

Committente:

GIFIL S.R.L.

Via Valentini n. 9 - 59100 Prato
c.f. 02472520978

nella persona del Legale Rappresentante:

Sig. Cecchi Giancarlo

domiciliato per la carica presso la sede della società
c.f. CCCGCR65M26G999W

Ubicazione intervento

Via E. Abati, Prato

Permesso di Costruire convenzionato per la realizzazione di edificio residenziale per civili abitazioni in attuazione della scheda AT4a_02 del Piano Operativo Comunale. Integrazione Vs. Rif. P.G. GE/194544 del 21/10/2020

STATO DI PROGETTO

Scala	1:200 - 1:100
Oggetto	Verifica Standard e aree da cedere
Data	Ottobre 2020

E7 bis

Tavola

Architetto Luigi Scrima

Via F.lli Miniatì, 22 - 59100 Prato
tel. 0574580231 - fax 0574592250
e-mail: l.scrima@luigiscrima.it

MARCIAPIEDE*			
	a	b	superficie (mq)
m1	9,30	1,70	15,81
m2	1,70	1,90	3,23
m3	5,00	1,90	9,50
TOTALE "A"			28,54

*Rampa di accesso sia pedonale che per portatori di handicap su sedia a ruote per accedere all'area della piazza in cessione.

VERDE PUBBLICO			
	a	b	superficie (mq)
Vp1	15,78	2,00	31,56
Vp2	16,65	2,00	33,30
Vp3	2,04	4,65	9,49
Vp4	2,10	4,65	9,77
Vp5	3,65	5,35	19,53
Vp6	2,56	8,72	22,32
Vp7	2,70	2,22	5,99
Vp8	0,64	12,00	7,68
Vp9	2,16	4,80	10,37
TOTALE "B"			150,00

PARCHEGGIO PUBBLICO E CAREGGIATA			
	a	b	superficie (mq)
Pp1	6,50	4,67	30,36
Pp2	6,00	2,83	16,98
Pp3	2,04	6,34	12,93
Pp4	5,00	6,00	30,00
Pp5	2,10	6,34	13,31
Pp6	2,72	6,79	18,47
Pp7	4,88	9,03	44,07
Pp8	1,16	8,71	10,10
Pp9	12,00	2,10	25,20
Pp10	7,50	5,00	37,50
Pp11	5,00	5,00	25,00
Pp12	5,70	5,00	28,50
TOTALE "C"			292,42

