



Consiglio

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **23** del **12/05/2022**

Oggetto: Piano di Lottizzazione n. 385 per la realizzazione di un edificio industriale in località Tavola, in attuazione dell'Area di Trasformazione AT8_03 del Piano Operativo. Adozione del Piano e della contestuale variante semplificata al Piano Operativo, ai sensi degli articoli n. 32 e 107 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65.

Adunanza ordinaria del 12/05/2022 ore 15:00 seduta pubblica.

Il Presidente del Consiglio Gabriele Alberti dichiara aperta la seduta alle ore 15,23.

Risultano presenti al momento della votazione i seguenti 28 consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente	Consigliere	Presente	Assente
Alberti Gabriele	-	X	Bartolozzi Elena	X	-
Belgiorno Claudio	X	-	Betti Eva	X	-
Biagioni Marco	X	-	Calussi Maurizio	X	-
Cocci Tommaso	-	X	Curcio Marco	-	X
Facchi Antonio Nelson	X	-	Faltoni Monia	X	-
Fanelli Giannetto	X	-	Garnier Marilena	X	-
Guerrini Martina	X	-	La Vita Silvia	X	-
Lafranceschina Mirko	X	-	Lin Teresa	-	X
Longobardi Claudia	X	-	Maioriello Carmine	X	-
Mugnaioni Sandra	X	-	Norcia Silvia	X	-
Ovattoni Patrizia	X	-	Romei Enrico	X	-
Rosati Matilde Maria	X	-	Sapia Marco	X	-
Sbolgi Giacomo	X	-	Sciumbata Rosanna	X	-
Soldi Leonardo	X	-	Spada Daniele	X	-
Stanasel George Claudiu	X	-	Tassi Paola	X	-
Tinagli Lorenzo	X	-	Wong Marco	X	-

Presiede il Vice Presidente del Consiglio Giacomo Sbolgi , con l'assistenza del Segretario Generale Simonetta Fedeli.

Assistono alla seduta i seguenti assessori :

Leoni Flora, Bosi Gabriele, Sanzò Cristina, Barberis Valerio

(omissis il verbale)

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Oggetto: Piano di Lottizzazione n. 385 per la realizzazione di un edificio industriale in località Tavola, in attuazione dell'Area di Trasformazione AT8_03 del Piano Operativo. Adozione del Piano e della contestuale variante semplificata al Piano Operativo, ai sensi degli articoli n. 32 e 107 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65.

Relazione del Dirigente

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visti:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2022;

- l'art. 3 comma 5-*sexiesdecies* della Legge 25 febbraio 2022 n. 15, di conversione, con modificazioni, del D.L. 30 dicembre 2021 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28 febbraio 2022 S.O. n. 8, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali è differito al 31 maggio 2022;

Richiamate la D.C.C. n. 26 del 22/04/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e relativi allegati, nonché la D.G.C. n. 69 del 04/05/2021 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e della Performance 2021-2023, la D.G.C. n. 79 del 29/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano degli obiettivi 2022-2024 relativo all'esercizio provvisorio;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2021-PG02 – Piani urbanistici attuativi.

Il Consiglio

Vista la legge regionale n. 65 del 10/11/2014 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i..

Premesso che:

- con istanza P.G. n. 60622 del 02/04/2020 è stato depositato da Immobiliare Daniela di Baroncelli Irene e c. s.a.s., Gironi Faliero, Gironi Daniela Rosiliana, il Piano di Recupero n. 385/2020 per un intervento di realizzazione di edificio industriale posto in via G. Braga in località Tavola, in attuazione dell'Area di Trasformazione AT8_03 del Piano Operativo, successivamente integrato, al quale risultano allegati elaborati progettuali a firma dell'ing. Federico Forasassi e della geom. Anna Artemia Tofani;

- l'intervento proposto consiste, in sintesi, nella nuova edificazione di un fabbricato industriale con superficie edificata complessiva di 1.999,64 mq comprendente n. 4 unità immobiliari, la cessione dell'area per verde sportivo a sud-est del lotto di 4.586,29 mq e la realizzazione di standard urbanistici costituiti da un parcheggio auto a pettine lungo via

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



G. Braga e a nord-est da un percorso pedonale di collegamento fra via G. Braga e l'area a verde sportivi citata, che ammontano complessivamente a 1.378,02 mq;

- l'interesse pubblico dell'intervento è rappresentato dall'implementazione degli standard della zona mediante l'acquisizione dell'area a verde sportivo e dei parcheggi pubblici lungo la viabilità principale;

- il Servizio Urbanistica, con proprie istruttorie del 24/07/2020 e 14/04/2022, documenti a) e b) depositati agli atti alla presente, ha esaminato l'intervento proposto valutandone positivamente la fattibilità.

