

arkingeo  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO



Richiesta di Piano di Attuativo con cambio di destinazione d'uso e riqualificazione ambientale su un lotto di fabbricati ad uso produttivo posto in Prato, via Bologna, 485, 487 viale F.lli Cervi, 49/B, 49/C

---

### Richiedenti:

Inverni Mauro

C.F. NVR MRA 27R01 G999Q

Ciambellotti Patrizio

C.F. CMB PRZ 48B26 G999A

Ciambellotti Gianfranco

C.F. CMB GFR 52P26 G999P

### Progettista:

Arch. Franco Martini

C.F. MRT FNC 61B27 G999M

---

Tavola :

RICHIESTE/ATTESTAZIONI ENTI

---

Stato:

Scala:

Data:

**D**

Arch. Franco Martini  
Via Ferrucci, 33  
59100 Prato (PO)

Prot. N.

Sigle

11928	SIU/GSE/BR
-------	------------

B. n.

59100 PRATO, 22 OTT. 2008

**OGGETTO:** Richiesta Nulla Osta per il posizionamento cellule ecologiche, relativo ad intervento di Riqualficazione Urbanistica di complesso produttivo, per la realizzazione di 45 appartamenti, 3 esercizi commerciali, 3 unità direzionali ed una palestra, posto nel Comune di Prato, in Via F.lli Cervi e via Bologna.

A riguardo dell'intervento edilizio in oggetto, con la presente, siamo a comunicarVi il parere positivo sulla disposizione dei contenitori per la raccolta RSU, e per la raccolta differenziata come riportata in planimetria.

Resta inteso che tale posizione dovrà essere comunque sottoposta alla necessaria verifica da parte del Settore Infrastrutture ed Ambiente - Servizio Progettazione - del Comune di Prato.

Rimanendo a Vs. disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento, ci è gradito con l'occasione porgerVi distinti saluti.

