

COMUNE DI PRATO

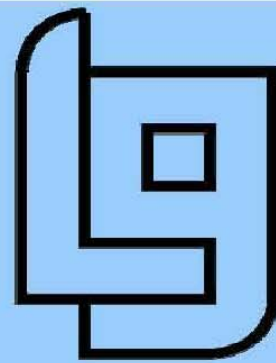
PIANO DI RECUPERO

P.d.R. 205-2008

**PROPOSTA DI PROGETTO
PER LA REALIZZAZIONE
DI EDIFICIO RESIDENZIALE
MEDIANTE DEMOLIZIONE
DI EDIFICIO
NON RESIDENZIALE**

ATTESTAZIONI ENTI EROGATORI

*Questo elaborato grafico è protetto in base alla Legge 18 Agosto 2000:
"Norme di tutela dei diritti d'autore" pertanto sono vietate copie anche parziali
modifiche e cessioni a terzi senza l'autorizzazione scritta del tecnico progettista*



STUDIO L.G.
PERIZIE E PROGETTI
STUDIO ASSOCIATO

Progettista:
**Dott. Ing.
MASSIMO GIOMMARONI**

Committenti:
BRUNERO CARLO QUERCI
CF: QRC BNR 25C04 G999R

PAOLO QUERCI
CF: QRC PLA 60R22 G999E

SUSANNA QUERCI
CF: QRC SNN 54E56 G999R

LEDA MORELLI
CF: MRL LDE 30L61 G999F

elaborato n°

Studio LG Associato

Ing. Massimo Giommaroni
tel: 0574.639881 R.A.
fax: 0574.639770

lggiom@masternet.it
Via Guittone d'Arezzo n.15
59100 - Prato
P.IVA 00280750977
C.F. 02064720481

Studio Associato L.G.
 Dott. Ing. Massimo Giammaroni
 Via Guittone d'Arezzo, 15
 59100 Prato (PO)

Prot. N.

Sigle

3365	SIU/GSE/BR
------	------------

59100 PRATO, 18 MAR. 2008

OGGETTO: Richiesta di nulla osta per il posizionamento cellule ecologiche, relativo al Piano di Recupero, Progetto per la realizzazione di edificio residenziale mediante demolizione di edificio non residenziale, posto nel Comune di Prato, in Via delle Girandole.

A riguardo dell'intervento edilizio in oggetto, con la presente siamo a comunicarVi che non si ritiene di apportare aumenti ai contenitori per la raccolta dei rifiuti e per la raccolta differenziata già presenti sul territorio. Eventuali ulteriori aumenti saranno apportati nei pressi dei contenitori esistenti.

Rimanendo a Vs. disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento, ci è gradito con l'occasione porgerVi i ns. migliori saluti.

Per la Società **asm** SPA

firma
 DIRETTORE GENERALE
 Arch. SANDRO GENSI

Via delle Girandole



L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA.

DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI
MACRO AREA TERRITORIALE CENTRO
ZONA PRATO

59100 Prato, Via delle Fonti 264/c
T +39 0574869711 - F +39 066445160

Spett.le Studio Tecnico
L.G. Ing. Massimo Giommaroni
Via G. D'Arezzo, 15
59100 Prato

Prato

27/03/2008
SDZPO/P2008000334

Oggetto: Infrastrutture elettriche per la realizzazione di un nuovo edificio a destinazione d'uso residenziale in via delle Girandole nel comune di Prato

Con riferimento alla Vs. lettera pervenutaci in data 05/03/2008, in merito all'insediamento in oggetto Vi comuniciamo che non sono necessarie specifiche opere di urbanizzazione elettrica – linee a media tensione e cabine di trasformazione – da realizzarsi preliminarmente all'esecuzione dell'attività edilizia di cui all'oggetto.

