Comune di Prato

Schema direttore S.D.7 "Intorno a via Valentini"
(Art.99 R.U.)

Variante a Piano di Recupero n. 155
approvato con D.C.C. n. 79 del 08/05/2008

Proprietà:

Paolo Bruschi C.F. BRSPLA43P04L775Q
Sandra Bruschi C.F. BRSSDR60R67G999P
Immobiliare Paolo Bruschi & C. di Bruschi Paolo s.a.s. C.F. 00673070482
Immobiliare Bruschi Renzo & C. s.a.s. C.F. 84033310487
Tofani Paolo Roberto C.F. TFNPRB47M18G999S
Tofani Paola Roberta C.F. TFNPRB46E57G999K
Panerai Donatella C.F. PNRDLL19H67G999O

Progettisti:

Arch. Alberto Primi C.F. PRMRLT42D05G999C
Arch. Luciano Peisih C.F. PSHLCN64C29F205F
Ing. Lido Paoli C.F. PLALLC34D18G999X

Elaborato n° V15

Stato di progetto con verifica degli standard
Scala 1:500

Estratto dal Foglio di Mappa Catastale n° 75
con indicazione delle aree da cedere
Scala 1:1000

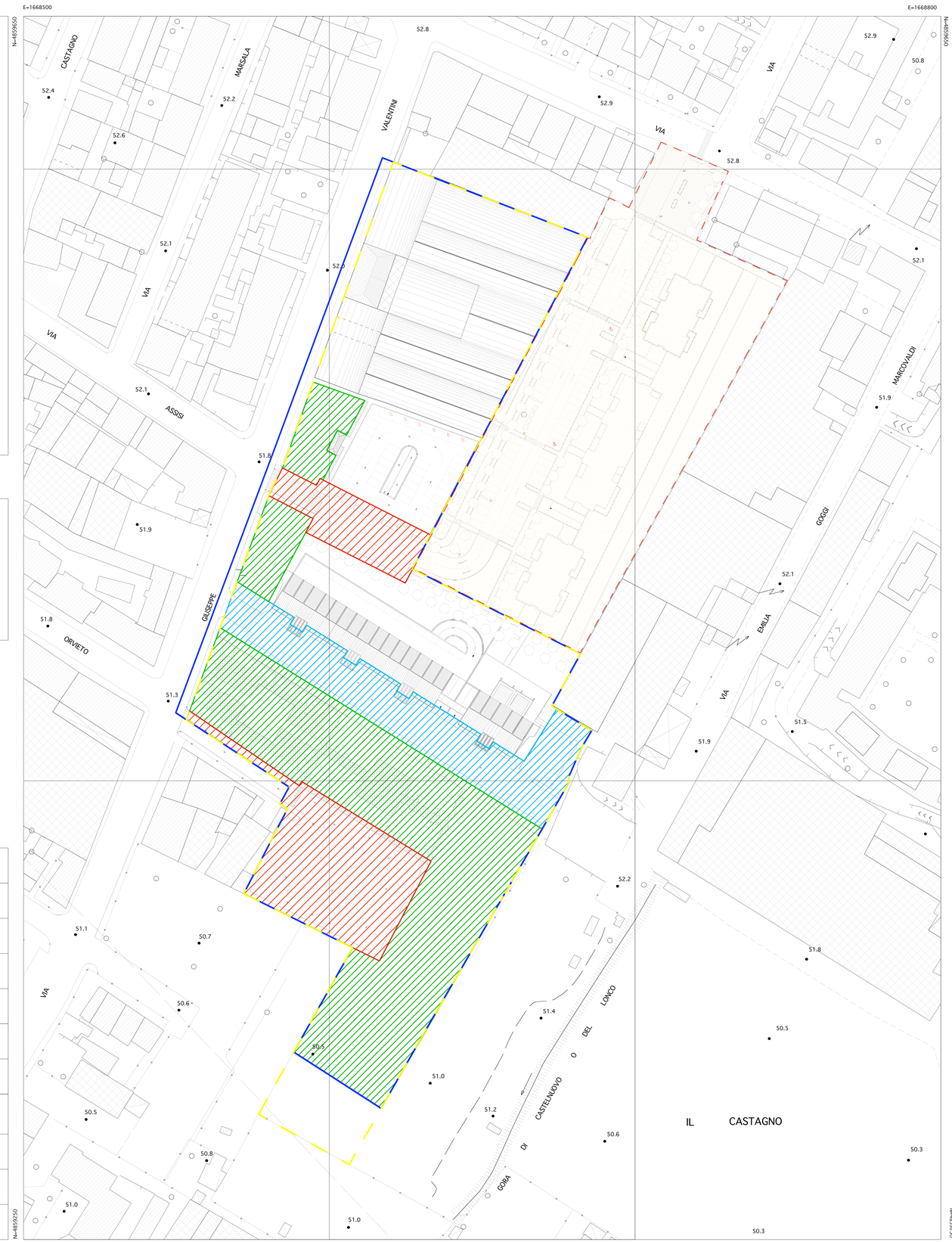
AGGIORNAMENTO FEBBRAIO 2010

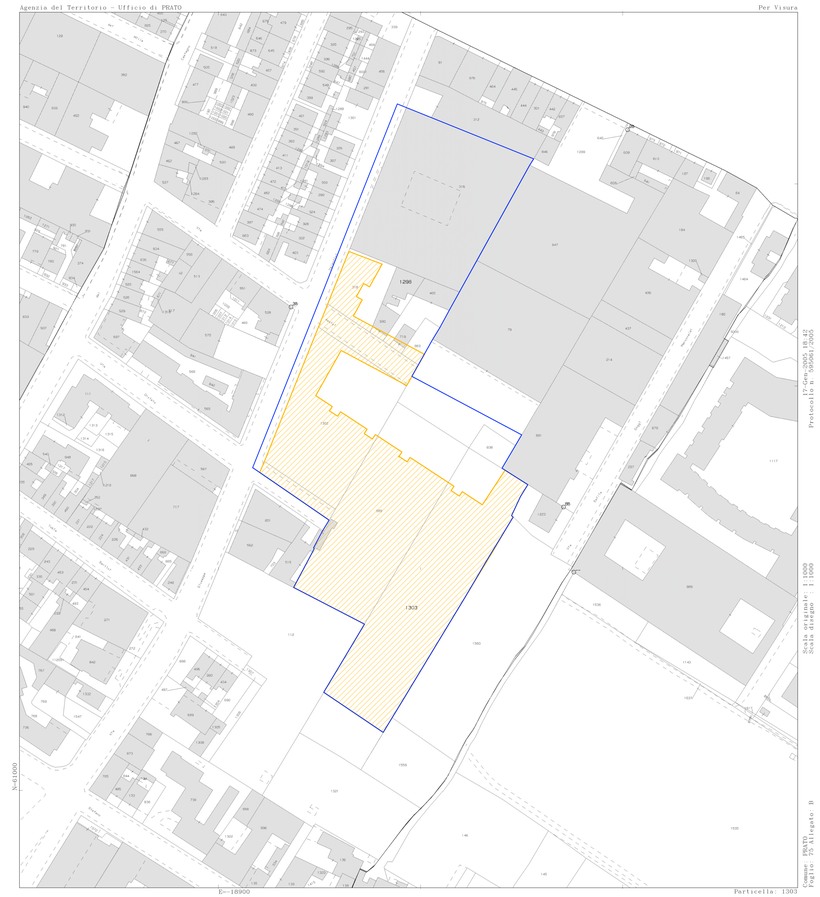
Legenda

- Limite di proprietà richiedenti il P.D.R.
- Perimetro di P.D.R.
- Parcheggi pubblici di progetto, percorsi circostanti e nuova viabilità di piano da cedere mq. 2888,40