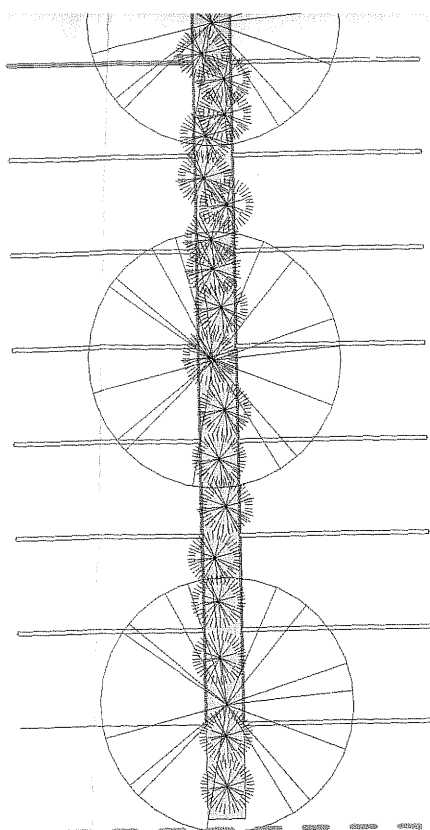
All.ti: n. 2 planimetrie

Per la Società **asm** SPA

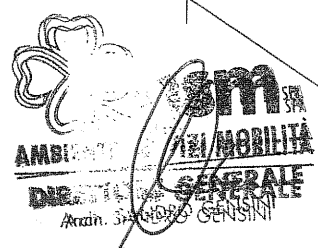
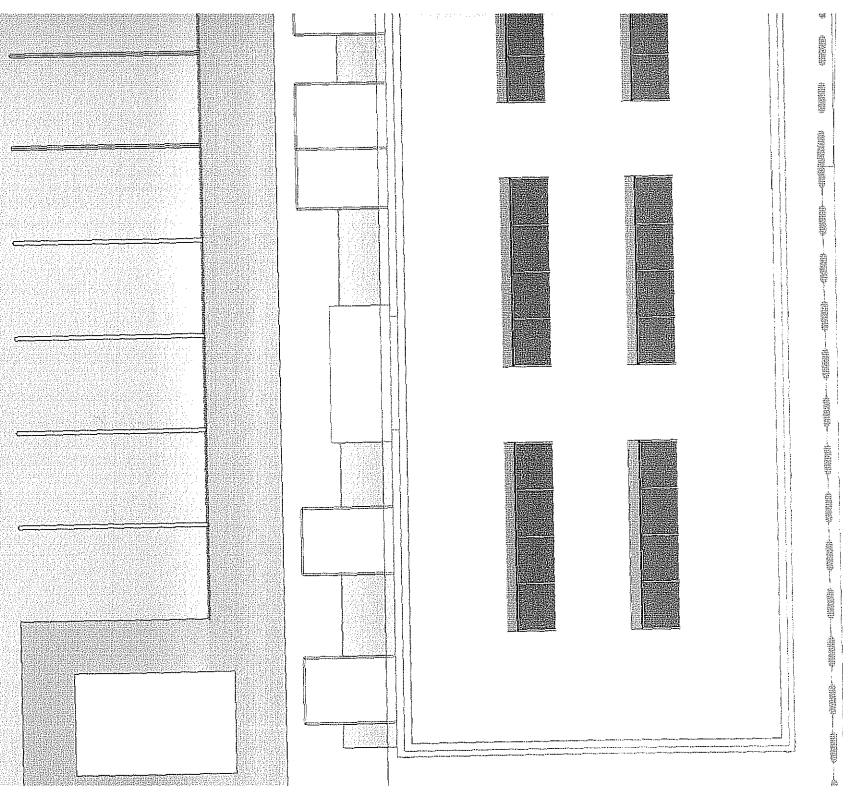


**DIRETTORE GENERALE**  
Arch. SANDRO GENSINI

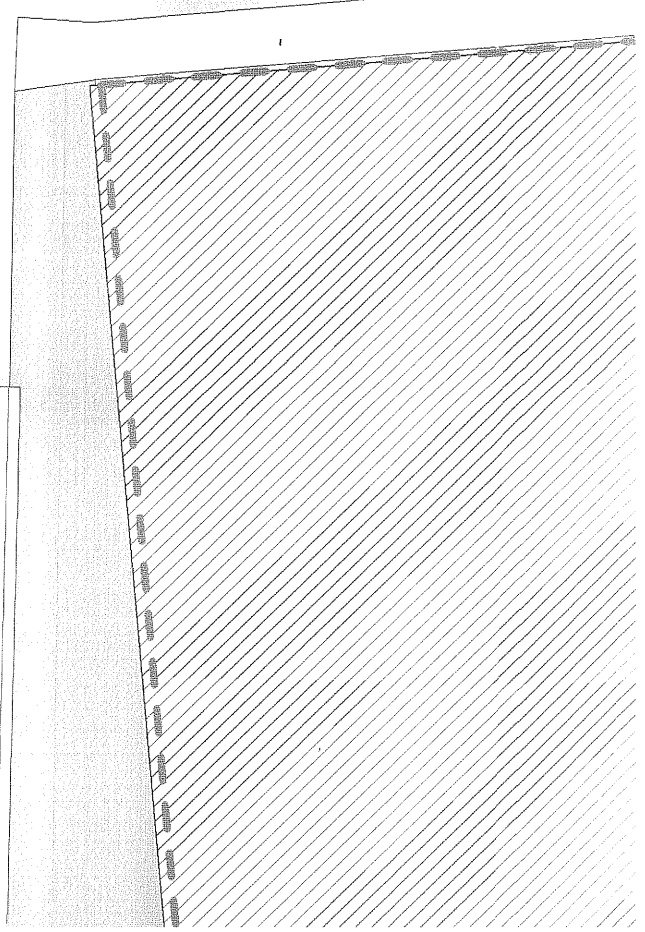
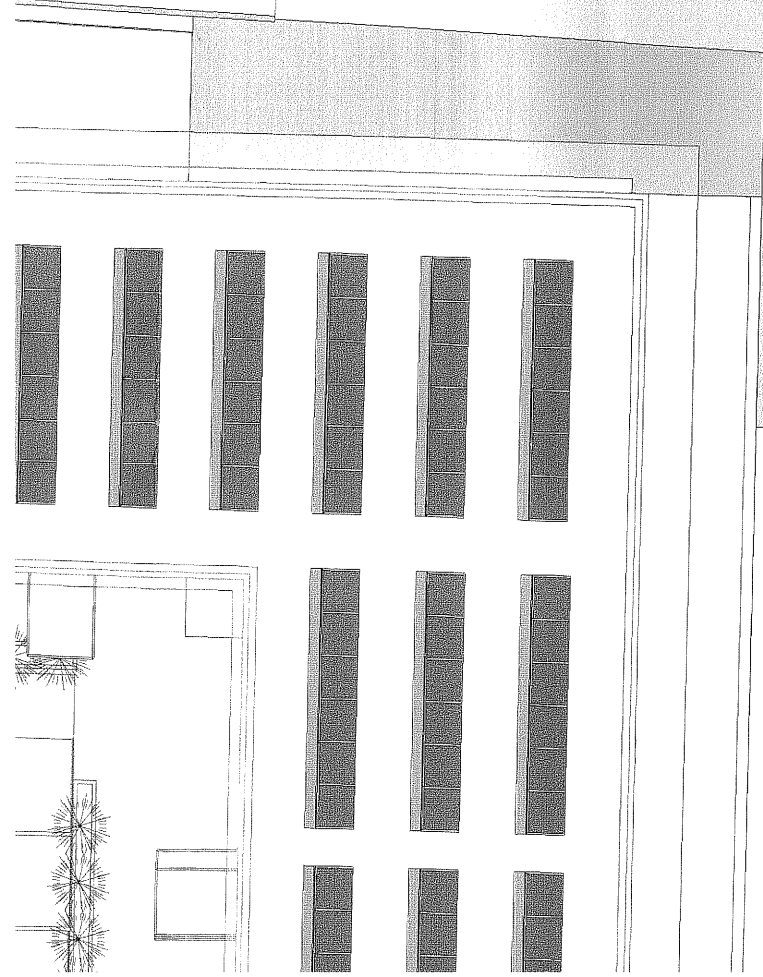
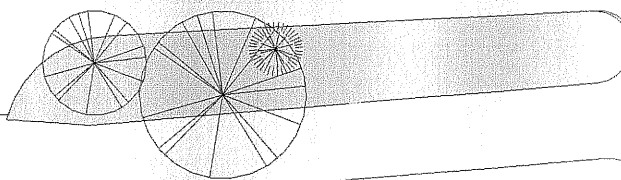
Via Bologna - F.lli Cervi



