

STUDIO TECNICO ASSOCIATO " S & D "
dei Geometri Santi Giovanni e D'Amelio Maurizio
Via Ciliamezo, 102 - 59100 - PRATO - Tel./Fax 0574/693256
E.MAIL : sstufido@emmeti.it

STUDIO TECNICO
Arch. BERNARDI PAOLA
Via G. Barga 274 - 59021 - VALIANO (PO) - Tel./Fax 0574/987141

**PIANO ATTUATIVO PER AMPLIAMENTO DI
IMMOBILE INDUSTRIALE POSTO IN PRATO
VIA ERBOSA NN.CC.61/A-63 ANGOLO VIA
MAMELI NN.CC. 22 e 24 PER ESIGENZE DI
ADEGUAMENTO FUNZIONALE E SVILUPPO
AZIENDALE**

RICHIEDENTE :

I TECNICI

(ciascuno per le proprie competenze)

Geom. SANTI GIOVANNI

Arch. BERNARDI PAOLA

Data : febbraio 2010

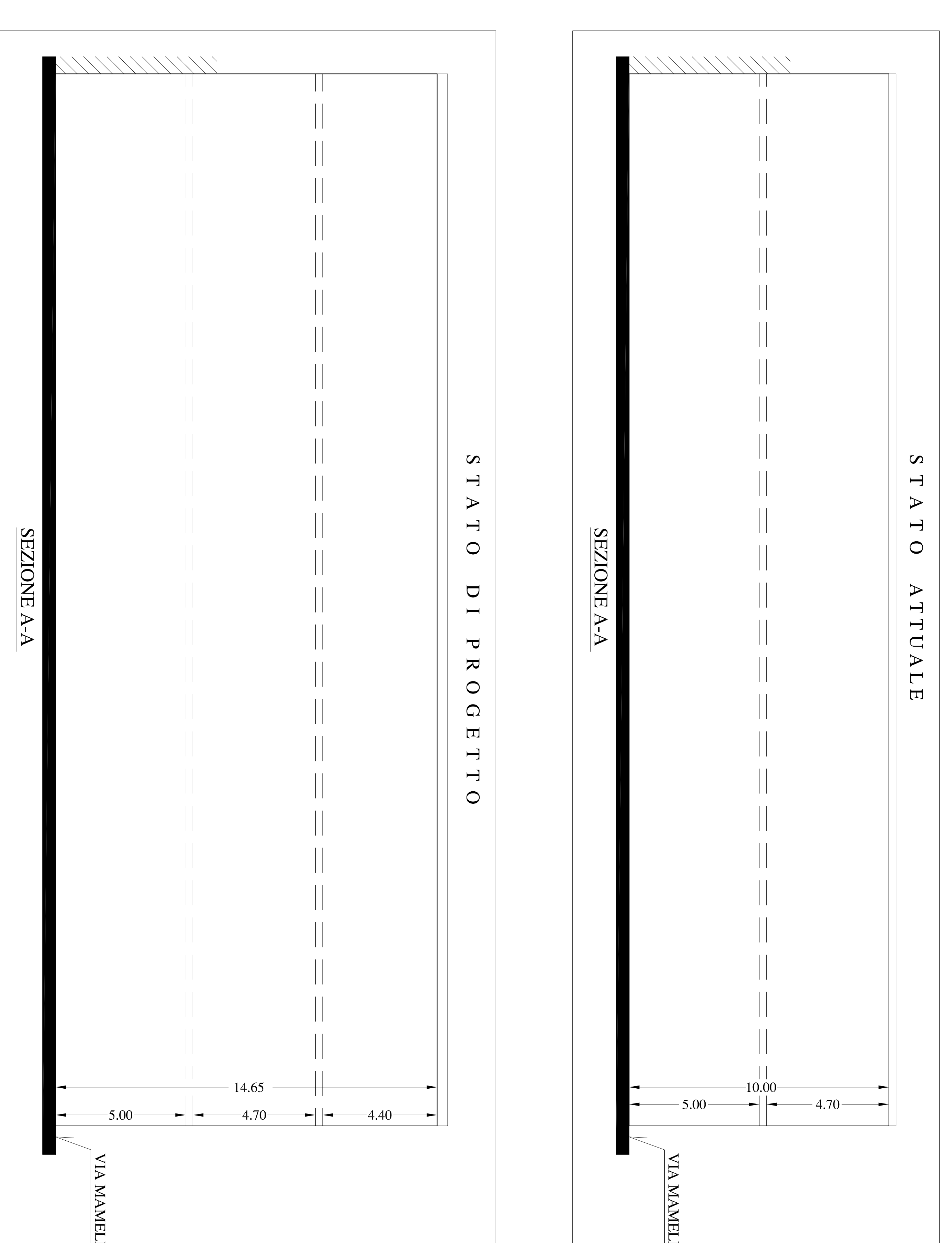
CONTEGGI URBANISTICI
-TABELLA CONFRONTO PARAMETRI
URBANISTICI
- Schemi grafici
- Altezze totali
- Altezze interpiano
- Verifica L.122/89

TAVOLA
12

SCALA
1:200



CALCOLO SUPERFICIE A PARCHEGGIO L. n°122/89
Mq. 1200 x 3.50 (h virtuale)=4200 mc.
Mc 4200 / 10 = 420 mq. (Superficie minima a parcheggio)
Superficie a parcheggio di progetto = mq.443,02 > mq. 420
VEDI TAVOLA n°5



PARAMETRI URBANISTICI	
ESISTENTI	DI PROGETTO
Superficie coperta mq 1200	Superficie coperta mq 1200
Rapporto di copertura 100%	Rapporto di copertura 100%
Superficie fondaria mq 1200	Superficie fondaria mq 1200
Indice fondiario (If) = (V/Sf) = 12000/1200 = 10 mc/mq	Indice fondiario (If) = (V/Sf) = 17580/1200 = 14,65 mc/mq
Superficie lorda di pavimento (Slp) =1200 x 0,90 x 2 = 2160mq	Superficie lorda di pavimento (Slp) =1200 x 0,90 x 3 = 3240mq
Superficie permeabile - ASSENTE	Superficie permeabile - INVARIATA