COMUNE DI PRATO

PIANO DI RECUPERO

P.d.R. 205-2008

PROPOSTA DI PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE MEDIANTE DEMOLIZIONE DI EDIFICIO NON RESIDENZIALE

REQUISITI IGIENICO SANITARI

- Verifica dei rapporti aeroilluminanti;
- Schema dello smaltimento reflui
- Tabelle di calcolo e Leganda grafica

elaborato n°

09

SCALA 1:200

STUDIO L.G.
PERIZIE E PROGETTI
STUDIO ASSOCIATO

Progettista:
Dott. Ing. MASSIMO GIOMMARONI

Committenti:

BRUNERO CARLO QUERCI
CF: QRC BNR 25C04 G999R

PAOLO QUERCI
CF: QRC PLA 60R22 G999E

SUSANNA QUERCI
CF: QRC SNN 54E56 G999R

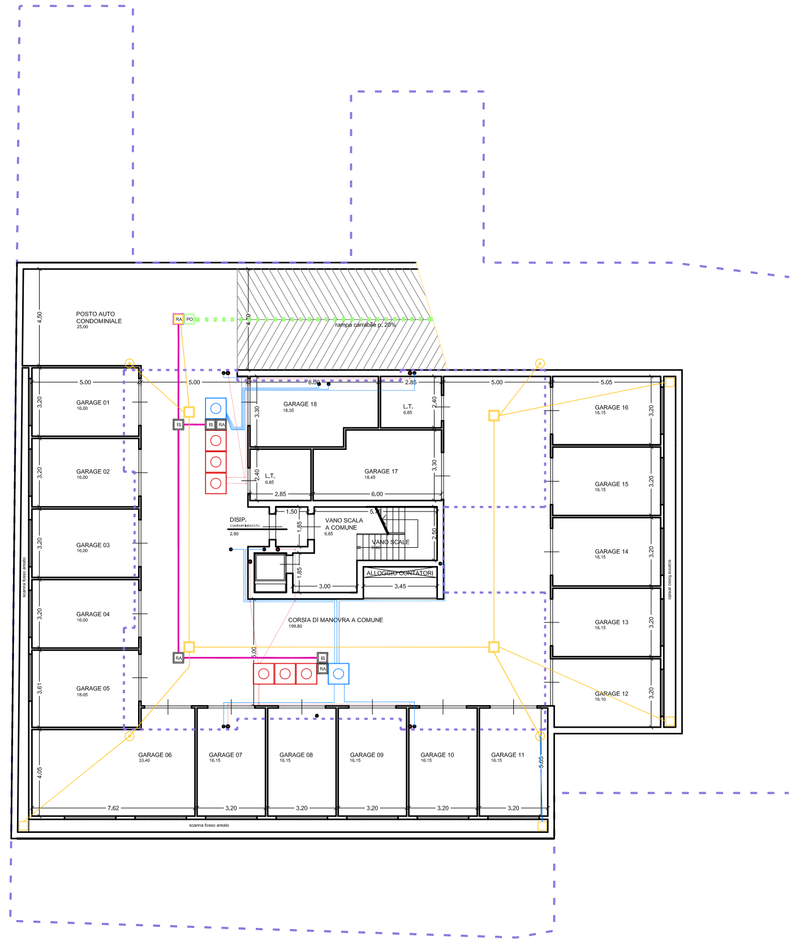
LEDA MORELLI
CF: MRL LDE 30L61 G999F

Studio LG Associato
Ing. Massimo Giommaroni
tel: 0574.639881 R.A.
fax: 0574.639770
logiom@masternet.it
Via Guittone d'Arezzo n.15
59100 - Prato
P.IVA 00280750977
C.F. 02064720481

Questo elaborato grafico è protetto in base alla Legge 18 Agosto 2000 "Norme di tutela dei diritti d'autore" pertanto sono vietate copie anche parziali modifiche e cessioni a terzi senza l'autorizzazione scritta del tecnico progettista

VERIFICA REQUISITI IGIENICI

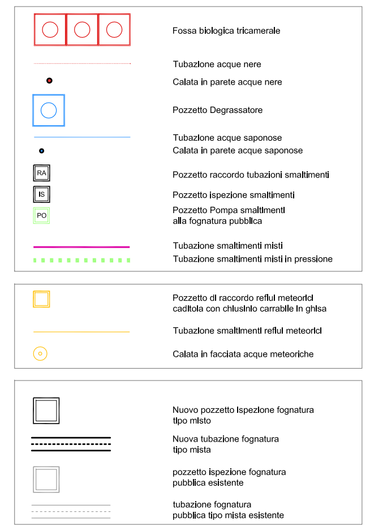
PIANTE DI PROGETTO - VERIFICA REQUISITI IGIENICI