Ricordato che:

- con deliberazione n. 19 del 21/03/2013 il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi e per gli effetti della previgente l.r. 1/2005, il Piano Strutturale;

- con deliberazione n. 71 del 26/09/2019 il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi e per gli effetti della vigente l.r. 65/2014, il Piano Operativo.

Considerato che il Piano Attuativo:

- è disciplinato dalla previsione di cui all'art. 115 della l.r. n. 65/2014 "Piani di Lottizzazione";

- l'intervento proposto rientra nella "disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio" prevista dalla l.r. n. 65/2014, comma 1 lett. b) dell'art. 95;

- per dare attuazione all'intervento proposto si rende necessaria una variante al Piano Operativo vigente;

- ai sensi della l.r. 65/2014 art. 107 c. 3 le varianti al Piano Operativo, correlate a previsioni soggette a pianificazione attuativa, possono essere adottate e approvate contestualmente al relativo Piano Attuativo;

- la variante in oggetto si configura come variante semplificata definita dall'art. 30 c. 2 della l.r. 65/2014, in quanto ha per oggetto previsioni interne al territorio urbanizzato e non comporta variante al Piano Strutturale;

- l'adozione del Piano con contestuale variante al Piano Operativo non è in contrasto con:

- gli aspetti prescrittivi del Piano di Indirizzo Territoriale Regionale approvato con D.C.R.T. n. 72/2007, successiva integrazione del PIT con valenza di Piano Paesaggistico approvata con D.C.R.T. n. 37/2015;

- le salvaguardie e gli aspetti prescrittivi della "Integrazione per la definizione del Parco agricolo della Piana e per la qualificazione dell'aeroporto di Firenze" approvata con D.C.R.T. n. 61/2014;

- gli aspetti prescrittivi del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con D.C.P. n. 7/2009;

- la variante è stata sottoposta alla procedura di verifica di assoggettabilità semplificata a Valutazione Ambientale Strategica con la procedura di cui all'art. 5 c. 3 ter della LRT 10/2010, e con D.D. n. 842 del 15/04/2022, documento c) depositato agli atti della presente deliberazione, l'Autorità Competente ha emesso il provvedimento di esclusione dalla procedura di VAS;

- per quanto riguarda le indagini geologiche il Piano è stato trasmesso con lettera P.G. n. 58195 e P.G. n. 58203 del 16-03-2022 al competente Ufficio Tecnico del Genio Civile secondo le modalità indicate dal D.P.G.R. n. 53/R del 25/10/2011, deposito n. 09/22 del 05/04/2022.

Dato atto che, fatte salve le modifiche successivamente intervenute riguardo all'organizzazione e alla denominazione delle strutture, il piano attuativo è stato esaminato:



- dal Servizio Governo del Territorio – U.O. Unità tecnica per l'ambiente con istruttorie del 28/05/2020, 11/01/2021 e 05/07/2021, documenti d), e) e f) depositati agli atti alla presente;
- dal Servizio Lavori Pubblici e Mobilità - U.O. Urbanizzazioni Private, con istruttorie del 03/06/2020, 15/02/2021 e 01/07/2021, documenti g), h) e i) depositati agli atti alla presente;
- dal Servizio Patrimonio – U.O. Consistenza Patrimoniale con istruttorie del 29/05/2020, 04/03/2021 e 09/08/2021 documenti l), m) e n) depositati agli atti alla presente;
- dal Servizio Governo del Territorio – U.O. Coordinamento e Validazione interventi edilizi 1 e rapporti con il catasto con istruttorie del 07/08/2020, 08/03/2021 e 25/06/2021, documenti o), p) e q) depositati agli atti alla presente;
- dalla Commissione Edilizia e Trasformazione Urbana nella seduta n. 10 del 08/07/2021 con parere favorevole, documento r) depositato agli atti alla presente;
- dalla Commissione Consiliare Permanente n. 4 "Urbanistica, Ambiente e Protezione Civile" che, nella seduta del 04/10/2021, si è espressa in merito alla destinazione del contributo straordinario, ovvero per la manutenzione e sicurezza stradale per interventi nella zona sud del Comune, con priorità per la frazione di Tavola, documento s) depositato agli atti della presente;

