

Comune di Prato

**Assessorato all' Urbanistica
Settore "4" Area Tecnica
Servizio "4T" Urbanistica**

**Programma Housing sociale Prato 2012
Area di intervento 3 Galileo Ferraris Sud**

P.d.L.

GALILEO FERRARIS SUD **Variante 2014**

Elaborato D

Relazione finanziaria

Novembre 2014

Gest. PIANO n° 303

Assessore all'Urbanistica - Arch. Valerio Barberis

Dirigente Settore Area Tecnica - Dr. Luca Poli

Dirigente Servizio Urbanistica - Arch. Francesco Caporaso

Progettisti - Arch. Salvatore Torre, Arch. Pamela Bracciotti

*Collaborazione alla Progettazione - Arch. Silvia Balli
Arch. Monica del Sarto
Arch. Francesca Guarducci*

BILANCIO DI PREVISIONE - Var PDL GALILEO FERRIS SUD

DATI METRICI DI RIFERIMENTO

Feb '14

Slp/Volumetria residenziale edificabile				Slp mq	Volume equivalente mc
Edificio	Srs	Edifici in Linea	Srs	2.765	8.600
Totale Srs residenziale				2.765	8.600

PREVISIONI DI ENTRATA

Per erogazione fondi da parte della Regione Toscana

				Euro		
Edificio	Srs	32 alloggi		Totale	4.065.000,00	Srs

TOTALE ENTRATE **4.065.000,00**

PREVISIONI DI USCITA

Per acquisizioni aree		Euro	
Aree interne al Piano Attuativo già di proprietà comunale		0,00	

Per realizzazione alloggi

Edificio	Srs	32 alloggi	1° Stralcio	Totale	3.620.000,00
----------	------------	------------	--------------------	--------	---------------------

TOTALE Realizzazione alloggi **3.620.000,00**

Per opere di urbanizzazione primaria e servizi a rete

Srs	1° Stralcio	Totale	
			445.000,00
TOTALE Realizzazione Urbanizzazione			445.000,00
TOTALE SPESE			4.065.000,00
Posta compensativa Entrate			0,00
TOTALE USCITE			4.065.000,00