PIANTA PIANO INTERRATO

PIANTA PIANO TERRA

LEGENDA GRAFICA

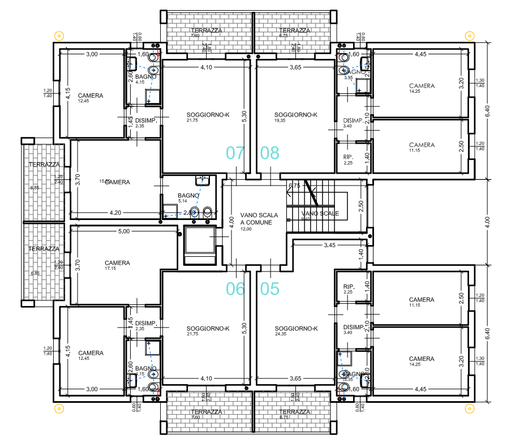


PIANO INTERRATO 582,20 mq

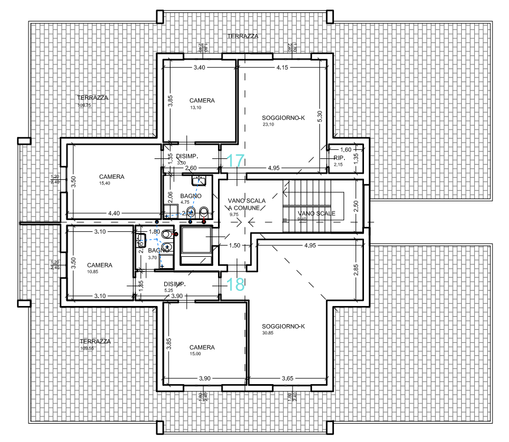
UNITA' 0									
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.	CARGHI BACCLIARI			APERTURE SU ILLUMINANTI(S)			Sup. Illum. Minima Mq.
			H1	H2	H3	R	TOT		
Collegata Bs	Garage 01	14,00	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,53
	Garage 02	14,00	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,53
	Garage 03	14,00	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,53
	Garage 04	14,00	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,53
	Garage 05	18,00	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,40
	Garage 06	33,40	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	1,11
							0,50	1,20	
	Garage 07	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 08	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 09	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 10	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 11	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 12	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 13	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 14	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 15	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 16	14,13	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,54
	Garage 17	18,43	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,42
	Garage 18	18,33	2,20	0,25	0,55	2,40	0,50	1,20	0,41
	Posto auto condi.	33,00							0,83
	totale aerazione naturale								**10,46**
						9,90		22,80	
	Areazione minima garantita da scamafossi								
	griglia scamafossi	3,90							-
	griglia scamafossi	5,95							-
	griglia scamafossi	8,25							-
	griglia scamafossi	6,25							-
	griglia scamafossi	4,20							-
	griglia scamafossi	3,20							**30,00**
	Locale tecnico 01	4,80	1,20	0,20	0,24				0,20
	Locale tecnico 02	4,80	1,20	0,20	0,24				0,20
	corsia di manovra	197,80	4,00	2,70	10,80	4,00	2,70	10,80	4,45
		totale Mq.	14,80						

DIMENSIONAMENTO FOSSE BIOLOGICHE TRICAMERALI						
Totale Superficie Utile	Mq.	1.049,61				
Abitanti Equivalenti (1 A.E./35 Mq. S.U.)		1.049,61	:	35,00	= A.E.	29,99
Capacità F.B.I. (0,20 Mc. ogni A.E.)		29,99	x	0,20	= Mc.	6,00
Verrà posizionato N° 2 F.B.I. con capacità min. di Mc. 3,00						

