



---

## COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **797** del **20/04/2020**

**Oggetto: Piscina comunale "Galilei", Via G. Marradi, n. 3, Prato - Lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo. Approvazione elaborati progettuali variati, rettifica Determinazione Dirigenziale n. 4332 del 21.12.2018 in ordine alle modalità di gara e approvazione lettera d'invito. CUP: C35H18000670004 - C.I. 247**

Proponente:  
Lavori Pubblici e Mobilità

Unità Operativa proponente:  
Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali

Proposta di determinazione  
n. 2020/955 del 16/04/2020

Firme:

- Lavori Pubblici e Mobilità



## Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 16 del 09.04.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e relativi allegati.

Richiamata, nelle more di approvazione del Peg 2020-2022, la D.G.C. n. 137 del 24.04.2019 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione unificato al Piano della Performance 2019-2021.

Richiamato l'obiettivo di Peg approvato con la citata D.G.C. n. 137/2019 cod. 2019 - PP06

Richiamata l'opera pubblica cod 2018-OP045A

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 385 del 30.10.2018 si approvava il progetto definitivo dei lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della piscina comunale "Galilei", in via G. Marradi, n. 3, redatto dall'Ing. Fabrizio Valisano, professionista esterno incaricato con Determinazione dirigenziale n. 3024 del 16.10.2018;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 4332 del 21.12.2018 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della piscina comunale "Galilei", in via G. Marradi, n. 3, redatto dall'Ing. Fabrizio Valisano, professionista esterno e dall'Ing. Francesco Sanzo, istruttore tecnico del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Prato, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e validato dal RUP, Ing. Iuri Baldi, in data 21.12.2018, per un importo complessivo di Euro 383.220,00, articolato secondo il seguente quadro economico:

Lavorazioni	€	284.384,40
Oneri di sicurezza	€	8.283,00
Totale lavori+sicurezza	€	292.667,40
<b>Somme a disposizione dell'A.C.</b>		
IVA 10% su lavori e oneri	€	29.266,74
Incentivo per funz. tecniche*		
- (€ 4.682,68 x quota 20%)	€	936,54
- (€ 4.682,68 x quota 80%)	€	3.746,14
Spese tecniche	€	52.220,00
Imprevisti e arrotondamenti	€	4.383,18
<b>Totale</b>	€.	<b>383.220,00</b>

\* (art. 113 D.Lgs. 50/2016) art. 3 punto i) 1.60% regolamento vigente

- i lavori in oggetto rientrano nella casistica prevista nella Tabella A, Parte III, n. quaterdecies

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



del D.P.R. 633/72 e ss.mm.ii. e pertanto soggetti all'IVA agevolata al 10%;

- con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 4332 del 21.12.2018, tra l'altro:

- si stabilivano le modalità di scelta del contraente, da individuare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- si perfezionava la prenotazione delle risorse finanziarie
- si dava atto del codice identificativo della gara
- si approvava la lettera d'invito.

- a seguito di maggiori accertamenti si riscontrava l'opportunità di rivedere alcune articolazioni del progetto esecutivo in modo da tenere conto dei suggerimenti provenienti dal corrente gestore degli impianti sportivi e migliorare gli spazi destinati ai portatori di disabilità durante lo svolgimento delle gare in vasca; rivedendo con l'occasione anche l'articolazione dei prezzi di elenco per favorire il controllo contabile in corso d'opera;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 1707 del 07.06.2019:

- si modificavano alcuni elaborati progettuali (come dettagliati nel suddetto atto) rispetto al progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 4332 del 21.12.2018;
- si integrava il progetto con nuovi elaborati (come dettagliati nel suddetto atto);
- si modificavano i restanti elaborati (come dettagliati nel suddetto atto), rispetto al progetto approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 4332 del 21.12.2018, in ragione delle modifiche alla struttura organizzativa, di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 87/2019 e della nomina del nuovo Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica, di cui alla Disposizione del Sindaco n. 5/2019, limitatamente agli elementi formali conseguenti alla nuova struttura e alla nuova dirigenza del Servizio, al fine di assicurare uniformità e coerenza al progetto nel suo complesso;
- si dava atto della validazione del progetto esecutivo, così come variato, da parte del RUP Ing. Iuri Baldi, in data 13.05.2019.

Considerato che, nella fase preliminare alla procedura di gara, il RUP, Ing. Iuri Baldi, ha ritenuto di apportare alcune modifiche e/o integrazioni al progetto esecutivo, approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 1707/2019, al fine di eliminare alcuni refusi all'interno del Capitolato e alcune ambiguità nella qualità dei materiali e nella contabilità dei lavori per le forniture, fermo restando che le disposizioni introdotte non modificano alcuna delle impostazioni del progetto esecutivo approvato.

Ritenuto di procedere, con il presente atto, a una nuova approvazione dei seguenti elaborati progettuali, interessati dalle modifiche e/o integrazioni suddette (allegati a formare parte integrante e sostanziale del presente atto):

- Elaborato 2 - Capitolato speciale d'appalto
- Elaborato 3 - Elenco prezzi
- Elaborato 4 - Computo estimativo

Viste le modifiche apportate agli elaborati progettuali di cui sopra e le modifiche che hanno interessato il D.Lgs. n. 50/2016 (da ultima la L. n. 55/2019 di conversione, con modificazioni,



del D.L. n. 32/2019).

