



GeoTek
Studio Tecnico Associato

Via P. Mascagni n. 100 - 59100 Prato -
Tel. 0574 29234 - Fax 0574 600884
e-mail: geotek@geotek.info - Part. Iva 01789810973

COMUNE DI PRATO

OGGETTO

Richiesta di approvazione di Piano Attuativo ai sensi della L.R. n.1/05, Titolo V, Capo IV, relativo all'area posta in Prato, Località Chiesanuova, Via Arno n. 22.

PROPRIETARIO

MANIFATTURA PRATESE LANE PETTINATE di Zamori Giancarlo & C. S.a.s.
Via Arno n. 22 - PRATO p. I.V.A. 00233720978

UBICAZIONE

Via Arno n. 22 - Loc. Chiesanuova - PRATO

TAVOLA N. 11

Prato li, -1 GIU 2012

ELABORATI

Planimetrie Generali
Calcolo Superficie Permeabile

STATO

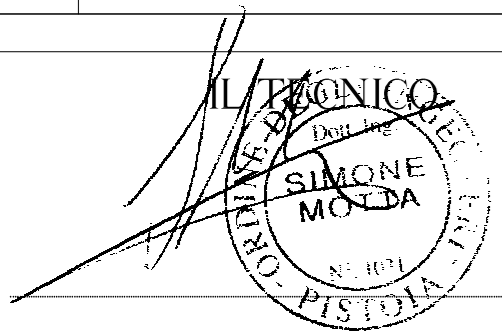
Autorizzato
Progetto
Sovrapposto

SCALA

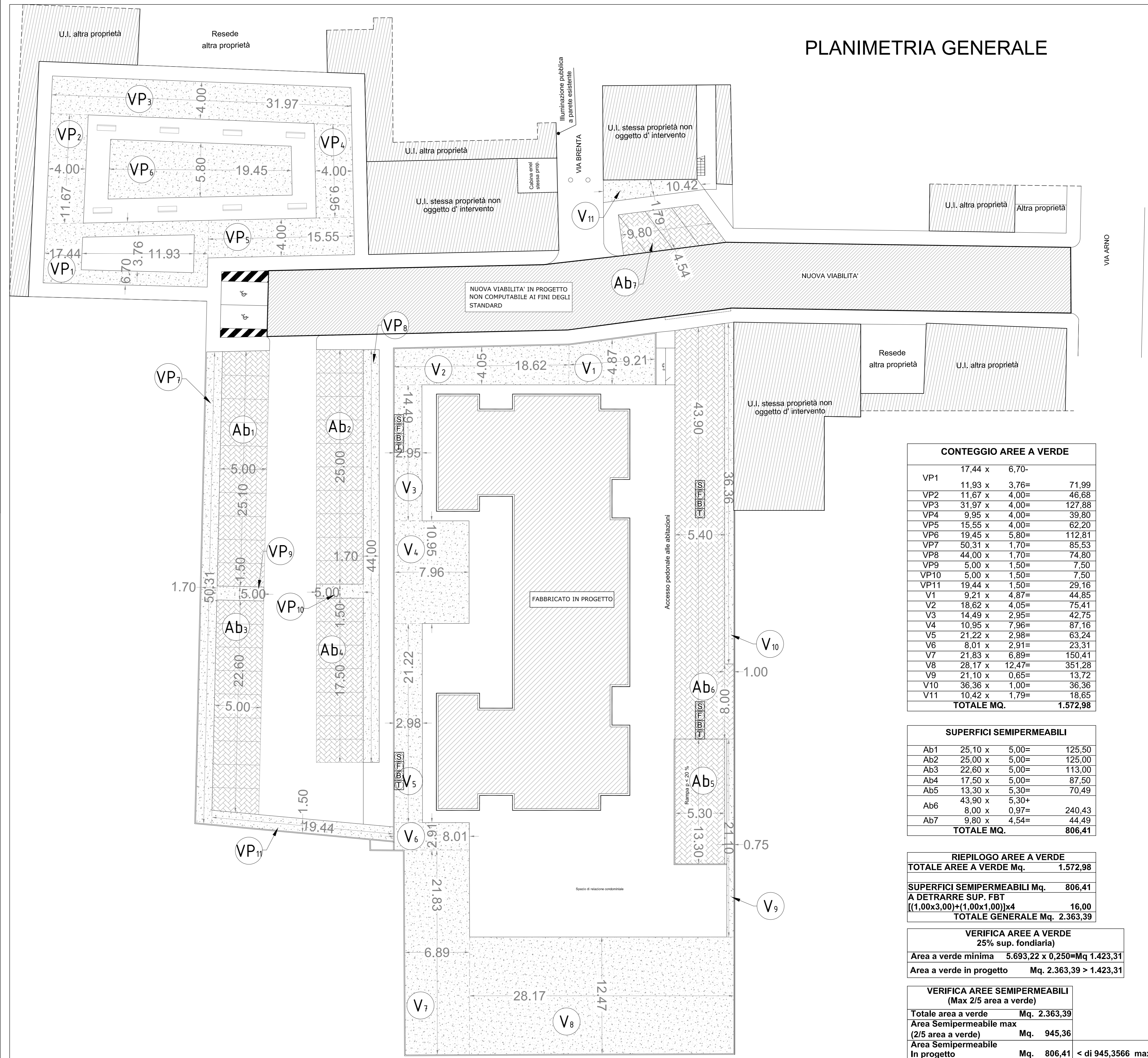
1 : 50
1 : 100
1 : 200

IL RICHIEDENTE

MANIFATTURA PRATESE
LANE PETTINATE
di Zamori Giancarlo & C. S.a.s.



PLANIMETRIA GENERALE



CONTEGGIO AREE A VERDE			
VP1	17,44 x	6,70-	
VP2	11,93 x	3,76=	71,99
VP3	31,97 x	4,00=	127,88
VP4	9,95 x	4,00=	39,80
VP5	15,55 x	4,00=	62,20
VP6	19,45 x	5,80=	112,81
VP7	50,31 x	1,70=	85,53
VP8	44,00 x	1,70=	74,80