Considerato che il Piano Attuativo n. 385 è compiutamente descritto e rappresentato dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione:

- all. 01_Tav01_IG 01: Inquadramento generale - Irtef/Estratti PS/PO/Catastale/Foto aerea
- all. 02_Tav01b_IG 01: Inquadramento generale - Sovrapposizione Catastale/PO/Rilievo strumentale
- all. 03_Tav01c_IG 01: Inquadramento generale - Dimostrazione grafico-analitica superficie territoriale
- all. 04_Tav01d_IG 01: Inquadramento generale - Dimostrazione grafico-analitica Standard - Aree in cessione - Parcheggio pubblico esistente
- all. 05_Tav01e_IG 01: Inquadramento generale - Dimostrazione grafico-analitica Particelle catastali
- all. 06_Tav02_EA 01 EA02: Elaborato Stato Attuale - Rilievo piano quotato/Sezione territoriale
- all. 07_Tav 03_EP 01: Elaborato Stato di Progetto - Planimetria generale/Sezione territoriale
- all. 08_Tav 04_EP 02: Elaborato Stato di Progetto - Piante/Verifiche aeroilluminanti
- all. 09_Tav 05_EP 02: Elaborato Stato di Progetto - Prospetti/Sezione
- all. 10_Tav 06_EP04 EP05: Elaborato Stato di Progetto - Conteggi urbanistici/Sistemazione verde e Parcheggi
- all. 11_Tav 07_EP 07: Elaborato Stato di Progetto - Progetto vasca di laminazione
- all. 12_Tav 08_EP 06: Elaborato Stato di Progetto - Rendering/Fotoinserimenti
- all. 13_Tav 09_EU 02: Elaborato Stato Attuale - Urb. primaria e secondaria/Reti e impianti
- all. 14_Tav 10_EU 03: Elaborato Stato di Progetto - Urb. primaria e secondaria/Reti e impianti
- all. 15_EU 05: Richieste enti fornitori
- all. 16_Tav 11_ES 01: Elaborato Stato Sovrapposto - Planimetria generale/Sezione territoriale

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



- all. 17_RZ 01 EU 01: Relazione illustrativa
- all. 18_RZ 02: Allegato fotografico
- all. 19_RZ 04: Visure mappa e atti di provenienza
- all. 20_Relazione geologica
- all. 21_RZ 12: Relazione servitù
- all. 22_NTA: Norme Tecniche di Attuazione

Considerata quindi la congruità dell'intervento proposto con la disciplina del Piano Operativo, l'ufficio ha predisposto gli elaborati della variante urbanistica, parte integrante e sostanziale della presente delibera, costituiti da:

- all. 23_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato attuale
- all. 24_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato modificato

Visto lo schema di convenzione, all. 25 "Schema di Convenzione", parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, che riporta, tra l'altro, gli impegni che saranno assunti dal promotore con l'attuazione del Piano.

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento - artt. 18 e 33 l.r. n. 65/14, all. 26 parte integrate e sostanziale alla presente deliberazione.

Ritenuto necessario procedere all'adozione del Piano n. 385, contestualmente alla variante al Piano Operativo come previsto dall'art. 107 della l.r. 65/2014 e all'approvazione del predetto schema di convenzione.

Ritenuto, infine, che la proposta in oggetto sia meritevole di accoglimento.