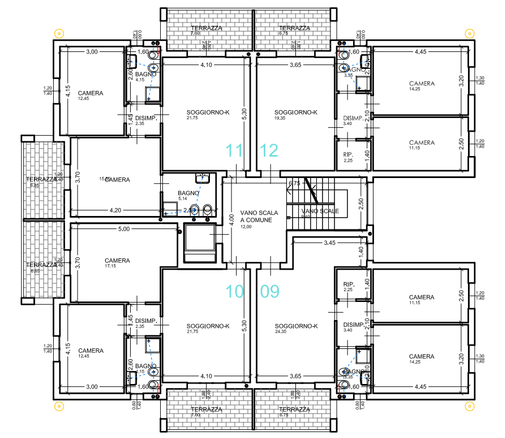
DIMENSIONAMENTO POZZETTI SGRASSATORI						
Totale Superficie Utile	Mq.	1.049,61				
Abitanti Equivalenti (1 A.E./35 Mq. S.U.)		1.049,61	:	35,00	= A.E.	29,99
Capacità Poz. Sgrassatore (0,05 Mc. ogni A.E.)		29,99	x	0,05	= Mc.	1,50
Verrà posizionato N° 2 Pozzetti Sgrassatori con capacità min. di Mc. 1,00						



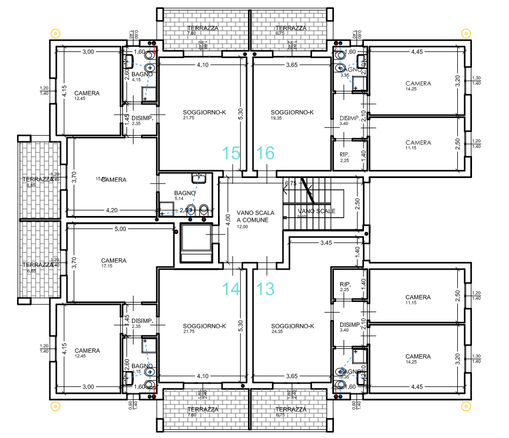
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO QUARTO - ATTICO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO

TABELLE DI CALCOLO

PIANO TERRA 226,74 mq

UNITA' 01							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	19,50	1,80	2,40	4,32	4,32	2,40
	Camera	12,45	1,20	2,40	2,88	2,88	1,74
	Camera	14,25	1,30	2,40	3,12	3,12	1,78
Collegata Bs	Disimpegno	3,40				non necessario	
	Ripostiglio	2,20				non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,30	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	76,90					

UNITA' 02							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	21,70	1,80	2,40	4,32	4,32	2,72
	Camera	12,45	1,20	2,40	2,88	2,88	1,74
	Camera	17,10	1,30	2,40	3,12	3,12	2,14
Collegata Bs	Disimpegno	2,35				non necessario	
	Ripostiglio					non necessario	
Collegata B1	Bagno	4,10	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	57,70					

UNITA' 03							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	21,73	1,80	2,40	4,32	4,32	2,72
	Camera	12,45	1,20	2,40	2,88	2,88	1,74
	Camera	15,55	1,20	2,40	2,88	2,88	1,94
Collegata Bs	Disimpegno	2,35				non necessario	
	Ripostiglio					non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,14				aeroilluminazione forzata	
	totale Mq.	57,42	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60

UNITA' 04							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	19,30	1,80	2,40	4,32	4,32	2,41
	Camera	11,15	1,20	2,40	2,88	2,88	1,39
	Camera	14,25	1,30	2,40	3,12	3,12	1,78
Collegata Bs	Disimpegno	3,40				non necessario	
	Ripostiglio	2,20				non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,30	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	75,70					

PIANO PRIMO 251,74 mq

UNITA' 05							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	24,35	1,80	2,40	4,32	4,32	3,04
	Camera	11,15	1,20	1,40	1,68	1,68	1,39
	Camera	14,25	1,30	1,40	1,82	1,82	1,78
Collegata Bs	Disimpegno	3,40				non necessario	
	Ripostiglio	2,20				non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,30	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	76,90					

UNITA' 06							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	21,73	1,80	2,40	4,32	4,32	2,72
	Camera	12,45	1,20	1,40	1,68	1,68	1,56
	Camera	17,10	1,30	2,40	3,12	3,12	2,14
Collegata Bs	Disimpegno	2,35				non necessario	
	Ripostiglio					non necessario	
Collegata B1	Bagno	4,10	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	57,85					

UNITA' 07							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	21,73	1,80	2,40	4,32	4,32	2,72
	Camera	12,45	1,20	1,40	1,68	1,68	1,56
	Camera	15,55	1,20	2,40	2,88	2,88	1,94
Collegata Bs	Disimpegno	2,35				non necessario	
	Ripostiglio					non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,14				aeroilluminazione forzata	
	totale Mq.	57,42	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60

