

ING. MASSIMO CECCARINI

Viale Vittorio Veneto n.13 Prato 59100 tel. 0574/29062-607600

6

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN LOCALITA' VERGAIO

P.d.L. 197/2007 depositato al P.G. 13005 del 17/12/2007

*integrazione della documentazione a seguito di
comunicazione P.G. 149254 del 06/11/2008*

PROGETTISTA

ING. MASSIMO CECCARINI

Viale V.Veneto n.13 - 59100 Prato
c.f. CCC MSM 56H14 G999V

COLLABORATORE

ING. GALILEO INNOCENTI

COMMITTENTI

LA PANCOLA S.R.L.
Via Delle Fonti n. 6
PRATO - p.i. 02070700972

FRANCESCO FRATINI
Via Filzi n. 176
PRATO - c.f. FRT FNC 39B03 G999 V

FRANCA FRATINI
Via del Campaccio n. 12
PRATO - c.f. FRT FNC 29E45 G999 M

OGGETTO

**DICHIARAZIONE ATTESTANTE LA
DISPONIBILITA' DELLE AREE INTERESSATE
DAL PIANO DI LOTTIZZAZIONE.
VISURE CATASTALI**

Il Progettista

Ing. Massimo Ceccarini

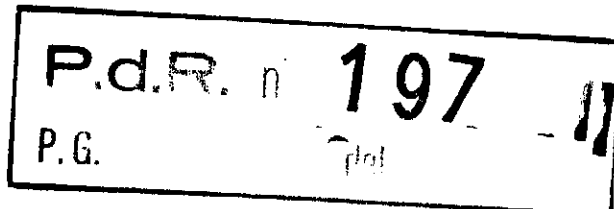
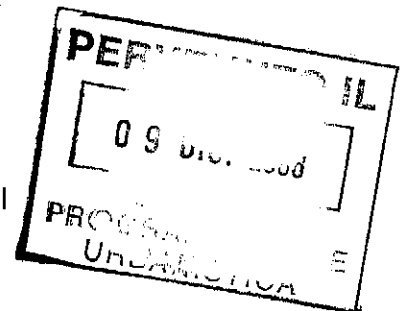


I Committenti

LA PANCOLA s.r.l.

FRANCESCO FRATINI

FRANCA FRATINI



DOC.

G

Dicembre 2008

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI PRATO

Oggetto: Richiesta di Piano di Lottizzazione per insediamenti produttivi in Prato, località Vergaio.

Committente: La Pancola s.r.l., Francesco Fratini, Franca Fratini.

Il sottoscritti:

- Francesco Fratini, nato a Prato il 03/02/1939 e residente in Prato, via F. Filzi n. 176, c.f. FRT FNC 39B03 G999 V, nella sua qualità di amministratore unico della società La Pancola s.r.l., con sede in Prato, via Delle Fonti n. 6 , p.i./c.f. 02070700972;
- Francesco Fratini , nato a Prato il 03/02/1939 e residente in Prato, via F. Filzi n. 176, c.f. FRT FNC 39B03 G999 V;
- Franca Fratini, nata a Prato il 05/05/1929 e residente in Prato, via del Campaccio n. 12, c.f. FRT FNC 29E45 G999 M;

dichiarano che le aree interessate dal Piano di Lottizzazione sono nella disponibilità della committenza richiedente il Piano di Lottizzazione medesimo. Si allega inoltre anche copia dell'atto di compravendita a mezzo del quale la proprietà è entrata in possesso dei residui che al deposito dell'istanza risultavano ancora intestati a terzi (atto ai rogiti del notaio Francesca Volkhart di Prato, repertorio n. 17.941, raccolta n. 5.946, registrato a Prato il 22/04/2008 al n. 5593);

Prato li 01/12/2008

Con Ossequi

Il legale rappresentante
della società La Pancola s.r.l.
FRANCESCO FRATINI


FRANCESCO FRATINI


FRANCA FRATINI



Francesca Volkhart
Notaio

Repertorio n.17.941

Raccolta n.5.946

COMPRA-VENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaotto (2008), il giorno quindici (15) del mese di aprile in Prato, via Rinaldesca n.27.