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Urbanistica Transizione ecologica e Protezione civile, in data 19.04.2022, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Risorse Umane, Finanziarie, Enti e Società partecipate, in data 19.04.2022, in ordine alla regolarità contabile;

Visto i pareri espressi dalla Commissione Consiliare n. 4 "Urbanistica, Ambiente e Protezione civile" in data 08/07/2021 e 06.05.2022;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

Vista la votazione, eseguita in modo palese, sulla proposta di delibera presentata, che ottiene il seguente esito:

Presenti 28

Favorevoli 20 Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Sbolgi, Sciumbata, Wong, Romei, Belgiorno, Garnier

Astenuti 6 Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Stanasel, Spada

Contrari 2 La Vita, Maioriello

APPROVATA

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



Delibera

1. Di adottare il Piano di Lottizzazione n. 385 presentato in data 02/04/2020 da Immobiliare Daniela di Baroncelli Irene e c. s.a.s., Gironi Faliero, Gironi Daniela Rosiliana, per la realizzazione di un insediamento industriale, percorso pedonale e parcheggi pubblici in zona Tavola, in attuazione dell'Area di trasformazione AT8_03 del Piano Operativo, rappresentato e descritto dagli elaborati illustrati in premessa, allegati parti integranti e sostanziali alla presente;

2. Di adottare contestualmente la Variante semplificata al Piano Operativo vigente, ai sensi dell'art. 32 della LR 65/14 e s.m.i., con le modifiche necessarie per dare esecuzione alle previsioni contenute nel Piano in parola, costituito dagli elaborati elencati in premessa, parti integranti e sostanziali allegati alla presente deliberazione;

3. Di approvare lo schema di convenzione, da sottoscrivere con il promotore del Piano prima del rilascio del titolo edilizio abilitativo, che riporta gli impegni che saranno assunti dal promotore con l'attuazione del Piano, all. 25 "Schema di Convenzione" parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

4. Di stabilire che il Piano di lottizzazione n. 385 dovrà essere attuato con Permesso di Costruire, la cui richiesta dovrà essere completa di tutti gli elaborati previsti dal vigente Regolamento Edilizio comunale, salvo altre integrazioni che si rendessero di volta in volta necessarie, e il cui rilascio dovrà avvenire previo parere del Servizio Urbanistica;

5. Di stabilire che il Promotore dovrà provvedere alla monetizzazione degli standard non reperiti, pari a complessivi mq 68,98, per un importo che sarà calcolato secondo i criteri e le tariffe vigenti al momento del rilascio del Permesso di Costruire, e che sarà corrisposto in unica soluzione al Comune di Prato contestualmente al pagamento del contributo di costruzione, prima del rilascio del Permesso di Costruire;

6. Di stabilire che, in attuazione dell'articolo 16, comma 4, lettera d-ter) e comma 4 bis, del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. e dell'art. 184, comma 5-bis della L.R. 65/2014, per l'approvazione della variante al Piano Operativo, è dovuto al Comune, in aggiunta al contributo di costruzione, un contributo straordinario nella misura del 50 per cento del maggior valore delle aree oggetto di intervento, conseguito per effetto della suddetta variante, pari a € 5.382,00; tale contributo sarà corrisposto in unica soluzione al Comune di Prato contestualmente al pagamento del contributo di costruzione, prima del rilascio del Permesso di Costruire;

7. Di stabilire che l'importo derivante dalla monetizzazione degli standard, di cui al precedente punto 5, e il contributo straordinario, di cui al precedente punto 6, siano versati in apposito capitolo di bilancio dedicato alla manutenzione e sicurezza stradale per interventi nella zona sud del Comune, con priorità per la frazione di Tavola;

8. Di dare atto che l'iter di approvazione del Piano Attuativo e della relativa variante seguirà il procedimento di cui all'art. 32 della l.r. n. 65/2014, pertanto, qualora nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non pervengano osservazioni, il Piano e la contestuale variante al Piano Operativo diverranno efficaci a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.

9. Di dare altresì atto che svolge il ruolo di Responsabile del Procedimento l'arch. Pamela Bracciotti, Dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile.

10. Di fissare il termine entro cui il Piano Attuativo dovrà essere realizzato in anni cinque



decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso di approvazione/efficacia sul BURT.

11. Di incaricare il Servizio Urbanistica Transizione ecologica e Protezione civile all'espletamento degli adempimenti di cui alla citata l.r. n. 65/14 e smi.

12. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 29 dell'allegato 1 al d. lgs. 2 luglio 2010, n. 104, l'azione di annullamento del presente provvedimento per motivi di legittimità si propone avanti al giudice amministrativo nel termine di decadenza di sessanta giorni.

(Omissis gli interventi di cui al verbale)

A questo punto il Presidente del Consiglio, stante l'urgenza, pone in votazione l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti	28	
Favorevoli	20	Bartolozzi, Biagioni, Calussi, Facchi, Faltoni, Fanelli, Guerrini, Longobardi, Mugnaioni, Norcia, Rosati, Sapia, Tassi, Tinagli, Sbolgi, Sciumbata, Wong, Romei, Belgiorno, Garnier
Astenuti	6	Betti, Lafranceschina, Ovattoni, Soldi, Stanasel, Spada
Contrari	2	La Vita, Maioriello

Pertanto il Consiglio Comunale delibera altresì, di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

Il Vice Presidente del Consiglio Giacomo
Sbolgi



Impronta informatica della documentazione facente parte della proposta a garanzia della loro integrità.

Documenti Allegati Pubblicabili

Titolo	Nome File	Data
Impronta		
all. 01_Tav01_IG 01 Inq. gen. Estratti.pdf 33BF0257133A94BFBC2F8CEA7E00B8B69E4C5367F6A655A2B93568477C7A31C	all. 01_Tav01_IG 01 Inq. gen. Estratti.pdf.P7M	15/04/2022
all. 02_Tav01b_IG 01 Inq. gen. Sovrapposizione.pdf 3A320EF9A92FB868C8DE9079C8F0285EE8F2DE4ABD879F6BDF5B756DCC3748D2	all. 02_Tav01b_IG 01 Inq. gen. Sovrapposizione.pdf.P7M	15/04/2022
all. 03_Tav01c_IG 01 Inq. gen. Superficie territoriale.pdf C5092DAAD0D36D678913792E8F8DE1786B235CF309FB73F1F9058043F5F7A2BE	all. 03_Tav01c_IG 01 Inq. gen. Superficie territoriale.pdf.P7M	15/04/2022
all. 04_Tav01d_IG 01 Inq. gen. Standard.pdf 0011F82F3ED4CBE7725C7F58045711358B0405D39DF79D9898445412FBC46F9C	all. 04_Tav01d_IG 01 Inq. gen. Standard.pdf.P7M	15/04/2022
all. 05_Tav01e_IG 01 Inq. gen. Particelle catastali.pdf 24C01461D43AAE5CAAB12C1EDF9D2BA9086063342C63A99403A573A6A6B901EB	all. 05_Tav01e_IG 01 Inq. gen. Particelle catastali.pdf.P7M	15/04/2022
all. 06_Tav02_EA 01 EA 02 Attuale Rilievo.pdf 561B1BC09DDC35DAB0908047D68B5E3B4191F268903E5D2C5A9D7424457E30F5	all. 06_Tav02_EA 01 EA 02 Attuale Rilievo.pdf.P7M	15/04/2022
all. 07_Tav03_EP 01 Progetto Planimetria generale.pdf FF21DB7CE7B82FA2420D41894343C1C1D2AE6E2EB3EE837D17A6DC8CE0D95B05	all. 07_Tav03_EP 01 Progetto Planimetria generale.pdf.P7M	15/04/2022
all. 09_Tav05_EP 02 Progetto Prospetti.pdf 673BF225FA0A2C1DF13E6600E7843477DA5BFEDAA732FA31CD2A0945C2EBB34	all. 09_Tav05_EP 02 Progetto Prospetti.pdf1.P7M	15/04/2022
all. 10_Tav06_EP04 EP05 Progetto Conteggi urbanistici.pdf D3D633B4BCCCD04CF8687ACFAC0B599613D42DC560D5000AB5431ABD1B0319AA	all. 10_Tav06_EP04 EP05 Progetto Conteggi urbanistici.pdf.P7M	15/04/2022
all. 11_tav07_EP 07 Progetto vasca laminazione.pdf BB14475E01CC1ACB1AB7A9C6924506103C878C6C88D90EC99F169656F7CBFD44	all. 11_tav07_EP 07 Progetto vasca laminazione.pdf.P7M	15/04/2022
all. 12_Tav08_EP 06 Progetto Rendering.pdf C90F83A67DDFA18A0D98D208BAB4AC58678761D55F30BFF77475E2095CF19CE	all. 12_Tav08_EP 06 Progetto Rendering.pdf.P7M	15/04/2022
