



Cahna ENEL
esistente

Parcheggi pubblici

marciapiede pubblico esistente

Area non indicizzata

Area non indicizzata

RESERVA VERDE

EDIFICIO ESISTENTE H=6,00m

Non oggetto
di intervento

Non oggetto
di intervento
H=8,00m

VIA DELLE GIRA
VIABILITA' PUBBL

Non oggetto
di intervento

Collegamento altra
area pubblica

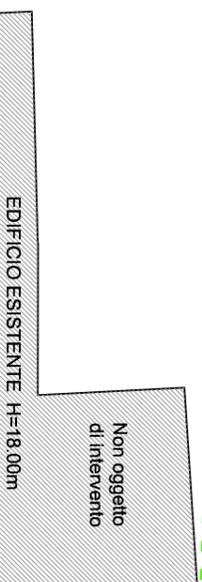
Area a verde
pubblico

percorso pedonale pubblico

vialeto pedonale
area di stallo

cancello automatizzato
azionabile a distanza
rampa carrabile 0,20%

RESERVA ESCLUSIVO



- Limite Area PIANO ATTUATIVO
- CONFINE DI PROPRIETA'
- Area OGGETTO DI ESPROPRIO

PIANTA PIANO TERRA

Committente:
"Querci Paolo e altri"

Planimetria generale
ALLEGATO 1

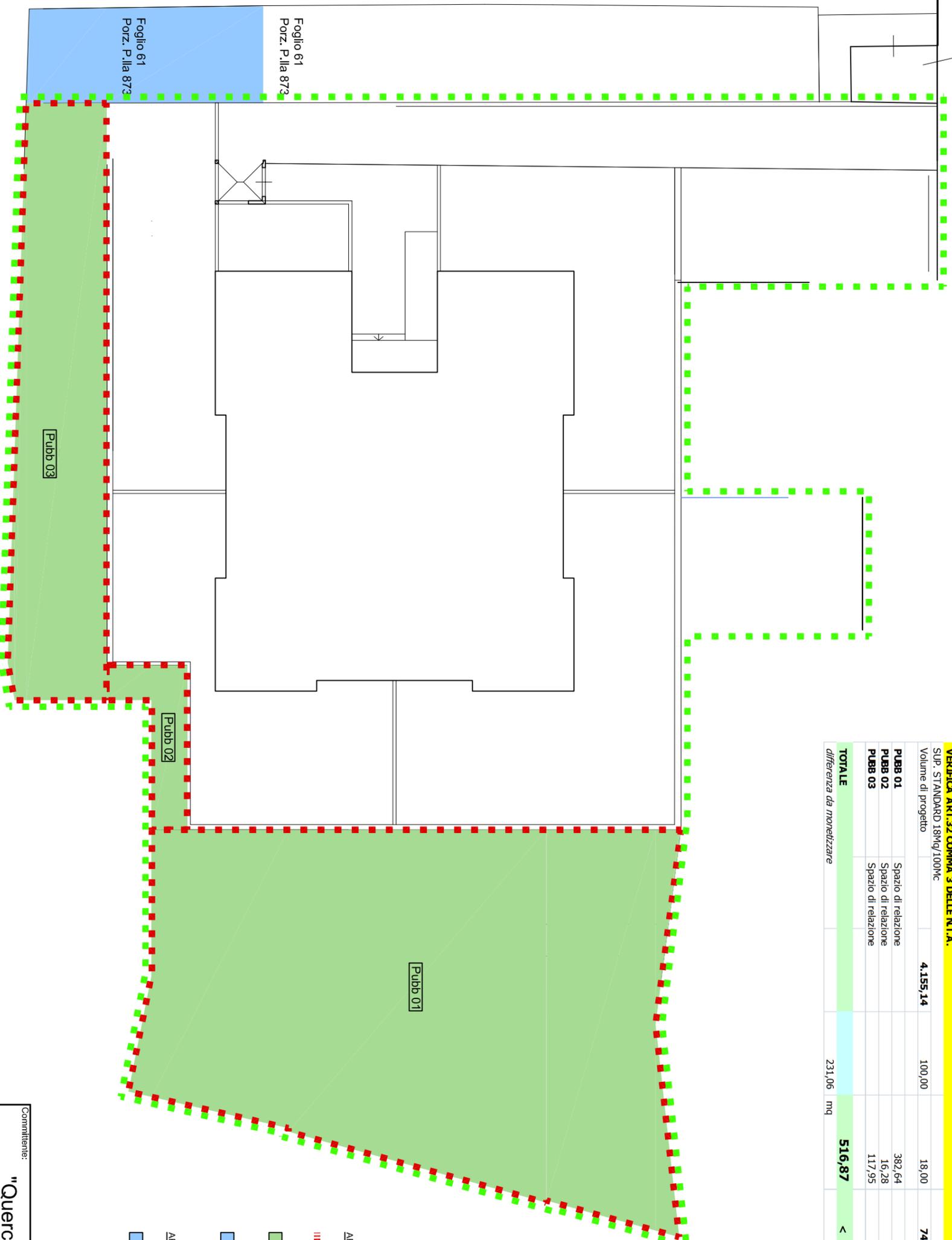
Dot. Ing. Massimo Giomaroni
Via guilione d'iverzo 15 - Prato (PO)
Tel. 0574/639681 Fax. 0574/639770
E-Mail: studiog.progetti@gmail.com