RSU    RSU    CARTA    FORSU    VPL



# CELLULE ECOLOGICHE



**ConsiagReti S.r.l.**  
Sede legale  
Via U. Panziera, 16  
59100 Prato  
Tel. +39 0574 872  
Fax +39 0574 872214



Società soggetta ad attività di  
direzione e coordinamento da parte  
del socio unico Consiag S.p.A.

11 NOV. 2008

3403

**Spett.le**  
**Arch. Franco Martini**  
Via F. Ferrucci, 33  
59100 PRATO

**OGGETTO:** E/2008/8902- Attestazione esistenza servizi pubblici (rete gas) per Via Bologna nel Comune di Prato.

Richiedente: Arch. Franco Martini

Comunichiamo che il fabbricato di cui all'oggetto, sarà ubicato su una strada (Via Bologna/Via F.lli Cervi) dove già esiste la rete gas metano di dimensioni e portata sufficienti per fare fronte alle esigenze del nuovo insediamento.

Pertanto non si configurano scomputi da effettuare sul dovuto a titolo della Legge n° 10 del 28/01/1977.

Distinti Saluti.

CONSIAG RETI  
IL DIRETTORE  
*(Paolo Quercioli)*

All.ti: Planimetria  
011/PL/ML/ri

Per segnalazione guasti e fughe gas  
n. verde 800 98 26 98  
e-mail: [consiagreti@consiagreti.it](mailto:consiagreti@consiagreti.it)  
Indirizzo Internet: [www.consiagreti.it](http://www.consiagreti.it)

Capitale Sociale € 500.000,00 i.v.  
Numero di iscrizione al Registro Imprese di Prato (Po),  
P. Iva e C.F.: 01886650975 - R.E.A. 479923  
C/C Postale 50182468





Comune di Prato  
via F.lli Cervi – Via Bologna





L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA.

**DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI**  
**MACRO AREA TERRITORIALE CENTRO**  
**ZONA PRATO**

59100 Prato, Via delle Fonti 264/c  
T +39 0574869711 - F +39 066445160

TOU-ZPO-UO1

Prato

16/10/2008

SDZPO/P2008001041

Studio Tecnico Associato  
Arch Franco Martini  
Via Ferrucci, 33  
59100 Prato

Oggetto: Infrastrutture elettriche per il progetto di riqualificazione urbanistica del complesso produttivo posto nel comune di Prato via Bologna angolo via F.lli Cervi

Con riferimento alla Vs. fax del 17/09/2008, in merito all'insediamento in oggetto Vi comunichiamo che in considerazione della futura richiesta di fornitura di energia elettrica, si rende necessaria la progettazione di opere di urbanizzazione elettrica consistenti nella costruzione di una cabina di trasformazione MT da realizzarsi preliminarmente all'attività di edificazione.

Vi facciamo fin d'ora presente che relativamente agli allacciamenti definitivi dovrà essere formulata richiesta con congruo anticipo rispetto all'ultimazione dei lavori di edificazione, e che i medesimi potranno essere eseguiti previo pagamento dei contributi di allacciamento previsti dalle disposizioni di legge e dai provvedimenti delle Autorità competenti vigenti in materia.

Vi segnaliamo che siamo a Vostra disposizione per altre informazioni (0574/869711) e con l'occasione porgiamo i nostri più cordiali saluti.

  
Riccardo Papini  
il Responsabile



**PUBLIACQUA S.p.A. - Via Villamagna, 90/c - Firenze**

OGGETTO: Piano Attuativo per cambio di destinazione d'uso e riqualificazione ambientale su un lotto di fabbricati ad uso produttivo posto in Prato, via Bologna 485-487, viale F.lli Cervi 49/B-49/C.

Proprietà sig. Inverni e sig.ri Ciambellotti.

Il sottoscritto Arch. Franco Martini, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Prato al n. 218, con studio in Prato Via Ferrucci n. 33, in qualità di progettista per la pratica in oggetto

**C H I E D E**

a Codesto Spettabile Ente, la presenza funzionale della rete acqua a servizio degli immobili che verranno realizzati in Prato (v. planimetria IRTEF allegata) con destinazione residenziale, commerciale, direzionale e palestra.

Si precisa che le utenze da allacciare sono: n° 45 appartamenti, n° 3 esercizi commerciali, n° 3 unità direzionali, n° 1 palestra.

Prato, 03.11.2008

Il Tecnico  
Arch. Franco Martini  
  


Allegati:

- N°1 copia IRTEF.

N. Raccomandata

13475262352-5



**Posteitaliane**

EP 0492/EP 0794 - Mod. 22 R - MOD. 04000 (ex 8150E) - St. (1) Ed. 05

Accettazione **RACCOMANDATA** RICEVUTA  
È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	DESTINATARIO	PUBBLICITA' - PD	
	VIA / PIAZZA	VILLAMAGNA	N° CIV. 400
	C.A.P.	50126	COMUNE FIRENZE
			PROV. FI
MITTENTE	MITTENTE	STUDIO TECNICO ASSOCIATI	
	VIA / PIAZZA	FERRECCIA	N° CIV. 33
	C.A.P.	59100	COMUNE PRATO
			PROV. PT

SERVIZI ACCESSORI  
RICHIESTI  
Contrassegnare la  
casella interessata

Via aerea  A.R.  
 Assegno €

(in cifre)

Fraz. 25153

Sez. 23

Operaz. 0052

Causale: R

03/11/2008 10:44

Peso gr.: 20

Tariffa € 3,40 Affr. € 3,40

Serv. Agg.: AR

Bollo  
(accettazione manuale)

TASSE



**PUBLIACQUA S.p.A. - Via Villamagna, 90/c - Firenze**

OGGETTO: Piano Attuativo per cambio di destinazione d'uso e riqualificazione ambientale su un lotto di fabbricati ad uso produttivo posto in Prato, via Bologna 485-487, viale F.lli Cervi 49/B-49/C.

Proprietà sig. Inverni e sig.ri Ciambellotti.

Il sottoscritto Arch. Franco Martini, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Prato al n. 218, con studio in Prato Via Ferrucci n. 33, in qualità di progettista per la pratica in oggetto

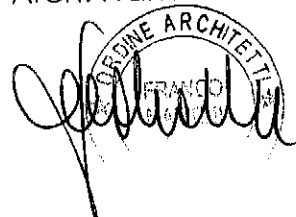
**CHIEDE**

a Codesto Spett.le Ente l'esame della pratica di cui all'oggetto per l'ottenimento del parere per l'immissione di nuovi scarichi nella fognatura comunale.