Vi facciamo fin d'ora presente che relativamente agli allacciamenti definitivi dovrà essere formulata richiesta con congruo anticipo rispetto all'ultimazione dei lavori di edificazione, e che i medesimi potranno essere eseguiti previo pagamento dei contributi di allacciamento previsti dalle disposizioni di legge di legge e dai provvedimenti delle Autorità competenti vigenti in materia.

Vi segnaliamo che siamo a Vostra disposizione per altre informazioni (0574/869711) e con l'occasione porghiamo i nostri più cordiali saluti.


Riccardo Papini
Il Responsabile



ConsiagReti S.r.l.
Sede legale
Via U. Panziera, 16
59100 Prato
Tel. +39 0574 872
Fax +39 0574 872214

Società soggetta ad attività di
direzione e coordinamento da parte
del socio unico Consiag S.p.A.



28 2008

977

Spett.le Studio
Ing. Massimo Giommaroni
Via Guittone d'Arezzo, 15
59100 PRATO

OGGETTO: E/2008/1143 - Progetto per l'estensione della rete del gas in Via
delle Girandole nel Comune di Prato (Prog. 039/2008)

In riscontro alla richiesta di preventivo di spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, Vi comunichiamo che l'importo delle opere necessarie alla realizzazione del progetto ammontano ad

€. 20.400,00 oltre oneri fiscali nella misura dovuta di legge.

Il progetto ed il relativo preventivo di massima, sono stati redatti prevedendo il trasporto, la fornitura e la posa in opera delle tubazioni e dei pezzi speciali, i lavori di scavo, rinterro, ripristino del manto stradale manomesso e del tappeto di usura (dove precedentemente esistente), la muratura di chiusini su eventuali sfiati, la manovalanza e quanto altro occorra per il completamento dell'opera.

Riteniamo opportuno precisare:

- Che il preventivo in oggetto è da ritenersi di massima, e che qualora si ritenga di procedere con i lavori dovrà essere effettuata una perizia effettiva;
- che le tubazioni stradali, anche se costruite a spese o col contributo degli utenti, rimangono di proprietà di Consiag S.p.a., come pure le derivazioni (o allacciamenti) costruite a carico degli utenti;
- che il preventivo di spesa non è comprensivo del costo relativo alla realizzazione degli allacciamenti domiciliari.

Si informa che il referente del procedimento, è il Geom. Danio Picchi (tel. 0574-872224).

Per segnalazione guasti e fughe gas
n. verde 800 98 26 98
e-mail: consiagreti@consiagreti.it
Indirizzo Internet: www.consiagreti.it

Capitale Sociale € 500.000,00 i.v.
Numero di iscrizione al Registro Imprese di Prato (Po),
P. Iva e C.F.: 01886650975 - R.E.A. 479923
C/C Postale 50182468

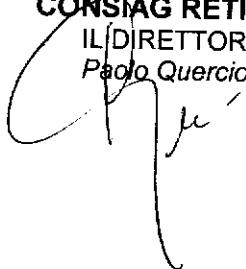


Nell'occasione, restando a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti,
porgiamo distinti saluti.

CONSIAG RETI S.r.l.

IL DIRETTORE

Paolo Quercioli



All.ti: planimetria




11/PL/DP/r



**Sostituzione e potenziamento della rete gas in via delle Girandole nel
Comune di Prato Prog. 39/08**

Planimetria zona



-  Rete Esistente
-  Rete di progetto
-  Rete da dismettere



Publiacqua

Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c - 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 - Fax 055.6862495

Uffici Commerciali

Via Niccolò da Uzzano, 4 - 50126 Firenze
Via Targetti, 34 - 59100 Prato
Via Cillegiole, 43 - 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 - 52027 S. Giovanni Valdarno

Cap. Soc. €150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze - C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

28 APR 2008

5968

Spett.le
L. G. STUDIO ASSOCIATO
Ing. Massimo Giammaroni
Ing. Paolo Bandini
Via Guittone d'Arezzo, n. 15
59100 PRATO

OGGETTO: A/2008/10128

- Attestazione esistenza rete idrica e fognatura per Piano di Recupero relativo alla realizzazione di edificio residenziale mediante demolizione di edificio non residenziale da realizzarsi in Comune di Prato - via delle Girandole

A seguito della richiesta di cui all'oggetto, è considerata la situazione delle infrastrutture a rete sulla strada interessata dall'intervento, si rende necessaria l'esecuzione della sostituzione della rete idrica esistente su via delle Girandole, con una nuova tubazione in ghisa sferoidale, fino a copertura del fronte di pertinenza dell'immobile in questione.