Ritenuto, in ragione di quanto sopra, di dover procedere, con il presente atto:

- alla rettifica della Determinazione Dirigenziale n. 4332 del 21.12.2018 per quanto riguarda le modalità di scelta del contraente, i riferimenti al criterio di aggiudicazione, il CIG (nel frattempo cancellato d'ufficio), ferma restando la parte relativa alla prenotazione delle risorse finanziarie;
- all'approvazione della nuova lettera d'invito come rielaborata a seguito delle modifiche apportate per adeguarla al nuovo Capitolato Speciale d'Appalto e alla normativa come sopra modificata.

Dato atto che:

- si procederà all'affidamento dei lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della Piscina comunale "Galilei" in via G. Marradi n. 3, secondo gli elaborati progettuali approvati con la Determinazione Dirigenziale n. 1707 del 07.06.2019 e quelli variati, per le ragioni di cui sopra, che con il presente atto si approvano;
- gli elaborati progettuali variati, sono stati validati dal RUP, Ing Iuri Baldi, in data 06.04.2020, come da verbale di validazione integrativo, allegato a formare parte integrante e sostanziale del presente atto;
- i suddetti lavori sono riconducibili, in base alle disposizioni dell'art. 61 (Categorie e classifiche) e Allegato A del D.P.R. N. 207/2010 alle seguenti categorie e classifiche:

Categoria prevalente:	OG1 - classifica I - importo Euro 188.454,98
Categorie scorporabili:	OS30 - classifica I - importo Euro 37.285,92
	OS3 - classifica I - importo Euro 66.926,50

- i lavori in oggetto non sono divisibili in lotti distinti ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., poiché le opere costituiscono un unicum, non suddivisibile né in unità funzionali né in lotti prestazionali;
- il subappalto non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori (fermo restando che la quota di subappalto massimo della super specialistica OS30 è il 30% e non concorre al raggiungimento del limite massimo del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori);
- per l'individuazione dell'appaltatore, si procederà ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di elenchi di operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale offerto sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara;
- si procederà ad esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in ragione dell'importo complessivo dell'appalto (superiore a Euro 150.000,00) per la partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della piscina comunale "Galilei", in via G. Marradi, n. 3, è

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



necessario il possesso dell'Attestazione di qualificazione, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA);

- è stata redatta la lettera d'invito, contenente i termini e le condizioni per la partecipazione alla presente procedura di gara, che con il presente atto si approva;

- l'elenco delle imprese da invitare, scelte dal R.U.P. fra quelle iscritte nell'elenco degli operatori economici del Comune di Prato per le procedure di cui all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii - Sezione Lavori Pubblici, selezionandole in base ai requisiti posseduti, nel rispetto del criterio di rotazione e degli altri criteri specificati nell'avviso pubblicato sul profilo di Committente, verrà approvato successivamente dallo stesso RUP, con proprio provvedimento, tramite la piattaforma telematica;

- il CUP è il seguente: C35H18000670004;

- il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la procedura in oggetto è il seguente: 8277091791;

- al pagamento del contributo a favore dell'ANAC (quota Stazione Appaltante) relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della Piscina comunale "Galilei" in via G. Marradi n. 3, provvederà il Servizio Finanze e Tributi su proprio capitolo;

- la procedura di gara sarà svolta interamente attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica "TuttoGare" in dotazione al Comune di Prato.

Considerato che:

- che la somma di Euro 367.250,00, corrispondente all'importo di progetto (Euro 383.220,00), detratte le somme già impegnate per le spese tecniche con gli atti di seguito richiamati (Euro 15.970,00), trova copertura finanziaria nel modo che segue:

- Euro 269.475,00 a valere sul Cap. 9351/1 - Imp. 2020/835 fin. indebitamento
- Euro 29.225,00 a valere sul Cap. 9351/1 - Imp. 2020/214 fin. indebitamento
- Euro 10.050,00 a valere sul Cap. 9516/7 - Imp. 2020/1963 fin. fondo alienazioni
- Euro 58.500,00 a valere sul Cap. 9351/14 - Imp. 2020/1893 fin. fondo alienazioni

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 3024 del 16.10.2018 (e successive Determinazioni Dirigenziali n. 236 del 05.02.2019 e n. 2248 del 29.07.2019 recanti regolarizzazioni contabili), per quanto riguarda l'affidamento dell'incarico di progettazione e direzione lavori all'Ing. Fabrizio Valisano;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 284 del 10.09.2019 recante "Struttura organizzativa del Comune di Prato e indennità posizione dirigenti - Modifiche", che ha previsto, tra l'altro, la costituzione del nuovo Servizio Lavori Pubblici che acquisisce sia le funzioni precedentemente attribuite al Servizio Edilizia Pubblica e sia quelle attribuite al Servizio Mobilità e infrastrutture, con decorrenza dal 01.11.2019;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 291 del 17.09.2019 recante "Struttura organizzativa approvata con DGC 284/2019 - Integrazioni e modifiche" che ha integrato la denominazione del costituendo Servizio Lavori Pubblici, alla luce delle funzioni assegnate inerenti lo spostamento su strada, con il riferimento alla Mobilità (ora Servizio Lavori Pubblici e Mobilità), confermando la decorrenza dal 01.11.2019.

