

PIANO DI RECUPERO
progetto per la realizzazione di edificio a destinazione residenziale e terziaria sito in Via delle Segherie e Comune di Prato

TAV 05
Stato Modificato

OGGETTO:
 piano terra - piano primo - piano secondo - piano copertura
 prospetto su via delle segherie - prospetto su via orti del pero - prospetto laterale
 sezione A-A/B-B

RICHIEDENTI

Franchi Fabio
(FRN FBA 4071 (099X))

Franchi Franca
(FRN FNC 3874 (099X))

Franchi Paolo
(FRN PLA 62821 (099X))

Franchi Piero Brunero
(FRN PBR 42108 (099X))

INGEGNERI

Ing. Massimo Giommaroni

TECNICI

Geom. Stefano Perugi

Arch. Vincenzo Vatrella

questo elaborato tecnico è prodotto in base alla Legge 18 Agosto 2005, "Nuova norme di tutela del diritto d'autore", pertanto, sono vietate copie, parziali, totali e qualsiasi forma di ristampa, riproduzione o diffusione non autorizzata senza il permesso scritto del titolare del diritto d'autore.

PIANTA PIANO TERRA

PROSPETTO SU VIA DELLE SEGHERIE

PIANTA PIANO PRIMO

VERIFICA RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI

UNITA' 1 - PIANO TERRA					UNITA' 1 - PIANO PRIMO				UNITA' 2 - PIANO PRIMO				UNITA' 3 - PIANO SECONDO							
categoria di vano	vano	superficie utile mq	superficie reale mq	superficie minima mq	categoria di vano	vano	superficie utile mq	superficie reale mq	superficie minima mq	categoria di vano	vano	superficie utile mq	superficie reale mq	superficie minima mq	categoria di vano	vano	superficie utile mq	superficie reale mq	superficie minima mq	
categoria D 2.1	uffici amministrativi A	48,60	6,16	6,08	categoria D 2.1	uffici amministrativi B	14,50	2,94	1,81	categoria A	monodociale	28,70	8,64	3,59	categoria A	loggiato/terrace	20,60	6,26	2,88	
categoria B 1	bagno	5,90	0,98	0,60						categoria B 1	bagno	4,25			categoria A	camera A	14,10	3,36	1,76	
categoria B 5	locale tecnico	4,00								categoria A	camera B	9,00	3,36	1,13	categoria B 5	disimpegno	1,00		non necessaria	
										categoria B 1	bagno	3,90		0,98	0,60					
TOTALE SUPERFICIE UTILE					TOTALE SUPERFICIE UTILE				TOTALE SUPERFICIE UTILE				TOTALE SUPERFICIE UTILE							
					68,90 mq				32,95 mq				49,35 mq							

PIANTA PIANO SECONDO

PIANTA PIANO COPERTURA

SEZIONE A-A

PROSPETTO SU VIA ORTI DEL PERO

SEZIONE B-B

ABACO TIPOLOGICO

PARTICOLARI DI SCHERMATURA CON DOGHE FISSE.

fornitura di frangisole fisso in legno di larice, costituito da listelli piallati con angoli smussati di 80x22 mm posti in orizzontale ad un intervallo costante di 80 mm, montato su struttura metallica; il frangisole in legno è fornito in pannelli pre-assemblati e installati con antistrada e antiriflesso con impregnante incolore, ad immersione totale.

PROSPETTO LATERALE

PROSPETTO LATERALE