Avanti me Notaio Marco Casini, coadiutore del Notaio Francesca Volkhart di Prato, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, in ordine a provvedimento del Presidente del Consiglio Notarile di Firenze in data 23 febbraio 2008, sono presenti i signori:

GUARDUCCI FIORENZO, nato a Prato il 30 novembre 1927 e domiciliato in Prato per la carica presso la sede dell'infradetta società, il quale interviene al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società "GUARDUCCISTRAD E SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", con sede in Prato, via Spadini n.31, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro Imprese di Prato 03015700481, con i poteri per questo atto;

FRATINI FRANCESCO, nato a Prato il 3 febbraio 1939, e domiciliato per la carica in Prato presso la sede dell'infradetta società, il quale interviene al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società "LA PANCOLA S.R.L.", con sede in Prato, via delle Fonti n.6, Codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Prato 02070700972, con i poteri per questo atto.

Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

La Società "Guarduccistrade società a responsabilità limitata", come sopra rappresentata, vende e trasferisce alla società "La Pancola s.r.l." che, come sopra rappresentata, accetta e compra:

Appezamento di terreno, avente forma irregolare, della superficie reale di mq. 257 (duecentocinquantesette), posto in Comune di Prato, Località Vergaio, con accesso diretto dalla via dei Tessitori.

Confini: Società parte venditrice per più lati, proprietà Fratini, proprietà Comune di Prato, via dei Tessitori, salvo se altri.

Quanto sopra descritto è censito al Catasto Terreni del Comune di Prato nel foglio di mappa 57 dalle particelle:

- (2029) (ex 1093), seminativo arborato, classe 1, superficie catastale mq. 46, reddito dominicale euro 0,36, reddito agrario-euro 0,15;
- (2070) (ex 1220 a sua volta ex 176), seminativo arborato, classe 1, superficie catastale (mq 170,) reddito dominicale euro 1,32, reddito agrario 0,57;
- (2084) (ex 2033 a sua volta ex 176), seminativo arborato, classe 1, superficie catastale mq 19, reddito dominicale euro

Registrato a Prato

il 22/06/2008

al n. 5593

con e. 824

0,15, reddito agrario euro 0,06;

- 2069 (ex 1219 a sua volta ex 174), seminativo arborato, classe 1, superficie catastale mq 10, reddito dominicale euro 0,08, reddito agrario euro 0,03.

Si allega a questo atto sotto la lettera "A" il Certificato di Destinazione Urbanistica relativo all'area oggetto del presente atto, rilasciato dal Comune di Prato in data 29 febbraio 2008.

Riconoscono le parti che l'area in oggetto risulta individuata, fra maggior consistenza, con delimitazione rossa, nella planimetria allegata a detto Certificato.

Le parti dichiarano che dalla data di rilascio del suddetto Certificato ad oggi non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici per quanto riguarda l'area interessata.

Il terreno è pervenuto alla parte venditrice come segue:

- quanto alle originarie particelle 1093 e 176, con atto di compravendita ai rogiti del Notaio Francesco De Luca di Prato in data 21 dicembre 2002, registrato a Prato il 7 gennaio 2003 al numero 42;

- quanto alle originarie particelle 1219 e 1220, con atto di compravendita ai rogiti del Notaio Gennaro Galdo di Prato in data 14 maggio 2004, registrato a Prato il 21 maggio 2004 al numero 3262.

L'area in oggetto viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Dichiara la Società venditrice che l'area oggetto del presente atto non rientra nel piano di lottizzazione di cui alla Convenzione stipulata con il Comune di Prato con atto ai rogiti del Notaio Gennaro Galdo in data 11 gennaio 2008, trascritta all'Agenzia del Territorio di Prato il 23 gennaio 2008 al numero 564 di Registro Particolare, e che conseguentemente è stata liberata dal vincolo di partecipazione al Consorzio Vergaio come da atto da me Notaio ricevuto quale Coadiutore del Notaio Francesca Volkhart in data odierna Rep.n.17.940/5.945.