UNITA' 08							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	19,30	1,80	2,40	4,32	4,32	2,41
	Camera	11,15	1,20	1,40	1,68	1,68	1,39
	Camera	14,25	1,30	1,40	1,82	1,82	1,78
Collegata Bs	Disimpegno	3,40				non necessario	
	Ripostiglio	2,20				non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,30	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	75,70					

SECONDO 251,74 mq

UNITA' 09							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	24,35	1,80	2,40	4,32	4,32	3,04
	Camera	11,15	1,20	1,40	1,68	1,68	1,39
	Camera	14,25	1,30	1,40	1,82	1,82	1,78
Collegata Bs	Disimpegno	3,40				non necessario	
	Ripostiglio	2,20				non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,30	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	76,90					

UNITA' 10							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	21,73	1,80	2,40	4,32	4,32	2,72
	Camera	12,45	1,20	1,40	1,68	1,68	1,56
	Camera	17,10	1,30	2,40	3,12	3,12	2,14
Collegata Bs	Disimpegno	2,35				non necessario	
	Ripostiglio					non necessario	
Collegata B1	Bagno	4,10	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	57,85					

UNITA' 11							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	21,73	1,80	2,40	4,32	4,32	2,72
	Camera	12,45	1,20	1,40	1,68	1,68	1,56
	Camera	15,55	1,20	2,40	2,88	2,88	1,94
Collegata Bs	Disimpegno	2,35				non necessario	
	Ripostiglio					non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,14				aeroilluminazione forzata	
	totale Mq.	57,42	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60

UNITA' 12							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	19,30	1,80	2,40	4,32	4,32	2,41
	Camera	11,15	1,20	1,40	1,68	1,68	1,39
	Camera	14,25	1,30	1,40	1,82	1,82	1,78
Collegata Bs	Disimpegno	3,40				non necessario	
	Ripostiglio	2,20				non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,30	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	75,70					

PIANO TERZO 251,74 mq

UNITA' 13							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	24,35	1,80	2,40	4,32	4,32	3,04
	Camera	11,15	1,20	1,40	1,68	1,68	1,39
	Camera	14,25	1,30	1,40	1,82	1,82	1,78
Collegata Bs	Disimpegno	3,40				non necessario	
	Ripostiglio	2,20				non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,30	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	76,90					

UNITA' 14							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	21,73	1,80	2,40	4,32	4,32	2,72
	Camera	12,45	1,20	1,40	1,68	1,68	1,56
	Camera	17,10	1,30	2,40	3,12	3,12	2,14
Collegata Bs	Disimpegno	2,35				non necessario	
	Ripostiglio					non necessario	
Collegata B1	Bagno	4,10	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	57,85					

UNITA' 15							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	21,73	1,80	2,40	4,32	4,32	2,72
	Camera	12,45	1,20	1,40	1,68	1,68	1,56
	Camera	15,55	1,20	2,40	2,88	2,88	1,94
Collegata Bs	Disimpegno	2,35				non necessario	
	Ripostiglio					non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,14				aeroilluminazione forzata	
	totale Mq.	57,42	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60

UNITA' 16							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	19,30	1,80	2,40	4,32	4,32	2,41
	Camera	11,15	1,20	1,40	1,68	1,68	1,39
	Camera	14,25	1,30	1,40	1,82	1,82	1,78
Collegata Bs	Disimpegno	3,40				non necessario	
	Ripostiglio	2,20				non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,30	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	75,70					

PIANO ATTICO 127,69 mq

UNITA' 17							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	30,83	1,80	2,40	4,32	4,32	3,86
	Camera	13,90	1,20	2,40	2,88	2,88	1,86
	Camera	15,83	1,20	2,40	2,88	2,88	1,76
Collegata Bs	Disimpegno	5,35				non necessario	
	Ripostiglio					non necessario	
Collegata B1	Bagno	5,70	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	89,81					

UNITA' 18							
Collegata al Vano:	VANO	Superficie Utile Mq.				Sup.Illum. Reale Mq.	Sup. Illum. Minima Mq.
Collegata A	Soggiorno -4	23,10	1,80	2,40	4,32	4,32	2,89
	Camera	13,10	1,20	2,40	2,88	2,88	1,64
	Camera	15,40	1,20	2,40	2,88	2,88	1,93
Collegata Bs	Disimpegno	9,50				non necessario	
	Ripostiglio	2,15				non necessario	
Collegata B1	Bagno	4,70	0,60	1,40	0,84	0,84	0,60
	totale Mq.	84,80					