all. 13_Tav09_EU 02 Attuale Urbanizzazione.pdf.P7M BA0141F0B4EDF008A36F434FC81312AAA70FF6D75CD4DFC84A7FA9CB772BA828	all. 13_Tav09_EU 02 Attuale Urbanizzazione.pdf.P7M.P7M	15/04/2022
all. 14_Tav10_EU 03 Progetto Urbanizzazione.pdf BDCC1FAF13F8B949764E1AA11E4E8C0AB20AAE2A8BDAB8D2E6688B18455310E0	all. 14_Tav10_EU 03 Progetto Urbanizzazione.pdf.P7M	15/04/2022
all. 15_EU 05 Richieste Enti fornitori.pdf AD646D6E42D2E2ED5BF7617563745E6E90A11CBDBC0D1DF952692A1AF291FB65	all. 15_EU 05 Richieste Enti fornitori.pdf.P7M	15/04/2022
all. 16_Tav11_ES 01 Sovrapposto Planimetria generale.pdf 4C5D86D31CEF86EB64C42DDD98DD9BB68B109D69600F99D29C77523D49CB68F	all. 16_Tav11_ES 01 Sovrapposto Planimetria generale.pdf.P7M	15/04/2022
all. 17_RZ 01 EU 01 Relazione illustrativa.pdf 50374B669B1C552049FD575EF31D3FE9913A2FDC6F55C9DD2E5254517C7540B5	all. 17_RZ 01 EU 01 Relazione illustrativa.pdf.P7M	15/04/2022
all. 18_RZ 02 Allegato fotografico.pdf 405B085007BE5B29D75D3BCC3AE0A4E1C751FE28F8AA508E602D0266EC8E006C	all. 18_RZ 02 Allegato fotografico.pdf.P7M	15/04/2022
all. 19_RZ 04 Visure mappa e atti.pdf A27FD9048D62822DBD1853348D0A5C7FEBEE0B6B5E5A79AE1B03ECDAF2EF8784	all. 19_RZ 04 Visure mappa e atti.pdf.P7M	15/04/2022
all. 20_Relazione geologica.pdf 6086E12410377830037D3CDACFF6242072229F82AF7D71D1C52C01B29D5FEAF1	all. 20_Relazione geologica.pdf.P7M	15/04/2022
all. 21_RZ 12 Relazione servitù.pdf B679C4DF09B8326D85703D962E3484CD06F63104BA471B17542D693B1E26B4A5	all. 21_RZ 12 Relazione servitù.pdf.P7M	15/04/2022
all. 22_NTA Norme Tecniche Attuazione.pdf 0CFAA57F5EB6EFF9150C630A818D5B59AEDE3016A0F9E65FAAC0267C927567E2	all. 22_NTA Norme Tecniche Attuazione.pdf.P7M	15/04/2022
all. 23_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato attuale.pdf B5E357EE49DCF4E0E9FE8E16D3FB1A4220EA3A5F269D7604CF2999E812373CB4	all. 23_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato attuale.pdf	15/04/2022
all. 24_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato modificato.pdf	all. 24_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato modificato.pdf	15/04/2022

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



416FEF86DF6CDD9CCC2A586BDC38A39A89A2A48E03520087ED1D369185D2C730	all. 26 Relazione del RUP.pdf	all. 26_Relazione del RUP.pdf.P7M	15/04/2022
A8B816756D6C74085AD1720F63FA5FB43106AE45012CDBCDEABC1D27D1F001B7	all. 25 schema di convenzione	all. 25_schema di convenzione.pdf	15/04/2022
E377F1AB352BC4A61EB4DB59FA7BD9DE31407E080CA86880A87BBDC4D6A2CB2A	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE_PG_2022_133.odt.pdf.p7m	19/04/2022
887F467A1EC74CF9B2AD26F38C39726713A31A44804CAAABB29FCB97C162D570	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	PARERE_PG_2022_133.odt.pdf.p7m	19/04/2022
531ABC63A8E4B64D954BDD17F9201BBD8D5CC8CE9D1F6BB67C0DF00D538AF34	all. 08_Tav04_EP 02 Progetto Piante.PDF	all. 08_Tav04_EP 02 Progetto Piante.PDF.P7M	11/05/2022
A089098FB17CE98A94474EBA84F57492B7D448B0765C4648094029F192022B69			