La parte venditrice garantisce la legittima proprietà e piena disponibilità del terreno venduto e la libertà del medesimo da censi, livelli, ipoteche, trascrizioni passive e vincoli pregiudizievoli, obbligandosi a rilevare e difendere la parte compratrice in ogni caso di evizione o molestia a norma di legge.

Gli effetti giuridici ed economici della vendita decorrono da oggi.

Le parti mi dichiarano che il prezzo della vendita è stato fra loro concordato nella somma di euro 25.700 (venticinquemilasettecento) oltre IVA di euro 5.140 (cinquemilacentotrenta).

Ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, le parti, consapevoli delle sanzioni anche penali ivi indicate per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

attest
AA) c
stato
tiglian
ditric
La pa
del pr
espres
le.
BB) Di
Dichiar
soggetti
Le spe
parte
I compra
Questo
ma in
letto
alla l
ventise
Firmato
Fratini
Marco C

attestano:

AA) che il prezzo della vendita comprensivo dell'I.V.A. è stato corrisposto con assegno bancario tratto sul Credito Artigiano s.p.a. n. 0725404347-05 all'ordine della società venditrice in data odierna con la clausola non trasferibile.

La parte venditrice rilascia liberatoria quietanza a saldo del prezzo della vendita alla parte compratrice, dichiarando espressamente di rinunciare all'iscrizione dell'ipoteca legale.

BB) Di non essersi avvalse dell'opera di mediatori.

Dichiara la società venditrice che la presente cessione è soggetta ad IVA.

Le spese di questo atto e conseguenti sono a carico della parte compratrice, che se le assume.

I comparenti mi dispensano dalla lettura dell'allegato.

Questo atto, scritto da persona di mia fiducia ed in parte da me in circa sei pagine di due fogli, è stato da me Notaio letto alle parti, che a mia richiesta lo dichiarano conforme alla loro volontà; sottoscritto alle ore tredici e minuti ventisette.

Firmato: Guarducci Fiorenzo

Fratini Francesco

Marco Casini Notaio



N-62300

E=-22800

Particella: 163



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2007

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)		
Catasto Terreni		Provincia di PRATO		
		Foglio: 57 Particella: 1973		
Immobile				
N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA
	Foglio Particella Sub Porz	Superficie(m²)	Deduz	Reddito
1	57 1973	ha are ca 00 73		Dominicale Euro 0,57
				Agrario Euro 0,25
				FRAZIONAMENTO del 14/09/2007 n . 97637 .1/2007 in atti dal 14/09/2007 (protocollo n . PO0097637)
Notifica				
INTESTATO				
N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO		CODICE FISCALE 02070700972	
DATI DERIVANTI DA				(1) Proprieta' per 1/1
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/10/2007 Nota presentata con Modello Unico n . 8222 .1/2007 in atti dal 22/10/2007 Repertorio n . : 17172 Rogante: VOLKHHART				
FRANCESCA Sede: PRATO PERMUTA				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Visura n.: 604475 Pag: 1 Fine

Data: 11/12/2007 - Ora: 11.51.40

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2007

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)									
Catasto Terreni		Provincia di PRATO									
		Foglio: 57 Particella: 1970									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA						
	Foglio	Particella	Sub	Porz.		Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	57	1970		-	SEMIN ARBOR	13 26			Dominicale Euro 10,27	Agrario Euro 4,45	FRAZIONAMENTO del 14/09/2007 n. 97637 .1/2007 in atti dal 14/09/2007 (protocollo n. PO0097637)
Notifica				Partita							
INTESTATO				DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO					02070700972				(1) Proprietà per 1/1	

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2007

Data: 11/12/2007 - Ora: 11.55.48

Dati della richiesta Comune di PRATO (Codice: G999)
Catasto Terreni Provincia di PRATO
Foglio: 57 Particella: 837

Immobile		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	Foglio 57 Particella 837	SEMIN ARBOR	ha are ca 22 80		Dominicale Euro 17,66 L. 34.200	Agrario Euro 7,65 L. 14.820	Impianto meccanografico del 07/05/1985
Notifica		Partita					