Prato, 04.11.2008

Il Tecnico

Arch. Franco Martini



Allegati:

- N° 2 copie IRTEF;
- N° 2 copie relazione tecnica;
- N° 2 copie planimetria 1:500.

N. Raccomandata

13475262790-5



# Posteitaliane

EP 0492/EP 0794 - Mod. 22 R - MOD. 04000 (Ex. 61566) - St. [1] Ed. 05

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	DESTINATARIO	PUBBLIACQUA		900 N° CIV. FI PROV.
	VIA/PIAZZA	VILLAFALCANA		
	C.A.P.	50126	COMUNE	
MITTENTE	MITTENTE	[Redacted]		
	VIA/PIAZZA	studio tecnico associato		
	C.A.P.	Via F. Ferrucci, 33 - 59100 PRATO		N° CIV.
	COMUNE	Tel 0574/35783 Fax 0574/35726		PROV.

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI	<input type="checkbox"/> Via aerea	<input checked="" type="checkbox"/> A.R.
Contrassegnare la casella interessata	<input type="checkbox"/> Assegno €	(in cifre)

Fraz. 25153 Sez. 18 Operaz. 0064  
 Causale: R 04/11/2008 10:09  
 Peso gr.: 96 Tariffa € 3,85 Affr. € 3,85  
 Serv. Agg.: AR

Bollo (accettazione manuale)

TASSE

**TELECOM ITALIA S.p.A. - Viale Alessandro Guidoni, 42 - 50127 FIRENZE**

OGGETTO: Piano Attuativo per cambio di destinazione d'uso e riqualificazione ambientale su un lotto di fabbricati ad uso produttivo posto in Prato, via Bologna 485-487, viale F.lli Cervi 49/B-49/C.

Proprietà sig. Inverni e sig.ri Ciambellotti.

Il sottoscritto Arch. Franco Martini, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Prato al n. 218, con studio in Prato Via Ferrucci n. 33, in qualità di progettista per la pratica in oggetto

**CHIEDE**

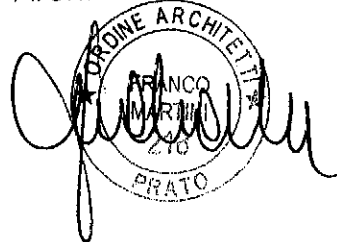
a Codesto Spettabile Ente, la presenza funzionale delle infrastrutture Telecom a servizio degli immobili che si realizzeranno nel lotto di cui all'oggetto (v. planimetria allegata).

Si precisa che il numero delle utenze da allacciare è di n° 52 unità immobiliari.

Prato, 03.11.2008

Il Tecnico

Arch. Franco Martini

A circular professional stamp of the Prato Architectural Order (Ordine Architetti Prato) is overlaid with a handwritten signature in black ink. The stamp contains the text "ORDINE ARCHITETTI", "FRANCO MARTINI", "Z.10", and "PRATO".

Allegati:

- N° 3 copie IRTEF 1:2000;
- N° 3 copie planimetria 1:200;
- N° 3 copie relazione tecnica.

N. Raccomandata

13475262788-2



**Posteitaliane**

EP 0492/EP 0794 - Mod. 22 R - MOD. 04000 (EX 81506) - St. [1] Ed. 05

Accettazione **RACCOMANDATA** RICEVUTA  
È vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	TELECOM ITALIA		
	DESTINATARIO	ALESSANDRO GUIDONI	
MITTENTE	VIA / PIAZZA	Via FERRUCCI 33 - 59100 PRATO	
	C.A.P.	COMUNE	PRATO
	studio tecnico associato		
Via F. Ferrucci, 33 - 59100 PRATO			N° CIV.
Tel. 0574/35783 Fax 0574/35726			PROV.
C.F. e P. IVA: 01522560970			

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI	<input type="checkbox"/> Via aerea	<input checked="" type="checkbox"/> A.R.
Contrasegnare la casella interessata	<input type="checkbox"/> Assegno €	(in cifre)

Fraz. 25153 Sez. 18 Operaz. 0063  
 Causale: R 04/11/2008 10:08  
 Peso gr.: 221 Tariffa € 4,65 Affr. € 4,65  
 Serv. Agg.: AR

Bollo (accettazione manuale)

TASSE