Documenti Allegati Parte integrante

Titolo	Nome File	Data	
Impronta			
all. 01_Tav01_IG 01 Inq. gen. Estratti.pdf	all. 01_Tav01_IG 01 Inq. gen. Estratti.pdf.P7M	15/04/2022	
33BF0257133A94BFBCC2F8CEA7E00B8B69E4C5367F6A655A2B93568477C7A31C	all. 02_Tav01b_IG 01 Inq. gen. Sovrapposizione.pdf	all. 02_Tav01b_IG 01 Inq. gen. Sovrapposizione.pdf.P7M	15/04/2022
3A320EF9A92FB868C8DE9079C8F0285EE8F2DE4ABD879F6BDF5B756DCC3748D2	all. 03_Tav01c_IG 01 Inq. gen. Superficie territoriale.pdf	all. 03_Tav01c_IG 01 Inq. gen. Superficie territoriale.pdf.P7M	15/04/2022
C5092DAAD0D36D678913792E8F8DE1786B235CF309FB73F1F9058043F5F7A2BE	all. 04_Tav01d_IG 01 Inq. gen. Standard.pdf	all. 04_Tav01d_IG 01 Inq. gen. Standard.pdf.P7M	15/04/2022
0011F82F3ED4CBE7725C7F58045711358B0405D39DF79D9898445412FBC46F9C	all. 05_Tav01e_IG 01 Inq. gen. Particelle catastali.pdf	all. 05_Tav01e_IG 01 Inq. gen. Particelle catastali.pdf.P7M	15/04/2022
24C01461D43AAE5CAAB12C1EDF9D2BA9086063342C63A99403A573A6A6B901EB	all. 06_Tav02_EA 01 EA 02 Attuale Rilievo.pdf	all. 06_Tav02_EA 01 EA 02 Attuale Rilievo.pdf.P7M	15/04/2022
561B1BC09D0DC35DAB0908047D68B5E3B4191F268903E5D2C5A9D7424457E30F5	all. 07_Tav03_EP 01 Progetto Planimetria generale.pdf	all. 07_Tav03_EP 01 Progetto Planimetria generale.pdf.P7M	15/04/2022
FF21DB7CE7B82FA2420D41894343C1C1D2AE6E2EB3EE837D17A6DC8CE0D95B05	all. 09_Tav05_EP 02 Progetto Prospetti.pdf	all. 09_Tav05_EP 02 Progetto Prospetti.pdf1.P7M	15/04/2022
673BF225FA0A2C1DF13E6600E7843477DA5BFEADAA732FA31CD2A0945C2EBB34	all. 10_Tav06_EP04 EP05 Progetto Conteggi urbanistici.pdf	all. 10_Tav06_EP04 EP05 Progetto Conteggi urbanistici.pdf.P7M	15/04/2022
D3D633B4BCC0D4CF8687ACFAC0B599613D42DC560D5000AB5431ABD1B0319AA	all. 11_tav07_EP 07 Progetto vasca laminazione.pdf	all. 11_tav07_EP 07 Progetto vasca laminazione.pdf.P7M	15/04/2022
BB14475E01CC1ACB1AB7A9C6924506103C878C6C88D90EC99F169656F7CBFD44	all. 12_Tav08_EP 06 Progetto Rendering.pdf	all. 12_Tav08_EP 06 Progetto Rendering.pdf.P7M	15/04/2022
C90F83A67DDFA418A0D98D208BAB4AC58678761D55F30BFF77475E2095CF19CE	all. 13_Tav09_EU 02 Attuale Urbanizzazione.pdf.P7M	all. 13_Tav09_EU 02 Attuale Urbanizzazione.pdf.P7M.P7M	15/04/2022
BA0141F0B4EDF008A36F434FC81312AAA70FF6D75CD4DFC84A7FA9CB772BA828	all. 14_Tav10_EU 03 Progetto Urbanizzazione.pdf	all. 14_Tav10_EU 03 Progetto Urbanizzazione.pdf.P7M	15/04/2022
BDCC1FAF13F8B949764E1AA11E4E8C0AB20AAE2A8BDAB8D2E6688B18455310E0	all. 15_EU 05_Richieste Enti fornitori.pdf	all. 15_EU 05_Richieste Enti fornitori.pdf.P7M	15/04/2022
AD646D6E42D2E2ED5BF7617563745E6E90A11CBDBC0D1DF952692A1AF291FB65	all. 16_Tav11_ES 01 Sovrapposto Planimetria generale.pdf	all. 16_Tav11_ES 01 Sovrapposto Planimetria generale.pdf.P7M	15/04/2022
4C5D86D31CEF86EB64C42DD98DD9BB68B109D69600F99D29C77523D49CBDF68F	all. 17_RZ 01 EU 01 Relazione illustrativa.pdf	all. 17_RZ 01 EU 01 Relazione illustrativa.pdf.P7M	15/04/2022
50374B669B1C552049FD575EF31D3FE9913A2FDC6F55C9DD2E5254517C7540B5	all. 18_RZ 02 Allegato fotografico.pdf	all. 18_RZ 02 Allegato fotografico.pdf.P7M	15/04/2022
405B085007BE5B29D75D3BCC3AE0A4E1C751FE28F8AA508E602D0266EC8E006C	all. 19_RZ 04 Visure mappa e atti.pdf	all. 19_RZ 04 Visure mappa e atti.pdf.P7M	15/04/2022
A27FD9048D62822DBD1853348D0A5C7FEBEE0B6B5E5A79AE1B03ECDADF2EF8784	all. 20_Relazione geologica.pdf	all. 20_Relazione geologica.pdf.P7M	15/04/2022
6086E12410377830037D3CDACFF6242072229F82AF7D71D1C52C01B29D5FEAF1	all. 21_RZ 12 Relazione servitù.pdf	all. 21_RZ 12 Relazione servitù.pdf.P7M	15/04/2022