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii .



Visto l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. e in particolare il comma 2, in merito all'adozione della determinazione a contrarre da parte della Stazione Appaltante, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;

Visto l'art. 36 comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto l'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto l'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto l'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto l'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»), per le parti ancora in vigore.

Visto l'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679.

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014.

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13.09.2018.

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 726 del del 04.10.2005 con la quale è stato approvato il "Codice deontologico degli appalti comunali".

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

### **Determina**

Per quanto espresso in narrativa del presente atto:

1. Di approvare i seguenti elaborati, allegati a formare parte integrante e sostanziale del presente atto, modificati, per le ragioni di cui in narrativa, rispetto al progetto approvato con la con la Determinazione Dirigenziale n. 1707/2019:

- Elaborato 2 - Capitolato speciale d'appalto
- Elaborato 3 - Elenco prezzi
- Elaborato 4 - Computo estimativo

2. Di dare atto che gli elaborati progettuali variati, sono stati validati dal RUP, Ing Iuri Baldi, in

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



data 06.04.2020, come da verbale di validazione integrativo, allegato a formare parte integrante e sostanziale del presente atto;

3. Di dare atto che si procederà all'affidamento dei lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della Piscina comunale "Galilei" in via G. Marradi n. 3, secondo gli elaborati progettuali approvati con la Determinazione Dirigenziale n. 1707 del 07.06.2019 e quelli variati, per le ragioni di cui in narrativa, che con il presente atto si approvano;

4. Di rettificare la Determinazione Dirigenziale Determinazione Dirigenziale n. 4332 del 21.12.2018 per quanto riguarda le modalità di scelta del contraente, i riferimenti al criterio di aggiudicazione, il CIG (nel frattempo cancellato d'ufficio), ferma restando la parte relativa alla prenotazione delle risorse finanziarie;

5. Di dare atto che i lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della Piscina comunale "Galilei" in via G. Marradi n. 3, saranno affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante procedura negoziata di cui all'art. 63, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di elenchi di operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 ed applicando l'esclusione automatica delle offerte anomale;

6. Di dare atto che l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale offerto sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara;

7. Di dare atto che i lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della Piscina comunale "Galilei" in via G. Marradi n. 3, sono riconducibili, in base alle disposizioni dell'art. 61 (Categorie e classifiche) e Allegato A del D.P.R. N. 207/2010 alle seguenti categorie e classifiche:

Categoria prevalente:	OG1 - classifica I - importo Euro 188.454,98
Categorie scorporabili:	OS30 - classifica I - importo Euro 37.285,92
	OS3 - classifica I - importo Euro 66.926,50

8. Di dare atto che i lavori in oggetto non sono divisibili in lotti distinti ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., poiché le opere costituiscono un unicum, non suddivisibile né in unità funzionali né in lotti prestazionali;

9. Di stabilire che il subappalto non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori (fermo restando che la quota di subappalto massimo della super specialistica OS30 è il 30% e non concorre al raggiungimento del limite massimo del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori);

10. Di dare atto che in ragione dell'importo complessivo dell'appalto (superiore a Euro 150.000,00) per la partecipazione alla procedura di gara in oggetto è necessario il possesso dell'Attestazione di qualificazione, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA);

11. Di dare atto che è stata redatta la lettera d'invito, contenente i termini e le condizioni per la partecipazione alla presente procedura di gara, che con il presente atto si approva;

12. Di dare atto che l'elenco delle imprese da invitare, scelte dal R.U.P. fra quelle iscritte nell'elenco degli operatori economici del Comune di Prato per le procedure di cui all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii - Sezione Lavori Pubblici, selezionandole in base ai requisiti posseduti, nel rispetto del criterio di rotazione e degli altri criteri specificati nell'avviso pubblicato sul profilo di Committente, verrà approvato successivamente dallo stesso RUP, con proprio provvedimento, tramite la piattaforma telematica;

13. Di dare atto che il CUP è il seguente: C35H18000670004

14. Di dare atto che il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la procedura in oggetto è il seguente: 8277091791;





15. Di dare atto che al pagamento del contributo a favore dell'ANAC (quota Stazione Appaltante) relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di risanamento conservativo e adeguamento normativo della Piscina comunale "Galilei" in via G. Marradi n. 3, provvederà il Servizio Finanze e Tributi su proprio capitolo;

16. Di dare atto che la procedura di gara sarà svolta interamente attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica "TuttoGare" in dotazione al Comune di Prato;

17. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è l'Ing. Iuri Baldi, funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici e Mobilità, che espletterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto;



Firmato da:

**Carosella Maria Teresa**

codice fiscale CRSMTR64T43A080B

num.serie: 164539164592834303343375445563922245549

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 19/04/2019 al 19/04/2022