INTESTATO

N. 1 LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 6679 - 1/2007 in atti dal 07/08/2007 Repertorio n. : 17079 Rogante: VOLKHART FRANCESCA Sede: PRATO COMPRAVENDITA

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2007

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)	
Catasto Terreni		Provincia di PRATO	
		Foglio: 57 Particella: 161	

Immobile		DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito
1	Foglio 57 Particella 161	-	SEMIN ARBOR	21 40		Dominicale Euro 16,58 L. 32.100
	ha are ca					Agrario Euro 7,18 L. 13.910
	Partita			21817		Impianto meccanografico del 07/05/1985

INTESTATI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.							
1	FRATINI Franca nata a PRATO il 05/05/1929					FRFNC29E45G999M	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRATINI Francesco nato a PRATO il 03/02/1939					FRFNC39B03G999V	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2007

Dati della richiesta
Comune di PRATO (Codice: G999)
Provincia di PRATO
Foglio: 57 Particella: 838

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	57	838		-	SEMIN ARBOR	26 60		Dominicale Euro 20,61 L. 39.900	Agrario Euro 8,93 L. 17.290	Impianto meccanografico del 07/05/1985
<p>Notifica</p>										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI DERIVANTI DA	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO		02070700972	(1) Proprieta per 1/1
<p>DATI DERIVANTI DA</p>				
<p>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 6679.1/2007 in atti dal 07/08/2007 Repertorio n.: 17079 Rogante: VOLKHART FRANCESCA Sed.: PRATO COMPRAVENDITA</p>				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2007

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)														
Catasto Terreni		Provincia di PRATO														
Immobile		Foglio: 57 Particella: 163														
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA											
	Foglio	Particella	Sub	Porz		Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	ha	ca	Reddito					
1	57	163			SEMIN ARBOR	1	1	22	37	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Dominicale</td> <td>Agrario</td> </tr> <tr> <td>Euro 94,80</td> <td>Euro 41,08</td> </tr> <tr> <td>L. 183.555</td> <td>L. 79.541</td> </tr> </table>	Dominicale	Agrario	Euro 94,80	Euro 41,08	L. 183.555	L. 79.541
Dominicale	Agrario															
Euro 94,80	Euro 41,08															
L. 183.555	L. 79.541															
Giunzioni																
Cede all'immobile: Foglio 57 Particella 1531																
Cede all'immobile: Foglio 57 Particella 1532																
Notifica																
Partita 21817																
INTESTATI																
N.	DATI ANAGRAFICI															
1	FRATINI Franca nata a PRATO il 05/05/1929															
2	FRATINI Francesco nato a PRATO il 03/02/1939															
Unità immobiliari n. 1																
Tributi erariali: 0,00																
DIRITTI E ONERI REALI																
(1) Proprieta' per 1/2																
(1) Proprieta' per 1/2																
CODICE FISCALE																
FRTFNC29E45G999M																
FRTFNC39B03G999V																

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2008

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)				DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA		
Catasto Terreni		Provincia di PRATO								
		Foglio: 57 Particella: 2069								
Immobile										
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	57	2069	-		SEMIN ARBOR	00 10		Dominicale Euro 0,08	Agrario Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 27/02/2008 n. 24974 .1/2008 in atti dal 27/02/2008 (protocollo n. PO0024974)
Notifica										
INTESTATO										
N.	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO		LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO		LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO		LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO		(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA										
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/04/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 2853 .1/2008 in atti dal 23/04/2008 Repertorio n. : 1794 Rogante: VOLKHART										
FRANCESCA Sdc: PRATO COMPRAVENDITA										

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2008

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)						
		Provincia di PRATO						
Catasto Terreni		Foglio: 57 Particella: 2070						
Immobile								
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	57	2070	-	SEMIN ARBOR	ha are ca 01 70		Dominicale Euro 1,32	Agrario Euro 0,57
Notifica						FRAZIONAMENTO del 27/02/2008 n. 24974 .1/2008 in atti dal 27/02/2008 (protocollo n. PO0024974)		
INTESTATO								
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO		02070700972		(1) Proprietà per 1/1			
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/04/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 2853 .1/2008 in atti dal 23/04/2008 Repertorio n.: 17941 Rogante: VOLKHART				FRANCESCA Sede: PRATO COMPRAVENDITA		