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.



B679C4DF09B8326D85703D962E3484CD06F63104BA471B17542D693B1E26B4A5	all. 22_NTA Norme Tecniche Attuazione.pdf	all. 22_NTA Norme Tecniche Attuazione.pdf.P7M	15/04/2022
0CFAA57F5EB6EFF9150C630A818D5B59AEDE3016A0F9E65FAAC0267C927567E2	all. 23_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato attuale.pdf	all. 23_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato attuale.pdf	15/04/2022
B5E357EE49DCF4E0E9FE8E16D3FB1A4220EA3A5F269D7604CF2999E812373CB4	all. 24_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato modificato.pdf	all. 24_04.01 NTA-Aree di trasformazione-estratto-stato modificato.pdf	15/04/2022
416FEF86DF6CDD9CCC2A586BDC38A39A89A2A48E03520087ED1D369185D2C730	all. 26_Relazione del RUP.pdf	all. 26_Relazione del RUP.pdf.P7M	15/04/2022
A8B816756D6C74085AD1720F63FA5FB43106AE45012CDBCDEABC1D27D1F001B7	all. 25_schema di convenzione	all. 25_schema di convenzione.pdf	15/04/2022
E377F1AB352BC4A61EB4DB59FA7BD9DE31407E080CA86880A87BBDC4D6A2CB2A	all. 08_Tav04_EP 02 Progetto Piante.PDF	all. 08_Tav04_EP 02 Progetto Piante.PDF.P7M	11/05/2022
A089098FB17CE98A94474EBA84F57492B7D448B0765C4648094029F192022B69			

Documento sottoscritto con firma digitale. L'originale informatico è stato predisposto presso il Comune di Prato ai sensi del al D.Lgs 82/2005 e conservato in conformità alle regole tecniche. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993.

Firmato da:

SBOLGI GIACOMO

codice fiscale SBLGCM79D01G999A

num.serie: 114875457898106953918725541128280659748

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 11/11/2019 al 11/11/2022

SIMONETTA FEDELI

codice fiscale FDLSNT63S65F205T

num.serie: 6553604081987375285

emesso da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

valido dal 23/02/2021 al 23/02/2024