

COMUNE DI PRATO
 CONSORZIO MACROLOTTO 2 DI PRATO
MACROLOTTO INDUSTRIALE 2

**VARIANTE ORGANICA ALLA LOTTIZZAZIONE
 PRELIMINARE AL
 PIANO GENERALE ORGANICO DEI COMPARTI**

progetto: prof. arch. maurizio
 con. arch. federico delucchi

il consiglio di amministrazione del consorzio macrolotto 2 di prato
 presidente: federico delucchi
 vicepresidente: roberto rucchi

**VARIANTE COMPARTO 5 UMI 36 - 71
 ALLINEAMENTI E DESTINAZIONI D'USO**

ASSONAMENTI	luglio 2012	DATA	luglio 2009	TAVOLA
		SCALA	1:2000	7.1

LEGENDA

- C** comparti
- P₃** emergenze architettoniche
- P₃*** verde a filari di alberi
- P₃** 50% no 11.00
- P₃*** 50% equivalente
- C 3.1** commerciale e direzionale if=3 sc=50% h=21
- C 3.2** commerciale e direzionale if=3 sc=40% h=36
- C 3.3** commerciale e direzionale if=3 sc=50% h=18
- C 3.3** confine macrolotto2
- Us** urbanizzazioni secondarie
- Us** edificio esistente da recuperare per terziario e pubblici servizi
- griglia territoriale di riferimento
- edifici concessionati o in concessione
- edifici esistenti
- sedime edificabile di comparto delle nuove costruzioni
- limite massimo di edificazione dei comparti e traccio di allineamento degli edifici lungo le strade pubbliche
- area da cadere all'Amministrazione Comunale
- pista ciclabile