TOTALE SUPERFICI A STANDARDS IN DIRETTA ESECUZIONE "A + B + C"	470,97
---	---------------

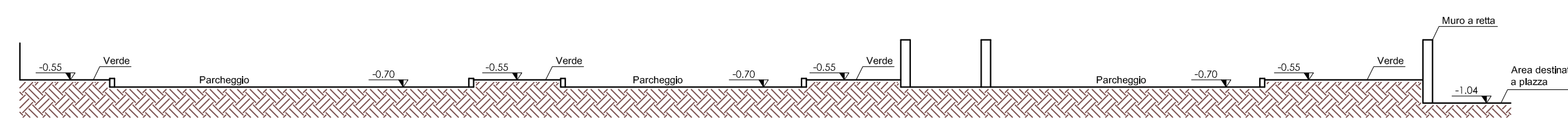
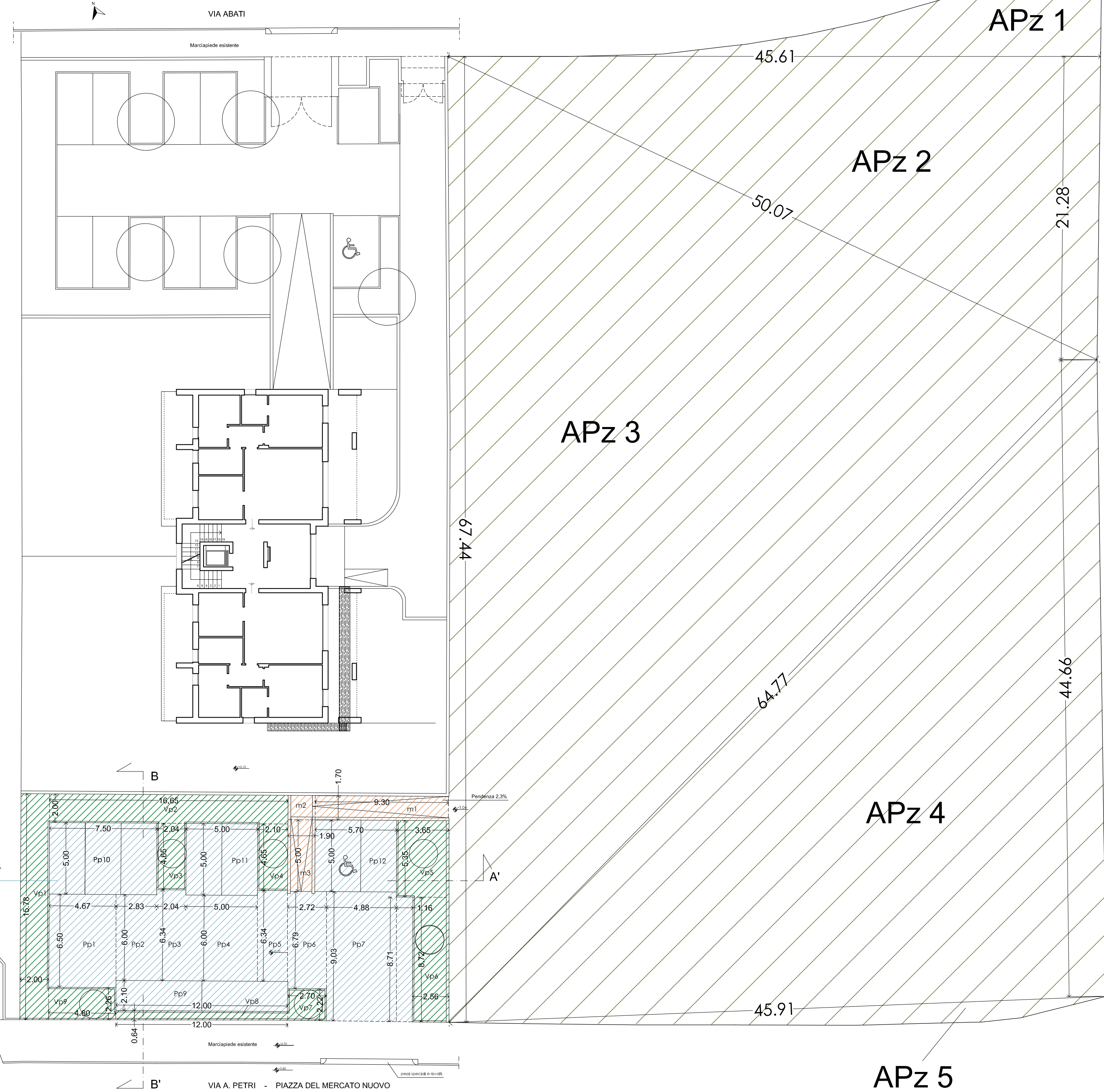
AREA DESTINATA A PIAZZA								
	a	b	c	p	p-a	p-b	p-c	superficie (mq)
superficie calcolata con strumenti informatici								
Apz 1								102,00
Apz 2	50,07	45,61	21,28	58,48	8,41	12,87	37,20	485,25
Apz 3	67,44	64,77	50,07	91,14	23,70	26,37	41,07	1529,49
Apz 4	64,77	45,91	44,66	77,67	12,90	31,76	33,01	1024,91
Apz 5	superficie calcolata con strumenti informatici							32,00
TOTALE "D"								3173,64

AREA IN CESSIONE	
	Superficie
Area a standard in diretta esecuzione e da cedere (Totale A+B+C)	470,97
Area destinata a piazza (totale D)	3173,64
TOTALE	3644,61

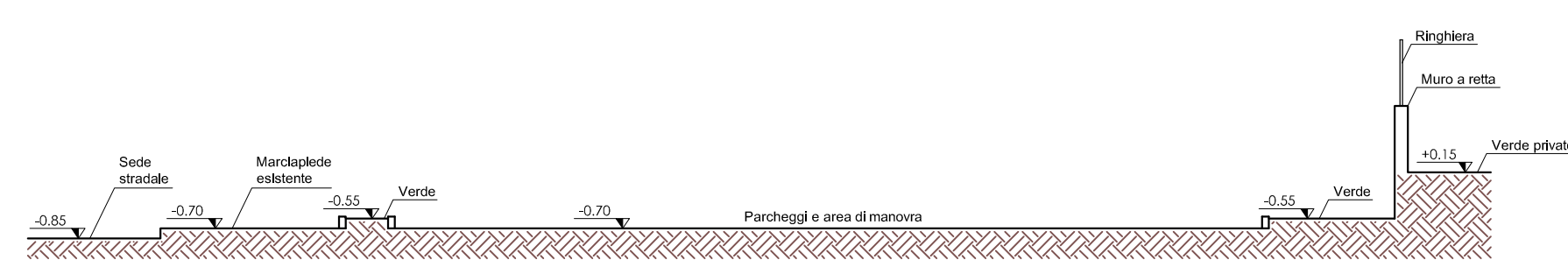
LEGENDA:

- Marciapiede pubblico
- Parcheggio pubblico
- Verde pubblico
- Area Piazza in cessione

Nuova costruzione edificio residenziale - Prato



SEZIONE A - A' scala 1:100



SEZIONE B - B' scala 1:100

PIANTA scala 1:200