- Verde pubblico di progetto e percorsi circostanti mq. 6670,59
- Percorso di servizio al parco pubblico e parcheggi privati ad uso pubblico da cedere mq. 2208,39

VERIFICA STANDARD:

Interventi	Volume mc o Slp mq	Parametro	Sup. Standard
Nuovo intervento residenziale unitario	mc 15577,99 dato di progetto	18mq/100mc	mq 2804,04
Nuovo asilo nido	mq 250,04 dato di progetto	80mq/100mq	mq 200,03
Residenza nell'ex Lanificio	mc 9797,53 dato di progetto	18mq/100mc	mq 1763,55
Terziario nell'ex Lanificio	mq 3377,10 dato di progetto	80mq/100mq	mq 2701,68
Vendita nell'ex Lanificio	mq 2361,96 dato di progetto	80mq/100mq	mq 1889,57
		Totale standard richiesti	**mq 9358,87**
Parcheggi pubblici di progetto, percorsi circostanti e nuova viabilità di piano			mq 2888,40
Verde pubblico di progetto del P.d.R. e percorsi circostanti			mq 6670,59
Percorso di servizio al parco pubblico e parcheggi privati ad uso pubblico da cedere			mq 2208,39
		Totale standard di progetto e aree da cedere del P.d.R.	**mq 11767,38**





Estratto dal Foglio di Mappa Catastale n° 75

Legenda: Totale aree da cedere