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2008

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)		DATI DERIVANTI DA	
Catasto Terreni		Provincia di PRATO			
Foglio: 57 Particella: 1294					
Immobile					
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe
1	57	1294	-	-	SEMIN ARBOR
Notifica					
			Superficie(m ²)	Deduz	Reddito
			ha are ca		
			04 02		
			Partita		
			Dominicale		
			Euro 3,11		
			L. 6.030		
			Agrario		
			Euro 1,35		
			L. 2.613		
			ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/12/1991 n. 1655 2/1992 in atti dal 27/11/1992		
INTESTATO					
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI PRATO con sede in PRATO		84006890481*		(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA					
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/10/1996 Voltura n. 7330 .1/1996 in atti dal 28/05/2001 (protocollo n. 47452) Repertorio n. : 12182 Rogante: PASQUETTI C. Sede: PRATO Registrazione: UR Sede: PALAZZUOLO SUL SENIO n. 4457 del 04/11/1996				

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2008

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)								
		Provincia di PRATO								
Catasto Terreni		Foglio: 57 Particella: 2029								
Immobile										
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA					
	Foglio	Particella	Porz	Sub		Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Redditio	
1	57	2029	-		SEMIN ARBOR	00 46		Dominicale Euro 0,36	Agrario Euro 0,15	FRAZIONAMENTO del 26/10/2007 n. 110714. 1/2007 in atti dal 26/10/2007 (protocollo n. PO0110714)
Notifica										
INTESTATO										
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI					
1	LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO		02070700972		(1) Proprietà per 1/1					
DATI DERIVANTI DA										
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/04/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 2853 .1/2008 in atti dal 23/04/2008 Repertorio n. : 17941 Rogante: VOLKHART FRANCESCA Sede: PRATO COMPRAVENDITA										

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2007

Dati della richiesta Comune di PRATO (Codice: G999)

Catasto Terreni Provincia di PRATO

Immobile Foglio: 57 Particella: 1531

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSEMENTO			DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
57	1531		-	SEMIN ARBOR	ha are ca 05 30			Dominicale Euro 4,11 L. 7.950	Agrario Euro 1,78 L. 3.445
Giunzioni Acquisita dall'immobile: Foglio 57 Particella 163 Cede all'immobile: Foglio 57 Particella 1532 Acquisita dall'immobile: Foglio 57 Particella 1533									
Notifica Partita									
INTESTATO									
N.		DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE			DIRITTI ONERI REALI	
1		COMUNE DI PRATO con sede in PRATO			84006890481			(L) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/10/1996 Voltura n. 7330 .1/1996 in atti dal 28/05/2001 (protocollo n. 47452) Repertorio n. : 12182 Rogante: PASQUETTI C. Sede: PRATO Registrazione: UR Sed: PALAZZUOLO SUL SENIO n: 4457 del 04/11/1996							

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2008

Dati della richiesta		Comune di PRATO (Codice: G999)				DATI DERIVANTI DA		
		Provincia di PRATO						
Catasto Terreni		Foglio: 57 Particella: 2084						
Immobile								
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito
1	57	2084		-	SEMIN ARBOR	ha are ca 00 19		Dominicale Euro 0,15
	Notifica							Agrario Euro 0,06
								FRAZIONAMENTO del 27/02/2008 n . 24974 .1/2008 in atti dal 27/02/2008 (protocollo n . PO0024974)
INTESTATO								
N.	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE			
1	LA PANCOLA S.R.L. con sede in PRATO				02070700972			
DATI DERIVANTI DA								
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/04/2008 Nota presentata con Modello Unico n . 2853 .1/2008 in atti dal 23/04/2008 Repertorio n . : 17941 Rogante: VOLKHART								
FRANCESCA Sede: PRATO COMPRA VENDITA								

Rilasciata da: **Servizio Telematico**