Schema aree da cedere

VERIFICA ART.32 COMMA 3 DELLE N.T.A.

| Volume di progetto | SUP. STANDARD 18mq/100Mc | Mq | |
|----------------------------------|--------------------------|---------------|---------------|
| PUBB 01 | Spazio di relazione | 18,00 | 747,93 |
| PUBB 02 | Spazio di relazione | 382,64 | |
| PUBB 03 | Spazio di relazione | 16,28 | |
| | Spazio di relazione | 117,95 | |
| TOTALE | | 231,06 | 747,93 |
| <i>differenza da monetizzare</i> | | | |
| | | 231,06 | mq |
| | | 516,87 | < |
| | | | 747,93 |



- AREE A STANDARD DA CEDERE
- LIMITE AREE DA CEDERE
- SPAZI DI RELAZIONE AREE A VERDE E CAMMINAMENTI
- PORZIONE AREA OGGETTO DI ESPROPRIO
- AREE OGGETTO DI ESPROPRIO
- PORZIONE AREA OGGETTO DI ESPROPRIO

Comittente: "Querci Paolo e altri"

Schema aree pubbliche da cedere
ALLEGATO 2



| Area oggetto di cessione | | | |
|--------------------------|---------------------|------------|------------------|
| N. | DATI IDENTIFICATIVI | Sub. | DATI CLASSAMENTO |
| | Foglio | Particella | Qualità Classe |
| 1 | 61 | 500 | |
| 2 | 61 | 736 | Porzione |
| 3 | 61 | 736 | Porzione |
| 4 | 61 | 736 | Porzione |
| 5 | 61 | 876 | Porzione |
| | | | 516,87 |

| Area oggetto di esproprio | | | |
|---------------------------|---------------------|------------|------------------|
| N. | DATI IDENTIFICATIVI | Sub. | DATI CLASSAMENTO |
| | Foglio | Particella | Qualità Classe |
| 6 | 61 | 873 | Porzione |
| | | | 49,45 |

- Limite Area PIANO ATTUATIVO
- CONFINI DI PROPRIETÀ
- Area OGGETTO DI ESPROPRIO

Commentante: "Querci Paolo e altri"

Particellare aree da cedere
ALLEGATO 3

Dot. Ing. Massimo Giomaroni
Via gullone d'iverzo 15 -Prato (PO)
Tel. 0574/639681 Fax. 0574/639770
E-Mail: studiolo.progetti@gmail.com

