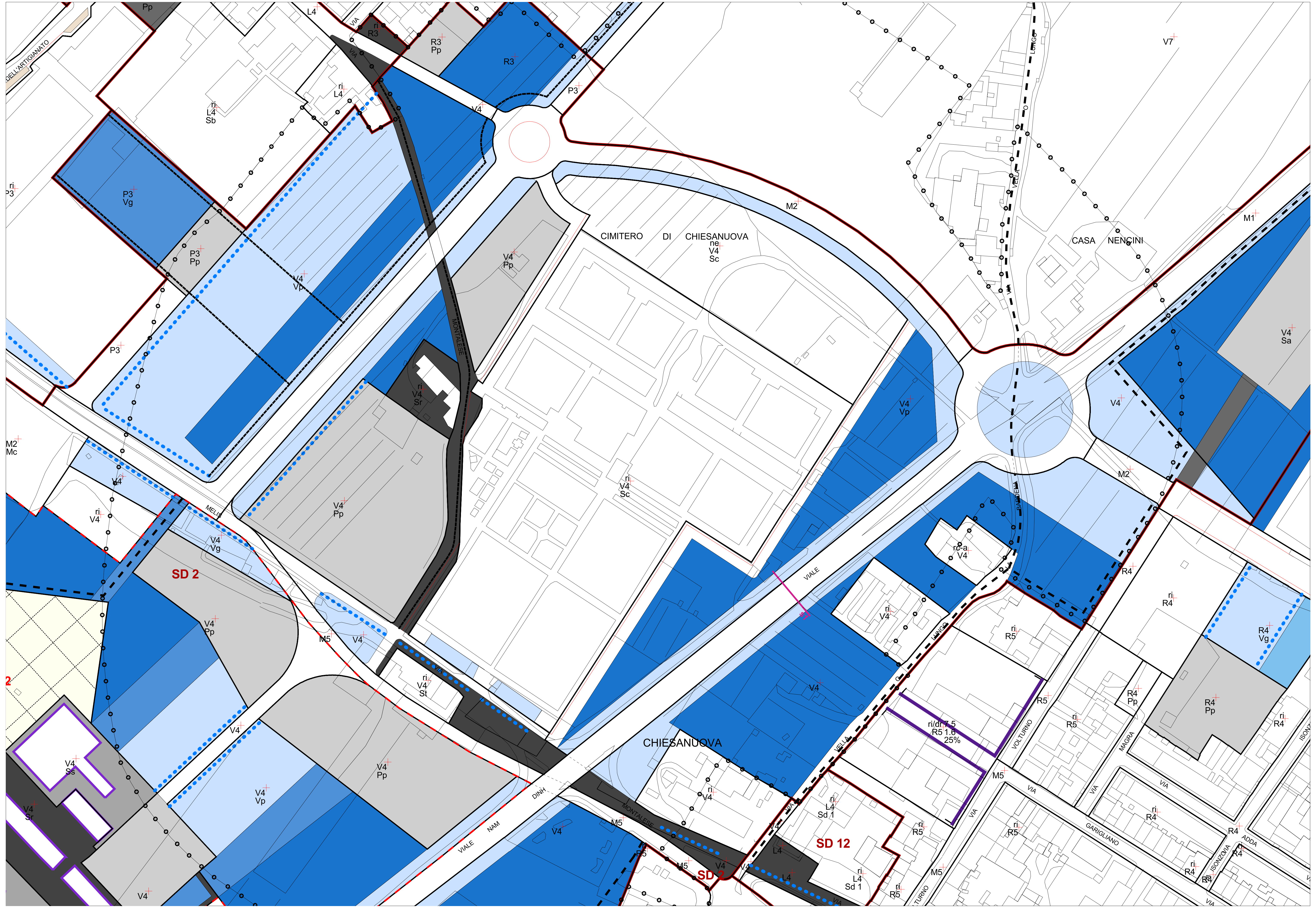
Pp	parcheggi a raso
Ps	impianti sportivi scoperti
Pz	piazze ed aree pavimentate

Aree di uso pubblico verdi (V)

Vg	giardini
Vp	parchi
Vp 1	parchi olivetati
Vp 2	parchi bosco
Vra	opere di regimazione delle acque

Aree verdi di interesse storico (V)

Vp 3	parchi e giardini storici
Vp 4	parchi agricoli

Altre indicazioni

- n. — edifici ed aree di rilevante valore (categoria A/B)
- PA — aree da sottoporre a piano attuativo
- PV n. — aree sottoposte a piani attuativi vigenti
- viabilità all'interno di piani attuativi vigenti
- CDSN — Centro di Scienze Naturali di Galceti
- richiamo alle tavole 1/1000
- Area Protetta del Monteferrato (DCR 67/96) - Piano Quadro delle Cascine di Tavola (DGR 7780/91)
- Aree di rispetto cimiteriale