VP9	5,00 x	1,50=	7,50
VP10	5,00 x	1,50=	7,50
VP11	19,44 x	1,50=	29,16
V1	9,21 x	4,87=	44,85
V2	18,62 x	4,05=	75,41
V3	14,49 x	2,95=	42,75
V4	10,95 x	7,96=	87,16
V5	21,22 x	2,98=	63,24
V6	8,01 x	2,91=	23,31
V7	21,83 x	6,89=	150,41
V8	28,17 x	12,47=	351,28
V9	21,10 x	0,65=	13,72
V10	36,36 x	1,00=	36,36
V11	10,42 x	1,79=	18,65
TOTALE MQ.			1.572,98

SUPERFICI SEMIPERMEABILI			
Ab1	25,10 x	5,00=	125,50
Ab2	25,00 x	5,00=	125,00
Ab3	22,60 x	5,00=	113,00
Ab4	17,50 x	5,00=	87,50
Ab5	13,30 x	5,30=	70,49
Ab6	43,90 x	5,30+	240,43
Ab7	8,00 x	0,97=	240,43
TOTALE MQ.			806,41

RIEPILOGO AREE A VERDE	
TOTALE AREE A VERDE Mq.	1.572,98
SUPERFICI SEMIPERMEABILI Mq.	806,41
A DETRARRE SUP. FBT	
[(1,00x3,00)+(1,00x1,00)]x4	16,00
TOTALE GENERALE Mq.	2.363,39

VERIFICA AREE A VERDE 25% sup. fondiaria)	
Area a verde minima	5.693,22 x 0,250=Mq 1.423,31
Area a verde in progetto	Mq. 2.363,39 > 1.423,31

VERIFICA AREE SEMIPERMEABILI (Max 2/5 area a verde)		
Totale area a verde	Mq. 2.363,39	
Area Semipermeabile max		
(2/5 area a verde)	Mq. 945,36	
Area Semipermeabile		
In progetto	Mq. 806,41	< di 945,366 max