A tal fine abbiamo inviato la pratica a Publiacqua Ingegneria per la realizzazione del progetto di sostituzione della rete idrica e per la quantificazione del preventivo di spesa, con oneri a totale carico del richiedente.

Per le future informazioni sullo sviluppo della pratica la preghiamo di contattare l'Arch. Marco Salvatori

Distinti Saluti

PUBLIACQUA S.p.A.
Il Dirigente Area Prato
Geom. Carlo Molinara



Si prega di citare nella risposta il

N. 0.00.138

Rif. Vs. del

Spett..**Ing. Massimo Giommaroni**
Via G. D'Arezzo, 15
59100 PRATO

Oggetto: Predisposizione infrastrutture per impianti di Telecomunicazioni
nella lottizzazione posta in **Via delle Girandole**
Comune di **PRATO** - Centrale di **PRATO-CENTRO** **PRATICA n° 2163 / 08**

Con riferimento alla Vs. comunicazione, restituiamo la planimetria relativa alla predisposizione delle opere primarie, secondarie e quelle necessarie per allacciare la zona ai pubblici servizi fino al primo punto telefonico utile con l'indicazione dei tracciati delle infrastrutture e dei manufatti sotterranei da predisporre per gli allacciamenti di telecomunicazione.

Tutte le opere civili sono a carico del lottizzante/costruttore e devono essere realizzate nel rispetto delle Leggi e Norme vigenti e la TELECOM ITALIA S.p.A. si ritiene comunque sollevata da ogni responsabilità, anche futura, che dovesse derivare dalla mancata osservanza di quanto sopra.

Le caratteristiche costruttive delle opere sono indicate nei grafici allegati. **Qualsiasi modifica al progetto dovrà essere preventivamente concordata con il tecnico TELECOM ITALIA S.p.A.**

Almeno sessanta giorni prima dell'inizio dei lavori è necessario che ci siano confermate le reali opere da eseguire per definire le modalità di prelievo dei materiali.

Una volta completate le opere di predisposizione dovrà essere inviata a TELECOM ITALIA S.p.A. comunicazione scritta con la data di ultimazione delle opere (**allegato c**); alla stessa dovrà essere allegata, in caso di lottizzazione con opere sotterranee, la planimetria del progetto con le eventuali variazioni e aggiornamenti comprensiva, quando disponibili, di vie, numeri civici e scale relativi alla lottizzazione/fabbricato in oggetto.

Nell'ipotesi in cui il richiedente non sia anche esecutore delle opere, è necessario che a quest'ultimo siano trasmesse le documentazioni e le informazioni del caso.

Per informazioni, chiarimenti, modifiche al progetto, fornitura dei materiali e verifica delle opere Vi invitiamo a contattare il Ns. **Ufficio di Firenze in Viale Alessandro Guidoni, 42 - Sig. MARTELLI MAURIZIO tel. 055/2976147 fax 055/2976118.**

Distinti Saluti

TELECOM ITALIA S.p.A.
Marco Gasparini

All. ti n° 3 planimetrie con il progetto (1 per il richiedente, 1 per il Comune, 1 da ritornare a fine lavori)
n° 1 copia dei grafici con le caratteristiche costruttive delle opere
n° 1 facsimile di lettera (**Allegato B/1**) da restituire in segno di accettazione;
n° 1 facsimile di lettera da restituire per richiesta di verifica (**Allegato C**)